

Informatieavond raad

15 juni 2026

Op weg naar één Omgevingsvisie voor Nederweert



Inhoud

1. Omgevingswet
2. De tijdlijn
3. Omgevingsvisie
4. Omgevingseffectrapportage (OER)

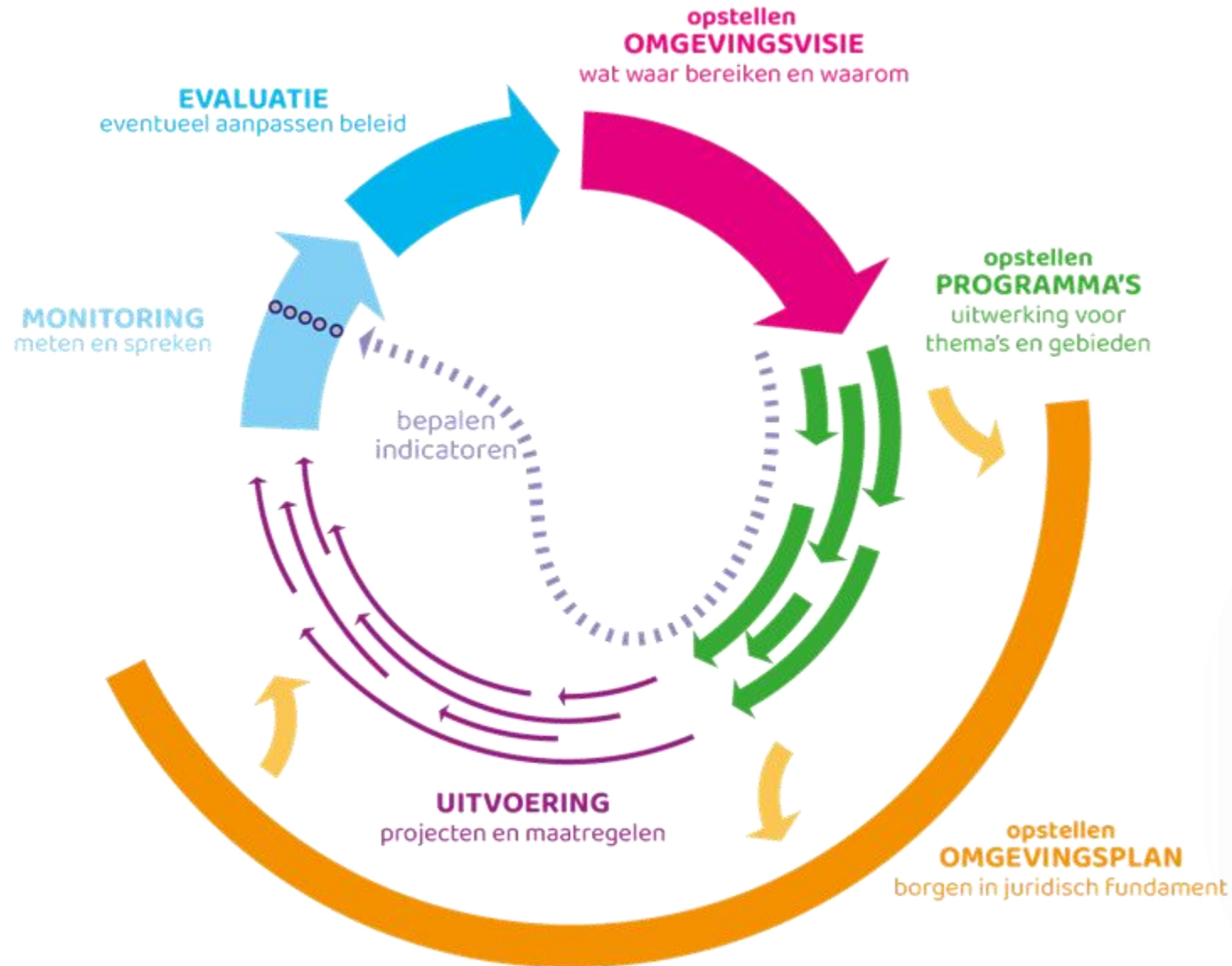
Doel Omgevingswet

Sinds 1 januari 2024

- Duurzame ontwikkeling eenvoudiger en overzichtelijker maken
- Regels bundelen en beter op elkaar afstemmen
- Snellere en transparante besluitvorming
- Belanghebbenden vroeg betrekken
- Zorgen voor een veilige, gezonde leefomgeving met omgevingskwaliteit

Balans tussen ontwikkelen en beschermen van de fysieke leefomgeving

Instrumenten Omgevingswet



Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO)

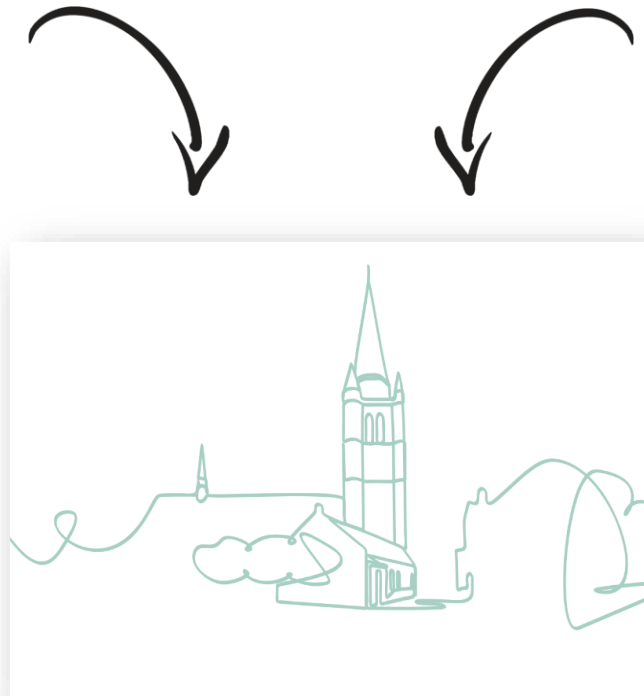
Visies en plannen moeten digitaal raadpleegbaar zijn via het Omgevingsloket

Omgevingsvisie Nederweert

Omgevingsvisie Buitengebied (2021)



Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen (2023)



Één **Omgevingsvisie**
voor het gehele grondgebied van **Nederweert**

De tijdlijn

Zomer 2024

Nederweert op kaart
Impact van opgaves in de ruimte

Oktober 2024

Plan van aanpak
Op weg naar één Omgevingsvisie voor Nederweert
Collegebesluit en RIB

Oktober 2024

Start ruimtelijke bouwsteen
Vastleggen kwaliteiten en kwantiteit Nederweert



De tijdlijn

14 januari 2025

Themaraad: Nederweert op kaart
Puzzelen met opgaves

24 februari 2025

Themaraad: Kaarten op tafel
Toekomstbestendigheid Nederweert

1 april 2025

Themaraad: Verhaal naar scenario

11 juni 2025

Informatieavond

Toelichting rapportage ruimtelijke bouwsteen



De tijdlijn

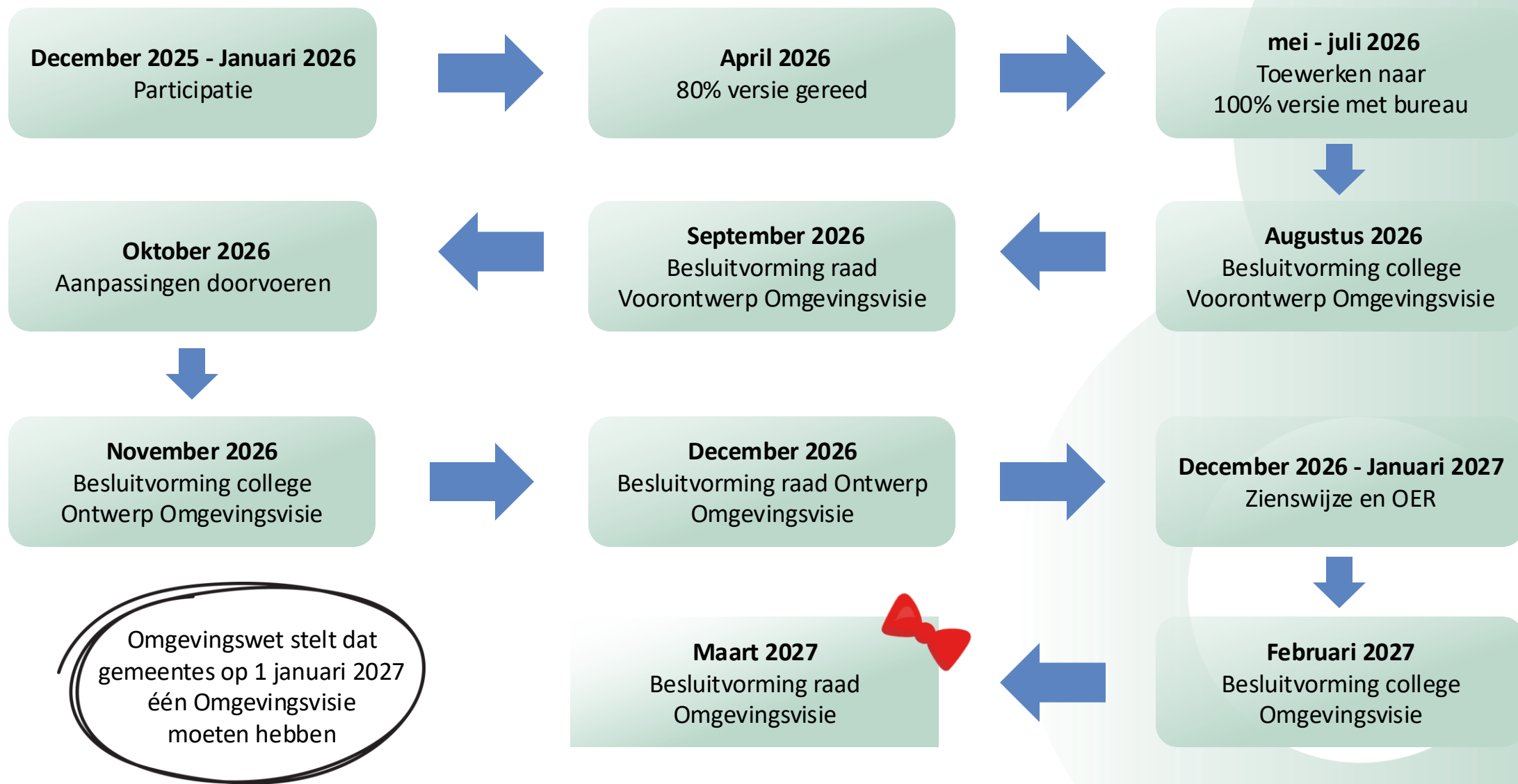


Ruimtelijke bouwsteen

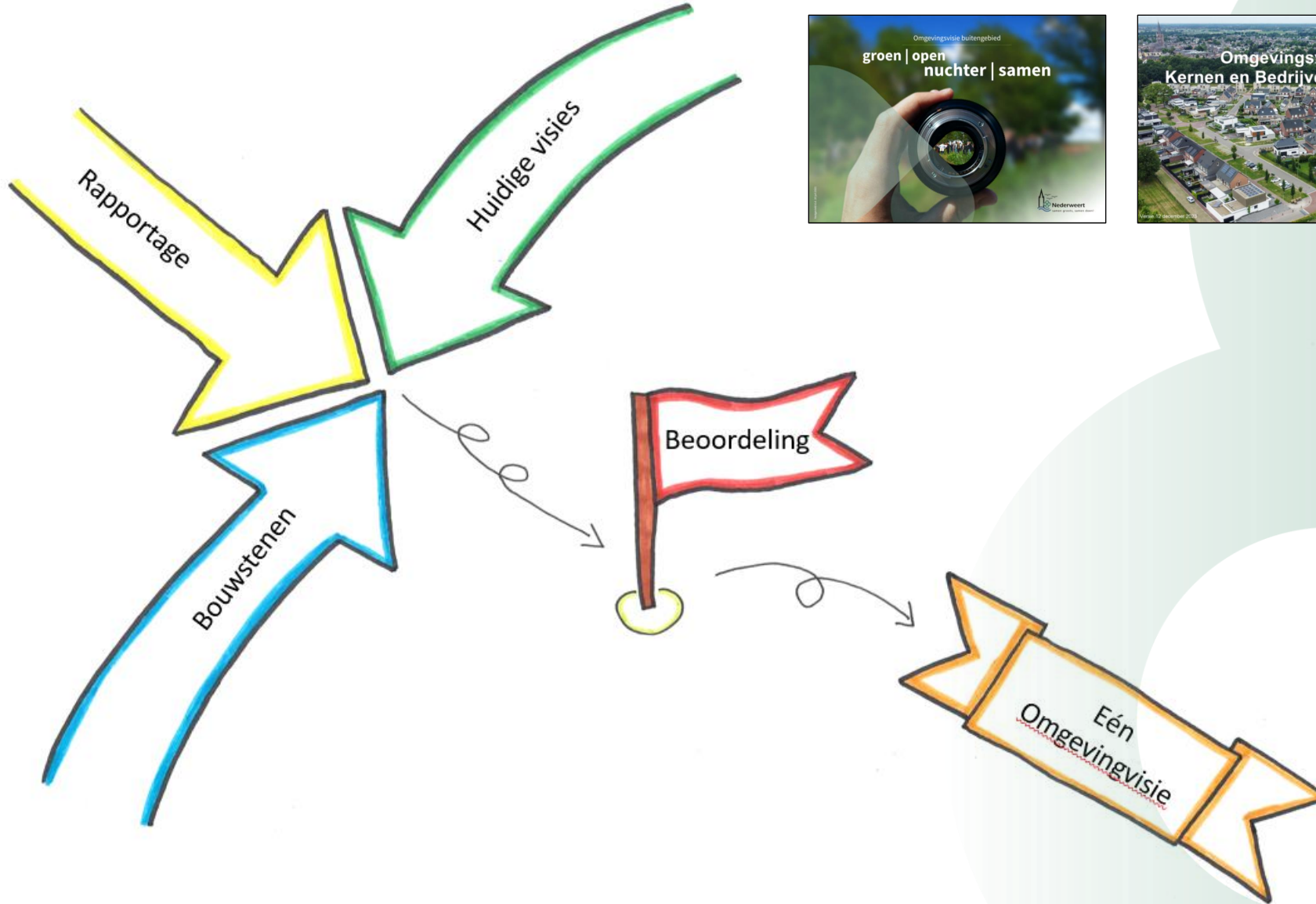
- Kwaliteiten en kwantiteit voor Nederweert vastgelegd
- Toekomstperspectief Ambitie als basis voor Omgevingsvisie
- 11 structurerende principes sturen op integraliteit en samenhang



Planning



BOUWSTENEN OMGEVINGSVISIE



Participatie en betrokkenheid

FUNCTIONELE STAKEHOLDERS

Worden digitaal bijgepraat
over
het proces en naar
aanbevelingen gevraagd op
basis van de bouwstenen.

April/mei
enquête

INWONERS ONDERNEMERS VERENIGINGEN



Voeren van een
open gesprek op
twee pop- up locaties

Twee workshops met
aandacht voor gebieden en
thema's waarbij de vragen
'wat gaat goed, wat kan
beter en wat ontbreekt?'
centraal staan.

INTERNE ORGANISATIE

Individuele gesprekken
voor ophalen
vakinhoudelijke kennis

Aanhaken bij
teamoverleggen om
teksten te toetsen op
uitvoerbaarheid

Visieteams waarbij
meerdere disciplines zich
over een vraagstuk buigen.

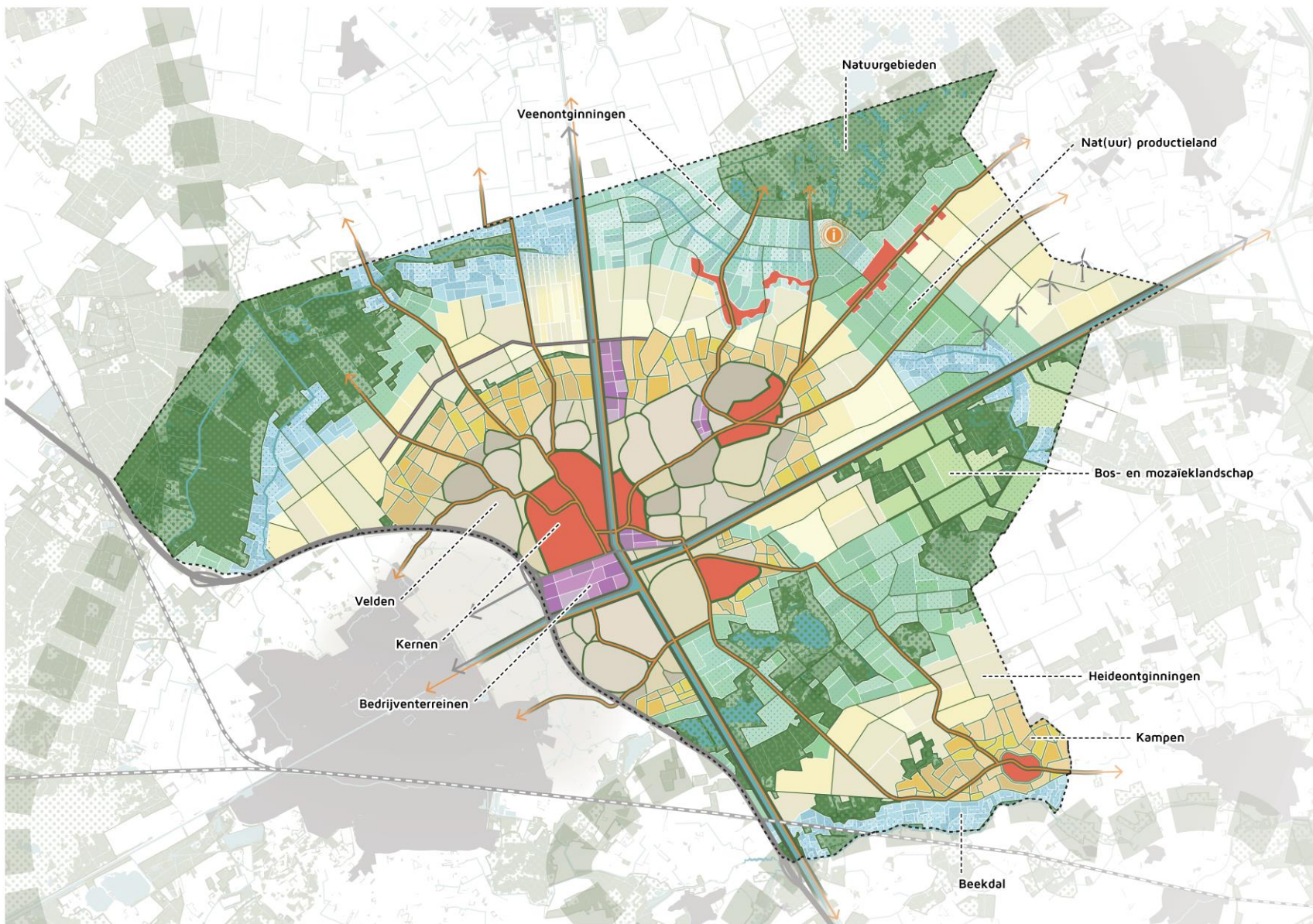
COLLEGE GEMEENTERAAD

Sessie met kinderraad in
limonadegesprek

Worden betrokken
bij het proces
via College+ en
Raadsinformatieavond

Besluitvorming zal
plaatsvinden in
najaar 2026.

Gebiedsindeling



- A
1. Kernen
 2. Bedrijventerreinen
- B
3. Velden
 4. Kampen
- C
5. Heideontginningen
 6. Nat(uur) productieland
- D
7. Veenontginningen
 8. Bos- en Mozaïeklandschap
 9. Beekdal
 10. Natuurgebieden

- A. Bebouwd gebied
B. Overgangsgebied
C. Agrarisch gebied
D. Natuur gebied

Omgevingsvisie Nederweert

- Het Toekomstperspectief Ambitie vormt de basis voor de Omgevingsvisie. Ten opzichte van de Ruimtelijke Bouwsteen is dit verder verdiept
- Nederweert wordt daarbij nadrukkelijk in regionale en landelijke context geplaatst
- De 11 structurerende keuzes uit de Ruimtelijke Bouwsteen worden doorvertaald naar thema's en gebieden.
- De themauitwerking blijft behouden als overkoepelend verhaal, met accenten per landschapstype

Omgevingsvisie Nederweert

Inleiding| Een complexe ruimtelijke puzzel

- In de gemeente Nederweert spelen vanuit verschillende schaalniveaus en thema's diverse opgaven, doelen en ambities:
 -  Woningbouw Groei inwoneraantal richting 25.000;
 -  Bedrijvigheid Toevoeging van minstens 15 hectare bedrijventerrein;
 -  Toerisme Het versterken van toeristisch-recreatieve infrastructuur;
 -  Sociaal domein Behoud en versterking van sociaal-maatschappelijke voorzieningen;
 - Etc...
- Vanuit vigerend beleid, visies en onderzoeken gelden ruimtelijke beperkingen. Constatering is dat de ruimte voor gewenste toevoegingen van ruimtelijk programma grenzen kent en de ruimtelijke puzzel die gelegd moet worden complex is



Identiteit



Leefomgeving



Wonen



Economie en bedrijvigheid



Landbouw



Sociaal domein (voorzieningen)



Toerisme en recreatie



Mobiliteit



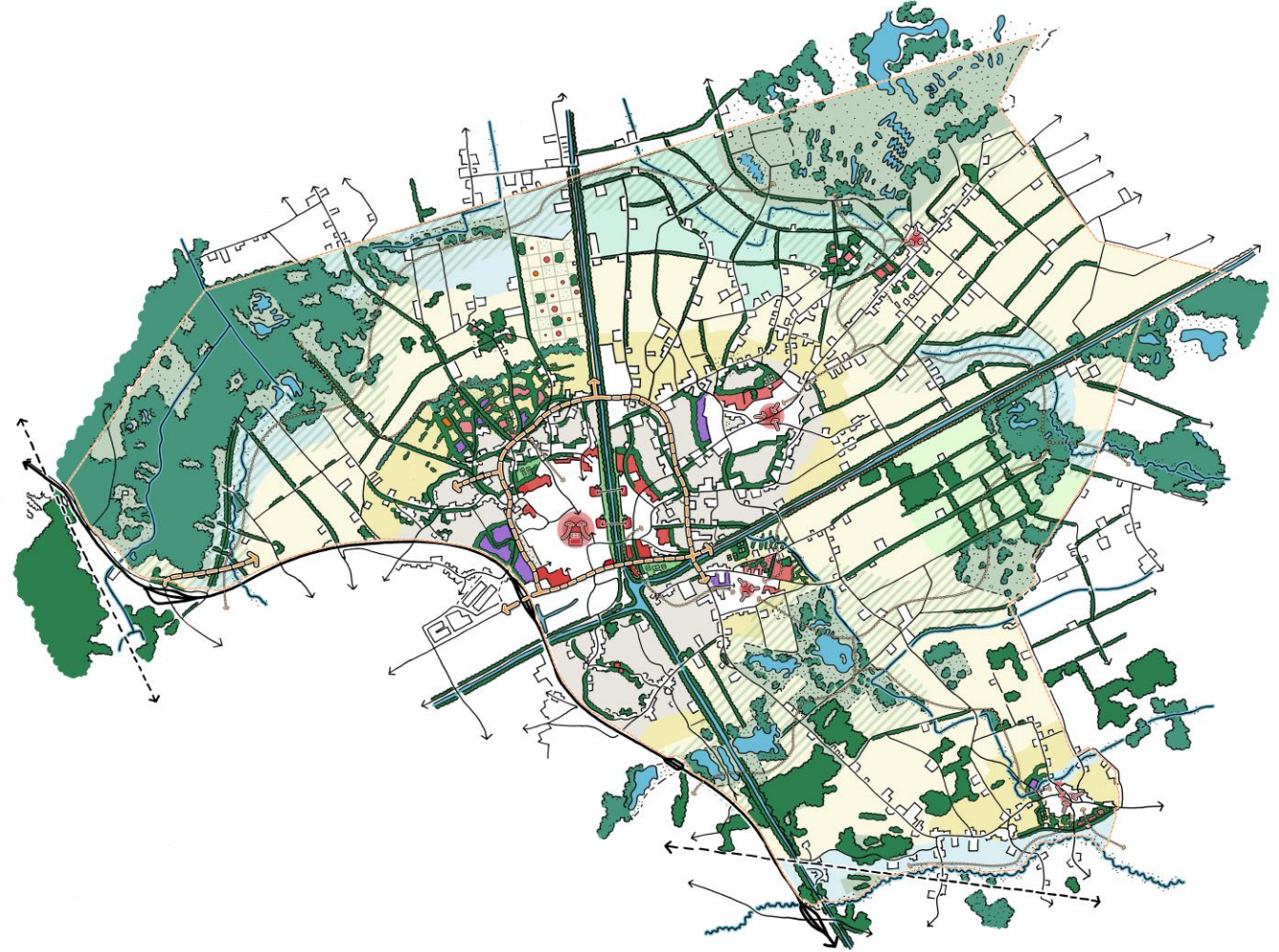
Energie



Natuur

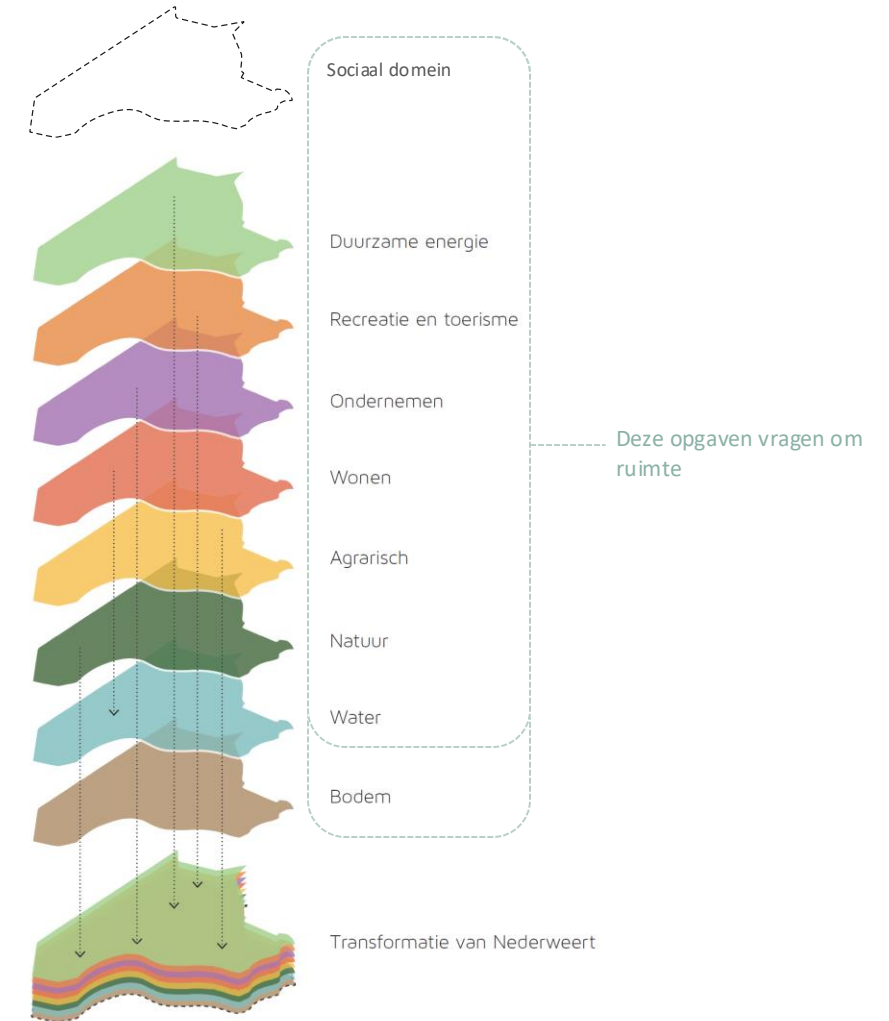
Houvast | Ruimtelijke Bouwsteen Omgevingsvisie Nederweert

- Ruimtelijke Bouwsteen geeft heldere kaders:
doorgaan op de huidige koers lost niks op en niet
alles kan overal
- Groei van de gemeente Nederweert kan alleen
worden vormgegeven als kwaliteiten worden
versterkt
- Gemeenteraad heeft unaniem ingestemd om het
toekomstperspectief ambitie te gebruiken voor het
ontwikkelen van de Omgevingsvisie



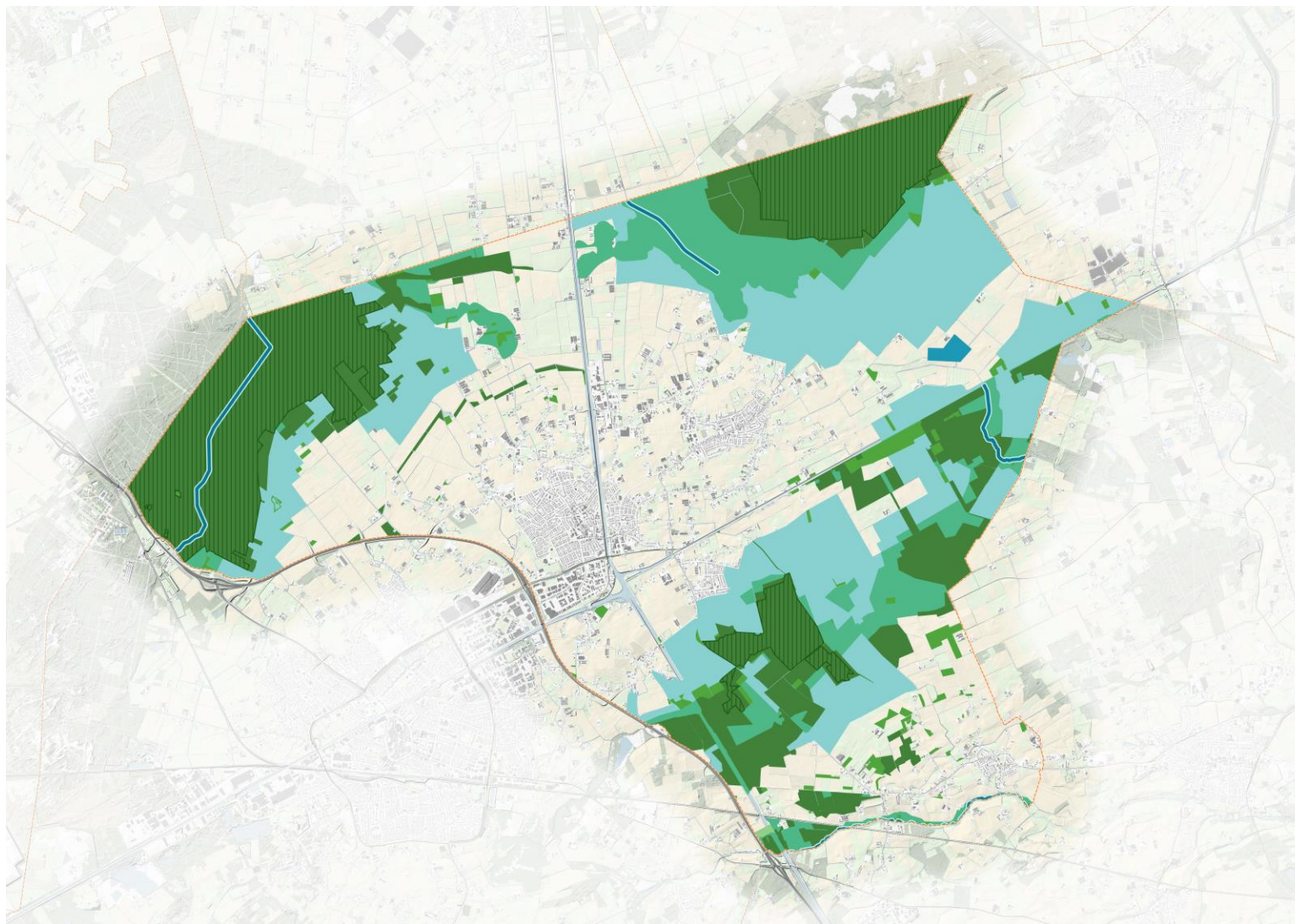
Concept Omgevingsvisie | Aanvullende ruimteclaims

- De 80%-versie voor de omgevingsvisie brengt **aanvullende ambities** met zich mee. Veelal zijn deze ambities **nog niet ruimtelijk vertaald** en de integraliteit en samenhang tussen verschillende (ruimtelijke) opgaven mist soms
- (Toenemende) wensen voor beoogd programma hebben niet alleen een **ruimtelijke component** maar leiden ook tot consequenties wat betreft **andere thema's**
- Ook dient het **coalitieakkoord** nog ruimtelijk doorvertaald te worden
- Kortom, de 80%-versie roept ruimtelijk gezien vragen die eerder politiek beantwoord dienen te worden, bijvoorbeeld met betrekking tot:
 - Recreatie en toerisme
 - Primair landbouwgebied
 - Duurzame opwek van zon en wind
 - Mobiliteitsopgave
 - Bedrijventerrein/industrieterrein/werklandschap



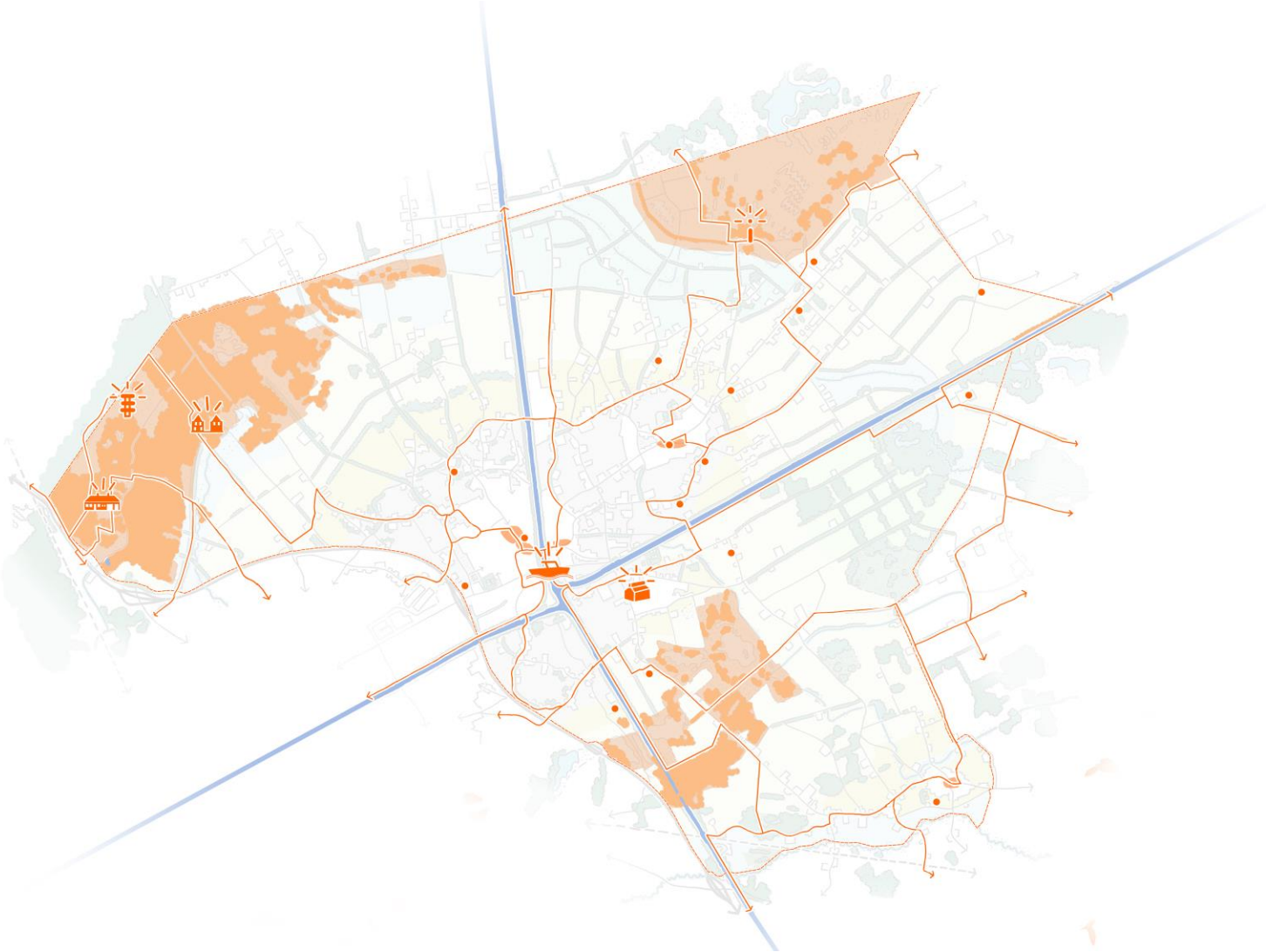
Themakaarten | Omgevingsvisie Nederweert

Natuur en water

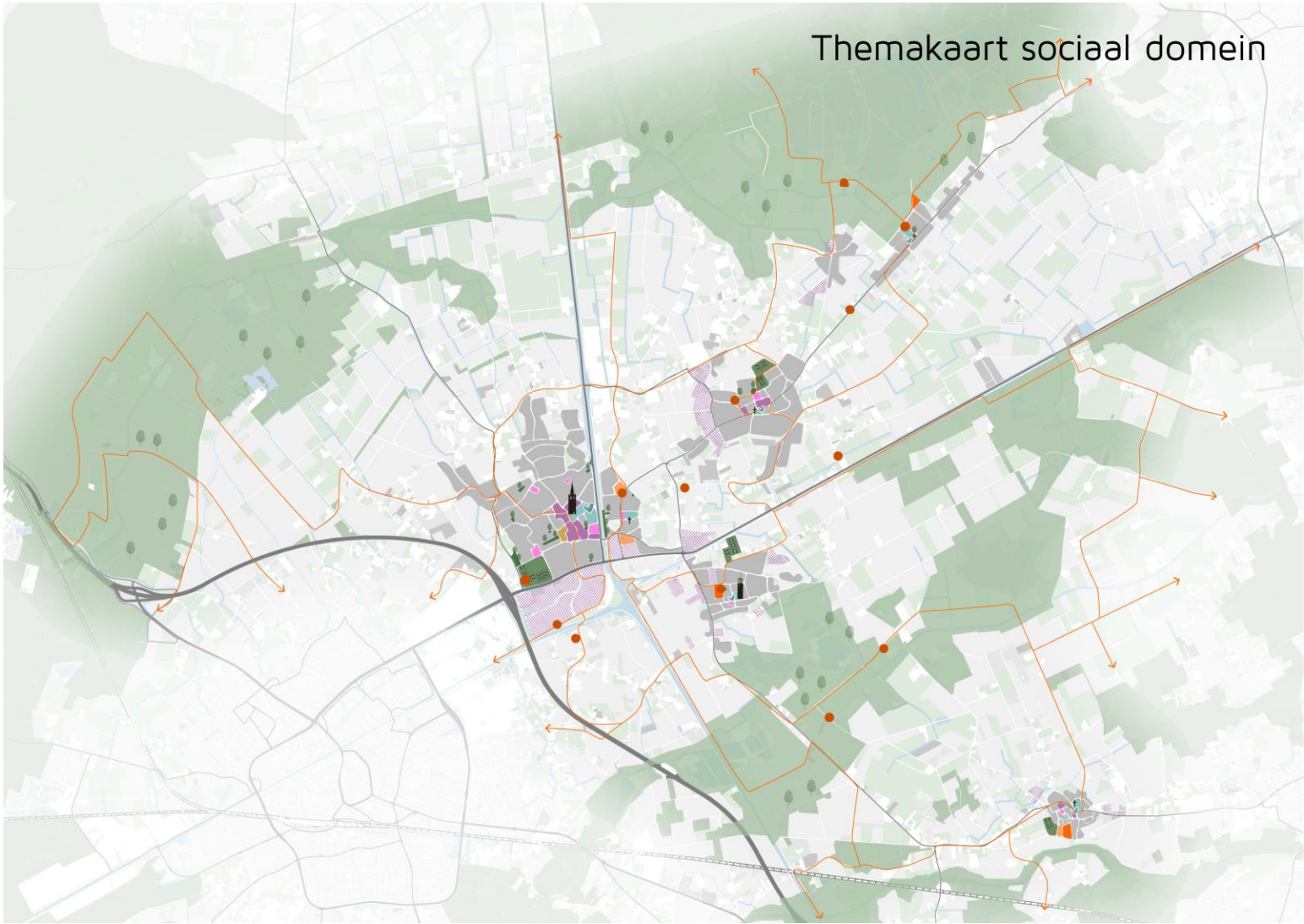


Themakaarten | Omgevingsvisie Nederweert

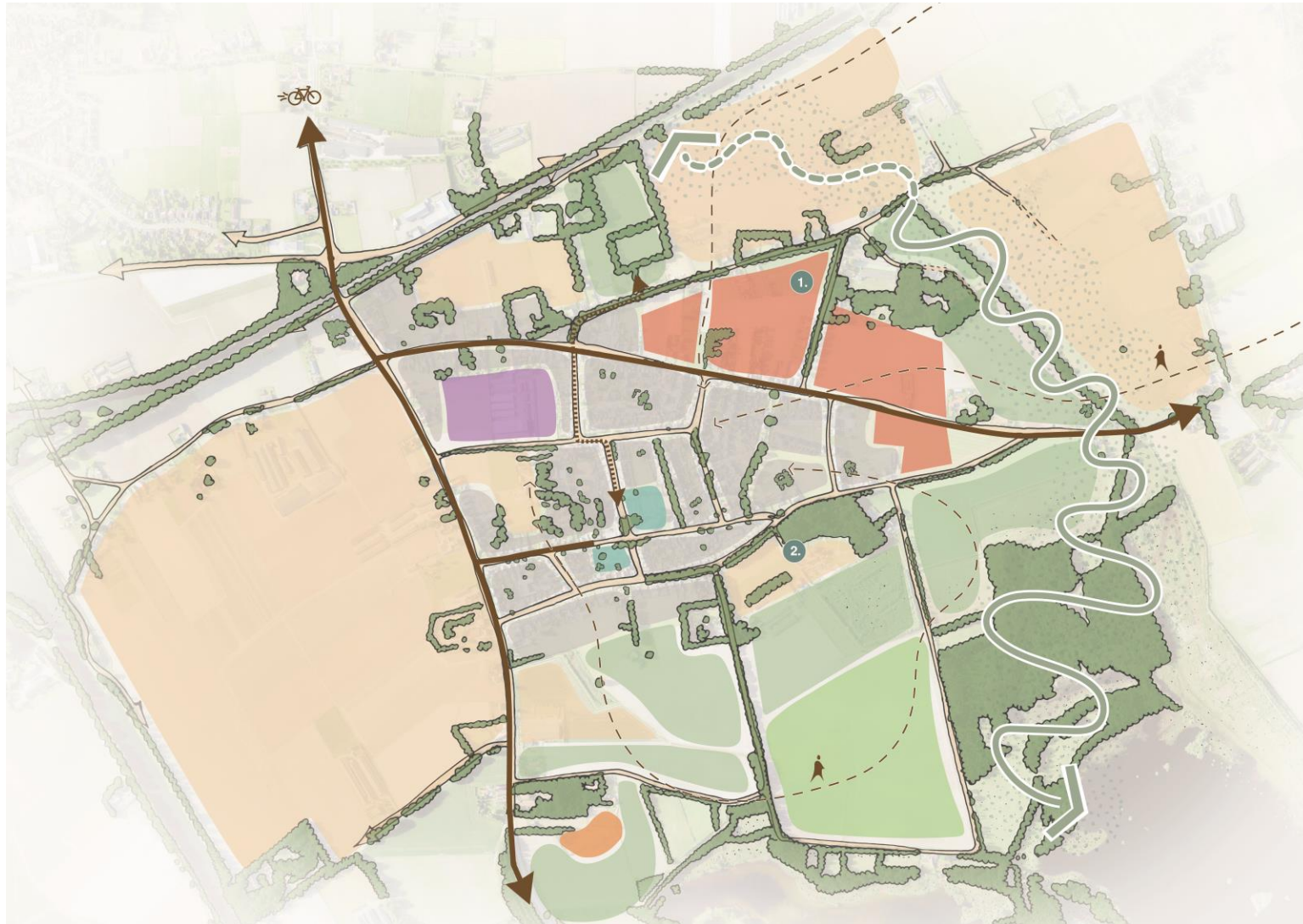
Recreatie en toerisme



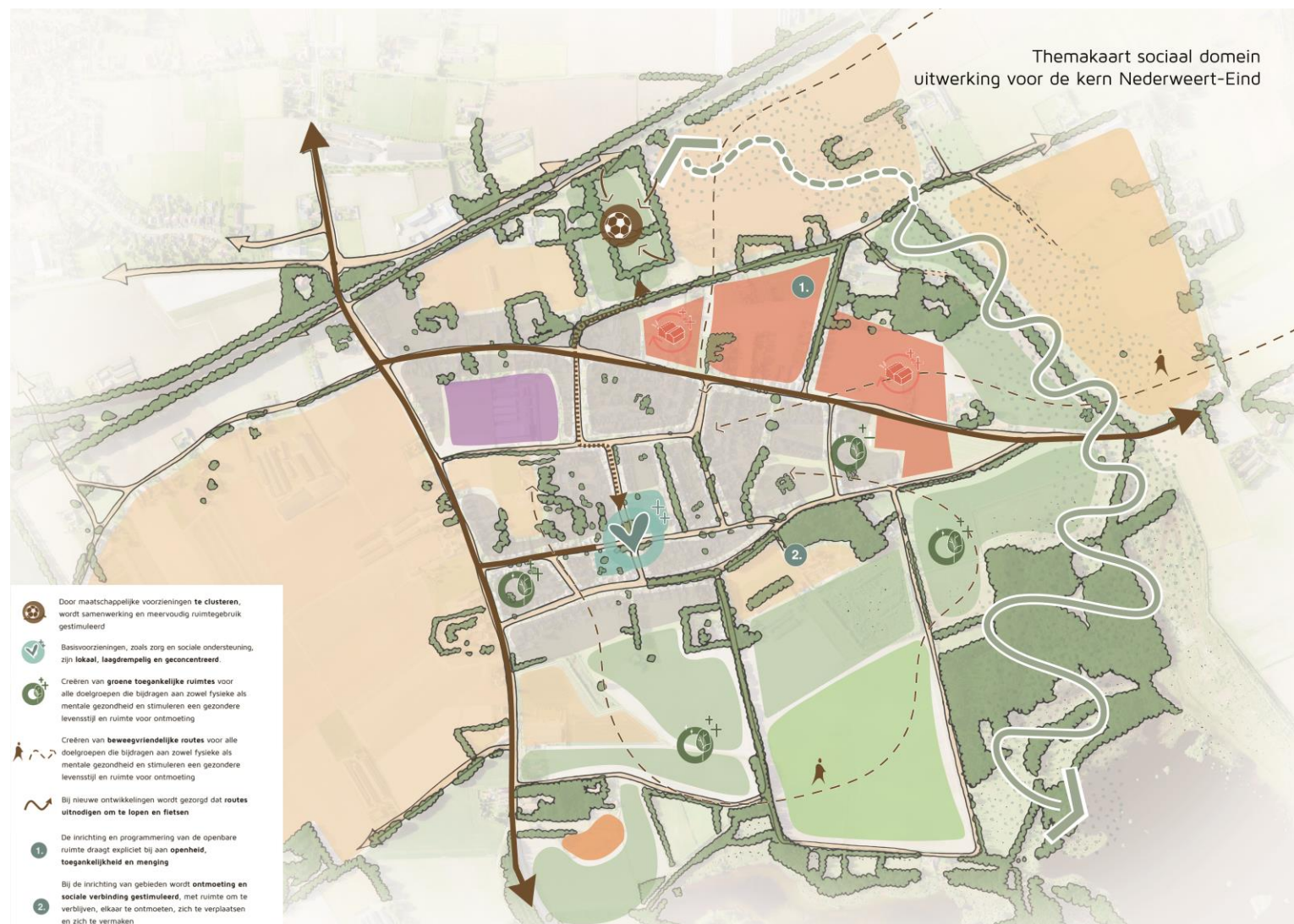
Themakaarten | Omgevingsvisie Nederweert



Kernuitwerking info Bouwsteen | Omgevingsvisie Nederweert



Kernuitwerking met thema's| Omgevingsvisie Nederweert





OER Omgevingsvisie

Antea Group

Understanding today.
Improving tomorrow.

15 juni 2026

www.anteagroup.nl

Agenda

1. Toelichting OER bij Omgevingsvisie
2. Conclusies Leefomgevingsfoto (LOF)
3. Opzet alternatieven
4. Doorkijk

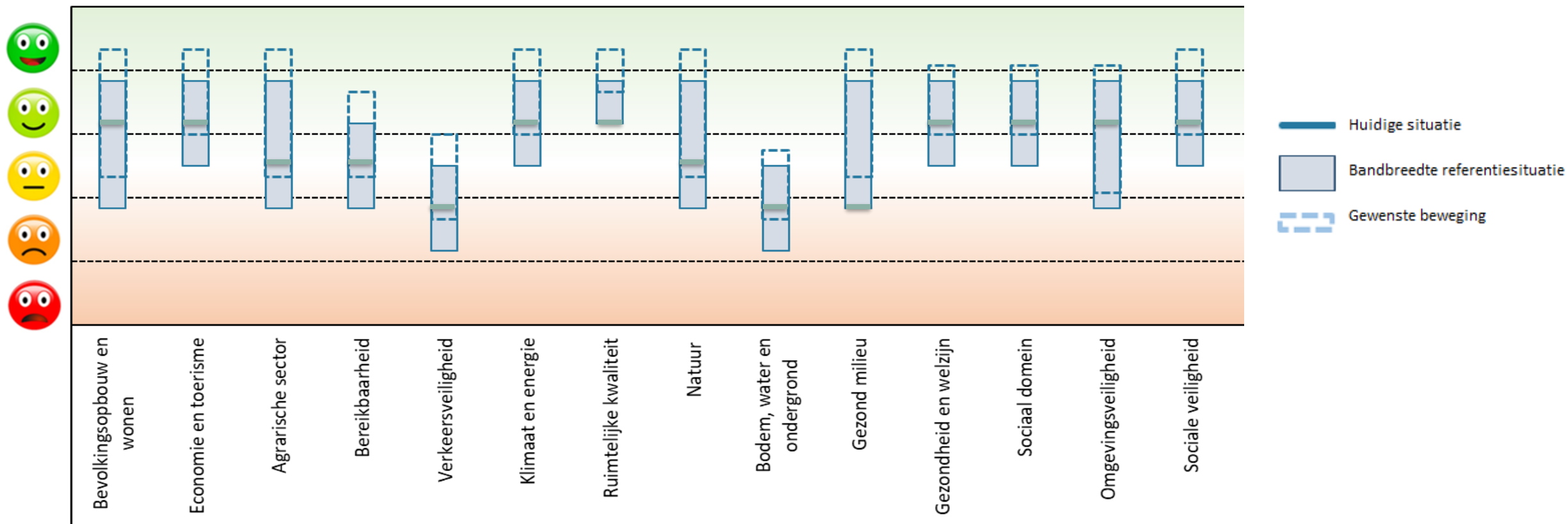
OER bij Omgevingsvisie

Omgevingsvisie is kaderstellend → Mer-procedure verplicht
OER breder dan MER (oa gezondheid, sociale aspecten, duurzaamheid)



Conclusies Leefomgevingsfoto

Autonome situatie + gewenste beweging



Understanding today.
Improving tomorrow.

Opzet alternatieven

- > Alternatieven en OER: wettelijk verplicht onderdeel
- > Meerwaarde: verkenning van effecten en mate van bijdrage aan ambities
=> helpt om afwegingen te maken in omgevingsvisie
- > Verkenning van “hoeken van het speelveld”, denk aan inzet op:
 - > Groei
 - > Klimaat/natuur/bodem/water
 - > Dorps karakter/gemeenschapszin
- > Elk alternatief zegt iets over 7 kernopgaven voor gemeente Nederweert
- > Resultaat effectbeoordeling: info voor keuze voorkeursalternatief (VKA)
- > VKA → combinatie van elementen uit de verschillende alternatieven
- > Uiteindelijke keuze aan College en Raad → Omgevingsvisie



Doorkijk

- > Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD)
 - > Voornemen (Omgevingsvisie)
 - > Alternatieven
 - > Onderzoeksmethodiek
- > Voor de zomer: effectbeoordeling alternatieven
- > Juli: sessie VKA/keuzes Omgevingsvisie
- > Augustus - oktober: effectbeoordeling en sessie VKA en afronding OER
- > Najaar '26: ter inzagelegging Omgevingsvisie, OER is bijlage

Mijlpalen

Voorontwerp Omgevingsvisie

18 augustus 2026 | Collegevergadering

8 september 2026 | Raadsvergadering

December 2026 | Ontwerp Omgevingsvisie

Maart 2027 | Omgevingsvisie Nederweert

Dank voor jullie aandacht!

Op weg naar één Omgevingsvisie voor Nederweert

