

VASTSTELLINGSBESLUIT

BESTEMMINGSPLAN ‘Randweg Zuid ong. (Mertens)
GEMEENTERAAD VAN NEDERWEERT

9 februari 2020

INHOUDSOPGAVE

		Paginanummer
1.	Procedure	3
	1.1. Vooroverleg voorontwerp bestemmingsplan	
	1.2. Zienswijzen ontwerp bestemmingsplan	
2.	Zienswijzen	3
3.	Ambtshalve wijzigingen t.o.v. het ontwerp bestemmingsplan	3
4.	Exploitatieplan	3
5.	Verzoek om vervroegde publicatie bij gewijzigde vaststelling	3
6.	Besluit	4

1. Procedure

1.1. Vooroverleg voorontwerp bestemmingsplan

Volgens artikel 3.1.1. van het Besluit op de ruimtelijke ordening dient de gemeente bij de voorbereiding van een bestemmingsplan overleg te plegen met een aantal instanties. De provincie Limburg, Veiligheidsregio Limburg-Noord, het Waterschap Limburg en Waterleiding Maatschappij Limburg zijn via de provinciale website www.ruimtelijkinzichtlimburg.nl, dan wel via de mail, op de hoogte gebracht. De resultaten van het vooroverleg zijn verwerkt in het ontwerp bestemmingsplan.

1.2. Zienswijzen ontwerp bestemmingsplan

Als gevolg van het bepaalde in artikel 3.8. van de Wet ruimtelijke ordening heeft het ontwerp bestemmingsplan “Randweg Zuid ong. (Mertens)” van 6 november tot en met 17 december 20120 ter inzage gelegen.
Gedurende de periode van inzage van het ontwerp bestemmingsplan heeft iedereen de gelegenheid gekregen zijn zienswijzen naar voren te brengen.

2. Zienswijzen

Tijdens de periode van zienswijzen zijn geen zienswijzen ingediend.

3. Ambtshalve wijzigingen ten opzichte van ontwerp bestemmingsplan

Tijdens de periode van inzage van het ontwerp bestemmingsplan heeft nader overleg plaatsgevonden met de Veiligheidregio Limburg-noord. Dit heeft geleid tot een advies met meer maatwerk wat betreft de bluswatervoorziening. Het advies zal verwerkt worden in de toelichting en toegevoegd worden aan de bijlagen. Inhoudelijk heeft het advies verder geen gevolgen voor het bestemmingsplan.

4. Exploitatieplan

De gemeenteraad is verplicht een exploitatieplan vast te stellen voor bestemmingsplannen. Deze verplichting is niet van toepassing indien het kostenverhaal op andere wijze verzekerd is. Alle kosten welke samenhangen met de herziening van het bestemmingsplan komen voor rekening van de initiatiefnemer. Hiervoor is een overeenkomst met de initiatiefnemer gesloten. Deze overeenkomst is gelijktijdig met het ontwerp bestemmingsplan bekend gemaakt. De zakelijke beschrijving van het bestemmingsplan heeft gelijktijdig met het ontwerp bestemmingsplan ter inzage gelegen.
Er hoeft voor het bestemmingsplan ‘Randweg Zuid ong. (Mertens)’ dus geen exploitatieplan te worden vastgesteld.

5. Verzoek vervroegde publicatie bij gewijzigde vaststelling

Op grond van artikel 3.8. lid 4 van de Wet op de ruimtelijke ordening mag het besluit tot vaststelling van een bestemmingsplan pas zes weken na vaststelling bekend gemaakt worden, indien door Gedeputeerde Staten, Onze minister of Onze minister wie het aangaat een zienswijze is ingediend en deze niet volledig is overgenomen of indien de gemeenteraad bij de vaststelling van het bestemmingsplan daarin wijzigingen heeft aangebracht ten opzichte van het ontwerp, anders dan op grond van zienswijzen van Gedeputeerde Staten, Onze Minister of Onze Minister wie het aangaat.

Onderhavige situatie is afgestemd met de provincie. Zij toetst het verzoek direct na vaststelling door de raad.

6. Besluit

De raad der gemeente Nederweert

gelezen het voorstel nr. 2021-06 van het college van burgemeester en wethouders d.d. 22 december 2020;

BESLUIT

1. Het bestemmingsplan ‘Randweg Zuid ong. (Mertens) met bijbehorende regels, verbeelding en toelichting als gevolg van de ambtshalve wijzigingen onder 3 van het vaststellingsbesluit, gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerp dat ter inzage heeft gelegen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.
3. De provincie Limburg te verzoeken het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan vooruitlopend op de termijn van 6 weken bekend te mogen maken.
4. Met de vaststelling van het bestemmingsplan tevens de digitale versie van het bestemmingsplan met het IDN-nummerNL.IMRO.0946.BPRandwZuidong2017-VA01 vast te stellen

Nederweert, 9 februari 2020

De gemeenteraad van Nederweert.

De raadsgriffier, De voorzitter,

drs. (Esther) E.G. Schrier B.M.T.J. (Birgit) Op de Laak