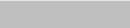


VOORSTEL AAN DE RAAD: d.d. 7 juli 2026

NR.: RI-26-01175

Onderwerp: Bindend adviesrecht aanvraag om omgevingsvergunning buitenplanse omgevingsplanactiviteit voor de realisatie van een middenspanningsregelstation met transformatoren aan de zuidzijde van de Uliker ten westen van Ospel.	Agendapunt	6.
	Raadsvoorstel-nummer	2026-35
Voorstel: 1. Een positief bindend advies te geven over de buitenplanse omgevingsplanactiviteit voor de realisatie van een middenspanningsregelstation met transformatoren aan de zuidzijde van de Uliker ten westen van Ospel. Burgemeester en wethouders van Nederweert, De secretaris, De burgemeester, drs. J.C.T. (Johan) Bakens B.M.T.J. (Birgit) Op de Laak		
Portefeuillehouder(s)	: Wethouder Meessen	Team : Ruimte en Wonen
		Auteur : 
Datum	: 23 juni 2026	
Bijlage(n)	: Bijlagen	

Voorstel

1. Een positief bindend advies te geven over de buitenplanse omgevingsplanactiviteit voor de realisatie van een middenspanningsregelstation met transformatoren aan de zuidzijde van de Uliker ten westen van Ospel.

Inleiding

Er is een aanvraag omgevingsvergunning in behandeling die ziet op de realisatie van een middenspanningsregelstation met transformatoren aan de zuidzijde van de Uliker ten westen van Ospel.

Als gevolg van de energietransitie is er een sterke toename van duurzame initiatieven, in het bijzonder de toename van decentrale elektriciteitsopwekking. De transitie van het gebruik van fossiele brandstoffen naar het gebruik van hernieuwbare elektriciteit zorgt voor een druk op het elektriciteitsnet. Deze toename heeft als gevolg dat de infrastructuur van Enexis uitgebreid moet worden. Enerzijds moeten er nieuwe hoogspanningsstations, kabels en transformatorhuisjes worden aangelegd. Anderzijds is het nodig om extra transformatoren en middenspanningsregelstations te plaatsen. In dit licht is er een middenspanningsregelstation met drie transformatoren nodig. Enexis heeft berekend dat er een 'MS/MS regelstation' ten westen van Ospel geplaatst moet worden.

Het college heeft voor dit plan op 11 maart 2025 een positief principestandpunt ingenomen (BW-25-05430). Het plan past niet rechtstreeks binnen het geldende omgevingsplan. Daarom is een omgevingsvergunning nodig voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit.

In uw vergadering van 18 november 2025 heeft uw raad categorieën van gevallen aangewezen waarin u, bij een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (bopa), wordt gevraagd om advies zoals bedoeld in artikel 16.15a, onder b, van de Omgevingswet. Het advies dat u uitbrengt is bindend. Met een positief advies geeft uw raad aan dat wordt ingestemd met verlening van de omgevingsvergunning door het college. Als uw raad gemotiveerd, op basis van de beoordelingsregels voor de aangevraagde omgevingsplanactiviteit, negatief adviseert dan moet het college de omgevingsvergunning weigeren. Het college kan de omgevingsvergunning niet weigeren als een negatief advies is gebaseerd op andere gronden.

Beoogd effect

Een ruimtelijk gewenste ontwikkeling mogelijk maken, voor de realisatie van een middenspanningsregelstation met transformatoren aan de zuidzijde van de Uliker ten westen van Ospel

Argumenten

1.1 Uw raad is bevoegd om bindend advies te geven

Het college moet beslissen op de aanvraag omgevingsvergunning. Omdat uw raad in dit geval bindend adviesrecht heeft, moet het college daarbij rekening houden met het advies van uw raad. Het plan voorziet in de realisatie van een middenspanningsregelstation met transformatoren aan de zuidzijde van de Uliker ten westen van Ospel. Uw raad heeft geen adviesrecht bij verdeel- en regelstations met een maximum oppervlak van 100 m². In dit geval gaat het om een regelstation van 420,5 m² (29x14,5m) waardoor de raad adviesrecht heeft.

1.2 De evenwichtige toedeling van functies aan locaties is aangetoond

Het plan is passend op deze plek en zorgt niet voor een belemmering van omliggende functies. Door middel van de bij de aanvraag behorende Bopa-motivering (en bijbehorende onderzoeken) is de evenwichtige toedeling van functies aan locaties aangetoond. De volledige aanvraagstukken zijn als bijlage bij dit raadsvoorstel opgenomen.

1.3 Het plan draagt bij aan de vermindering van de netwerkcongestie

Op de toekomstige knelpunten in het middenspanningsnet (10 kv) op te lossen zijn er op korte termijn nieuwe MS/MS regelstations nodig. Zonder nieuwe stations zullen er congesties en spanningsproblemen in het verzorgingsgebied ontstaan waardoor er geen nieuwe klantaansluitingen en uitbreiding van bestaande klantaansluitingen mogelijk zijn.

Kanttekeningen

Geen.

Uitvoering

Nadat uw raad bindend advies heeft gegeven zal het college overgaan tot het nemen van een besluit op de aanvraag om omgevingsvergunning. Het besluit wordt in mandaat namens het college genomen en afgehandeld. Het besluit wordt bekendgemaakt door toezending aan de aanvrager en wordt gepubliceerd in het

Gemeentebld op www.officielebekendmakingen.nl. De omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na de dag waarop het bevoegd gezag het besluit bekend heeft gemaakt. Vanaf dat moment begint ook de bezwaartermijn van zes weken te lopen.

Communicatie en participatie

In het kader van de verplichte participatie heeft de initiatiefnemer de omgeving betrokken bij het project door het versturen van brieven en de omwonenden uit te nodigen voor een keukentafelgesprek. Ook andere organisaties zijn aangeschreven. Van de mogelijkheid tot keukentafelgesprekken is gebruik gemaakt, waarbij de gesprekken constructief verlopen. Uit de gesprekken en reacties van andere organisaties is niet gebleken dat het plan niet uitvoerbaar zou zijn.

Financiële gevolgen

Het plan betreft geen activiteit waarvan de kosten moeten worden verhaald, zoals bedoeld in artikel 13.11 van de Omgevingswet in samenhang met artikel 8.13 van het Omgevingsbesluit. Het initiatief wordt volledig gefinancierd door Enexis Netbeheer B.V. De gemeentelijke kosten beperken zich tot ambtelijke uren voor de behandeling van de aanvraag. Deze kosten worden verhaald via de legesverordening. Met de initiatiefnemer is een schadevergoedingsovereenkomst voor eventuele nadeelcompensatie afgesloten.

Bijlagen

1. Concept raadsbesluit
2. Concept omgevingsvergunning
3. Aanvraag omgevingsvergunning, bestaande uit:
 - 1a. Gemeentegrenzen en netcapaciteit, ingekomen 16-06-2026
 - 2a. Gevels en situatie-Bouwaanvraag BOUWTEKENING d.d. 23-03-2026, ingekomen 16-06-2025
 - 2b. Situatietekening, ingekomen 16-06-2026
 - 2c. Plattegrond en gevels transportverdeelstation d.d. 25-05-2025, ingekomen 16-06-2025
 - 2d. Ontsluiting en landschappelijke inpassing, ingekomen 16-06-2026
 - 2f. Doorsneden-Bouwaanvraag- BOUWTEKENING d.d. 23-03-2026, ingekomen 16-06-2025
 - 3a. Bodemonderzoek HISTORISCH d.d. 14-06-2025, ingekomen 16-06-2025
 - 3b. Bodemonderzoek VERKENNEND d.d. 10-02-2026, ingekomen 16-06-2025
 - 4a. Natuuronderzoek QUICK SCAN d.d. 30-07-2025, ingekomen 16-06-2025
 - 4b. AERIUS_projectberekening d.d. 16-03-2026, ingekomen 16-06-2025
 - 4C. AERIUS_projectberekening TOELICHTING AERIUS CALCULATIE d.d. 16-03-2026, ingekomen 16-06-2025
 - Archeologisch onderzoek d.d. 28-05-2026, ingekomen 17-06-2026
 - 6a. OO rapport Uliker QUICK SCAN d.d. 26-05-2025 ingekomen 16-06-2025
 - 6b. OO rapport Uliker ONDERZOEK CONFLICTPERIODE d.d. 19-02-2026, ingekomen 16-06-2025
 - 6c. OO rapport Uliker GEBEURTENISSENKAART d.d. 12-02-2026, ingekomen 16-06-2025
 - 6d. OO rapport Uliker BODEMBELASTINGKAART d.d. 12-02-2026, ingekomen 16-06-2025
 - 6e. OO rapport Uliker CHRONOLOGISCHE GEBEURTENISSENLIJST ingekomen 16-06-2026
 - 7a. Participatie PLAN EN VERSLAG d.d. 12-03-2026, ingekomen 16-06-2025
 - 7b. Participatie PLAN EN VERSLAG BIJLAGE d.d. 26-11-2026, ingekomen 16-06-2026
 - 8a. Beplantingsplan d.d. 23-03-2026, ingekomen 16-06-2025
 - 8b. Beplantingsplan PLANTLIJST d.d. 23-03-2026, ingekomen 16-06-2025
 - 9. Leegloopberekening Wadi, ingekomen 16-06-2025
 - ETFAL-motivering d.d. 16-06-2026, ingekomen 17-06-2026
 - Verzoekformulier-007, ingekomen 17-06-2026