

Algemene Beschouwingen DNA Nederweert - Kaderbrief 2027

Als DNA Nederweert willen we samen bouwen aan het Nederweert van morgen. Onze gemeente groeit, en wat ons betreft doen we dat samen en zorgen we dat iedereen profiteert.

En daarom moet wat ons betreft de komende jaren in het teken staan van bouwen, bouwen, bouwen. Bouwen van woningen, bouwen aan voorzieningen en bouwen van nieuwe infrastructuur. En daarbij kansen benutten om iedereen mee te laten doen.

Een verdere versnelling van de woningbouw is nodig, in alle kernen. Hierbij vragen we extra aandacht voor betaalbare woningen, voor starters en senioren en bijzondere doelgroepen. Dit wil echter niet zeggen dat we op elke plek woningen willen toevoegen. Niet elke groene plek in het dorp moet worden volgebouwd. En in nieuwbouwwijken moet ook genoeg groen een plek krijgen. Een groene omgeving heeft namelijk alleen maar voordelen: mensen zijn aantoonbaar gelukkiger in een groene omgeving, het is goed voor de gezondheid, zorgt voor hogere woningwaardes, is goed voor de natuur én zorgt voor een koelere omgeving. In de recente superhittegolf hebben we dat ook weer gemerkt. Veel inwoners hebben niet de luxe van een airco in huis. Juist dan is het extra belangrijk dat de gemeente zorgt voor een groene leefomgeving.

Voorzitter, en dan is het ook zaak om plannen tot uitvoering te brengen. De eerste beloftes van een park aan de Florastraat zijn al ruim 40 jaar oud. Om dat in perspectief te plaatsen: ten tijde van de eerste beloftes was de helft van de huidige raadsleden en collegeleden nog niet geboren! En in al die jaren daarna zijn er diverse plannen geweest en beloftes gedaan. En er is nog te weinig gerealiseerd. Vorig jaar hebben we een half miljoen beschikbaar gesteld. Tijd om nu door te pakken. Wij verwachten dat uiterlijk eind 2027 het park er ligt, met participatie vanuit de buurt. Het verplaatsen van de carpoolplek duurt misschien wat langer, maar daar hoeft de rest van het gebied niet op te wachten.

Voorzitter, en laat me dan meteen iets zeggen over het gebied direct aan de andere kant van de Randweg-West. Vorig jaar is door de andere partijen in deze raad besloten om daar een 19 hectare groot bedrijventerrein aan te leggen, direct tegen het dorp aan. De naam is weliswaar gewijzigd naar Gebiedsontwikkeling Ouwijk, maar in de basis blijft het een bedrijventerrein. Dat bleek ook uit de uitwerking van die besluitvorming die vorige week is gepresenteerd op een drukbezochte informatieavond. Na de zomer komt dit plan terug in de raad. Ik zou graag nu al een aantal zaken willen meegeven aan het college. Wij blijven tegen de ontwikkeling van een groot bedrijventerrein direct tegen de kern aan. Tegelijkertijd begrijpen we ook dat de besluitvorming van vorig jaar én de aankoop van gronden gevolgen heeft en betekent dat er een ontwikkeling in het gebied komt. Maar het gebied moet wat ons betreft kleiner, verder van het dorp komen en de invulling moet passend zijn. Wij denken daarbij bijvoorbeeld aan leisure en recreatie. Park De Uitwijk moet zijn aangelegd voor ook maar iets kan worden ontwikkeld in Ouwijk. We verwachten ook dat er iets wordt gedaan met de vele opmerkingen uit de buurt. We hopen dat het college de plannen wil heroverwegen voordat ze ter besluitvorming terug naar de raad komen.

Voorzitter, de groei van onze gemeente zorgt ervoor dat we ook goed moeten kijken naar onze infrastructuur en voorzieningen. Daar moet de komende periode op worden geleverd, onder andere op sportparken, fietsvoorzieningen, onderwijshuisvesting én gemeenschapshuizen. Dat vraagt een goede samenwerking met de samenleving: met verenigingen en vrijwilligers. Samen zorgen we voor haalbare, realistische én toekomstbestendige plannen, en met oog voor kwetsbare groepen en voor de verschillende behoeftes in de verschillende kernen. De leefbaarheid van onze kernen staat centraal.

En dan is het ook zaak om te zorgen dat voorzieningen die we hebben behouden blijven. We schrokken van de boodschap van Staatsbosbeheer om alle buitencentra te gaan sluiten. Gelukkig gaat de horeca-exploitant wél door, maar het zou zonde zijn als de informatiebalie, het winkeltje en de natuureducatie zou verdwijnen. We zouden het college willen vragen om met Staatsbosbeheer, de horeca-exploitant en mogelijk andere partners in gesprek te gaan om samen te bekijken of er een vorm van een bezoekerscentrum kan blijven in Ospeldijk.

Voorzitter, onze gemeente kent veel uitdagingen: versnelling van de woningbouw, investeringen in infrastructuur, groen en voorzieningen, een transitie in het buitengebied en zorgen dat iedereen mee kan (blijven) doen. Om alles in goede banen te kunnen leiden is een sterke ambtelijke organisatie nodig, en een goede prioritering en planning. En het vraagt om realistisch begroten. We zien een financiële dynamiek die we bij veel gemeenten zien: structureel staat de begroting onder druk, en elk jaar zien we weer incidentele miljoenenoverschotten. We moeten zorgvuldig omgaan met belastinggeld, maar dat betekent wat ons betreft ook dat we het uitgeven aan de juiste dingen die de samenleving ten goede komen. Daarom moeten we als gemeente zélf stappen zetten om de grilligheid van de financiën te beperken. De bestuursopdracht financiën helpt hierbij. Maar uiteindelijk is het ook nodig dat de grilligheid bij de bron wordt aangepakt: er is een structurele oplossing nodig voor het gemeentefonds en het ravijnjaar. We verwachten dat het college samen met andere gemeenten en de VNG hiervoor blijft lobbyen bij het rijk.

Er is de komende jaren dus veel te doen en dat moet samen: samen in dit huis met de volledige raad, college en ambtenaren, samen in de regio en samen met inwoners, verenigingen en bedrijven. We zijn dan ook blij met het ambitieuze coalitieakkoord dat we samen met het CDA hebben gesloten en kijken uit naar de verdere uitwerking hiervan in o.a. de Begroting 2027.