Pouderoyen Tonnaer is een handelsnaam van

Pouderoyen B.V.

Vestigingen te Nijmegen, Vught, Baexem en Voerendaal

Notitie beoordeling stikstof

Aan

Van

Datum	1 december 2023
Betreft	Notitie beoordeling stikstof
Project	J230009

Geachte heer Hartjes,

Op de locatie aan de Gutjesweg te Nederweert wordt de een woningbouwlocatie met ca. 70 woningen beoogd. Voor deze ontwikkeling is een beoordeling ten aanzien van het aspect stikstof aan de orde. In onderstaande notitie wil ik daar nader op ingaan.

Aanleiding

Aanleiding voor deze notitie is de situatie die is ontstaan na de uitspraak van de Raad van State op 29 mei 2019, waarin zij heeft geoordeeld dat het Programma Aanpak Stikstof (PAS) niet meer als basis mag worden gebruikt voor toestemming voor activiteiten in het kader van de Wet natuurbescherming, zoals een vergunning of een melding. Ook de “standaard grenswaarde” die in het PAS was opgenomen, kan nu niet meer worden gebruikt Zo waren veel woningbouwprojecten tot voor kort voor het aspect stikstof vergunningsvrij en was ook een melding vaak niet nodig, omdat de extra stikstofemissies beperkt waren en de depositie onder de grenswaarde lag. Nu de landelijke grenswaarde onder de PAS niet meer kan worden gebruikt, is een stikstofbeoordeling en mogelijk ook een vergunning Wet natuurbescherming voor heel veel activiteiten nodig is. Voor elke toename, hoe klein ook, is vooralsnog een eigen onderbouwing nodig.

Voor ruimtelijke ontwikkelingen kan, naast een planologische titel en/of een omgevingsvergunning voor (o.a.) bouwen, ook een Wet natuurbescherming (Wnb) toestemming (o.a. i.v.m. stikstof) nodig zijn. Of er Wnb-toestemming vanwege stikstof nodig is, is afhankelijk van een stikstofberekening en/of een ‘voortoets’ (= milieukundig/ecologisch vooronderzoek). Het is niet zo dat nu voor ieder project een Wnb-toestemming nodig is. Maar er is geen (generieke) drempelwaarde meer waaronder een vergunning niet nodig is. Dat moet nu per aanvraag beoordeeld worden. Dat is nodig bij planologische procedures (zoals een bestemmingsplan) en bij de verlening van een omgevingsvergunning (i.v.m. het zogenaamde ‘aanhaken’).

Normec ISO 9001 ISO 9001

Op onze dienstverlening zijn de DNR 2011 voorwaarden van toepassing die u vindt op pouderoyentonnaer.nl

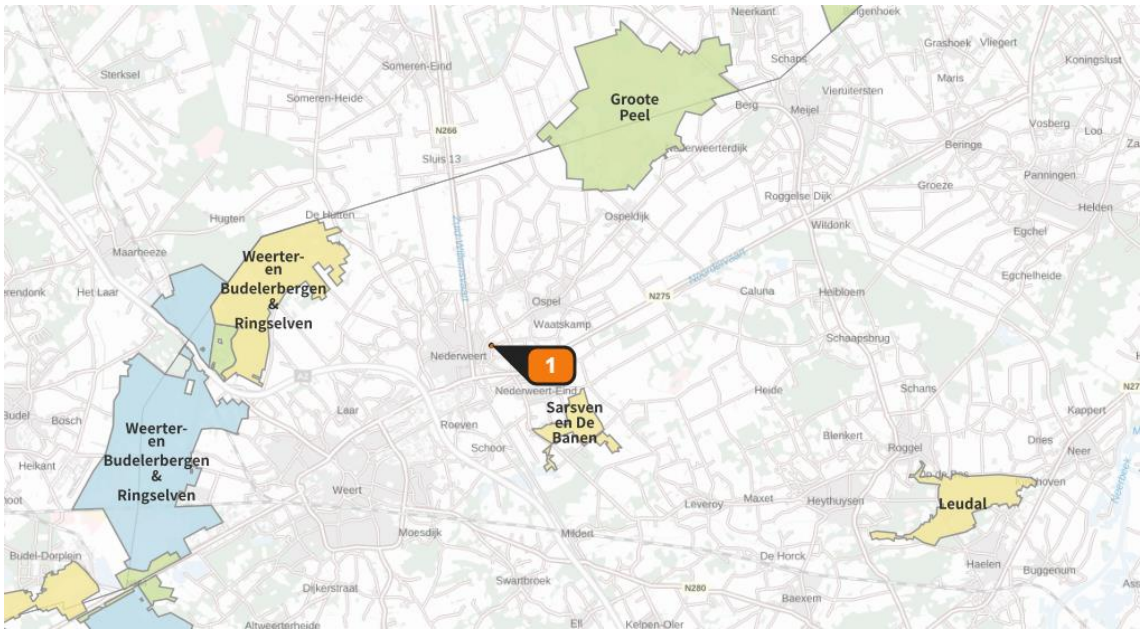
Ligging plangebied

De planlocatie ligt aan de Gutjesweg aan de oostzijde van Nederweert. Het gebied ligt aan de rand van de woonkern en het buitengebied. Ten zuiden en westen van de locatie liggen de N266 en de N275, waarmee het gebied goed ontsloten is.



Figuur 1. Luchtfoto plangebied

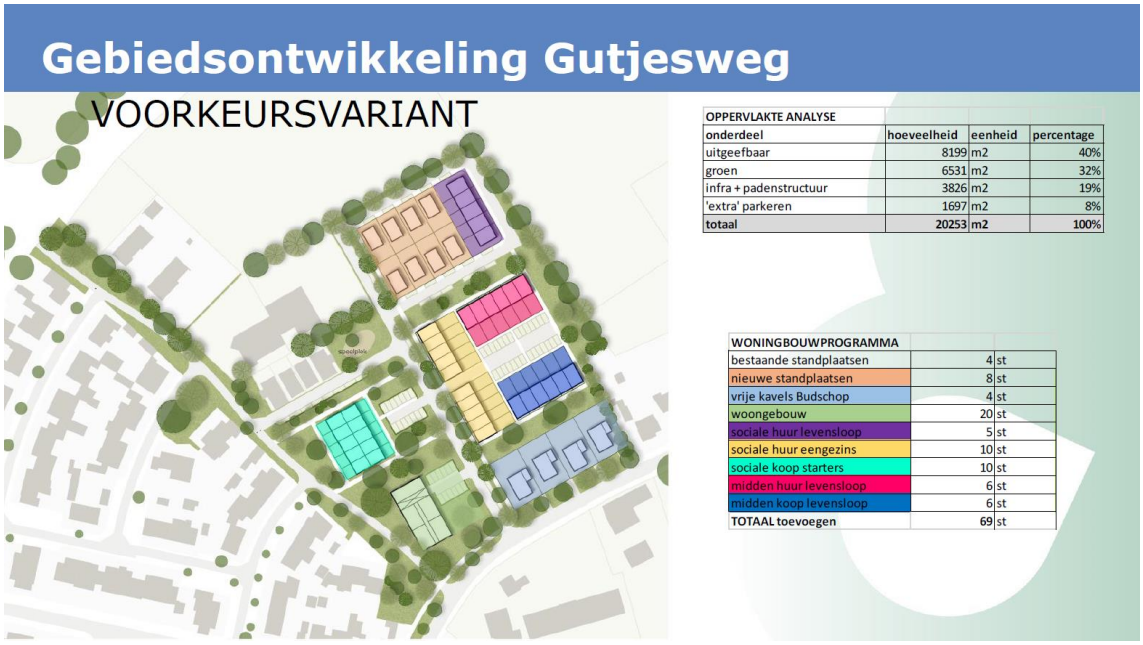
Het plangebied is gelegen op ca. 2,5 km van het Natura 2000 gebied 'Sarsven en De Banen'. Daarnaast liggen de Natura 2000 gebieden 'Weerter- en Budelerbergen & Ringselven' op 4,4 km en 'Groote Peel' op 4,9 km afstand. Overige Natura 2000 gebieden liggen op meer dan 6 km afstand.



Figuur 2. Plangebied en nabij gelegen Natura 2000 gebieden, plangebied bij 1

Het plan

Het initiatief beoogd de ontwikkeling van een woningbouwlocatie met in totaal maximaal 70 te realiseren woningen. Op deze locatie worden 8 chalets op nieuwe woonwagenstandplaatsen gerealiseerd. Daarnaast wordt een woongebouw met 20 appartementen en 42 grondgebonden vrijstaande woningen van verschillende typologieën gerealiseerd. In figuur 3 is het woningbouwprogramma en de inrichtingstekening te zien.



Figuur 3. Woningbouwprogramma en inrichtingstekening planvoornemen

Wettelijk kader sinds 2 november 2022

De uitspraak van de Raad van State op 29 mei 2019 heeft bepaald dat het Programma Aanpak Stikstof (PAS) niet meer als basis gebruikt mag worden voor toestemming voor activiteiten in het kader van de Wnb en dat de “standaard grenswaarde” uit het PAS niet meer gebruikt mag worden. Dit houdt in dat voor planologische procedures en bij de verlening van een omgevingsvergunning een stikstofbeoordeling en, afhankelijk van een stikstofberekening en/of voortoets, mogelijk ook een vergunning Wet natuurbescherming nodig is. Voor elke toename in stikstofneerslag boven de 0,00 mol/ha/jaar, hoe klein dan ook, is een onderbouwing nodig.

Na de PAS uitspraak van mei 2019 is de Wet Stikstofreductie en Natuurherstel in werking getreden op 1 juli 2021. Deze wijzigde de Wet natuurbescherming en de Omgevingswet op een aantal punten, waaronder een partiële vrijstelling voor de bouwsector van de natuurvergunningplicht als bedoeld in artikel 2.7, tweede lid Wnb, welke werd opgenomen in artikel 2.9a Wnb.

Over deze omstreden bouwvrijstelling is op 2 november 2022 door de Raad van State uitspraak gedaan in de zaak betreffende het ondergrondse CO2-opslagproject Porthos. Het college heeft geoordeeld dat de stikstof die in de bouwfase vrijkomt niet buiten beschouwing mag worden gelaten.

Effectief betekent dit dat de bouwvrijstelling geschrapt is en de juridische situatie teruggedraaid is naar het wettelijk kader vóór 1 juli 2021. Dit houdt in dat de regels van de PAS uitspraak van mei 2019 zoals hierboven beschreven weer het vigerend wettelijk kader vormen.

Berekening van de stikstofemissie

Op basis van dit bouwplan zijn ten aanzien van het aspect stikstof verschillende fasen te onderscheiden:

1. Bestaande gebruiksfase: effecten ten aanzien van huidige gebruik;
2. Realisatiefase: tijdelijke effecten ten gevolge van sloop-, bouw- en aanlegactiviteiten;
3. Gebruiksfase: effecten voor onbepaalde tijd na ingebruikname van de nieuwbouw.

Navolgend worden de stikstofrelevante activiteiten per fase beschreven. Daarbij is in eerste instantie de emissie als gevolg van het planvoornemen in kaart gebracht. Dat wil zeggen de emissie die aan de orde is in de realisatiefase en de nieuwe gebruiksfase. Indien de emissie van stikstof in deze fases niet leidt tot een significantie toename van de stikstofdepositie op nabijgelegen Natura 2000-gebieden (d.w.z. een toename groter dan 0,00 mol/ha/jaar), dan kan het planvoornemen doorgang vinden zonder vergunningsplicht ten aanzien van de Wet natuurbescherming.

Indien er door het planvoornemen wel een toename in de stikstofdepositie ontstaat op nabijgelegen Natura 2000-gebieden, dan kan er worden gekeken naar deze toename ten opzichte van de stikstofemissie in de huidige situatie. Er wordt dan een verschilberekening gemaakt tussen het huidige gebruik en de stikstofemissies in de realisatiefase en nieuwe gebruiksfase. Mogelijk leidt dit per saldo niet tot een toename van de stikstofdepositie o nabijgelegen Natura 2000-gebieden. Dit is het zogenaamde intern salderen: indien een planvoornemen per saldo (ten opzichte van het huidige, legale en feitelijke gebruik) niet leidt tot een overschrijding (intern salderen) dan is er sinds de Logtsebaan uitspraak (zie uitspraak ECLI:NL:RVS:2021:71) geen noodzaak meer tot een ontheffing in het kader van de Wnb.

Realisatiefase

<u>Sloopfase</u>

Op de locatie moet nog bebouwing gesloopt worden. Hieronder valt een brandweerkazerne van ca. 1260 m^2, enkele bijgebouwen bij de kazerne van ca 320 m^2, enkele bijgebouwen bij de bestaande woonwagenstandplaatsen van ca 75 m^2 en de bestaande verharding. Ten aanzien van de sloopwerkzaamheden zijn stikstofemissies door mobiele werktuigen aan de orde. Voor de inschatting van de emissies van de sloopfase zijn de volgende aannames gehanteerd:

- De inzet van mobiele werktuigen wordt tijdens de werkzaamheden zoveel mogelijk beperkt;
- Het sloopvolume zal ca. 20% van het bouwvolume van de bijgebouwen behelzen. Onderstaand is op basis van de maximaal toegestane goot- en bouwhoogtes een inschatting gemaakt van de bouw- en sloopvolumes van de te slopen bebouwing. Dit leidt tot een totaal sloopvolume van ca. 2750 m^3;

Bebouwing	Opper-vlakte (m2)	Goothoogte (m)	Nokhoogte (m)	Bouwhoogte (m)	Bouw-volume (m3)	Sloop-volume (m3)
Kazerne	1260	6	13	9,5	11.970	2.394
Bijgebouwen kazerne	320	3,5	6	4,75	1.520	304
Bijgebouwen woonwagens	75	3	4	3,5	262,5	52,5
Totaal	**1655**				**13.752,5**	**2750,5**

- Er is aangenomen dat het te slopen verhard oppervlak op de locatie ca. 20.500 m^2 bedraagt en dat de verharding een dikte van ca. 20 cm heeft, voor een volume van 4.100 m^3;
- De sloopwerkzaamheden zullen worden uitgevoerd met mobiele sloopkranen met een sloopcapaciteit van 500 m^3/dag;
- Het puin zal afgevoerd worden door vrachtwagens met een laadcapaciteit van 25 m^3/wagen;
- Er wordt aangenomen dat het laden van de vrachtwagens ca. 15 minuten in beslag zal nemen. Daarbij wordt aangenomen dat de vrachtwagen 20% van deze tijd stationair draait. Dit leidt tot een inschatting van 3 minuten stationaire draaitijd per vrachtwagen.

Het voorgaande leidt tot de volgende inschatting van draaiuren voor de mobiele werktuigen tijdens de sloopfase:

Activiteit	Hoeveelheid	Eenheid	Werktuig	Aantal eenheden	Draaiuren /jaar
Sloopwerkzaamheden	6.850 m^3	500 m^3/ dag	Sloopkraan	14	112
Afvoer puin	6.850 m^3	25 m^3/ wagen	Vrachtwagen	274	14

Redelijkerwijs kan worden aangenomen dat mobiele werktuigen van minstens Stageklasse IV gebruikt worden. Het brandstofverbruik van een mobiele sloopkraan bedraagt ca. 12 liter per uur[1]. Het brandstofverbruik van een vrachtwagen bedraagt ca. 8 liter per uur[2]. In de praktijk is het gangbaar om AdBlue in te zetten om de emissies van mobiele werktuigen te verlagen. Volgens de TNO-publicatie “Eindrapport data onderzoek mobiele machines in Nederland” is het gemiddelde AdBlue verbruik tussen den 6-7%[3]. Daarom is gekozen voor 6% AdBlue verbruik voor de mobiele werktuigen die tijdens de bouwfase ingezet worden. Daarnaast wordt voor deze mobiele werktuigen een vermogensklasse ingeschat van 75-560 kW.

Het voorgaande leidt tot de volgende kenmerken van de inzet van mobiele werktuigen:

[1] Zie https://repository.officiele-overheidspublicaties.nl/externebijlagen/exb-2019-29150/currentItem.
[2] Zie https://repository.officiele-overheidspublicaties.nl/externebijlagen/exb-2019-29150/currentItem.
[3] Zie https://open.overheid.nl/documenten/ronl-96570e8c-dca5-42f8-9e17-589623b07154/pdf.

Werktuig	Stageklasse	Vermogen	Brandstof-verbruik [liter/jaar]	AdBlue verbruik [liter/jaar]	Draaiuren /jaar
Sloopkraan	IV	75-560 kW	1.344	80	112
Vrachtwagen	IV	75-560 kW	112	6	14

Daarnaast leidt het bovenstaande tot de volgende inschatting van het aantal verkeersbewegingen van zwaar vrachtverkeer ten aanzien van de afvoer van het puin en licht verkeer van personen:

Activiteit	Hoeveelheid	Eenheid	Aantal eenheden	Aantal bewegingen/jaar
Afvoer puin	2750 m^3	25 m^3/wagen	274 wagens	548
Personen	2 per dag	5 personen/dag	20 dagen	200

Ten aanzien van het modelleren van verkeerstromen in de Aerius calculator is de vraag aan de orde op welk moment het verkeer op gaat in het heersende verkeersbeeld en dus niet meer onderscheidend is door het planvoornemen. Voor het sloopverkeer is aangenomen dat de voertuigen het plangebied voor 50% bereiken en verlaten via Gutjesweg, Budschop en Hoofstraat en voor 50% via de Gutjesweg, Ospelseweg, Klaarstraat en Hoofstraat, waarna het verkeer afwikkelt op de Randweg Zuid (N275). Op dit traject is een gemiddelde stagnatie van 10% verondersteld.

Bouwfase

Er worden met het voornemen ca. 70 woningen gerealiseerd. Onder deze woningen vallen 8 prefab chaletwoningen, 20 appartementen in een woongebouw en 42 vrijstaande grondgebonden woningen.

Vrijstaande woningen en appartementen

Op dit moment is er nog geen informatie over de in te zetten mobiele werktuigen, de duur van de inzet en de bouwjaren/stageklassen van de mobiele werktuigen die tijdens de bouwfase voor de vrijstaande woningen en het woongebouw ingezet worden. Om toch een beoordeling te maken ten aanzien van de emissies in de bouwfase is een worst-case scenario uitgewerkt. Er is in dit kader aansluiting gezocht bij de 'Handreiking woningbouw en AERIUS' opgesteld door het Rijk, bijgevoegd in bijlage 2. Hierin wordt voor de realisatie van woningen een gemiddelde emissie in de bouwfase verondersteld van 3 kg NOx/jaar. Emissies uit bouwverkeer zijn hierbij inbegrepen. Voor de 42 vrijstaande grondgebonden woningen komt dit neer op een totale emissie van 126 kg NOx/jaar.

De bouw van appartementen zal echter een lagere stikstofemissie veroorzaken dan de bouw van vrijstaande woningen, gezien deze van een kleiner formaat zijn en efficiënter gerealiseerd kunnen worden. Woningen zijn gemiddeld 1,6 keer zo groot als appartementen[4]. Op basis hiervan wordt ingeschat dat de bouw van een appartement ca. 2 kg NOx/jaar stikstofemissie oplevert. Voor de 20 appartementen komt dit neer op een totale emissie van 40 kg NOx/jaar.

[4] Zie https://www.cbs.nl/nl-nl/achtergrond/2013/04/twee-derde-van-alle-woningen-eengezinswoning.

Chaletwoningen
De 8 chaletwoningen zullen prefab geïnstalleerd worden. Voor een dergelijke prefab installatie zullen de emissies lager uitvallen dan voor de volledige bouw van vrijstaande woningen. Om tot een inschatting te komen van de inzet van mobiele werktuigen voor het prefab installeren van de chaletwoningen is onderstaand eerst een inschatting gemaakt van de werkzaamheden op de locatie en de tijdsduur die daarmee gemoeid is. De volgende aannames zijn daarvoor gehanteerd:

- De inzet van mobiele werktuigen zal zoveel mogelijk beperkt worden op de locatie;
- Voor het installeren van de chalets wordt een telekraan (100-120 ton) gebruikt;
- De telekraan wordt 1 dag ingezet voor het installeren van de chalets;
- De materialen voor de chalets zullen met vrachtwagens geleverd worden. Per vrachtwagen kunnen de materialen voor één chalet vervoerd worden;
- Het laden en lossen van de vrachtwagens kost ca. 15 minuten, waarbij de vrachtwagens ca. 20% van de tijd stationair draaien, voor een totale stationaire draaitijd van 3 minuten per laadbeurt.

Het voorgaande leidt tot de volgende inschatting van draaiuren voor de mobiele werktuigen tijdens de bouwfase van de chaletwoningen:

Activiteit	Werktuig	Inzet	Draaiuren/jaar
Installatie chalets	Telekraan	1 dagen	8
Aanvoer materiaal chalets	Vrachtwagen	8 laadbeurten	1

Vervolgens moeten de kenmerken van de mobiele werktuigen bepaald worden. Redelijkerwijs kan worden aangenomen dat mobiele werktuigen van minstens Stageklasse IV gebruikt worden. Daarnaast wordt voor deze mobiele werktuigen een vermogensklasse ingeschat van 75-560 kW. Het brandstofverbruik van de telekraan is ca. 50 liter per uur[5]. Het brandstofverbruik van de vrachtwagen is ca. 8 liter per uur[2]. In de praktijk is het gangbaar om AdBlue in te zetten om de emissies van mobiele werktuigen te verlagen. Volgens de TNO-publicatie "Eindrapport data onderzoek mobiele machines in Nederland" is het gemiddelde AdBlue verbruik tussen den 6-7%[6]. Daarom is gekozen voor 6% AdBlue verbruik voor de mobiele werktuigen die tijdens de bouwfase ingezet worden.

Het voorgaande leidt tot de volgende kenmerken van de inzet van mobiele werktuigen:

Werktuig	Stageklasse	Vermogen	Brandstof-verbruik [liter/jaar]	AdBlue verbruik [liter/jaar]	Draaiuren /jaar
Telekraan	IV	75-560 kW	400	24	8
Vrachtwagen	IV	75-560 kW	8	0	1

Daarnaast leidt het bovenstaande tot de volgende inschatting van het aantal verkeersbewegingen

[5] Gebaseerd op https://repository.officiele-overheidspublicaties.nl/externebijlagen/exb-2019-29150/1/bijlage/exb-2019-29150.pdf.
[6] Zie https://open.overheid.nl/documenten/ronl-96570e8c-dca5-42f8-9e17-589623b07154/pdf.

van zwaar vrachtverkeer ten aanzien van de aanvoer van materialen en licht verkeer van personen:

Activiteit	Hoeveelheid	Eenheid	Aantal eenheden	Aantal bewegingen/jaar
Levering materialen	8 chalets	1 chalet/wagen	8 wagens	16
Personen	2 per dag	8 personen/dag	1 dagen	16

Ten aanzien van het modelleren van verkeerstromen in de Aerius calculator is de vraag aan de orde op welk moment het verkeer op gaat in het heersende verkeersbeeld en dus niet meer onderscheidend is door het planvoornemen. Voor het bouwverkeer is aangenomen dat het verkeer dezelfde route zal volgen en hetzelfde stagnatiepercentage zal ervaren als het sloopverkeer.

Openbare ruimte

Naast de bebouwing wordt ook ca. 6.531 m^2 aan groen, ca. 3.826 m^2 aan infrastructuur en paden en ca. 1.697 m^2 aan extra parkeerplaatsen gerealiseerd. Voor de aanleg van deze openbare ruimte worden de volgende inschattingen gemaakt voor de inzet van mobiele werktuigen:

- De inzet van mobiele werktuigen zal zoveel mogelijk beperkt worden op de locatie;
- Voor het aanleggen van de padenstructuur, de parkeerplaatsen en het groen wordt de grond afgegraven met een shovel en afgevlakt met een wals en een trilplaat;
- Er is sprake van een gesloten grondbalans, dus geen aan- of afvoer van grond;
- De shovel, wals en trilplaat worden elk 10 werkdagen ingezet tijdens het afgraven en afvlakken van de grond en het aanleggen van het voetpad;
- Additioneel materiaal voor betegeling en beplanting wordt geleverd met 10 vrachtwagens;
- Het laden en lossen van de vrachtwagens kost ca. 15 minuten, waarbij de vrachtwagens ca. 20% van de tijd stationair draaien, voor een totale stationaire draaitijd van 3 minuten per laadbeurt;
- Overige werkzaamheden, zoals het leggen van tegels of het plaatsen van beplanting, zullen handmatig of met behulp van elektrische mobiele werktuigen worden uitgevoerd.

Het voorgaande leidt tot de volgende inschatting van draaiuren voor de mobiele werktuigen tijdens de bouwfase van het terrein:

Activiteit	Werktuig	Inzet	Draaiuren/jaar
Afgraven terrein	Shovel	10 dagen	80
Afvlakken terrein	Wals	10 dagen	80
Aanleggen parkeren en infra	Trilplaat	10 dagen	80

Redelijkerwijs kan worden aangenomen dat mobiele werktuigen van minstens Stageklasse IV gebruikt worden. Daarnaast wordt voor deze mobiele werktuigen een vermogensklasse ingeschat van 75-560 kW. Het brandstofverbruik van de shovel bedraagt ca. 12 liter per uur, het brandstofverbruik van de wals bedraagt ca. 10 liter per uur[7] en het brandstofverbruik van de trilplaat

[7] Gebaseerd op https://digitaleplannen.apeldoorn.nl/NL.IMRO.0200.ov1062-vas1/b_NL.IMRO.0200.ov1062-vas1_tb6.pdf.

bedraagt ca. 1 liter per uur[8]. In de praktijk is het gangbaar om AdBlue in te zetten om de emissies van mobiele werktuigen te verlagen. Volgens de TNO-publicatie "Eindrapport data onderzoek mobiele machines in Nederland" is het gemiddelde AdBlue verbruik tussen den 6-7%[9]. Daarom is gekozen voor 6% AdBlue verbruik voor de mobiele werktuigen die tijdens de bouwfase ingezet worden. Het voorgaande leidt tot de volgende kenmerken van de inzet van mobiele werktuigen:

Werktuig	Stageklasse	Vermogen	Brandstof-verbruik [liter/jaar]	AdBlue verbruik [liter/jaar]	Draaiuren /jaar
Shovel	IV	75-560 kW	960	57	80
Wals	IV	75-560 kW	800	48	80
Trilplaat	IV	75-560 kW	80	4	80

Daarnaast leidt het bovenstaande tot de volgende inschatting van het aantal verkeersbewegingen van zwaar vrachtverkeer ten aanzien van de aanvoer van materialen en licht verkeer van personen:

Activiteit	Aantal eenheden	Aantal bewegingen/jaar
Levering materialen	10 wagens	20
Personen	5 personen voor 20 dagen	200

Ten aanzien van het modelleren van verkeerstromen in de Aerius calculator is de vraag aan de orde op welk moment het verkeer op gaat in het heersende verkeersbeeld en dus niet meer onderscheidend is door het planvoornemen. Voor het bouwverkeer is aangenomen dat het verkeer dezelfde route zal volgen en hetzelfde stagnatiepercentage zal ervaren als het sloopverkeer.

Fasering van de bouwfase

Gezien de omvang van het woningbouwprogramma is aangenomen dat de bouwfase verspreid over meerdere bouwjaren zal plaatsvinden. Gezien de maximale emissie 83 kg NOx/jaar bedraagt, is aangenomen dat de bouwfase drie bouwjaren zal beslaan. Daarbij is aangenomen dat de chaletwoningen, het woongebouw met appartementen en de openbare ruimte in het eerste bouwjaar (2023) gerealiseerd zullen worden, in het tweede bouwjaar (2024) de ene helft van de vrijstaande woningen en in het laatste bouwjaar (2025) de andere helft van de vrijstaande woningen.

[8] Gebaseerd op https://www.martinic-verhuur.nl/product/trilplaat-35-cm-incl-1-tank-benzine/.
[9] Zie https://open.overheid.nl/documenten/ronl-96570e8c-dca5-42f8-9e17-589623b07154/pdf.

Gebruiksfase

Met het voornemen worden ca. 70 woningen gerealiseerd. Deze woningen worden gasloos gerealiseerd. Daarom zijn alleen emissies ten aanzien van verkeersgeneratie aan de orde.

Het woningbouwprogramma omvat 8 chaletwoningen (vergelijkbaar met een kleine eenpersoonswoning), 20 appartementen, 15 sociale huurwoningen, 10 sociale koopwoningen, 6 middenhuurwoningen, 6 middenkoopwoningen en ca. 5 overige vrijstaande koopwoningen. Volgens de CROW-normen gelden voor deze woningtypologieën verschillende normen voor de verkeersgeneratie. In onderstaande tabel zijn de maximale normen als worst-case scenario aangehouden en is per typologie de verkeersgeneratie per etmaal berekend. Dit leidt tot een totale maximale verkeersgeneratie van 471,4 verkeersbewegingen per etmaal.

Typologie	CROW-norm	Aantal woningen	Verkeersgeneratie
Chaletwoning	2,4 p/etmaal	8	19,2 p/etmaal
Appartement	7,8 p/etmaal	20	156 p/etmaal
Sociale huurwoning	6,0 p/etmaal	15	90 p/etmaal
Sociale koopwoning	6,0 p/etmaal	10	60 p/etmaal
Middenhuurwoning	8,6 p/etmaal	6	51,6 p/etmaal
Middenkoopwoning	8,6 p/etmaal	6	51,6 p/etmaal
Vrijstaande koopwoning	8,6 p/etmaal	5	43 p/etmaal
Totaal		**70**	**471,4 p/etmaal**

Ten aanzien van het modelleren van verkeerstromen in de Aerius calculator is de vraag aan de orde op welk moment het verkeer op gaat in het heersende verkeersbeeld en dus niet meer onderscheidend is door het planvoornemen. Er is aangenomen dat het verkeer voor 50% afwikkelt op Aan Vijftien (N266) via de Gutjesweg, Budschop en Sint Rochusstraat, en voor 50% op de Randweg Zuid (N275) via de Gutjesweg, Budschop en Hoofstraat. Op dit traject is een gemiddelde stagnatie van 10% verondersteld.

Fasering van de gebruiksfase

De chaletwoningen en de appartementen zullen in het eerste bouwjaar (2023) gerealiseerd worden. Deze zullen dus vanaf 2024 al in gebruik zijn. De eerste helft van de vrijstaande woningen, aangenomen de huurwoningen, worden in het tweede bouwjaar (2024) gerealiseerd en zullen vanaf 2025 al in gebruik zijn. De tweede helft van de woningen, aangenomen de koopwoningen, zullen in het laatste bouwjaar (2025) gerealiseerd worden en zullen vanaf 2026 in gebruik zijn.

Resultaten

Gezien een deel van de woningen al tijdens de bouwfase in gebruik genomen wordt, is er geen aparte berekening gemaakt voor de realisatiefase en de gebruiksfase, maar is een AERIUS berekening per bouwjaar uitgevoerd waarin zowel de realisatie- als gebruiksfase meegenomen worden. Deze berekeningen zijn in bijlage 2, 3, 4 en 5 gegeven.

Uit deze berekeningen volgt uit geen van de bouwjaren een stikstofdepositie groter dan 0,00 mol N/ha/jaar op nabijgelegen Natura 2000 gebieden. Rekeningen houdend met voorgaande conclusies kunnen significant nadelige effecten op Natura 2000-gebieden ten gevolge van de realisatie- en gebruiksfase worden uitgesloten.

Conclusie

Op basis van het voorgaande kunnen negatieve effecten ten gevolge van stikstof op de instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden worden uitgesloten, waardoor een vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming niet vereist is.

Hopende u voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Pouderoyen Tonnaer

Bijlage 1 Handreiking woningbouw en AERIUS

Rijksoverheid

Handreiking woningbouw en AERIUS

Deze handreiking is bedoeld voor initiatiefnemers, gemeenten en provincies en helpt u met indicaties en aandachtspunten voor AERIUS-berekeningen om de mogelijke stikstofdepositie van woningbouw in kaart te brengen. De handreiking heeft geen juridische status; bij twijfel kan (formeel) alleen een AERIUS-berekening uitsluitsel bieden.

Voor de woningbouw zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd.

- Gasloos (conform het bouwbesluit) en haardloos wonen.
- Ammoniakemissies als gevolg van menselijk gebruik, huisdieren e.d. worden niet aan woningbouw toegerekend en blijven conform het document “Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2019” buiten beschouwing.

Onder deze aannames is de mogelijke stikstofdepositie ten gevolge van de aanlegfase in vrijwel alle omstandigheden dominant. De onderstaande tabel geeft inzicht in het verloop van deze depositie, uitgaande van een gemiddelde situatie en de daarbij behorende afstand. Samengevat: bij maximaal 50 laagbouwwoningen, gebouwd op zandgrond op minimaal 7 km afstand van een Natura 2000-gebied, is de stikstofdepositie onder gemiddelde omstandigheden 0,00 mol/ha/jaar.

Voor projecten met een stikstofdepositie van 0,00 mol/ha/jaar hoeft geen vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming te worden aangevraagd. In de andere gevallen op kortere afstand van een Natura 2000-gebied en/of voor de bouw van meer woningen waarbij de depositie mogelijk hoger is dan 0,00 mol/ha/jaar, is een AERIUS-berekening nodig om de feitelijke situatie mee te nemen en kan een vergunningplicht aan de orde zijn. Daarbij dient u de aanlegfase én de gebruiksfase in te voeren[1].

Volgens vaste jurisprudentie van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State moeten alle aspecten die onlosmakelijk samenhangen met een project - zowel in de aanlegfase als in de gebruiksfase - als één samenhangend project worden beoordeeld en vergund. Daarbij moet het totale woningbouwproject in aanmerking worden genomen; een woningbouwproject op een en dezelfde locatie kan niet worden opgeknipt.

Voor de berekening in AERIUS vult u de volgende zaken in.

1. Aanlegfase met mobiele werktuigen (de belangrijkste factor om deze depositie te verlagen is het gebruik van moderne mobiele werktuigen (Stage IV). Indien noodzakelijk neemt u hier ook het bouwrijp maken van de grond mee.
2. Aanlegfase met transport, en de route van en naar de bouwlocatie (bij gebruik van lichte materialen -houtskeletbouw en modulair bouwen- kan de depositie lager zijn).
3. Aanlegfase met transport(route) van werknemers (de depositie zal lager zijn bij gezamenlijk transport en elektrisch vervoer).
4. Gebruiksfase, alleen de aantrekkende werking van het verkeer.

[1] Om juridisch zeker te zijn dat het project daadwerkelijk geen depositie in natuurgebieden veroorzaakt is het noodzakelijk ieder initiatief te toetsen in AERIUS.

Indicatieve depositie (mol/ha/jaar) als functie van de afstand tussen de woningen en het natuurgebied								
Aantal woningen	50		100		250		500	
Afstand (km)	Gebruik	Aanleg	Gebruik	Aanleg	Gebruik	Aanleg	Gebruik	Aanleg
1	0,01	0,09	0,02	0,18	0,04	0,44	0,08	0,89
2	0,00	0,03	0,00	0,06	0,01	0,14	0,02	0,28
3	0,00	0,02	0,00	0,03	0,01	0,08	0,01	0,15
4	0,00	0,01	0,00	0,02	0,00	0,05	0,01	0,10
5	0,00	0,01	0,00	0,02	0,00	0,04	0,01	0,08
6	0,00	0,01	0,00	0,01	0,00	0,03	0,00	0,05
7	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,02	0,00	0,04
8	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,02	0,00	0,04
9	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,01	0,00	0,03
10	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,01	0,00	0,03

Uitgaande van gasloos bouwen hoeft u dus geen gebruik meer te maken van de in AERIUS Calculator aangeboden planfase, die de emissies van de gebruiksfase berekent bij gebruik van aardgas.

In een aantal gevallen (bijvoorbeeld bij optimalisatie van de hierboven genoemde zaken) kan de gebruiksfase relevant zijn. Deze wordt bepaald door de aantrekkende werking van het verkeer. Dit geldt alleen als de afstand tot een Natura 2000-gebied minder dan 5 km is.

Hierbij wordt uitgegaan van de volgende kentallen.
- Emissie woning tijdens gebruiksfase: geen.
- Emissie uit verkeer tijdens gebruiksfase: 0,27 kg NOx per woning.
- Emissie uit de aanlegfase (mobiele werktuigen en transportbewegingen) 3 kg NOx per woning.

Voor het in beeld brengen van de mogelijke stikstofdepositie tijdens de aanleg- of gebruiksfase van woningen kunnen meer kentallen, berekeningen, aannames of handreikingen behulpzaam zijn.

Hieronder worden in dat verband enkele rapporten genoemd.
- CROW-publicatie 318 Toekomstigbestendig parkeren (https://www.crow.nl/over-crow/nieuws/2018/december/toekomstbestendig-parkeren)
- Rapport van bureau Waardenburg; Woningbouw en Natura2000 https://www.stikstof.info/vuistregels_woningbouw
- Rapport van bureau Sweco; Stikstofdepositie en woningbouwontwikkeling https://www.neprom.nl/SiteAssets/Lists/Nieuws/BO/Sweco-rapport%20Stikstofdepositie%20en%20woningbouwontwikkeling.pdf
- Rapport van RIVM; diverse Methoderapporten Emissieregistratie

Colofon

Dit is een publicatie van: Rijksoverheid
Januari 2020 | 20400607

Bijlage 2 AERIUS berekening jaar 1

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers

Contactgegevens

Rechtspersoon	Pouderoyen Tonnaer
Inrichtingslocatie	Berlicumseweg 6D, 5248 NT Rosmalen

Activiteit

Omschrijving	Gutjesweg
Toelichting	Bouwjaar 1

Berekening

AERIUS kenmerk	RoVKjdvivfnA
Datum berekening	01 december 2023, 09:37
Rekenconfiguratie	Wnb-rekengrid incl. eigen rekenpunten

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Jaar 1 - Beoogd	2023	1,0 kg/j	67,6 kg/j

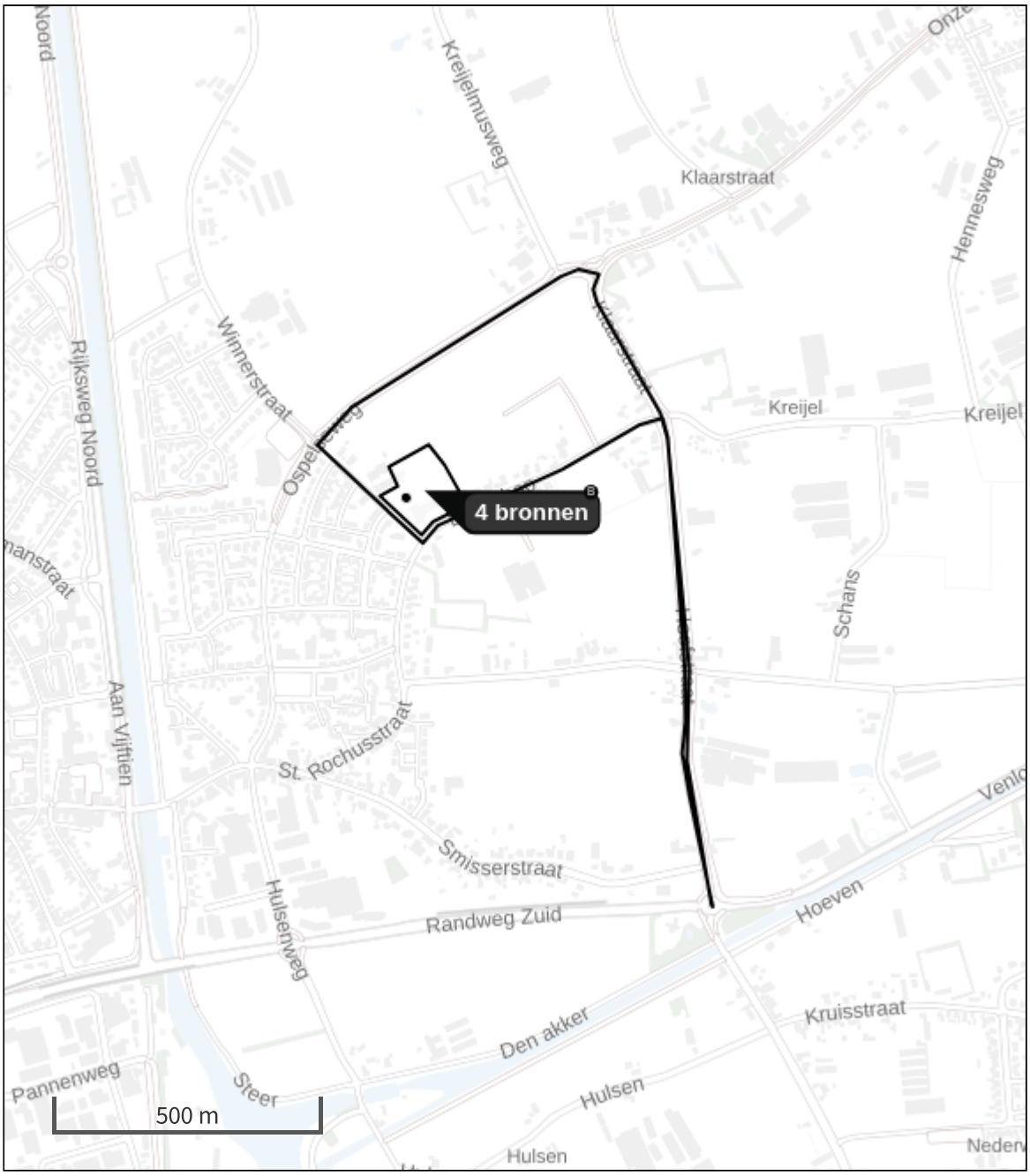
Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Jaar 1 - Beoogd	-		
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	-		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	-		
Grootste toename	-		
Grootste afname	-		

Jaar 1 (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Anders... | Anders... | Bouw appartementen	-	40,0 kg/j
4 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Bouw chaletwoningen	97,9 g/j	2,5 kg/j
5 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Bouw openbare ruimte deel 1	0,4 kg/j	11,8 kg/j
6 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Sloop	0,3 kg/j	9,1 kg/j
Verkeersnetwerk	0,1 kg/j	4,2 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald

- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Jaar 1" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Per eigen rekenpunt	Naam	Coördinaat	Projectbijdrage (mol N/ha/jr)
14	Vallei- en brongebied van de Zwarte Beek, Bolisserbeek en Dommel met heide en vengebieden. (25 km)	X:158549 Y:354615	-
11	Bosbeekvallei en aangrenzende bos- en heidegebieden te As-Opglabbeek-Maaseik (24 km)	X:174894 Y:343295	-
7	Vogelschutzgebiet 'Schwalm-Nette-Platte mit Grenzwald u. Meinweg' (22 km)	X:202864 Y:361693	-
8	Wälder und Heiden bei Brüggen-Bracht (22 km)	X:203316 Y:361319	-
9	Elmpter Schwalmbruch (22 km)	X:203509 Y:360268	-
10	Lüsekamp und Boschbeek (23 km)	X:202836 Y:356482	-
5	Itterbeek met Brand, Jagersborg en Schootsheide en Bergerven (17 km)	X:180280 Y:349345	-
13	Itterbeek met Brand, Jagersborg en Schootsheide en Bergerven (16 km)	X:177336 Y:349855	-
4	Hageven met Dommelvallei, Beverbeekse Heide, Warmbeek en Wateringen (16 km)	X:164833 Y:365848	-
6	Bocholt, Hechtel-Eksel, Meeuwen-Gruitrode, Neerpelt en Peer (21 km)	X:162793 Y:355670	-
12	Hageven met Dommelvallei, Beverbeekse Heide, Warmbeek en Wateringen (16 km)	X:164860 Y:365267	-
1	Hamonterheide, Hageven, Buitenheide, Stamprooierbroek en Mariahof (11 km)	X:178108 Y:355054	-
2	Abeek met aangrenzende moerasgebieden (12 km)	X:179057 Y:354629	-
3	Uiterwaarden langs de Limburgse Maas met Vijverbroek (13 km)	X:185571 Y:353238	-

Jaar 1, Rekenjaar 2023

1 Anders... | Anders...

Naam	Bouw appartementen	Uittreedhoogte	2,0 m	NO_x	40,0 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW		
Locatie	X:181171,47 Y:366633,57	Spreiding	4 m		
Oppervlakte	1,51 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Zwaar Verkeer				

2 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Sloop- en bouwverkeer chalets en openbare ruimte zuid				NO_x	1,8 kg/j
Locatie	X:181643,25 Y:366606,62	Type scherm	-	-	NO_2	0,5 kg/j
Lengte	1.547,24 m	Hoogte	-	-	NH_3	48,2 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	258,0 /jaar	10,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	297,0 /jaar	10,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

3 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Sloop- en bouwverkeer chalets en openbare ruimte noord				NO_x	2,4 kg/j
Locatie	X:181574,59 Y:366858,63	Type scherm	-	-	NO_2	0,7 kg/j
Lengte	2.069,36 m	Hoogte	-	-	NH_3	64,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	258,0 /jaar	10,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	297,0 /jaar	10,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

4 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Bouw chaletwoningen	NO_x	2,5 kg/j
		NH_3	97,9 g/j
Locatie	X:181136,58 Y:366618,04		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Telekraan	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	400 l/j	8 u/j	24 l/j	NO_x	2,2 kg/j
					NH_3	96,0 g/j
Vrachtwagen	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	8 l/j	1 u/j	0 l/j	NO_x	0,3 kg/j
					NH_3	1,9 g/j

5 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Bouw openbare ruimte deel 1	NO_x	11,8 kg/j
		NH_3	0,4 kg/j
Locatie	X:181136,58 Y:366618,04		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Shovel	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	960 l/j	80 u/j	57 l/j	NO_x	5,9 kg/j
					NH_3	0,2 kg/j
Wals	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	800 l/j	80 u/j	48 l/j	NO_x	4,7 kg/j
					NH_3	0,2 kg/j
Trilplaat	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	80 l/j	80 u/j	4 l/j	NO_x	1,2 kg/j
					NH_3	19,2 g/j

6 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Sloop	NO_x	9,1 kg/j
Locatie	X:181136,58 Y:366618,04	NH_3	0,3 kg/j

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Sloopkraan	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	1344 l/j	112 u/j	80 l/j	NO_x	8,1 kg/j
					NH_3	0,3 kg/j
Vrachtwagen	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	112 l/j	14 u/j	6 l/j	NO_x	1,0 kg/j
					NH_3	26,9 g/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2023.0.1_20231106_3125d8b3c1
Database versie	2023.0.1_3125d8b3c1_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://www.aerius.nl/

Bijlage 3 AERIUS berekening jaar 2

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers

Contactgegevens

Rechtspersoon	Pouderoyen Tonnaer
Inrichtingslocatie	Berlicumseweg 6D, 5248 NT Rosmalen

Activiteit

Omschrijving	Gutjesweg
Toelichting	Bouwjaar 2

Berekening

AERIUS kenmerk	Rik3u7nVRB4J
Datum berekening	01 december 2023, 09:37
Rekenconfiguratie	Wnb-rekengrid incl. eigen rekenpunten

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Jaar 2 - Beoogd	2024	0,7 kg/j	83,1 kg/j

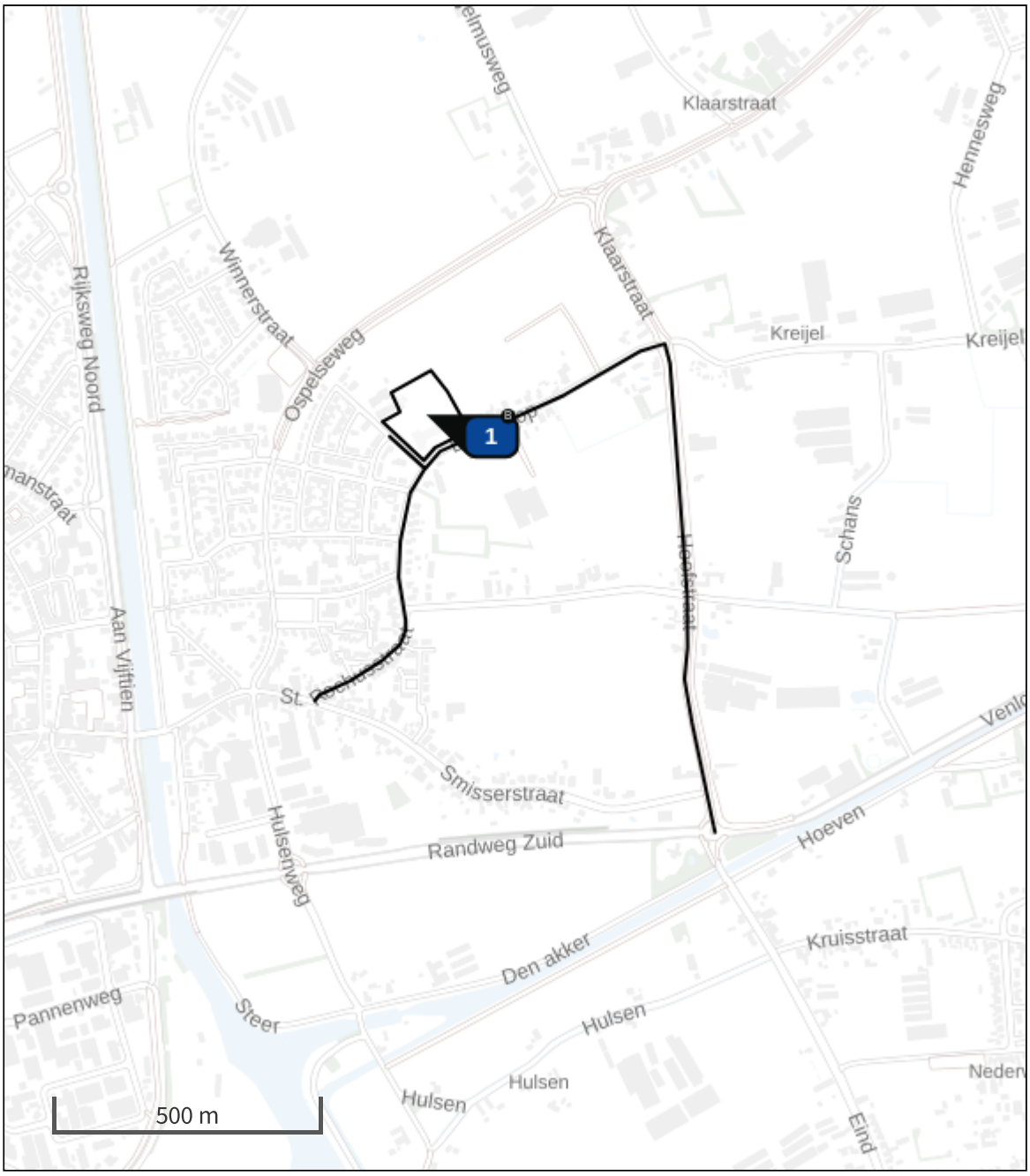
Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Jaar 2 - Beoogd	-		
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	-		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	-		
Grootste toename	-		
Grootste afname	-		

Jaar 2 (Beoogd), rekenjaar 2024

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Anders... | Anders... | Bouw vrijstaande woningen deel 1	-	63,0 kg/j
Verkeersnetwerk	0,7 kg/j	20,1 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald

- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Jaar 2" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Per eigen rekenpunt	Naam	Coördinaat	Projectbijdrage (mol N/ha/jr)
14	Vallei- en brongebied van de Zwarte Beek, Bolisserbeek en Dommel met heide en vengebieden. (25 km)	X:158549 Y:354615	-
11	Bosbeekvallei en aangrenzende bos- en heidegebieden te As-Opglabbeek-Maaseik (24 km)	X:174894 Y:343295	-
7	Vogelschutzgebiet 'Schwalm-Nette-Platte mit Grenzwald u. Meinweg' (22 km)	X:202864 Y:361693	-
8	Wälder und Heiden bei Brüggen-Bracht (22 km)	X:203316 Y:361319	-
9	Elmpter Schwalmbruch (22 km)	X:203509 Y:360268	-
10	Lüsekamp und Boschbeek (23 km)	X:202836 Y:356482	-
5	Itterbeek met Brand, Jagersborg en Schootsheide en Bergerven (17 km)	X:180280 Y:349345	-
13	Itterbeek met Brand, Jagersborg en Schootsheide en Bergerven (16 km)	X:177336 Y:349855	-
4	Hageven met Dommelvallei, Beverbeekse Heide, Warmbeek en Wateringen (16 km)	X:164833 Y:365848	-
6	Bocholt, Hechtel-Eksel, Meeuwen-Gruitrode, Neerpelt en Peer (21 km)	X:162793 Y:355670	-
12	Hageven met Dommelvallei, Beverbeekse Heide, Warmbeek en Wateringen (16 km)	X:164860 Y:365267	-
1	Hamonterheide, Hageven, Buitenheide, Stamprooierbroek en Mariahof (11 km)	X:178108 Y:355054	-
2	Abeek met aangrenzende moerasgebieden (12 km)	X:179057 Y:354629	-
3	Uiterwaarden langs de Limburgse Maas met Vijverbroek (13 km)	X:185571 Y:353238	-

Jaar 2, Rekenjaar 2024

1 Anders... | Anders...

Naam	Bouw vrijstaande woningen deel 1	Uittreedhoogte	2,0 m	NO_x	63,0 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW		
Locatie	X:181171,47 Y:366633,57	Spreiding	4 m		
Oppervlakte	1,51 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Zwaar Verkeer				

2 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Verkeer gebruiksfase chalets en appartementen oost				NO_x	14,3 kg/j
Locatie	X:181643,25 Y:366606,62	Type scherm	-	-	NO_2	2,1 kg/j
Lengte	1.547,24 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,5 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	87,6 /etmaal	10,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %

3 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Verkeer gebruiksfase chalets en appartementen west				NO_x	5,8 kg/j
Locatie	X:181119,67 Y:366315,25	Type scherm	-	-	NO_2	0,9 kg/j
Lengte	634,88 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,2 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	87,6 /etmaal	10,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2023.0.1_20231106_3125d8b3c1
Database versie	2023.0.1_3125d8b3c1_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://www.aerius.nl/

Bijlage 4 AERIUS berekening jaar 3

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers

Contactgegevens

Rechtspersoon	Pouderoyen Tonnaer
Inrichtingslocatie	Berlicumseweg 6D, 5248 NT Rosmalen

Activiteit

Omschrijving	Gutjesweg
Toelichting	Bouwjaar 3

Berekening

AERIUS kenmerk	RYmcYQyBNojA
Datum berekening	01 december 2023, 09:37
Rekenconfiguratie	Wnb-rekengrid incl. eigen rekenpunten

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Jaar 3 - Beoogd	2025	1,1 kg/j	93,2 kg/j

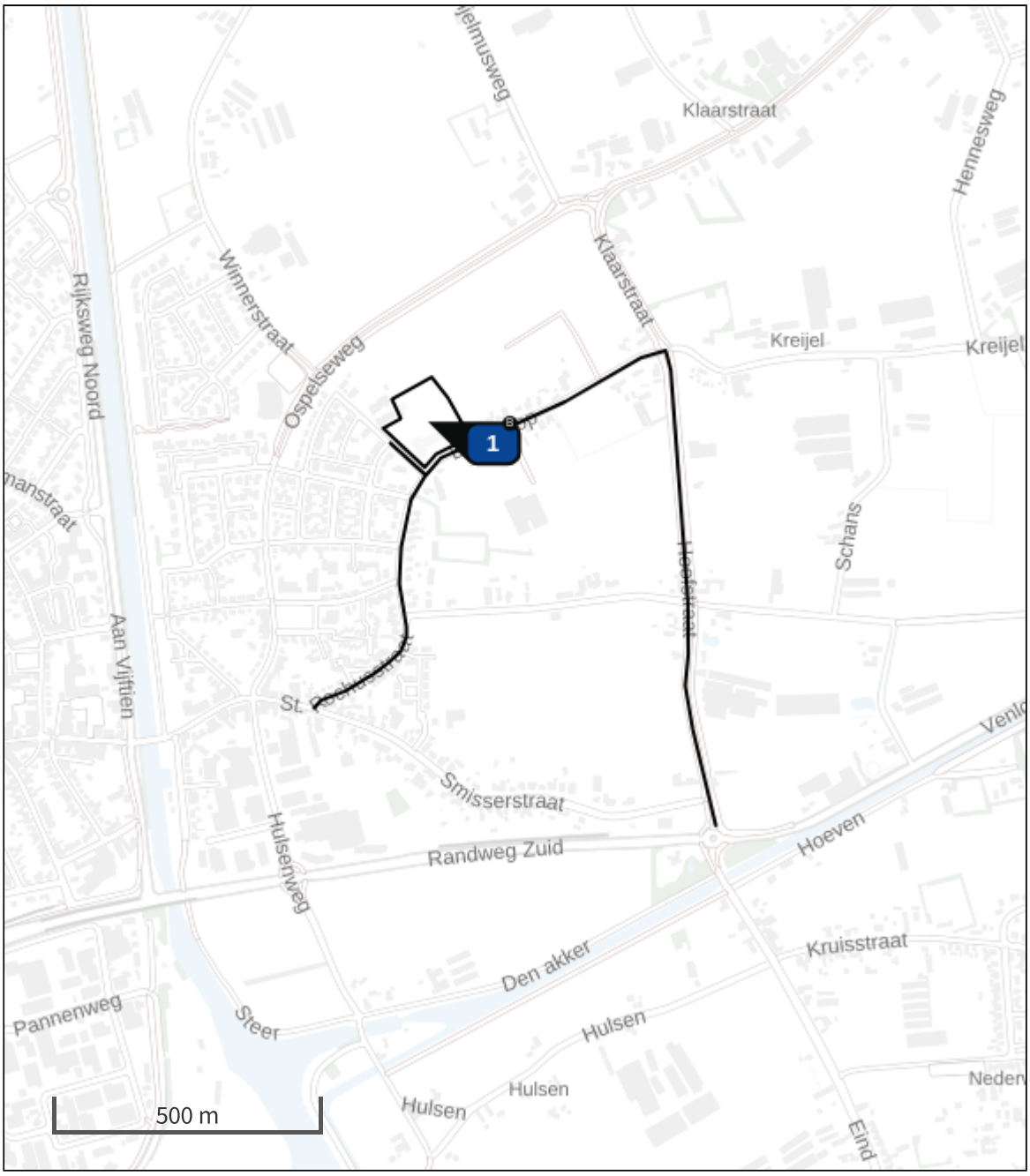
Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Jaar 3 - Beoogd	-		
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	-		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	-		
Grootste toename	-		
Grootste afname	-		

Jaar 3 (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Anders... | Anders... | Bouw vrijstaande woningen deel 2	-	63,0 kg/j
Verkeersnetwerk	1,1 kg/j	30,2 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Jaar 3" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Per eigen rekenpunt	Naam	Coördinaat	Projectbijdrage (mol N/ha/jr)
14	Vallei- en brongebied van de Zwarte Beek, Bolisserbeek en Dommel met heide en vengebieden. (25 km)	X:158549 Y:354615	-
11	Bosbeekvallei en aangrenzende bos- en heidegebieden te As-Opglabbeek-Maaseik (24 km)	X:174894 Y:343295	-
7	Vogelschutzgebiet 'Schwalm-Nette-Platte mit Grenzwald u. Meinweg' (22 km)	X:202864 Y:361693	-
8	Wälder und Heiden bei Brüggen-Bracht (22 km)	X:203316 Y:361319	-
9	Elmpter Schwalmbruch (22 km)	X:203509 Y:360268	-
10	Lüsekamp und Boschbeek (23 km)	X:202836 Y:356482	-
5	Itterbeek met Brand, Jagersborg en Schootsheide en Bergerven (17 km)	X:180280 Y:349345	-
13	Itterbeek met Brand, Jagersborg en Schootsheide en Bergerven (16 km)	X:177336 Y:349855	-
4	Hageven met Dommelvallei, Beverbeekse Heide, Warmbeek en Wateringen (16 km)	X:164833 Y:365848	-
6	Bocholt, Hechtel-Eksel, Meeuwen-Gruitrode, Neerpelt en Peer (21 km)	X:162793 Y:355670	-
12	Hageven met Dommelvallei, Beverbeekse Heide, Warmbeek en Wateringen (16 km)	X:164860 Y:365267	-
1	Hamonterheide, Hageven, Buitenheide, Stamprooierbroek en Mariahof (11 km)	X:178108 Y:355054	-
2	Abeek met aangrenzende moerasgebieden (12 km)	X:179057 Y:354629	-
3	Uiterwaarden langs de Limburgse Maas met Vijverbroek (13 km)	X:185571 Y:353238	-

Jaar 3, Rekenjaar 2025

1 Anders... | Anders...

Naam	Bouw vrijstaande woningen deel 2	Uittreedhoogte	2,0 m	NO_x	63,0 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW		
Locatie	X:181171,47 Y:366633,57	Spreiding	4 m		
Oppervlakte	1,51 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Zwaar Verkeer				

2 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Verkeer gebruiksfase chalets, appartementen en huur west				NO_x	8,9 kg/j
Locatie	X:181119,94 Y:366313,63	Type scherm	-	-	NO_2	1,4 kg/j
Lengte	638,16 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,3 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	158,4 /etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %

3 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Verkeer gebruiksfase chalets, appartementen en huur				NO_x	21,3 kg/j
Locatie	X:181642,37 Y:366618,92	Type scherm	-	-	NO_2	3,3 kg/j
Lengte	1.522,59 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,8 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	158,4 /etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2023.0.1_20231106_3125d8b3c1
Database versie	2023.0.1_3125d8b3c1_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://www.aerius.nl/

Bijlage 5 AERIUS berekening jaar 4

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers

Contactgegevens

Rechtspersoon	Pouderoyen Tonnaer
Inrichtingslocatie	Berlicumseweg 6D, 5248 NT Rosmalen

Activiteit

Omschrijving	Gutjesweg
Toelichting	Bouwjaar 4

Berekening

AERIUS kenmerk	RozRkgQ7fcTF
Datum berekening	01 december 2023, 09:37
Rekenconfiguratie	Wnb-rekengrid incl. eigen rekenpunten

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Jaar 4 - Beoogd	2026	3,4 kg/j	31,9 kg/j

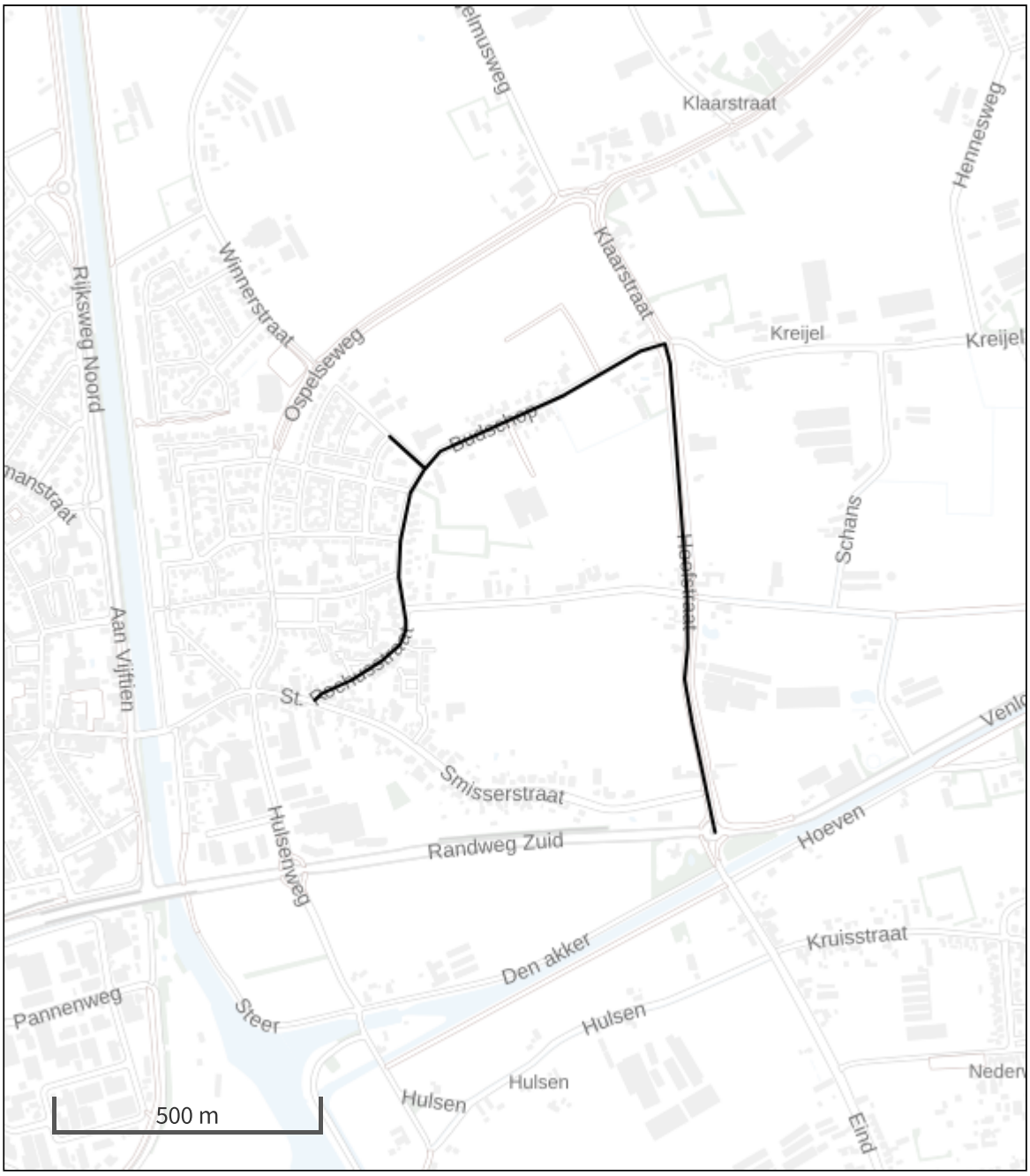
Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Jaar 4 - Beoogd	-		
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	-		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	-		
Grootste toename	-		
Grootste afname	-		

Jaar 4 (Beoogd), rekenjaar 2026

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Verkeersnetwerk	3,4 kg/j	31,9 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Jaar 4" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Per eigen rekenpunt	Naam	Coördinaat	Projectbijdrage (mol N/ha/jr)
14	Vallei- en brongebied van de Zwarte Beek, Bolisserbeek en Dommel met heide en vengebieden. (25 km)	X:158549 Y:354615	-
11	Bosbeekvallei en aangrenzende bos- en heidegebieden te As-Opglabbeek-Maaseik (24 km)	X:174894 Y:343295	-
7	Vogelschutzgebiet 'Schwalm-Nette-Platte mit Grenzwald u. Meinweg' (22 km)	X:202864 Y:361693	-
8	Wälder und Heiden bei Brüggen-Bracht (22 km)	X:203316 Y:361319	-
9	Elmpter Schwalmbruch (22 km)	X:203509 Y:360268	-
10	Lüsekamp und Boschbeek (23 km)	X:202836 Y:356482	-
5	Itterbeek met Brand, Jagersborg en Schootsheide en Bergerven (17 km)	X:180280 Y:349345	-
13	Itterbeek met Brand, Jagersborg en Schootsheide en Bergerven (16 km)	X:177336 Y:349855	-
4	Hageven met Dommelvallei, Beverbeekse Heide, Warmbeek en Wateringen (16 km)	X:164833 Y:365848	-
6	Bocholt, Hechtel-Eksel, Meeuwen-Gruitrode, Neerpelt en Peer (21 km)	X:162793 Y:355670	-
12	Hageven met Dommelvallei, Beverbeekse Heide, Warmbeek en Wateringen (16 km)	X:164860 Y:365267	-
1	Hamonterheide, Hageven, Buitenheide, Stamprooierbroek en Mariahof (11 km)	X:178108 Y:355054	-
2	Abeek met aangrenzende moerasgebieden (12 km)	X:179057 Y:354629	-
3	Uiterwaarden langs de Limburgse Maas met Vijverbroek (13 km)	X:185571 Y:353238	-

Jaar 4, Rekenjaar 2026

1 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Verkeer gebruiksfase oost				NO_x	22,6 kg/j
Locatie	X:181643,25 Y:366606,62	Type scherm	-	-	NO_2	5,1 kg/j
Lengte	1.547,24 m	Hoogte	-	-	NH_3	2,4 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	235,7 /etmaal	10,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %

2 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Verkeer gebruiksfase west				NO_x	9,3 kg/j
Locatie	X:181119,56 Y:366315,91	Type scherm	-	-	NO_2	2,1 kg/j
Lengte	633,54 m	Hoogte	-	-	NH_3	1,0 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	235,7 /etmaal	10,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2023.0.1_20231106_3125d8b3c1
Database versie	2023.0.1_3125d8b3c1_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://www.aerius.nl/