AMENDEMENT MFA De Pinnenhof A1

Voorstel: MFA De Pinnenhof agendapunt 5
Status: unaniem aangenomen

Stemverhouding
Voor: Nederweerter VVD, CDA, JAN, D66, Nederweert Anders, Groenlinks
Tegen: geen

Onderwerp: Amendement MFA De Pinnenhof

De raad van de gemeente Nederweert in vergadering bijeen op 1 juli 2025

gelezen het raadsvoorstel “Resultaten Verkenning MFA De Pinnenhof”,

Constaterende dat:

- Tijdens de raadsvergadering van 11 februari 2025 de motie “Uitgangspunt voor verdere planvorming - MFA De Pinnenhof locatie Siem/Lambertushof” unaniem is aangenomen;
- De haalbaarheid van Plan A (Verplaatsing van de MFA naar locatie Siem/Lambertushof) beperkt inzicht biedt. De financiële en ruimtelijke gevolgen zijn niet inzichtelijk gemaakt;
- Er kansen zijn voor woningbouw op de huidige Pinnenhof-locatie, in lijn met de ambities van de Woondeal, maar deze zijn nog niet inzichtelijk gemaakt;
- Het onderzoek naar een mogelijke podiumfunctie binnen de gebiedsontwikkeling van Bengele Beweegt, inclusief. financiële en organisatorische aspecten, nog loopt;
- De formele betrokkenheid van maatschappelijke partners nog in afwachting is;

Overwegende dat:

- Plan A integrale gebiedsontwikkeling mogelijk maakt met ruimte voor een toekomstbestendige MFA, woningbouw, een levendig centrum en verbinding met sport en cultuur via de podiumfunctie van Bengele Beweegt.
- Meer informatie nodig is om een goed onderbouwd oordeel over de haalbaarheid van Plan A te kunnen vormen;
- Een goed onderbouwd besluit over de locatie pas mogelijk is wanneer de gemeenteraad beschikt over volledige informatie en wanneer ook de resultaten van het onderzoek naar de evenementenhal zijn meegenomen in de integrale afweging;

Besluit de beslispunten van het raadsvoorstel integraal te vervangen door:

1. Kennis te nemen van de tussenresultaten van de verkenning en te constateren dat deze op dit moment niet voldoende basis vormen voor een besluit over locatie, ontwerp of realisatie van een nieuwe MFA;
2. Het college op te dragen om verder te gaan met de uitvoering van de motie van 11 februari 2025, door onder meer:
    - Het verder uitwerken van Plan A, waarbij de raad meerdere scenario's krijgt m.b.t. de functionele inrichting en ruimtelijke inpasbaarheid, op basis van een programma van eisen. Inclusief bijbehorende financiën;
    - Hierbij de initiatiefnemers, gebruikers en maatschappelijke partners nadrukkelijk te betrekken;
    - De financiële en ruimtelijke mogelijkheden van woningbouw op de huidige Pinnenhof-locatie verder uit te werken;
    - De volledige resultaten van het onderzoek naar de evenementenhal (zoals benoemd in de constateringen) beschikbaar te stellen aan de raad ter bespreking;
3. Het besluit over locatie, ontwerp en uitvoering aan te houden totdat de informatie zoals onder punt 2 genoemd aan de raad is verstrekt;

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Nederweerter VVD
Roeland Schelfhout, Marijn Teunissen

CDA
Antoine Hekers, Mark Hoeben, Eric van der Putten, Rolf Verheijen, Charlot Koppen, Robert Ten Kate

D66
Martin van Montfort, Kyll Bruijnaers

JAN
Peter van Lierop, Marcel Vossen, Kevin Bax

Nederweert Anders
Jan van Nierop, Els Vaes-Jacobs

GroenLinks
Jarno Bongers