

VOORSTEL AAN DE RAAD: Raadsvergadering d.d. 3 februari 2026

NR.: RI-25-01106

Onderwerp: Leefbaarheidsakkoord provincie Limburg en vernieuwing Haaze-Hoof		Agendapunt	8.
		Raadsvoorstel-nummer	2026-02
Voorstel: 1. Op basis van het voorlopig ontwerp van stichting Haaze-Hoof en onder voorwaarden een bedrag van €1.000.000 beschikbaar te stellen voor de vernieuwing van Haaze-Hoof 2. In te stemmen met het aangaan van een leefbaarheidsakkoord met de provincie Limburg, ten behoeve van de medefinanciering van de vernieuwing Haaze-Hoof te Ospel, ter hoogte van €1.000.000. 3. Kennis te nemen van het concept leefbaarheidsakkoord en concept projectplan. 4. Van het beschikbaar gestelde voorbereidingskrediet een subsidie van €100.000 aan stichting Haaze-Hoof te verstrekken en het voornemen hiertoe te publiceren. Burgemeester en wethouders van Nederweert, De secretaris, De burgemeester, drs. J.C.T. (Johan) Bakens B.M.T.J. (Birgit) Op de Laak			
Portefeuillehouder(s)	: Wethouder Franssen	Team	: Samenleving Sociaal
		Auteur	: E.R.R. Mestrom
Datum	: 17 november 2025		
Bijlage(n)	: Bijlagen - 7		

Voorstel

1. Op basis van het voorlopig ontwerp van stichting Haaze-Hoof en onder voorwaarden een bedrag van €1.000.000 beschikbaar te stellen voor de vernieuwing van Haaze-Hoof
2. In te stemmen met het aangaan van een leefbaarheidsakkoord met de provincie Limburg, ten behoeve van de medefinanciering van de vernieuwing Haaze-Hoof te Ospel, ter hoogte van €1.000.000.
3. Kennis te nemen van het concept leefbaarheidsakkoord en concept projectplan.
4. Van het beschikbaar gestelde voorbereidingskrediet een subsidie van €100.000 aan stichting Haaze-Hoof te verstrekken en het voornemen hiertoe te publiceren.

Inleiding

Het initiatief voor de vernieuwing van het gemeenschapshuis Haaze-Hoof te Ospel komt vanuit de lokale gemeenschap en stichting Haaze-Hoof. Samen werken zij aan een plan voor een toekomstbestendige gemeenschapshuis. De gemeente staat achter dit initiatief en is als partner betrokken bij de planvorming. De vrijwillige inzet van de stichting en betrokkenheid van de lokale gemeenschap vormen de basis voor de toekomst van het gemeenschapshuis. Op 6 januari 2026 heeft stichting Haaze-Hoof aan het college van B&W kenbaar gemaakt dat zij een bijdrage van €275.000 uit eigen middelen beschikbaar stelt voor de vernieuwing van het gemeenschapshuis (zie bijlage 1). In deze inleiding wordt verder ingegaan op de rol van stichting Haaze-Hoof, de betrokkenheid van de gemeente en het proces rondom het leefbaarheidsakkoord met de provincie Limburg.

Stichting Haaze-Hoof

Stichting Haaze-Hoof is verantwoordelijk voor het ontwikkelen van een plan voor de vernieuwing van gemeenschapshuis Haaze-Hoof, waarbij de focus ligt op het waarborgen van een gedragen visie, financiële haalbaarheid en een duurzame samenwerking tussen het stichtingsbestuur, de gemeente, de provincie en lokale betrokkenen, waaronder gebruikers van het gemeenschapshuis. Om uitvoering te geven aan deze opdracht, heeft het stichtingsbestuur Vereniging Kleine Kernen Limburg (VKKL) ingeschakeld.

In de afgelopen periode heeft de stichting het programma van eisen geactualiseerd op basis van de eerder opgestelde businesscase en heeft het toegewerkt naar het voorlopig ontwerp, inclusief de bijbehorende investeringsbegroting. Deze informatie is opgenomen in het concept 'Leefbaarheidsaanpak provincie Limburg & vernieuwing Haaze-Hoof' (zie bijlage 2, 2a en 2b).

De gemeente

De gemeente Nederweert is als aanvrager verantwoordelijk voor het aanvragen van middelen uit de subsidie 'Leefbaarheid publieke initiatieven 2025-2026' van de provincie Limburg. Voor een kansrijke aanvraag is informatie nodig uit het planvormingsproces dat onder verantwoordelijkheid van het stichtingsbestuur Haaze-Hoof wordt uitgevoerd. De gemeente is als stakeholder actief betrokken bij dit proces. Dit betekent dat zij gedurende het traject meedenkt, kaders stelt en zorgt voor de vertaling van de planvorming naar de voorbereiding van gemeentelijke besluitvorming en het indienen van de formele subsidieaanvraag richting de provincie Limburg.

Op 1 juli 2025 heeft de gemeenteraad unaniem ingestemd met het amendement 'Cofinanciering Haaze-Hoof en leefbaarheidsakkoord provincie Limburg' (zie bijlage 3). Vervolgens besloot de gemeenteraad op 18 november 2025 om maximaal €125.000 aan voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen (RI-25-01055) en nam het kennis van het gezamenlijk projectplan 'Project Haaze-Hoof' (zie bijlage 4). Op 19 januari 2026 bent u via een raadsinformatiebijeenkomst geïnformeerd over de voortgang van het project.

Leefbaarheidsakkoord

Tegelijkertijd vindt er constructief overleg plaats tussen de provincie Limburg en de gemeente Nederweert over het toewerken naar het leefbaarheidsakkoord. Dit voorstel wordt aan u voorgelegd om goedkeuring te verkrijgen voor het aangaan van het leefbaarheidsakkoord met de provincie. Dit akkoord is voorwaardelijk voor het indienen van de subsidie 'Leefbaarheid publieke initiatieven 2025-2026'.

Het concept projectplan 'Leefbaarheidsaanpak provincie Limburg & vernieuwing Haaze-Hoof' (zie bijlage 2) vormt de basis voor afspraken in het concept leefbaarheidsakkoord (zie bijlage 5) met de provincie Limburg. Het projectplan biedt inzicht in de vernieuwing van het gemeenschapshuis. Het beschikbaar stellen van gemeentelijke middelen is voorwaardelijk om een leefbaarheidsakkoord te kunnen sluiten en het besluitvormingsproces richting Gedeputeerde Staten op te starten.

Beoogd effect

Door het beschikbaar stellen van de gemeentelijke middelen en in te stemmen met het aangaan van het leefbaarheidsakkoord met de provincie Limburg, kan de provinciale besluitvorming worden opgestart. Deze stap is voorwaardelijk voor het indienen van de subsidieaanvraag bij de provincie.

Argumenten

1.1 *Meerwaarde van de vernieuwing van Haaze-Hoof voor de leefbaarheid in Ospel*

Het concept projectplan (zie bijlage 2) beschrijft de huidige situatie en gewenste situatie van Haaze-Hoof. Het legt uit welke meerwaarde de vernieuwing van Haaze-Hoof oplevert voor de leefbaarheid in Ospel. Het plan is gebaseerd op een voorlopig ontwerp en financieringsplan van stichting Haaze-Hoof.

Daarnaast draagt het project bij aan de provinciale leefbaarheidsdoelen op het gebied van positieve relaties, welzijn en gezondheid. Deze doelen sluiten aan bij de kernfunctie van een gemeenschapshuis als centrale ontmoetingsplek in Ospel.

1.2 *De vernieuwing van Haaze-Hoof wordt gezamenlijk gefinancierd*

De vernieuwing van Haaze-Hoof wordt gezamenlijk gefinancierd door Stichting Haaze-Hoof, gemeente Nederweert en de provincie Limburg. Voor de vernieuwing van Haaze-Hoof heeft de stichting uit eigen middelen €275.000 beschikbaar gesteld. Daarnaast zetten zij een fondsenwerver in om aanvullende middelen te verwerven. De gemeente en provincie Limburg financieren ook een deel van het project (zie financiële gevolgen).

1.3 *Inzicht in scope en kosten*

Het voorlopig ontwerp geeft een helder beeld van de functionaliteit, ruimtelijke indeling en technische voorzieningen van de vernieuwing van Haaze-Hoof. Een constructeur heeft de huidige situatie beoordeeld in relatie tot de gewenste situatie. De bevindingen zijn verwerkt in de investeringsbegroting en die geeft inzicht in de verwachte kosten.

1.4 *Het bedrag wordt onder voorwaarden beschikbaar gesteld*

Het bedrag voor de vernieuwing van Haaze-Hoof wordt beschikbaar gesteld onder de volgende voorwaarden:

- **Leefbaarheidsakkoord**
De gemeenteraad besluit op 3 februari 2026 over het aangaan van het leefbaarheidsakkoord met de provincie Limburg. Vervolgens vindt de provinciale besluitvorming plaats en wordt het akkoord naar verwachting in april 2026 gesloten tussen de provincie Limburg en gemeente Nederweert. Dit akkoord vormt een belangrijke voorwaarde voor de voortgang van het project en stelt het provinciale subsidiebedrag vast op een maximum van €1.000.000.
- **Integraal voorstel**
De gemeenteraad besluit over de definitieve toekenning van gemeentelijke middelen op basis van een integraal plan dat op 9 juni 2026 voorligt. Dit plan bevat onder andere het definitieve ontwerp, investeringsbegroting, en een exploitatie- en beheermodel met bijbehorende prognoses.
- **Kostenafwijkingen**
Indien het definitief ontwerp leidt tot afwijkende kosten ten opzichte van het voorlopig ontwerp, wordt in het voorstel van juni 2026 toegelicht hoe hiermee omgegaan wordt en welke keuzes er gemaakt worden.

Deze voorwaarden zorgen ervoor dat de gemeenteraad de regie behoudt en nu op basis van het voorlopig ontwerp een principiële beslissing kan nemen over de middelen. Dit stelt ons in staat de volgende stap te zetten, namelijk het sluiten van het leefbaarheidsakkoord met de provincie, terwijl de definitieve beslissing over de gemeentelijke middelen in juni 2026 wordt voorgelegd.

2.1 *Het leefbaarheidsakkoord is voorwaardelijk om de subsidieaanvraag in te kunnen dienen*

Het sluiten van een leefbaarheidsakkoord met de provincie Limburg is een voorwaarde voor het indienen van de subsidieaanvraag 'Leefbaarheid publieke initiatieven 2025-2026'. Zonder dit akkoord is het niet mogelijk om de provinciale subsidie aan te vragen die noodzakelijk is voor de medefinanciering van de vernieuwing van Haaze-Hoof.

2.2 *De gemeente kan één aanvraag indienen*

De provinciale subsidie 'Leefbaarheid publieke initiatieven 2025-2026' geeft Limburgse gemeenten de mogelijkheid om één project aan te dragen. Op 1 juli 2025 nam u unaniem het amendement 'Cofinanciering Haaze-Hoof en leefbaarheidsakkoord provincie Limburg aan (zie bijlage 3)'. Hiermee is de vernieuwing van Haaze-Hoof gekoppeld aan het provinciale subsidie 'Leefbaarheid publieke initiatieven 2025-2026'.

De investeringskosten voor het project bedragen € 2.593.000, waarvan € 2.008.975 subsidiabel is. De provincie Limburg vergoedt 50% van het tekort aan subsidiabele kosten, met een maximum van € 1.000.000. Dit resulteert in een provinciale bijdrage van € 1.000.000.

2.3 Korte doorlooptijd tot start realisatie

Om in aanmerking te komen voor de provinciale subsidie dient het project voor 1 januari 2027 in uitvoering te zijn. Dat houdt in dat de feitelijke realisatie van de vernieuwbouw van Haaze-Hoof voor deze datum van start is gegaan. Wat precies onder feitelijke realisatie valt, is ter beoordeling van de provincie Limburg en het betreft meer dan voorbereidende handelingen zoals bijvoorbeeld het plaatsen van een bouwhek.

De beschikbare tijd tot aan de start van de uitvoering is daarmee beperkt, waardoor er weinig ruimte is voor vertraging in het 'Project Haaze-Hoof'.

3.1 Het concept projectplan is onderdeel van het concept leefbaarheidsakkoord

In samenwerking met stichting Haaze-Hoof en de provincie Limburg is het concept projectplan 'Leefbaarheidsaanpak provincie Limburg & vernieuwing Haaze-Hoof' opgesteld. Dit projectplan is onderdeel van het concept leefbaarheidsakkoord met de provincie Limburg.

Na besluitvorming door de gemeenteraad wordt de besluitvorming bij de provincie Limburg opgestart (zie uitvoering). Dit kan leiden tot kleine aanpassingen in het concept projectplan en/of concept leefbaarheidsakkoord. Bij zwaarwegende aanpassingen, zoals wijzigingen in de projectomvang, zal het concept projectplan opnieuw aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

4.1 Subsidieverstrekking aan Stichting Haaze-Hoof

Op 18 november 2025 heeft u maximaal 125.000 euro beschikbaar gesteld om subsidiabele voorbereidingskosten te bekostigen. Het gemeenschapshuis Haaze-Hoof is geen gemeentelijk eigendom en de gemeente wil bijdragen in de subsidiabele voorbereidingskosten. Deze bijdrage wordt verstrekt aan een zelfstandige partij (stichting Haaze-Hoof) voor werkzaamheden die niet door de gemeente zelf uitgevoerd worden. Hierdoor is sprake van een subsidie.

Stichting Haaze-Hoof heeft hiervoor één centrale subsidieaanvraag ingediend (zie bijlage 6). De gemeente kent het beschikbare bedrag gefaseerd per onderdeel toe op basis van specifieke en afzonderlijke aanvragen. Deze aanvragen worden beoordeeld volgens het gemeentelijk subsidieproces.

4.2 Publiceren van voornemen is noodzakelijk

Het publiceren van het voornemen is noodzakelijk vanwege een uitspraak van de Raad van State 25 juli 2025 inzake gemeente Peel en Maas (ECLI:NL:RVS:2025:3399). Die uitspraak bepaalt dat gemeenten voorgenomen begrotingssubsidies niet op naam mogen toekennen zonder voorafgaande openbare bekendmaking. Publicatie biedt andere potentiële aanbieders de mogelijkheid om hun belangstelling kenbaar te maken, waardoor de transparantie wordt gewaarborgd. De publicatie is als bijlage 7 toegevoegd.

Kanttekeningen

1.1 Het definitief ontwerp kan leiden tot kostenafwijkingen

Het voorlopig ontwerp, opgesteld onder verantwoordelijkheid van stichting Haaze-Hoof, vormt de basis voor de besluitvorming door de gemeenteraad in februari 2026. De verdere uitwerking tot een definitief ontwerp, in de komende maanden, kan leiden tot kostenafwijkingen. In het gemeenteraadsvoorstel van 9 juni 2026 wordt toegelicht hoe hiermee omgegaan wordt en welke keuzes er gemaakt worden.

1.2 Bijdrage stichting Haaze-Hoof en fondsenwerving

De vernieuwing van het gemeenschapshuis Haaze-Hoof wordt deels door stichting Haaze-Hoof bekostigd. De stichting draagt hiervoor €275.000 bij uit eigen middelen. Daarnaast wil zij €318.000 ophalen via fondsenwerving, waarvan inmiddels €67.000 is gerealiseerd (zie bijlage 1). Voor het resterende bedrag heeft de stichting een fondsenwerver ingeschakeld. De uiteindelijke opbrengst van de fondsenwerving is op dit moment nog onzeker. Daarmee staat de financiering van de vernieuwing van Haaze-Hoof nog niet vast.

2.1 De gemeente Nederweert is formele aanvrager leefbaarheidsfonds

Hoewel het gemeenschapshuis Haaze-Hoof geprivatiseerd en de gemeente geen eigenaar is, is zij wel de formele aanvrager van de leefbaarheidssubsidie bij de provincie Limburg. Daarmee draagt de gemeente de verantwoordelijkheid voor het sluiten van het leefbaarheidsakkoord met de provincie. Dit gebeurt uiteraard in nauwe samenspraak met het stichtingsbestuur Haaze-Hoof.

2.2 Leefbaarheidsakkoord op basis van voorlopig ontwerp

Het sluiten van een leefbaarheidsakkoord met de provincie Limburg is een randvoorwaarde voor het indienen van de subsidieaanvraag. Wachten met het akkoord totdat het definitief ontwerp en integraal voorstel gereed is, leidt tot vertraging in de planning en mogelijk het mislopen van de subsidie leefbaarheid publieke initiatieven 2025-2026. Het akkoord wordt nu gesloten op basis van het voorlopige ontwerp en de daar bijhorende kosten.

2.3 Korte doorlooptijd tot start realisatie

Om in aanmerking te komen voor de provinciale subsidie dient het project voor 1 januari 2027 in uitvoering te zijn. Dat houdt in dat de feitelijke realisatie van de vernieuwbouw van Haaze-Hoof voor deze datum van start is gegaan. Wat precies onder feitelijke realisatie valt, is ter beoordeling van de provincie Limburg en het betreft meer dan voorbereidende handelingen zoals bijvoorbeeld het plaatsen van een bouwhek.

De beschikbare tijd tot aan de start van de uitvoering is daarmee beperkt, waardoor er weinig ruimte is voor vertraging in het 'Project Haaze-Hoof'.

2.4 Bijdrage van provincie Limburg kan lager uitvallen

Het financieringsoverzicht is opgesteld op basis van het voorlopige ontwerp van stichting Haaze-Hoof, waarbij rekening is gehouden met de nadere subsidieregels 'leefbaarheidsaanpak gebiedsgericht publieke initiatieven 2025-2026'. Ondanks deze afstemming kan de provincie bij de toetsing van de definitieve subsidieaanvraag besluiten tot een lager subsidiebedrag dan is opgenomen in het leefbaarheidsakkoord. De volgorde is als volgt:

- Besluitvorming aangaan leefbaarheidsakkoord
Op 3 februari 2026 neemt de gemeenteraad een besluit over het beschikbaar stellen van gemeentelijke middelen en het aangaan van een leefbaarheidsakkoord met de provincie Limburg voor de vernieuwing van gemeenschapshuis Haaze-Hoof.
- Leefbaarheidsakkoord
Dit akkoord wordt gesloten en legt het onder andere het subsidiemaximum vast.
- Integraal voorstel
Op 9 juni 2026 wordt het integrale voorstel, inclusief definitief ontwerp, ter besluitvorming aan de gemeenteraad voorgelegd.
- Subsidieaanvraag provincie Limburg
De definitieve subsidieaanvraag wordt in oktober 2026 ingediend bij de provincie.
Randvoorwaardelijk is dat de omgevingsvergunning onherroepelijk is bij indiening van de subsidieaanvraag.

2.5 Resultaatverplichting bij gemeente Nederweert

Door het sluiten van een leefbaarheidsakkoord met de provincie Limburg ontstaan resultaatverplichtingen (zie bijlage 5, pagina 10). In het geval dat de gemeenteraad in juni 2026 niet instemt met het integraal voorstel, kan dit gevolgen hebben voor de afspraken uit het leefbaarheidsakkoord met de provincie Limburg.

2.6 Provinciale subsidie en op is op principe

Het leefbaarheidsfonds van de provincie werkt volgens een 'op is op regeling', waarbij het totaal beschikbare bedrag binnen het leefbaarheidsfonds kan opraken. Een snelle doorlooptijd is van groot belang; vertragingen kunnen ertoe leiden dat subsidie niet of niet meer volledig beschikbaar is.

2.7 Afhankelijk van stakeholders

Het opstellen van het integrale plan vraagt om nauwe samenwerking met diverse stakeholders, waaronder de provincie Limburg en het stichtingsbestuur Haaze-Hoof. Deze betrokkenheid is essentieel voor het proces, maar kan invloed hebben op de planning, inhoudelijke keuzes en het draagvlak.

4.1 Indruk van precedentwerking

Door deze subsidie kan de indruk ontstaan van precedentwerking richting andere gemeenschapshuizen, die mogelijk ook aanspraak willen maken op een vergelijkbare subsidie. Deze subsidie is gekoppeld aan het leefbaarheidsakkoord met de provincie Limburg, waarbij de gemeente voor dit specifieke project cofinanciering kan ontvangen. Toekenning van de subsidie aan Haaze-Hoof betekent niet automatisch dat toekomstige projecten op dezelfde wijze gefinancierd worden.

4.2 Verkorte publicatietermijn

De officiële termijn voor publicatie bedraagt acht weken, maar vanwege de impact op het proces is deze termijn verkort naar twee weken. Deze verkorting is noodzakelijk om de voortgang van het project niet teveel te beïnvloeden. Het is belangrijk te benadrukken dat er al op meerdere momenten in openbaarheid is besloten over het beschikbaar stellen van middelen voor de vernieuwing van gemeenschapshuis Haaze-Hoof, namelijk door het amendement op 1 juli 2025 en het besluit op 18 november 2025.

Uitvoering

Na positieve besluitvorming door de gemeenteraad worden de vervolgstappen gezet richting het leefbaarheidsakkoord met de provincie Limburg en de verdere uitwerking van de voorbereidingen ter vernieuwing van Haaze-Hoof. In het projectplan 'Project Haaze-Hoof (zie bijlage 4) is de volledige planning in te zien. De periode van februari tot en met mei 2026 bestaat uit:

Provinciale besluitvorming – leefbaarheidsakkoord

De gemeente biedt het concept projectplan en concept leefbaarheidsakkoord aan bij Gedeputeerde Staten van de provincie Limburg. Na behandeling door Gedeputeerde Staten worden het projectplan '*Leefbaarheidsaanpak provincie Limburg & vernieuwing Haaze-Hoof*' en het leefbaarheidsakkoord provincie Limburg – gemeente Nederweert in definitieve vorm ter besluitvorming voorgelegd aan het college. Na vaststelling door het college en een positief besluit van Gedeputeerde Staten wordt het leefbaarheidsakkoord ondertekend. Dit is naar verwachting april 2026. De burgemeester wordt verzocht de verantwoordelijk portefeuillehouder te machtigen tot ondertekening van het leefbaarheidsakkoord.

Stichting Haaze-Hoof – uitwerken definitief ontwerp

Stichting Haaze-Hoof werkt parallel aan de verdere planvorming voor de vernieuwing van Haaze-Hoof. Het voorlopig ontwerp wordt uitgewerkt naar een definitief ontwerp, waarbij in participatie plaatsvindt met gebruikers, inwoners en stakeholders. Daarnaast wordt de omgevingsvergunning aangevraagd.

Gemeente Nederweert - besluitvorming gemeenteraad

De gemeente stelt op basis het definitief ontwerp en aanvullende documenten, zoals investeringsbegroting en het beheer- en exploitatiemodel, het integraal voorstel op. Op 9 juni 2026 wordt het integraal voorstel aan de gemeenteraad voorgelegd, inclusief het definitief ontwerp en geactualiseerde begroting.

Provinciale subsidieaanvraag

De gemeente kan de provinciale subsidie 'Leefbaarheid publieke initiatieven 2025-2026' aanvragen nadat de volgende stappen zijn doorlopen:

- Ondertekening van het leefbaarheidsakkoord;
- Gemeenteraadsbesluit over het integraal plan;
- Beschikbaarheid van een dekkende financiering voor de investering;
- Verkrijgen van een onherroepelijke omgevingsvergunning.

Communicatie en participatie

Stichting Haaze-Hoof

De stichting is verantwoordelijk voor de betrokkenheid van gebruikers, inwoners en stakeholders in het verdere planvormingsproces. Een voorbeeld hiervan is de participatiebijeenkomst die op 8 januari 2026 heeft plaatsgevonden. Richting het definitieve ontwerp zal nog een participatiebijeenkomst plaatsvinden, zodat men actief kan bijdragen aan het proces.

Gemeente Nederweert

De gemeente is verantwoordelijk voor de afstemming met de provincie Limburg over de voortgang richting het leefbaarheidsakkoord. Verder is de gemeente als stakeholder betrokken bij het proces dat de stichting doorloopt, zodat de informatie vanuit de stichting kan worden opgenomen in het integraal voorstel van 9 juni 2026.

Financiële gevolgen

De vernieuwing van Haaze-Hoof is geraamd op basis van het voorlopig ontwerp van stichting Haaze-Hoof op € 2.593.000. Deze investering wordt door meerdere partijen gedragen:

- Gemeente Nederweert	€ 1.000.000
- Provincie Limburg (o.b.v. concept leefbaarheidsakkoord)	€ 1.000.000
- Stichting Haaze-Hoof (zie bijlage 1)	€ 275.000
- Externe fondsenwerving Haaze-Hoof (zie bijlage 1)	€ 318.000

Van het voorlopig ontwerp van € 2.593.00 zijn € 2.008.975 subsidiabele kosten. De provincie Limburg vergoedt 50% van het tekort aan subsidiabele kosten, met een maximum van € 1.000.000.

Op 1 juli 2025 stelde de gemeenteraad via het amendement 'Cofinanciering Haaze-Hoof en Leefbaarheidsakkoord Provincie Limburg', onder voorwaarde van 50% cofinanciering door de provincie, €

1.000.000 beschikbaar. Op 18 november heeft de gemeenteraad bovendien een voorbereidingskrediet van € 125.000 beschikbaar gesteld.

Op basis van het voorlopig ontwerp wordt voorgesteld om 50%, € 1.000.000, van de subsidiabele kosten, onder voorwaarde, beschikbaar te stellen aan de Stichting Haaze-Hoof. Het beschikbaar te stellen bedrag is inclusief het eerder beschikbaar gestelde voorbereidingskrediet van € 125.000.

Het bedrag van € 1.000.000 kan worden gedekt uit het eerder door de raad beschikbaar gestelde bedrag van € 1.000.000.

Grootboeknr	Kosten-soort	Inkomsten /Uitgaven	Structureel/ Incidenteel	2025	2026	2027	2028	Dekking
66100521	43804	Uitgaven	Incidenteel		€ 1.000.000			Binnen huidig budget

Bijlagen

- Bijlage 1: Financiële bijdrage stichting Haaze-Hoof
- Bijlage 2: Concept 'Leefbaarheidsaanpak provincie Limburg & vernieuwing Haaze-Hoof'
- Bijlage 2a: Bijlage concept 'leefbaarheidsaanpak provincie Limburg & vernieuwing Haaze-Hoof'
Ruimtelijke bouwsteen omgevingsvisie Nederweert
- Bijlage 2b: Bijlagenboek concept 'leefbaarheidsaanpak provincie Limburg & vernieuwing Haaze-Hoof'
- Bijlage 3: Amendement 'Cofinanciering Haaze-Hoof en leefbaarheidsakkoord provincie Limburg'
- Bijlage 4: Projectplan 'Project Haaze-Hoof'
- Bijlage 5: Concept leefbaarheidsakkoord provincie Limburg – gemeente Nederweert
- Bijlage 6: Subsidieaanvraag stichting Haaze-Hoof
- Bijlage 7: Publicatie: Voornemen subsidieverlening aan Stichting M.F.A. Haaze-Hoof Ospel voor voorbereidingskrediet vernieuwbouw

Concept raadsbesluit

De raad van de gemeente Nederweert

Gezien het voorstel nr. 2026-02 van het college van burgemeester en wethouders van 17 november 2026.

Besluit

1. Heeft op basis van het voorlopig ontwerp van stichting Haaze-Hoof en onder voorwaarden een bedrag van €1.000.000 beschikbaar gesteld voor de vernieuwing van Haaze-Hoof
2. Heeft ingestemd met het aangaan van een leefbaarheidsakkoord met de provincie Limburg, ten behoeve van de medefinanciering van de vernieuwing Haaze-Hoof te Ospel, ter hoogte van €1.000.000.
3. Heeft kennis genomen van het concept leefbaarheidsakkoord en concept projectplan.
4. Heeft besloten van het beschikbaar gestelde voorbereidingskrediet een subsidie van €100.000 aan stichting Haze-Hoof te verstrekken en het voornemen hiertoe te publiceren.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 3 februari 2026,

De raadsgriffier,

De voorzitter,

L. (Loes) Janssen

B.M.T.J. (Birgit) Op de Laak