Kadernota 2024-2028

Geachte voorzitter, collegeleden, raadsleden, aanwezigen en luisteraars,

Vandaag behandelen we de Kadernota 2025-2028. We zijn alweer over de helft van deze bestuursperiode. Reden te meer om de voortgang te evalueren. Wat gaat goed en wat kan er beter? Als schot voor de boeg, de financiën. Hiermee gaat het nog altijd goed. De Nederweerter VVD complimenteert College en ambtelijk organisatie voor deze Kadernota. Welke opnieuw een positief meerjarenperspectief laat zien. Dit biedt een goede financiële uitgangspositie om door te pakken met de realisatie van projecten en ambities.

Economie
Allereerst het thema Economie. Een goede lokale economie is van groot belang voor het leefplezier in onze gemeente. Het zorgt ervoor dat we dichtbij huis naar ons werk kunnen. Dat we voor onze benodigdheden zoals boodschappen en kleding, dichtbij huis kunnen slagen. En dat er wat te genieten en ontspannen is in Nederweert. Onze lokale ondernemers spelen hierin een cruciale rol. Waar ondernemers het nodige leven in de brouwerij brengen, ervoor zorgen dat hun zaak er goed bij ligt, en dat onze inwoners in hun behoeften worden voorzien. Vindt de Nederweerter VVD het de rol van de gemeente om hen te faciliteren en ervoor te zorgen dat de Openbare Ruimte er aantrekkelijk en uitnodigend bij ligt.

Goed dat hier binnen het programma Economische Gebiedsontwikkeling werk van wordt gemaakt. De aanloopstraten vanuit het winkelgebied aan de Hobusstraat richting de Kerkstraat zijn al verbeterd. Ook liggen er plannen klaar: om de parkeerplaatsen bij Lambertushof op te knappen, om de inrichting van Kerkstraat-Noord op te frissen en om de overstreek van de Kerk naar Kerkstraat-Noord te verbeteren.
Goed dat deze plannen klaarliggen. Maar belangrijker om ze uit te gaan voeren, zodat we het met zijn allen kunnen gaan zien. Want daar draait het om.

- Wanneer wordt de start van de opwaardering van het centrum buiten zichtbaar?

Dezelfde faciliterende rol verwachten wij ook vanuit de gemeente richting de bedrijvigheid op de bedrijventerreinen. Positief dat de infrastructuur bij Aan Veertien as we speak onderhanden wordt genomen en dat de gemeente het gebiedsplan van het parkmanagement Pannenweg II ondersteunt. De VVD kijkt uit naar het voorstel ter opwaardering Pannenweg I en volgt de voortgang voor de realisatie van een nieuw bedrijventerrein op de voet.

- Wanneer komt u naar ons terug over de realisatie van bedrijventerrein?

Transitie Buitengebied
Het buitengebied is in beweging en dit brengt de nodige uitdagingen met zich mee. De vaart begint er al goed in te komen, vorige maand stelden we het interimbeleid vast. En we gaan ervan uit daar nu de vruchten van te gaan plukken. Dat de te verwachten principeverzoeken en vergunningsverlening veel tijd en energie van het ambtelijk apparaat gaan vergen dat is duidelijk. De VVD vindt het daarom goed dat er fors budget wordt gevraagd om de uitvoering handen en voeten te geven. Middels deze Kadernota wordt er voor een periode van vier jaar, jaarlijks 400 duizend euro extra formatie gevraagd. Forse geld voor forse uitdagingen, geld dat de Nederweerter VVD graag ter beschikking stelt wanneer dit nodig is. Het is immers tijd dat ondernemers in het buitengebied duidelijkheid krijgen over hun toekomst.

- Hoe verschaft het College op korte termijn die duidelijkheid aan onze ondernemers in het buitengebied?
- Daarnaast vraagt de Nederweerter VVD zich af of we er met het beschikbaar stellen van deze middelen zijn?
- Wat heeft u van de gemeenteraad nodig om deze versnelling te realiseren?

De Pinnenhof
In december 2022 stemden we als gemeenteraad in met het voorstel en budgetvraag voor de vernieuwbouw van de Pinnenhof. Inmiddels zijn de gebruikers van de Pinnenhof gehuisvest in tijdelijke onderkomens. Over dat laatste krijgen we de laatste tijd meer vragen van inwoners. “Waarom zijn wij al naar een andere locatie verplaatst, terwijl de aanbesteding nog niet rond is en de sloopwerkzaamheden nog niet zijn gestart?” Met andere woorden had dit qua timing niet anders gekund?

- Via deze weg stellen we deze vraag graag aan u.
- Kunt u aangeven of u nog steeds op schema ligt om in september te kunnen starten met sloop en bouwwerkzaamheden?

Bovenal mag het duidelijk zijn dat De Nederweerter VVD enthousiast is over de plannen rondom de Pinnenhof. We kijken uit naar de realisatie van de vernieuwde Pinnenhof, zodat we hier met zijn allen weer kunnen genieten van een vertrouwde en toekomstbestendige Pinnenhof.

Gymzaal Ospel
Uit de Kadernota wordt het er voor ons niet duidelijker op wat er gaat gebeuren met de gymzaal in Ospel.

- Wanneer komt er uitsluitsel over de toekomst van de gymzaal?

Als Nederweerter VVD zijn wij voorstander van een gymzaal in Ospel en we kijken daarom uit naar het verdere verloop van dit onderwerp.

Wonen
Om fijn te kunnen wonen in onze gemeente, moeten er natuurlijk ook voldoende woningen zijn om in te kunnen gaan wonen. Zelf ben ik ook onderdeel van een generatie waarvoor het vinden van een woning de laatste jaren ontzettend lastig is. Maar het woningentekort werkt natuurlijk uit op alle generaties. Of het nou gezinnen zijn die een volgende stap willen

maken, of ouderen die graag levensloopbestendig willen gaan wonen. Iedereen loopt tegen dezelfde schaarste aan. Helaas moeten we concluderen dat het de afgelopen twee jaar nog niet zo hard gaat met de bouw van nieuwe woningen als dat we dat graag zouden willen.
Goed dat we daarom vorig jaar 1,2 miljoen euro hebben geïnvesteerd in extra capaciteit. Hiernaast onze complimenten aan het College voor het binnenhalen van 2,35 miljoen subsidie van het Rijk en de recente doorbraak op het project Staat. De Nederweerter VVD kijkt uit naar de versnelde realisatie van de woningbouwplannen die in de koker zitten.

- Kunt u aangeven welke woningbouwprojecten er dit jaar en in 2025 worden gestart?

Recreatie en Toerisme
De VVD ziet kansen voor Nederweert op het gebied van Recreatie en Toerisme. Er zijn de afgelopen periode stappen gezet met het opzetten van wandel- en fietsroutes, het versterken van het netwerk tussen ondernemers en de recreatiekaart. Maar wat de Nederweerter VVD betreft mag hier wel een schepje bovenop. Zoals een spoedige realisatie van de plannen rondom de Kanalenviersprong. De VVD vindt het belangrijk dat we de verhalen van bijzondere plekken binnen onze gemeente vertellen, beleefbaar maken. Rondom de Kanalenviersprong liggen hier nog volop kansen met betrekking tot onze oorlogsgeschiedenis. Wanneer men beter bekend is met de verhalen en geschiedenis van ons landschap, zorgt dit er ook voor dat deze plekken nog meer gewaardeerd worden door onze inwoners en gasten. En daarin zit wat de VVD betreft nou echt de kracht van Recreatie en Toerisme. Vanavond dienen we dan ook een motie in om dit verder aan te jagen.

Metropoolregio Eindhoven/Brainport
Naast de ontwikkelingen in onze eigen gemeente. Staat de bredere regio ook niet bepaald stil. Het zal niemand ontgaan zijn dat Metropoolregio Eindhoven/Brainport enorme economische en maatschappelijke ontwikkeling ondergaat. En de verwachting is dat er de komende jaren tienduizenden banen bij gaan komen. Ook hier in Nederweert gaan we daar hoe dan ook de gevolgen van merken. Denk aan positieve gevolgen als verder toenemende werkgelegenheid in de regio. Kansen voor het Nederweerter bedrijfsleven in de toeleveringsketen. Maar het kan ook nog wel eens verder gaan drukken op onze woningmarkt. Wanneer werknemers in Veldhoven of Eindhoven in groter getalen hier de woningmarkt betreden. Als Nederweerter VVD zien we de ontwikkelingen in de Brainportregio echt als een kans. Goed om te zien dat allereerst ook de samenwerking binnen het Weerterland met Weert wordt versterkt. En dat er samen met Weert gewerkt wordt aan een agenda om in te spelen op deze kansen. Wij willen daar vaart mee maken, juist ook omdat we als beide raden positief zijn, en roepen het college op om de investeringen die nodig zijn straks op te nemen in de begroting.

Financiën
Zoals gezegd staan onze financiën er nog altijd goed voor. Het spreekt voor zich dat de Nederweerter VVD zich ervoor in blijft zetten om de financiën ook op orde te houden. Over de afgelopen twee jaar hebben we regelmatig maatregelen getroffen om de lasten voor onze inwoners laag te houden. In 2023 door een korting op de OZB, en in 2024 door middel van een korting op de afvalstoffenheffing. Hiernaast is sinds dit jaar de hondenbelasting afgeschaft.
Bij deze kadernota doen we zoals aangekondigd door het CDA, een oproep om een beter beeld te krijgen van de meerjarige financiële ruimte. Door een beter beeld te krijgen van de financiële effecten van plannen en investeringen die die nog in het vat zitten, kunnen we met elkaar tot betere afwegingen en prioritering komen voor de toekomst.

Slot
Tot zover onze algemene beschouwingen voorzitter. De Nederweerter VVD wenst College en ambtelijke organisatie het beste toe in de verdere uitwerking richting Begroting in november.