MOTIE

Voorstel:

(in te vullen door de raadsgriffier)

- ❑ **Begroting 2024 en meerjarenbegroting 2025-2027**

De raad van de gemeente Nederweert in vergadering bijeen op 7 november 2023

Onderwerp: Straatje erbij

De raad,

gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat

- de woningbehoefte in Nederweert onverminderd hoog is;
- de woningbouw in Nederweert vooralsnog achterblijft bij de behoefte;
- er binnen de gemeentekern weinig ruimte is om nieuwe woningen te plaatsen;

Overwegende dat

- het Economisch Instituut voor de Bouw constateert dat met ‘een straatje erbij’ aan de randen van een gemeente een groot deel van de woningnood kan worden opgelost;
- het kabinet van plan is de Ladder voor duurzame verstedelijking zodanig aan te passen dat de Ladder niet meer geldt voor kleinschalige projecten van maximaal 50 woningen in het buitengebied.

Verzoekt het college

- In kaart te brengen waar in de gemeente Nederweert een straatje erbij kan worden gebouwd op basis van de nieuwe regelgeving omtrent kleinschalige woningbouwprojecten;

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Fractie CDA
Antoine Hekers, Eric van der Putten, Rolf Verheijen, Charlot Koppen, Mark Hoeben en Frank Kurstjens

Fractie D66
Martin van Montfort en Peter Koolen

Fractie JAN
Marcel Vossen, Kevin Bax, Carin Sieben en Peter van Lierop

Fractie VVD
Hans van Lierop en Marijn Teunissen