Bergs Advies B.V.
Leveroyseweg 9a
6093 NE Heythuysen

Telefoon (0475) 49 44 07
Fax (0475) 49 23 63
E-mail info@bergsadvies.nl
Internet www.bergsadvies.nl

BIC code: RABONL2U
IBAN: NL76RABO0144217414
K.v.K. Roermond nr. 12065400
BTW nr. NL817604844B01

Aan de gemeenteraad
van de gemeente Nederweert
Postbus 2728
6030 AA Nederweert

Datum: 27 juli 2021
Betreft: Verzoek toepassing coördinatieregeling vestiging crematorium Molswingelsdwarsdijk Nederweert

Behandeld door: [redacted]
Kenmerk: BO-2020-003717
Bijlage: Locatie crematorium

Geachte leden van de gemeenteraad,

Hierbij ontvangt u namens Porta Caeli B.V., [redacted], zijnde de initiatiefnemer voor de vestiging van een crematorium aan de Molswingelsdwarsdijk in Nederweert, een verzoek voor toepassing van de coördinatieregeling ex. artikel 3.30 WRO op dit project.

Voor de vestiging van een crematorium aan de Molswingelsdwarsdijk ongenummerd in Nederweert is een ruimtelijke procedure in voorbereiding in de vorm van een partiële herziening van het bestemmingsplan. Op bijgevoegd kaartje is de locatie van het initiatief aangegeven.
Na aanbieding van de ruimtelijke uitwerking, inclusief de onderzoeken kunnen burgemeester en wethouders een ontwerp-besluit nemen waarna het plan aangeboden kan worden aan uw raad ter vaststelling.

Parallel aan de uitwerking van het bestemmingsplan wordt op dit moment ook de omgevings-vergunningaanvraag voorbereid. Gezien de voortgang van deze voorbereiding is het passend om de omgevingsvergunning te coördineren met de besluitvorming van de ruimtelijke procedure. Hierdoor kan het besluit op de omgevingsvergunningaanvraag gelijktijdig worden genomen met de vaststelling van het bestemmingsplan. Voor de initiatiefnemer betekent dit dat de doorlooptijd van de toestemmingen aanmerking verkort kan worden.

Wij verzoeken u bij deze dan ook om in de eerst mogelijke raadsvergadering een coördinatiebesluit te nemen om het besluit op de omgevingsvergunning gelijktijdig te nemen met de vaststelling van de partiële herziening van het bestemmingsplan.

Tot zover dit verzoek. Mocht u nog vragen hebben hierover, dan kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Bedrijfsadviseur

Bijlage: locatie initiatief

