Start typing here..

15-5-2020

QuickScan flora en fauna

Houtsberg 31, Leveroy

BNL advies

Tuin- en landschapsarchitectuur en ecologisch advies

ECOLOOG BNL ADVIES

Verkennend onderzoek naar de aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen van beschermde flora en fauna, op en rondom de locatie:

Houtsberg 31, Leveroy

Colofon:

Opgesteld door: BNL advies

[redacted]

Opdrachtgever: [redacted]

Status: definitief
Versie: 20042.QFF01
Datum: 15-5-2020
Auteur: [redacted]

BNL advies
Tuin- en landschapsarchitectuur en ecologisch advies

[redacted]

Inhoud

Colofon: 1
1. Inleiding 3
2. De ontwikkeling 4
2.1 Bestaande bebouwing 5
2.2 Grondwal 5
2.3 Akker 5
2.4 Vooronderzoek 6
3. Bevindingen 7
3.1 Bestaande loods 7
3.2 Grondwal 8
3.3 Akker 8
3.4 Omliggende gronden 9
3.5 Marterachtigen 10
4. Aanbevelingen 11
5. Conclusie 12



1. Inleiding

Op verzoek van [redacted] is op dinsdag 12 mei 2020 een quickscan uitgevoerd in het kader van de Wet natuurbescherming. De ecologische quickscan bestaat uit een veldonderzoek op locatie en bijbehorende verslaglegging.

Doel van deze quickscan is het verkrijgen van informatie over de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en dan voornamelijk de aanwezigheid van tijdelijke of vaste rust- en verblijfplaatsen. Deze informatie is nodig ten behoeve van de voorgenomen werkzaamheden op de locatie Houtsberg 31 te Leveroy.

De werkzaamheden betreffen een uitbreiding van de bedrijfsbebouwing (bestemmingsplanprocedure). De bouwlocatie betreft Houtsberg 31 te Leveroy. Op deze locatie bevindt zich reeds een bestaand bedrijf en bedrijfswoning, achter en naast de bebouwing is een nieuwe bedrijfsruimte gepland. De uitbreiding bedraagt circa 1500 m2.

De quickscan richt zich op het verkrijgen van een geïnformeerd beeld van de mogelijke consequenties vanuit de natuurwetgeving en -beleid. Op basis daarvan worden uitspraken gedaan over de (mogelijke) effecten van de voorgenomen ontwikkeling en de eventueel noodzakelijke vervolgstappen.

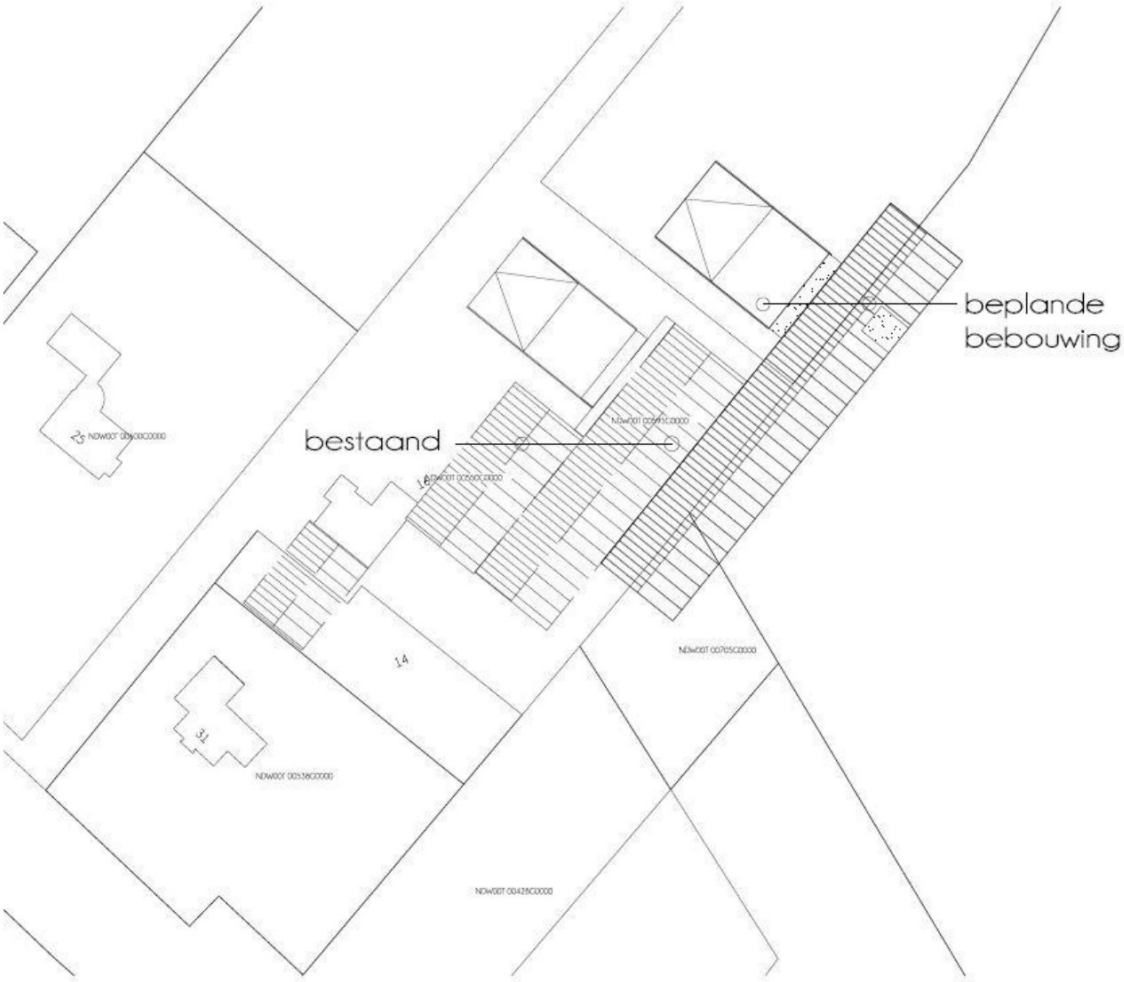
2. De ontwikkeling

Tijdens het veldbezoek is een quickscan uitgevoerd op de projectlocatie en is gezocht naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de daarbij behorende vaste rust- en verblijfplaatsen. De locatie, welke bezocht en onderzocht is, staat afgebeeld in afbeelding 1 binnen de rode lijn.



Afbeelding 1: De locatie waar de quickscan heeft plaatsgevonden met kadastrale nummers 550, 595, 705, 596 en 533 Bron: Kadviewer.map5, datum: 14-05-2020

De werkzaamheden betreffen een uitbreiding van de bedrijfsbebouwing (bestemmingsplanprocedure). De bouwlocatie betreft Houtsberg 31 te Leveroy. Op deze locatie bevindt zich reeds een bestaand bedrijf en bedrijfswoning, achter en naast de bebouwing is een nieuwe bedrijfsruimte gepland. De uitbreiding bedraagt circa 1500 m2 (zie afbeelding 2).



Afbeelding 2: de geplande uitbreiding van ca. 1500 m2, noordoostelijk gelegen van de bestaande bebouwing. Bron: [redacted], datum: 27-08-2020

2.1 Bestaande bebouwing

Aansluitend aan de bestaande loods, wordt de nieuwe loods gesitueerd. Aanwezige fauna in / rondom de bestaande loods zou hinder kunnen ondervinden van de bouw. Dit zal tijdens de quickscan beoordeeld worden.

2.2 Grondwal

De bestaande grondwal aan de noord- en oostzijde van de bestaande bebouwing zal verwijderd worden om ruimte te maken voor de nieuwe bebouwing. Op de grondwal kunnen beschermde dier- en plantsoorten voorkomen wat onderzocht gaat worden tijdens de quickscan.

2.3 Akker

Aangrenzend aan het bestaand bouwvlak is een akkerland gelegen. De nieuwe loods is deels gesitueerd op het bestaand akkerland. Het zou kunnen zijn dat op dit akkerland bijvoorbeeld (weide)vogels broeden welke tijdens het broedseizoen beschermd dienen te worden.

2.4 Vooronderzoek

Voorafgaand aan het bezoek op de projectlocatie is de NDFF (zie tabel 1) geraadpleegd om te bekijken welke soorten aanwezig zijn in het gebied, om daarop de quickscan aan te passen. De projectlocatie valt binnen het kilometerhok 184-362.

Het belangrijkste wat opviel is dat in het gebied diverse soorten zoogdieren en dan vooral vleermuizen en marterachtigen waargenomen zijn waar we mee te maken kunnen krijgen. Maar natuurlijk ook de vogelsoorten dienen beschermt te worden en dan vooral bewoonde nesten en jaarrond beschermde nesten/ nestlocaties.

Er zijn in het gebied ook beschermde plantsoorten aangetroffen, maar hiervoor lijkt de projectlocatie niet direct voor geschikt te zijn. Dit zal het veldbezoek uit moeten wijzen.

Gezien de ligging van het perceel, de bestaande bebouwing op het kavel en de aanwezigheid van beplantingen in de directe omgeving, was het dus belangrijk om het gebied goed te inventariseren op beschermde vaatplanten/ groeilocaties, aanwezige holtes / mogelijke verblijfplaatsen, voortplantings-, en nestlocaties.

Wetenschappelijke naam	Nederlandse naam	Zeldzaamheid	Rode Lijst
Apodemus sylvaticus	Bosmuis	a	TNB
Callosciurus erythraeus	Pallas' eekhoorn		
Capreolus capreolus	Ree	a	TNB
Castor fiber	Bever	zzz	GE
Eptesicus serotinus	Laatvlieger	a	KW
Erinaceus europaeus	Egel	a	OG
Eutamias sibiricus	Siberische grondeekhoorn		
Lepus europaeus	Haas	a	TNB
Martes foina	Steenmarter	z	TNB
Meles meles	Das	z	TNB
Mustela nivalis	Wezel	z	GE
Mustela putorius	Bunzing	z	TNB
Mustela vison	Amerikaanse nerts		
Myodes glareolus	Rosse woelmuis	a	TNB
Myotis mystacinus	Baardvleermuis	z	TNB
Nyctalus noctula	Rosse vleermuis	z	KW
Ondatra zibethicus	Muskusrat		
Oryctolagus cuniculus	Konijn	a	GE
Pipistrellus pipistrellus	Gewone dwergvleermuis	a	TNB
Plecotus auritus	Gewone grootoorvleermuis	z	TNB
Plecotus austriacus	Grijze grootoorvleermuis	zzz	KW
Rattus norvegicus	Bruine rat	a	TNB
Rattus rattus	Zwarte rat	zz	
Sciurus vulgaris	Eekhoorn	a	TNB
Sus scrofa	Wild zwijn	zz	TNB
Talpa europaea	Mol	a	TNB
Vulpes vulpes	Vos	a	TNB

Tabel 1. Lijst voorkomende zoogdieren in directe omgeving projectlocatie. Bron: NDFF verspreidingsatlas. Datum: 15-05-2020



3. Bevindingen

De bestaande loods (waar tegenaan gebouwd gaat worden), de grondwal, akker en omliggende gronden zijn op dinsdag 12-05-2020 visueel geïnspecteerd en gecontroleerd op de (mogelijke) aanwezigheid van beschermde soorten of de nesten/ verblijfslocaties daarvan.

Waar tijdens de quickscan vooral op gelet/ naar gezocht is zijn de volgende soorten: nesten van (huis)mussen en sporen van vleermuizen. Ook is voor- en achter het de bestaande loods en op de grondwal/ akker gezocht naar beschermde plantsoorten.

Waar tijdens de quickscan vooral op gelet/ naar gezocht is zijn de volgende soorten:

- Nesten in bomen/ beplantingen van vogels
- Holtes en spleten/ scheuren in bomen welke door vogels gebruikt worden
- Holtes en spleten/ scheuren in bebouwingen welke door vleermuizen gebruikt worden
- Beschermde plantsoorten in de verhardingen, op de grondwal en op de akker
- Mogelijke verblijfplaatsen en holen van marteractigen

3.1 Bestaande loods

In en nabij de bestaande loods (zie afbeelding 3) waar tegenaan gebouwd zal gaan worden, zijn geen vogelsoorten/ vleermuizen aangetroffen. Ook zijn er geen nesten/ sporen aangetroffen. Negatieve effecten op beschermde soorten zijn niet te verwachten.



Afbeelding 3: Bestaande loods en grondwal, waar de nieuwe loods gerealiseerd zal worden. Bron: [redacted] datum: 12-05-2020

3.2 Grondwal

De bestaande grondwal is een aantal jaren terug aangebracht om het zicht op de loods wat te breken. De grondwal is verder niet ingezaaid en hierdoor zijn diverse soorten kruidachtige vegetatie gaan groeien (zie afbeelding 4 & 5).

Er zijn geen beschermde soorten aangetroffen op de grondwal, negatieve effecten zijn dus niet te verwachten.



Afbeelding 4 en 5: Bestaande grondwal met kruidachtige vegetatie.. Bron [redacted] datum: 12-05-2020

Ook zijn er verder geen (beschermde) dier- en vogelsoorten aangetroffen of nesten/ holen van (beschermde) dier- en vogelsoorten aangetroffen.

3.3 Akker

Op de akker zelf groeit momenteel mais. Hier worden geen beschermde dier- en of plantsoorten aangetroffen. Wel zou het kunnen zijn dat akker- en weidevogels het land kunnen gebruiken voor voortplanting. Er zijn geen nesten aangetroffen, en ook belangrijk, er zijn geen vogels gezien welke het gebied / de nestplaats aan het beschermen waren. Dus de aanwezigheid van akker/ weidevogels, welke negatieve effecten kunnen ondervinden door de geplande werkzaamheden is uitgesloten.

3.4 Omliggende gronden

Aan de noordwestzijde van het perceel is struweelbeplanting en een (droge) watergang aanwezig (zie afbeelding 6) Er is gezocht naar (bewoonde) nesten van vogels in de bomen en struiken en naar beschermde soorten in de sloot en in de slootkant.

Momenteel is er niets in de beplantingen aangetroffen welke de geplande werkzaamheden in de weg kunnen staan, maar dit kan natuurlijk in het broedseizoen veranderen.
Het broedseizoen loopt globaal van 15 maart tot en met 15 juli.

Wanneer deze beplantingen zouden gaan verdwijnen of hier direct naast gewerkt gaat worden, is het dus altijd belangrijk om direct voor de geplande werkzaamheden, deze nogmaals te controleren op aanwezige/ bewoonde nesten. Wanneer deze er zijn, dienen de werkzaamheden uitgesteld te worden tot de jonge vogels de nest verlaten hebben. Hiervoor dient bij twijfel te allen tijde een ecoloog ingeschakeld te worden.



Afbeelding 6 en 7: Bestaande struweelbeplanting en droge watergang welke gecontroleerd zijn op de aanwezigheid van o.a. plantsoorten, holtes en nesten. Bron:[redacted] 12-05-2020

3.5 Marterachtigen

Uit deskresearch is gebleken dat in het gebied de steenmarter, wezel en bunzing aanwezig kunnen zijn. De wezel en bunzing zijn in vergelijking met de steenmarter, soorten die geen schade aanbrengen aan woningen en auto's.

De wezel en bunzing zijn soorten welke houden van een half open cultuurlandschap met een afwisseling van ruigten, hooggras- of rietland en bosjes/ houtwallen. Ze zoeken hun voedsel vooral in de nachtelijke uren en zoeken het gebied af naar holtes, nissen en holen. De schuilplekken van deze kleine marterachtigen zijn oude holen van bijvoorbeeld een konijn of mol, maar ook onder steenhopen, houtmijten en onder boomwortels zijn ze te vinden.

De steenmarter is vooral te vinden in de nabijheid van dorpen en boerderijen en tegenwoordig zelfs in grote steden (de steenmarter is een 'cultuurvolger'). Hij heeft een voorkeur voor gebieden met kleinschalige landbouw, met oude schuren, heggen en geriefhoutbosjes. Daarbij is de aanwezigheid van elementen zoals groenstroken, heggen, bosjes, greppels en bermen van belang, omdat de steenmarter daar zijn voedsel zoekt.

In- en direct grenzend aan de bestaande loods zijn geen plekken gevonden welke kunnen dienen als vaste verblijfplaats (holen, takkenhopen, steenhopen), voor onder andere het krijgen van jongen. Ook zijn er verder geen sporen van deze soorten gevonden waardoor de aanwezigheid hier nagenoeg uitgesloten is.

4. Aanbevelingen

Door niet alleen te kijken naar 'wat er niet is', is het juist belangrijk om te kijken naar mogelijkheden voor flora en fauna na de bouw van de nieuwe loods. Er zijn altijd mogelijkheden om (nieuwe)soorten een kans te geven zich te vestigen of in stand te houden in het gebied door kleine aanpassingen.

Zo kun je denken aan het ophangen van nestkasten voor onder andere huismussen, maar ook voor spreeuwen, mezen en andere soorten is van alles te verkrijgen.
Deze nestkasten kunnen perfect onder een overstek van de nieuwe loods geplaatst worden, waardoor huismussen en spreeuwen ook hier de ruimte krijgen om te kunnen nestelen.

Om vleermuizen een mogelijkheid te bieden zich te vestigen/ in stand te houden in het gebied kunnen vleermuiskasten opgehangen worden tegen de gevel of er kunnen ruimten open gelaten worden tussen het dakbeschot en de golfplaten.

Er zijn speciale vleermuiskasten te koop via internet: www.vivara.nl welke onderdak kunnen bieden aan de diverse soorten vleermuizen. Voor de vleermuizen kunnen ook ruimtes open gelaten worden in de overstek, zodat ze zich achter de overstek en in de spouw kunnen schuilhouden.

Ook kan gedacht worden aan de kleine marterachtigen, door takkenhopen en -rillen aan te leggen, verstop- en overwinteringsplekken te creëren (voor meer informatie zie: http://www.zoogdierenwerkgroep.be/zorgen/habitatverbetering/tuinen-en-erven/schuilplekken) of steenhopen gemaakt van stenen van diverse afmetingen in combinatie met oude bloempotten, stenen buizen en dergelijke aan te leggen.

Alles wat hierboven benoemd wordt is geen verplichting of iets wat opgelegd wordt, maar dit zou voor de kleine marterachtigen, vogels en vleermuizen in het gebied een welkome verandering zijn en voor ons als mens een kleine moeite.

5. Conclusie

Op basis van bovenstaande informatie welke uit de quickscan flora en fauna naar voren is gekomen, is er geen aanleiding om direct een aanvullend flora- of faunaonderzoek/ vleermuisonderzoek uit te voeren. Er kan op dit moment zonder voorziene problemen begonnen worden met het bouwen van de nieuwe loods

Worden er werkzaamheden binnen het broedseizoen (globaal tussen 15 maart / 15 juli) uitgevoerd / of worden de bomen/ beplantingen binnen het broedseizoen verwijderd, dan dient men zelf in de aanwezige bomen opnieuw te kijken of soorten zich niet als nog gevestigd hebben.

Tijdens de werkzaamheden blijft te allen tijde de zorgplicht van kracht en bij een veranderende situatie dient te allen tijde een ecoloog ingeschakeld te worden.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben, verblijf ik.

Met vriendelijke groet,
Ing. [redacted]
Ecoloog BNL advies