GEMEENTE NEDERWEERT

ONDERZOEKEN 42 WONINGEN TISKESWEJ FASE 2 TE NEDERWEERT

LUCHTKWALITEIT

6 DECEMBER 2023



WSP NEDERLAND B.V.
GAETANO MARTINOLAAN 50
6229 GS MAASTRICHT

+31 (0)88 910 20 00
wsp.com

PROJECTNUMMER
SLM025869

DOCUMENTNUMMER
SLM025869.RAP003, versie 001

COLOFON

RAPPORTHISTORIE

1.0	6 december 2023	Initiële versie

CONTACTGEGEVENS

Maarten Sluijsmans
+ 31 6 2943 4788
maarten.sluijsmans@wsp.com

AUTORISATIE

PROJECTNUMMER	DOCUMENTNUMMER	VERSIE	STATUS
SLM025869	SLM025869.RAP003	001	Definitief

OPGESTELD DOOR	FUNCTIE	DATUM	PARAAF
Maarten Sluijsmans	Adviseur Bouwfysica en Akoestiek	6 december 2023	Digitaal ondertekend door Sluijsmans, Maarten (NLMS01894) DN: cn=Sluijsmans, Maarten (NLMS01894), ou=Active, email=Maarten.Sluijsmans@wsp.com Reden: Ik ben de schrijver van dit document Datum: 2023.12.06 16:19:24 +01'00'

GEVERIFIEERD DOOR	FUNCTIE	DATUM	PARAAF
Natascha Pirovano	Senior adviseur	6 december 2023	

GOEDGEKEURD DOOR	FUNCTIE	DATUM	PARAAF
Maarten Sluijsmans	Adviseur Bouwfysica en Akoestiek	6 december 2023	Digitaal ondertekend door Sluijsmans, Maarten (NLMS01894) DN: cn=Sluijsmans, Maarten (NLMS01894), ou=Active, email=Maarten.Sluijsmans@wsp.com Reden: Ik keur dit document goed Datum: 2023.12.06 16:19:33 +01'00'

INHOUDS-OPGAVE

1 LUCHTKWALITEIT 5
1.1 Conclusie 5

2 WOON- EN LEEFKLIMAAT 6
2.1 Conclusie 8

1 INLEIDING

Ten behoeve van de noodzakelijke bestemmingsplanprocedure is in voorliggende rapportage de luchtkwaliteit ter plaatse van de toekomstige bouwlocatie 'Tiskeswej' inzichtelijk gemaakt. Het planvoornemen bestaat uit het realiseren van 42 nieuwbouwwoningen.

Het doel van het onderzoek is het beoordelen van de luchtkwaliteit aan de luchtkwaliteiteisen uit de Wet milieubeheer ook wel de Wet luchtkwaliteit genoemd. Daarnaast is een beoordeling gemaakt of er sprake is van een voldoende woon- en leefklimaat.

2 LUCHTKWALITEIT

Bij de besluitvorming in het kader van een ruimtelijke plan dient het bevoegd gezag de luchtkwaliteitsaspecten die samenhangen met het plan in acht te nemen. Dit betekent dat de gevolgen voor de luchtkwaliteit die samenhangen met de nieuwe functies getoetst dienen te worden aan de luchtkwaliteitseisen uit de Wet milieubeheer ook wel de Wet luchtkwaliteit genoemd. Ingevolge de systematiek van deze wet vormen de luchtkwaliteitseisen in ieder geval geen belemmering voor een ontwikkeling indien deze niet in betekenende mate (hierna NIBM) bijdraagt aan de concentraties luchtverontreinigende stoffen. Dit is het geval indien aan één van de volgende voorwaarden is voldaan:

- er is geen sprake van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde;
- een project leidt - al dan niet per saldo – niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit;
- een project draagt “niet in betekenende mate” bij aan een verslechtering van de luchtkwaliteit, hetgeen inhoudt dat door het project de luchtkwaliteit met minder dan 3% verslechtert;
- een project past binnen het NSL (Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit), of binnen een regionaal programma van maatregelen.

De 3%-grens van een project dat 'niet in betekenende mate bijdraagt', is ook omgezet in een getalsmatige grens. Als deze getalsmatige grens (hieronder) niet wordt overschreden, wordt deze 3%-grens gerespecteerd.

- kantoorlocaties:
  100.000 m2 bruto vloeroppervlak bij 1 ontsluitingsweg, 200.000 m2 bruto vloeroppervlak bij 2 ontsluitingswegen. (voorschrift 3A.1);
- woningbouw:
  1.500 woningen netto bij 1 ontsluitingsweg, 3.000 woningen bij 2 ontsluitingswegen (voorschrift 3A.2).

Het voorliggend plan voorziet in de realisatie van 42 woningen en blijft daarmee ruim binnen de hiervoor genoemde grenzen.

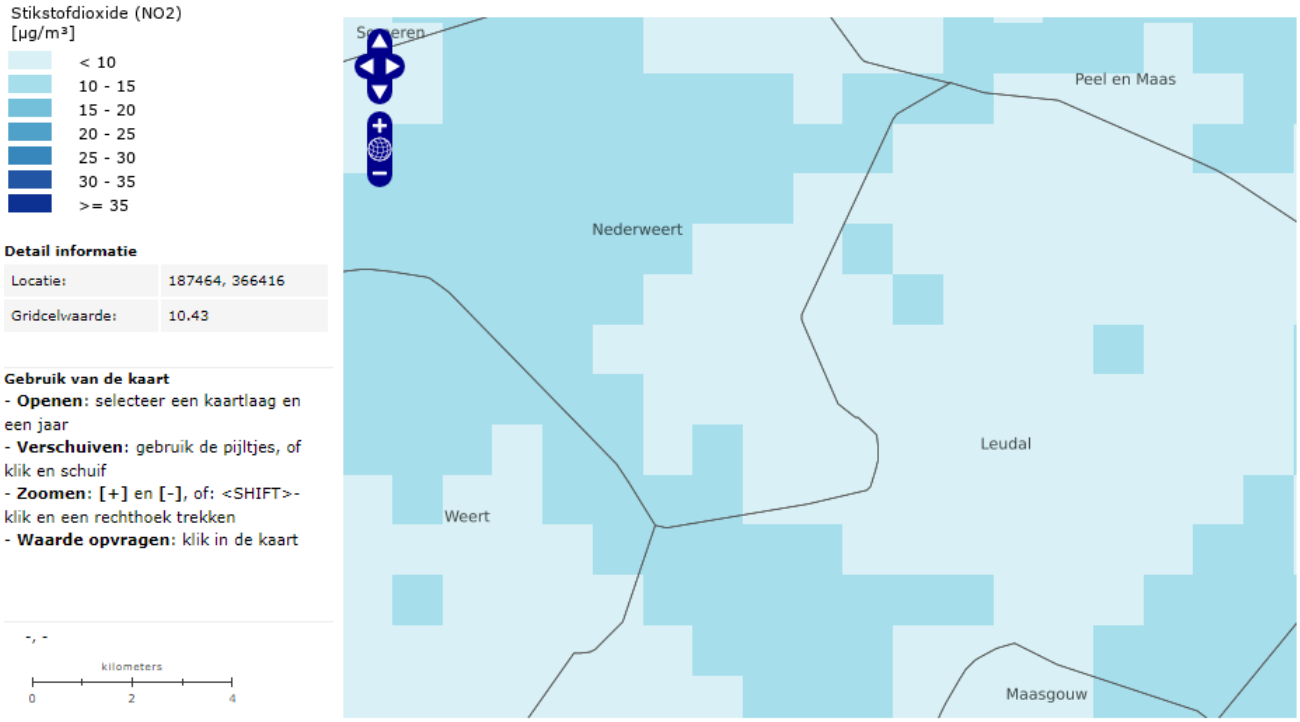
Gesteld kan worden dat de luchtkwaliteit zal voldoen aan de grenswaarden en dat de luchtkwaliteit verder geen belemmeringen vormt voor de te volgen procedure. Het plan voldoet aan de uitvoeringsregels uit het Besluit Nibm en de Regeling Nibm. Aanvullende berekeningen zijn in het kader van het aspect luchtkwaliteit niet aan de orde. Het aspect luchtkwaliteit levert geen beperking en/of belemmeringen op voor de planontwikkeling.

2.1 CONCLUSIE

Op grond van artikel 5.16 lid 1 onder c. Wm jo. artikel 5.16 lid 4 Wm jo. artikel 4 lid 1 Besluit niet in betekenende mate jo. bijlage 4a voorschrift 3A.2, draagt de bouw van 42 woningen niet in betekenende mate bij aan een verslechtering van de luchtkwaliteit.

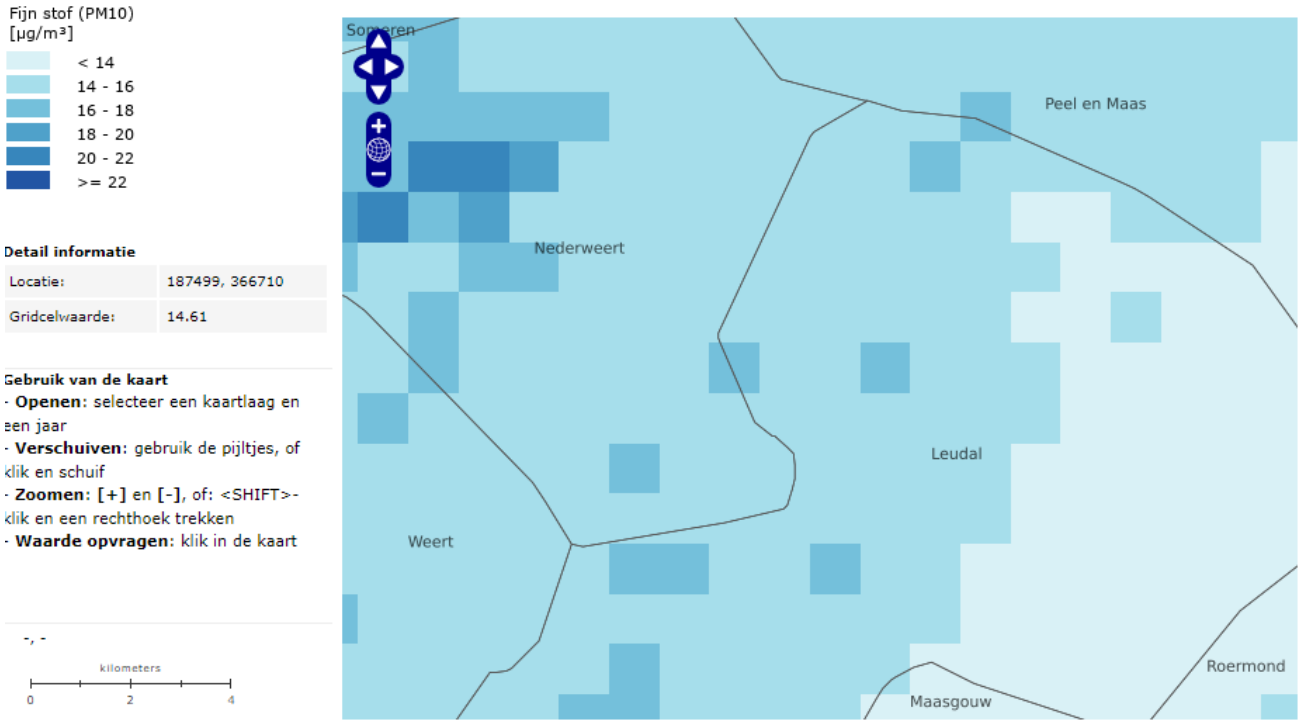
3 WOON- EN LEEFKLIMAAT

De ontwikkeling van de woningen draagt niet in betekenende mate bij aan een verslechtering van de luchtkwaliteit. Vanuit een goede ruimtelijke onderbouwing moet echter ook worden aangetoond dat het verantwoord is om te bouwen in deze omgeving en dat de toekomstige bewoners een goed woon- en leefklimaat wordt geboden.
Uit de grootschalige concentratiekaart Nederland (GCN versie 2023) blijkt dat de concentratie luchtverontreinigende stoffen ter plaatste 10,4 µg/m³ bedraagt voor NO_2.
In combinatie met het berekende effect van de verkeersaantrekkende werking wordt ruim voldaan aan de wettelijke grenswaarde van 40 µg/m³.



Figuur 4-1 Concentratie NO_2 in de omgeving van het plangebied (GCN 2023)

Met behulp van de GCN is bepaald dat de concentratie PM_{10} ter plaatse 14,6 µg/m³ bedraagt. Ook hiervoor geldt dat deze concentratie samen met het effect van de verkeersaantrekkende werking ruim lager is dan de wettelijke grenswaarde van 40 µg/m³.



Figuur 4-2 Concentratie PM_{10} in de omgeving van het plangebeid (GCN 2023)

Tot slot is met de GCN bepaald dat de concentratie $PM_{2,5}$ ter plaatste 8,1 µg/m³ bedraagt. Ook voor $PM_{2,5}$ geldt dat ruim wordt voldaan aan de wettelijke grenswaarde van 25 µg/m³.



Figuur 4-3 Concentratie $PM_{2,5}$ in de omgeving van het plangebied (GCN 2023)

De luchtkwaliteit ter plaatse van het plangebied is ruim lager dan de wettelijke voorschriften en daarmee wordt voldaan aan een goed woon- en leefklimaat.

3.1 CONCLUSIE

Voor zo ver het gaat om het aspect luchtkwaliteit is sprake van een goed woon- en leefklimaat voor de toekomstige bewoners van het plangebied