VOORSTEL AAN DE RAAD:

NR.: RI-23-00900

Onderwerp: Vaststelling Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen	Agendapunt	**14.**
	Raadsvoorstel-nummer	**2023-71**

Voorstel:

1. De zienswijzenota vast te stellen.
2. De Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen gewijzigd vast te stellen, waarbij het ontwerp is gewijzigd zoals aangegeven in zienswijzenota.
3. Met de vaststelling van de Omgevingsvisie tevens de digitale versie van de Omgevingsvisie met IMROcode NL.IMRO.0946.OVKernenBedr2023-VA01 vast te stellen.
4. Op basis van artikel 11.7 Omgevingswet de Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen gelijk te stellen aan een Omgevingsvisie zoals bedoeld in artikel 3.1 Omgevingswet.
5. In te stemmen met het intrekken/in stand houden van beleid conform het document beleidsverankering.

Burgemeester en wethouders van Nederweert,

De secretaris,	De burgemeester,
drs. J.C.T. (Johan) Bakens	B.M.T.J. (Birgit) Op de Laak

Portefeuillehouder(s)	: Wethouder Meessen Wethouder Heldens	Afdeling Auteur	: REO : Y.A.P.W. Verstappen
Datum	: 14 november 2023		
Bijlage(n)	: Bijlagen 1. Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen 2. Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen met gemarkeerde wijzigingen t.o.v. ontwerp 3. Zienswijzenota 4. Beleidsverankering		

Rapportage bij: Vaststelling Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen
Raadsvoorstel nr: RI-23-00900

Voorstel

1. De zienswijzenota vast te stellen.
2. De Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen gewijzigd vast te stellen, waarbij het ontwerp is gewijzigd zoals aangegeven in zienswijzenota.
3. Met de vaststelling van de Omgevingsvisie tevens de digitale versie van de Omgevingsvisie met IMROcode NL.IMRO.0946.OVKernenBedr2023-VA01 vast te stellen.
4. Op basis van artikel 11.7 Omgevingswet de Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen gelijk te stellen aan een Omgevingsvisie zoals bedoeld in artikel 3.1 Omgevingswet.
5. In te stemmen met het intrekken/in stand houden van beleid conform het document beleidsverankering.

Inleiding

De Omgevingswet gaat in per 1 januari 2024. Deze wet verplicht alle gemeenten en provincies in Nederland om één visie voor de leefomgeving te maken. Als voorbereiding op deze wet heeft de gemeenteraad van Nederweert in juni 2021 de Omgevingsvisie Buitengebied vastgesteld. In 2022 is gestart met het proces om te komen tot de Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen.

Om tot de Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen te komen is een uitgebreid participatieproces doorlopen. Inwoners, ondernemers en andere belanghebbenden konden op verschillende momenten in het proces meedenken of een reactie achterlaten. Gedurende de zomerperiode in 2023 kon iedereen het Voorontwerp tot zich nemen en daarop een reactie achterlaten. Hierna konden inwoners, ondernemers en andere belanghebbenden nog een zienswijze indienen tijdens het officiële zienswijzeproces.

Ook de raad heeft veel betrokkenheid getoond bij het opstellen van de Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen. Zo is de klankbordgroep regelmatig bijgepraat. Ook was er veel belangstelling tijdens de focusbijeenkomsten, meedenkavond en raadsvergaderingen.

Tijdens de raadsvergadering van 20 september 2023 heeft uw raad de Ontwerp Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen behandeld. Hierna is het officiële zienswijzeproces van zes weken ingegaan. Hierop zijn drie schriftelijke zienswijze en één mondelinge zienswijze ingebracht. Alle zienswijzen zijn beoordeeld en voorzien van een reactie. Daarmee is het stuk gereed voor vaststelling.

Beoogd effect

Een vastgestelde omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen die zowel intern als extern op draagvlak kan rekenen.

Argumenten

1.1 Het opstellen van een zienswijzenota is een onderdeel van de procedure.
In de zienswijzenota zijn de binnengekomen zienswijzen verwerkt en voorzien van een bijbehorende reactie. Daarnaast zijn er ambtshalve wijzigingen opgenomen. Zo is voor iedereen duidelijk wat er aan de Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen gewijzigd is richting vaststelling.

1.2 Uit het beperkt aantal zienswijzen blijkt uitgebreide participatie een goed resultaat heeft.
Om tot de Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen te komen is een uitgebreid participatieproces doorlopen. Inwoners, ondernemers en andere belanghebbenden konden op verschillende momenten in het proces meedenken of een reactie achterlaten. In het najaar van 2022 konden inwoners, jongeren en ondernemers meedenken, in de vorm van een meedenkavond, vijf focusbijeenkomsten en een ochtend samen met de jongeren van Yuverta. Gedurende de zomerperiode in 2023 kon iedereen het Voorontwerp tot zich nemen en daarop een reactie achterlaten. Hierna konden inwoners, ondernemers en andere belanghebbenden nog een zienswijze indienen tijdens het officiële zienswijzeproces.

2.1 De voorgestelde wijzigingen van de omgevingsvisie leiden met name tot verduidelijking van de visie
De ingebrachte zienswijze brengen geen wezenlijk beleidswijzigingen met zich mee. De ambtshalve wijzigingen leiden tot een verduidelijking en volledige visie. In de zienswijzenota ziet u de aanpassingen, daarnaast hebben we met een markering in het document de inhoudelijke aanpassingen weergegeven.

3.1 Vooruitlopend op de omgevingswet is het nodig om de Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen gelijk te stellen aan een omgevingsvisie op basis van de Omgevingswet.
Omdat de Omgevingswet nog niet in werking is getreden, is de Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen formeel een structuurvisie. Op grond van artikel 11.7 Omgevingswet wordt een visie die onder het oude recht tot stand kwam, gelijkgesteld aan een gemeentelijke omgevingsvisie onder Omgevingswet als aan een aantal

voorwaarden is voldaan. Zo moet participatie hebben plaatsgevonden, moet de visie integraal beleid bevatten voor fysieke leefomgeving en moet de visie van kracht zijn voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet.

De Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen voldoet aan deze voorwaarden. Door gebruik te maken van de gelijkstellingsbepaling geldt de Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen na de inwerkingtreding van de omgevingswet automatisch als omgevingsvisie.

4.1 Inzichtelijk maken welk beleid nog actueel is met het vaststellen van de Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen.
Met het vaststellen van de Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen wordt een aantal structuurvisies en beleid overruled. In het document beleidsverankering wordt duidelijk gemaakt welk beleid nog actueel is.

Kanttekeningen
2.1 Omgevingsvisie is geen statisch document
De Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen is een momentopname. Het geeft zaken weer die wij nu richting de toekomst kunnen overzien. De ontwikkelingen buiten gaan intussen in hoog tempo door en zijn niet allemaal te voorspellen. Dit betekent dat de Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen mee moet bewegen en een dynamisch karakter moet hebben.

2.2 De omgevingsvisie werkt niet rechtstreeks voor de burgers en bedrijven.
Initiatieven van burgers en bedrijven worden getoetst aan het bestemmingsplan en vanaf 1 januari 2024 aan het Omgevingsplan. De omgevingsvisie wijzigt dit niet. Als een initiatief niet voldoet aan het bestemmingsplan/omgevingsplan kan aan de hand van de Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen getoetst worden of medewerking toch wenselijk is. De richtinggevende uitspraken van de omgevingsvisie worden via de op te stellen omgevingsprogramma's en het omgevingsplan vertaald in juridische regels.

3.1 Om te voldoen aan de Omgevingswet dienen Omgevingsvisie Buitengebied en Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen samengevoegd te worden.
Een gemeentelijke omgevingsvisie dient één integrale visie voor het gehele grondgebied te zijn. Na het vaststellen van de Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen is er nog drie jaar de tijd om de visie voor het buitengebied te actualiseren, de fricties met de kernen en bedrijventerreinen weg te nemen en beide visies samen te voegen tot één omgevingsvisie. Actualisatie van de omgevingsvisie voor het buitengebied was altijd al het idee en mogelijk ook noodzaak gezien de recente ontwikkelingen rond bijvoorbeeld stikstof. Op deze manier wordt een inhoudelijk sterkere omgevingsvisie ontwikkeld die meer recht doet aan de doelen van de Omgevingswet en aansluit op de ingezette koers.

Uitvoering
In de Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen staan bij de verschillende opgaven richtinggevende uitspraken en procesafspraken. Hoofdstuk 5.5 van de omgevingsvisie vat deze samen. Voor de verdere concretisering en uitvoering zal nadere uitwerking plaatsvinden. Elke procesafspraak kent zijn eigen pad en kost ook geld en capaciteit. Voor een succesvolle uitwerking dient dit op later tijdstip te worden geborgd. Na vaststelling in december 2023 zal voor de uitvoering een aparte uitvoeringsnotitie voor het college van B&W worden gemaakt om gemaakte afspraken ook daadwerkelijk te realiseren.

Communicatie en participatie
De vaststelde omgevingsvisie wordt gepubliceerd op de gebruikelijke wijze. Omdat het een visie betreft die niet rechtstreeks werkt naar de burgers en bedrijven, is er geen bezwaar of beroep mogelijk. Door de vaststelling van de omgevingsvisie is het proces afgerond. De indieners van de zienswijzen krijgen persoonlijk bericht.

Financiële gevolgen
Er zijn geen rechtstreekse financiële gevolgen verbonden aan de Omgevingsvisie. Wel zijn er een aantal onderdelen die uitgewerkt moeten worden. Dit kan kosten met zich meebrengen. Dekking hiervoor zal op dat moment verzorgd moeten worden.

Bijlagen
Bijlagen
1. Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen
2. Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen met gemarkeerde wijzigingen t.o.v. ontwerp
3. Zienswijzenota
4. Beleidsverankering

Concept raadsbesluit

De raad van de gemeente Nederweert

Overwegende dat

Dat het gewenst is de huidige structuurvisie (en bestemmingsplan?) te actualiseren.

De noodzaak tot het maken van een omgevingsvisie voor het gehele grondgebied van Nederweert.

Dat met het oog op de omgevingswet deze structuurvisie is opgesteld volgens de eisen die de toekomstige omgevingswet stelt aan de omgevingsvisie.

Gezien het voorstel nr.2023-71 van het college van burgemeester en wethouders d.d. 14 november 2023

Gelet op artikel 2.1 van de Wet ruimtelijke ordening en op artikel 4.10 van de Invoeringswet Omgevingswet.

Besluit

1. De zienswijzenota vast te stellen.
2. De Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen gewijzigd vast te stellen, waarbij het ontwerp is gewijzigd zoals aangegeven in zienswijzenota.
3. Met de vaststelling van de Omgevingsvisie tevens de digitale versie van de Omgevingsvisie met IMROcode NL.IMRO.0946.OVKernenBedr2023-VA01 vast te stellen.
4. Op basis van artikel 11.7 Omgevingswet de Omgevingsvisie Kernen en Bedrijventerreinen gelijk te stellen aan een Omgevingsvisie zoals bedoeld in artikel 3.1 Omgevingswet.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 12 december 2023 ,

De raadsgriffier, De voorzitter,

drs. T. (Thijs) Deckers B.M.T.J. (Birgit) Op de Laak