Boekwerk bijlagen rekening 2025

Inhoud

1. Prospecto grondexploitaties 3
1.1. Merenveld 4
1.2. Hoebenakker 5
1.3. Tiskesweg 6
1.4. Salmespad 7
1.5. Centrumplan 8
1.6. Gutjesweg 9
2. Inhuur derden 10
3. Salarissen en sociale lasten 13
4. Overzicht investeringskredieten 16
5. Overzicht eenmalige kredieten 19
6. Staat activa 23
7. Geborgde geldleningen 28

1. Prospecto grondexploitaties

1.1. Merenveld

Complex 71 Merenveld

onderdeel: **exploitatieberekening rekening 2025** startjaar: 2008
opdrachtgever: gemeente Nederweert datum: **31 dec 2025**

UITGANGSPUNTEN RENTEBEREKENING

Prijspeil:	2024	Rentepercentage	0,00%
Actualisatie:	2024	Kostenstijging:	
Einddatum:	2025	Opbrengstenstijging:	0,00%

FINANCIERINGSBEREKENING

Rbs. 20-12-2011

												Begr		Werkelijk t/m	Prospectie	MPG	MPG
KOSTEN				**Totaal begroot**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	2025	**2026**	**2025**	**2025**	**rekening 2025**	**Rekening 2024**
01		Waarde gronden		€ 1.553.390									€ 1.838.451	€ -	€ 1.838.451	€ 1.838.451
02		Waarde opstallen		€ 95.666									€ 95.666	€ -	€ 95.666	€ 95.666
03		Kosten vrijmaken		€ 15.000									€ 4.398	€ -	€ 4.398	€ 4.398
04		Kosten sloop		€ 36.168									€ 36.168	€ -	€ 36.168	€ 36.168
05		Kosten onderzoek		€ 92.138									€ 84.963	€ -	€ 84.963	€ 84.963
06		Bodemsanering en grondwerken		€ 83.784									€ 72.125	€ -	€ 72.125	€ 72.125
07		Aanleg nutsvoorzieningen		€ 869.233									€ 6.529	€ -	€ 6.529	€ 6.529
08		Aanleg riolering		€ 70.706	€ 10.646,88	€ 6.947,45	300,00						€ 683.074	€ -	€ 683.074	€ 685.574
09		Aanleg wegen e.d.	brm	€ 56.081	€ 1.479,74	€ 1.766,88	191.817,95			-	€ 2.500		€ 953.740	€ -	€ 953.740	€ 953.740
10		Aanleg OV-infra											€ -	€ -	€ -	€ -
11		Aanleg groenvoorzieningen	wrm	€ 1.210.000	€ 438,75	€ 24.973,87				-	€ 2.500		€ 201.987	€ -	€ 201.987	€ 202.487
12		Openbare verlichting		€ 11.603	€ 10.763,73	€ 2.358,26							€ 75.782	€ -	€ 75.782	€ 75.782
13		Straatmeubilair	speelvoorzieningen										€ -	€ -	€ -	€ -
14		Gebouwde parkeervoorzieningen											€ -	€ -	€ -	€ -
15		speciale voorzieningen	kanaalstrook										€ -	€ -	€ -	€ -
16		maatregelen/afkoop contouren											€ -	€ -	€ -	€ -
17		Kosten toekomstige locaties											€ -	€ -	€ -	€ -
18	8%	VTU		€ 175.158						-	€ 400	€ -	€ 184.635	€ -	€ 184.635	€ 184.875
19		Kosten opstellen ruimtelijke plannen		€ 532.256									€ 622.254	€ -	€ 622.254	€ 622.254
20		Kosten ontwerpcompetities		€ 75.000									€ -	€ -	€ -	€ -
21	10%	Kosten gemeentelijke apparaat		€ 212.757	€ 17.187,74	€ 4.454,72	1.579,00	528,00		-	€ 500	€ -	€ 101.324	€ -	€ 101.324	€ 101.624
22		Kosten tijdelijk beheer		€ 61.140	€ 2.676,97	€ 174,89	176,36	4,58					€ 17.453	€ -	€ 17.453	€ 17.453
23		Kosten planschade		€ 170.000									€ 864	€ -	€ 864	€ 864
24		Niet terugvorderbare belasting											€ -	€ -	€ -	€ -
26	10%	Onvoorzien	Onvoorzien	€ 56.778						-	€ 500	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 300
			Fondsen										€ -	€ -	€ -	€ -
			VORm-bijdrage										€ -	€ -	€ -	€ -
27		Marketing woongebieden	Begeleiding verkoop JaJo won	€ 50.000									€ 18.667	€ -	€ 18.667	€ 18.667
28		Verkoopkosten woongebieden		€ 78.500	€ -					1.750,00	€ 834		€ 42.269	€ -	€ 42.269	€ 40.519
				€ 5.505.357	€ 43.193,81	€ 40.676,07	193.873,31	532,58	0,00	1.750,00	€ 7.234	€ -	€ 5.040.349	€ -	€ 5.040.349	€ 5.042.439
25		Rente		€ 109.862-	€ -	€ -	€ -	€ -		-	€ -	€ -	€ 449.694	€ -	€ 449.694	€ 449.694
NETTO KOSTEN				**€ 5.395.494**	**€ 43.193,81**	**€ 40.676,07**	**193.873,31**	**532,58**	**0,00**	**1.750,00**	**€ 7.234**	**€ -**	**€ 5.490.043**	**€ -**	**€ 5.490.043**	**€ 5.492.133**
		Kostenstijging														
Kostenstijging				**€ 356.643**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**		**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**
TOTALE KOSTEN				**€ 5.752.138**	**€ 43.193,81**	**€ 40.676,07**	**193.873,31**	**532,58**	**0,00**	**1.750,00**	**€ 7.234**	**€ -**	**€ 5.490.043**	**€ -**	**€ 5.490.043**	**€ 5.492.133**

OPBRENGSTEN			**Totaal**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	2024	**2026**	**2025**	**2025**	**rekening 2025**	**Rekening 2024**
40	Uitgifte gronden	sociale koop kavels	€ 1.305.997	€ -	€ -				-	€ -	€ -	867.066	-	867.066	867.066
		vrij sector kavels	€ 8.809.885	€ 1.140.693,81	€ -				92.950,00	€ 92.675	€ -	4.879.835	-	4.879.835	4.879.560
		vrije sector - hoekkavels		€ 288.213,18	€ 3.731,49				-	€ -	€ -	2.212.418	-	2.212.418	2.212.418
		woonwagens		€ -	€ -				-	€ -	€ -	-	-	-	-
		openb. & bijz. gebouwen		€ -	€ -				-	€ -	€ -	-	-	-	-
41	Bijdragen & subsidies	overige belaste opbrengsten	€ 505.219	€ 44.300,70	€ -				-	€ -	€ -	560.304	-	560.304	560.304
		overige onbelaste opbrengsten		€ 880,00	€ -				475,00	€ -	€ -	64.359	-	64.359	63.884
42	Opbrengsten toekomstige locaties								-			-	-	-	-
NETTO OPBRENGSTEN			**€ 10.621.102**	**€ 1.474.087,69**	**€ 3.731,49**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ 93.425,00**	**€ 92.675**	**€ -**	**€ 8.583.982**	**€ -**	**€ 8.583.982**	**€ 8.583.232**
Opbrengstenstijging				**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**		**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**
TOTALE OPBRENGSTEN			**€ 10.621.102**	**€ 1.474.087,69**	**€ 3.731,49**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ 93.425,00**	**€ 92.675**	**€ -**	**€ 8.583.982**	**€ -**	**€ 8.583.982**	**€ 8.583.232**
JAARSALDO - FINANCIERINGSBEHOEFTE			**€ 4.868.964-**	**€ 1.430.893,88-**	**€ 36.944,58**	**€ 193.873,31**	**€ 532,58**	**€ -**	**€ -91.675,00**	**€ 85.441-**	**€ -**	**€ -3.093.939**	**-**	**3.093.939-**	**3.091.099-**
50	Tussentijdse winstneming			**€ 470.412,00**	**€ 32.651,00**	**€ 179.476,00**	**€ 7.015,00**	**€ 5.240,00**	**€ 38.353,00**	**€ 37.359**	**€ -**	**€ 3.093.939**	**€ -**	**€ 3.093.939**	**3.091.099**
BOEKWAARDE PER 1-1				**€ 402.409,98-**	**€ 332.814,40-**	**€ 40.534,91**	**€ 48.082,49**	**€ 53.322,49**	**€ 0,49**		**€ -**	**€ 0**	**€ -**	**0**	**0**

NCW PER	**1 januari 2025**		**€ 3.093.939-**
		Saldo voorziening 31-12-2024	**0**
		Netto resultaat	**3.093.939-**

Cijfers geplande exploitatie

1.2. Hoebenakker

Complex 72 Hoebenakker

onderdeel: **exploitatieberekening rekening 2025** startjaar: 2008
opdrachtgever: gemeente Nederweert datum: **31 dec 2025**

UITGANGSPUNTEN RENTEBEREKENING

Prijspeil:	2024	Rentepercentage	0,00%
Actualisatie:	2025	Kostenstijging:	
Einddatum:	2026	Opbrengstenstijging:	0,00%

FINANCIERINGSBEREKENING

				Rbs. 20-12-2011							Begr		Werkelijk t/m 2025	Prospectie	MPG
KOSTEN				**Totaal begroot**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2025**	**2026**	**2025**	**2026**	**Rekening 2025**
01		Waarde gronden		€ 20.466.382									€ 5.901.415	€ -	€ 5.901.415
02		Waarde opstallen											€ -	€ -	€ -
03		Kosten vrijmaken		€ 577.511									€ -	€ -	€ -
04		Kosten sloop		€ 277.000									€ 562.604	€ -	€ 562.604
05		Kosten onderzoek											€ 404.732	€ -	€ 404.732
06		Bodemsanering & grondwerken		€ 1.003.400						€ 37.973,56			€ 216.826	€ -	€ 216.826
07		Aanleg nutsvoorzieningen											€ 7.905	€ -	€ 7.905
08		Aanleg riolering		€ 1.836.800	€ 1.728,06						€ 10.000		€ 1.318.905	€ -	€ 1.318.905
09		Aanleg wegen e.d.	brm	€ 10.151.499	€ 91.652,33	€ 10.304,39	€ 70.995,82	€ 22.332,50		€ -	€ 65.000	€ 275.000	€ 2.279.007	€ 275.000	€ 2.554.007
10		Aanleg OV-infra - rotonde											€ 467.877	€ -	€ 467.877
11		Aanleg groenvoorzieningen	wrm	€ 694.400	€ 24.890,69	€ 51.995,33		€ 30.740,60			€ 10.000	€ 10.000	€ 373.466	€ 10.000	€ 383.466
12		Openbare verlichting		€ 313.600	€ 5.275,11	€ 250,00-							€ 169.650	€ -	€ 169.650
13		Straatmeubilair	diversen										€ -	€ -	€ -
14		Gebouwde parkeervoorzieningen											€ -	€ -	€ -
15		Speciale voorzieningen	verbetermaatregelen buffers								€ 35.000		€ -	€ -	€ -
16		Maatregelen/afkoop contouren											€ -	€ -	€ -
17		Kosten toekomstige locaties											€ 321.297	€ -	€ 321.297
18	8%	VTU		€ 900.366						€ -	€ 9.600		€ 430.841	€ -	€ 430.841
19		Kosten opstellen ruimtelijke plannen	Planontwikkelingskosten	€ 3.559.764									€ 1.236.247	€ -	€ 1.236.247
20		Kosten ontwerpcompetities											€ -	€ -	€ -
21	10%	Kosten gemeentelijke apparaat			€ 7.243,97	€ 8.867,82	€ 8.689,00	€ 264,00		€ -	€ 12.000		€ 395.477	€ -	€ 395.477
22		Kosten tijdelijk beheer			€ 971,80	€ 66,66		€ 2.728,28					€ 88.907	€ -	€ 88.907
23		Kosten planschade	Planschade	€ 1.550.000									€ 11.797	€ -	€ 11.797
24		Niet terugvorderbare belasting											€ -	€ -	€ -
26	10%	Onvoorzien	Onvoorzien	€ 716.680						€ 2.893,82	€ 12.000		€ 5.741	€ -	€ 5.741
			Fondsen	€ 1.662.000									€ -	€ -	€ -
			VORm-bijdrage										€ -	€ -	€ -
27		Marketing woongebieden			€ -						€ -		€ 565	€ -	€ 565
28		Verkoopkosten woongebieden		€ 78.500						€ -			€ 31.252	€ -	€ 31.252
													€ -	€ -	€ -
				€ 43.787.902	€ 131.761,96	€ 70.984,20	€ 79.684,82	€ 56.065,38	€ -	€ 40.867,38	€ 153.600	€ 285.000	€ 14.224.511	€ 285.000	€ 14.509.511
25		Rente		€ 2.460.958	€ -		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 903.469	€ -	€ 903.469
NETTO KOSTEN				**€ 46.248.860**	**€ 131.761,96**	**€ 70.984,20**	**€ 79.684,82**	**€ 56.065,38**	**€ -**	**€ 40.867,38**	**€ 153.600**	**€ 285.000**	**€ 15.127.980**	**€ 285.000**	**€ 15.412.980**
Kostenstijging				**€ 1.059.374**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**		**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**
TOTALE KOSTEN				**€ 47.308.234**	**€ 131.761,96**	**€ 70.984,20**	**€ 79.684,82**	**€ 56.065,38**		**€ 40.867,38**	**€ 153.600**	**€ 285.000**	**€ 15.127.980**	**€ 285.000**	**€ 15.412.980**
OPBRENGSTEN				**Totaal begroot**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2024**	**2025**	**2026**	**2025**	**2026**	**Rekening 2025**
40		Uitgifte gronden	sociale koop kavels	€ 7.763.683	€ -	€ -					€ -		€ 2.459.804	€ -	€ 2.459.804
			vrij sector kavels	€ 21.504.614	€ -	€ 1.438,02				€ -	€ 663.025	€ 783.575	€ 12.805.455	€ 783.575	€ 13.589.030
			projectbouw	€ 20.488.335	€ -	€ -					€ -		€ 16.454	€ -	€ 16.454
			kleine woonvormen	€ 121.440	€ -	€ -				€ -	€ 50.240	€ 50.240	€ -	€ 50.240	€ 50.240
			openb. & bijz. gebouwen	€ 287.000	€ -	€ -					€ -		€ -	€ -	€ -
41		Bijdragen & subsidies derden	overige belaste opbrengsten		€ -	€ -					€ -		€ 194.807	€ -	€ 194.807
			overige onbelaste opbrengsten		€ 14.473,36	€ 315,00				€ 70.687,00	€ 212.061	€ 141.374	€ 1.331.573	€ 141.374	€ 1.472.947
42		Opbrengsten toekomstige locaties			€ -	€ -					€ -		€ -	€ -	€ -
NETTO OPBRENGSTEN				**€ 50.165.072**	**€ 14.473,36**	**€ 1.753,02**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ 70.687,00**	**€ 925.326**	**€ 975.189**	**€ 16.808.093**	**€ 975.189**	**€ 17.783.282**
Opbrengstenstijging					**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**
TOTALE OPBRENGSTEN				**€ 50.165.072**	**€ 14.473,36**	**€ 1.753,02**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ 70.687,00**	**€ 925.326**	**€ 975.189**	**€ 16.808.093**	**€ 975.189**	**€ 17.783.282**
JAARSALDO - FINANCIERINGSBEHOEFTE				**€ 2.856.838-**	**€ 117.288,60**	**€ 69.231,18**	**€ 79.684,82**	**€ 56.065,38**	**€ -**	**€ 29.819,62-**	**€ 771.726-**	**€ 690.189-**	**€ 1.680.113-**	**€ 690.189-**	**€ 2.370.302-**
50		Tussentijdse winstneming			**-43.145,00**	**69.467,00**	**-36.467,00**	**50.098,00**	**-175.233,00**	**195.576,00**	**6.035,00**	**171.407,00**	2.198.895,00	171.407,00	€ 2.370.302
BOEKWAARDE					**€ 240.179,41**	**€ 378.877,59**	**€ 422.095,41**	**€ 528.258,79**	**€ 353.025,79**	**€ 518.782,17**		**€ 0**	**€ 518.782**	**€ 518.782-**	**€ 0**
NCW PER		**1 januari 2025**		**€ 2.370.302-**											
			Saldo voorziening 31-12-2025	€ -											
			Toevoegen aan voorziening												
			Netto resultaat	**€ 2.370.302-**											

1.3. Tiskesweg

Complex 74 Tiskeswej

startjaar: 2008
datum: **31 dec 2025**
onderdeel: **exploitatieberekening rekening 2025**
opdrachtgever: gemeente Nederweert

UITGANGSPUNTEN RENTEBEREKENING

Prijspeil: 2025 — Rentepercentage: 0,00%
Actualisatie: 2025 — Kostenstijging: 2,3% 2,3% 2,3%
Einddatum: 2029 — Opbrengstenstijging: 0,00%

FINANCIERINGSBEREKENING

			18-jun-08																										
KOSTEN			**Totaal begroot**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	2025	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2025**	**2026-2029**	**Rekening 2025**	**Rekening 2024**	**Rekening 2023**	**Rekening 2022**	**Rekening 2021**	**Rekening 2020**	**Rekening 2019**	**Rekening 2018**	**Rekening 2017**
01	Waarde gronden		€ 1.496.200				€ 2.100,00	€ 104.436,72			€ 186.420	€ 186.420																	
02	Waarde opstallen																												
03	Kosten vrijmaken		€ 206.000																										
04	Kosten sloop																												
05	Kosten onderzoek																												
06	Bodemsanering en grondwerken		€ 195.200									€ 90.000	€ 15.000	€ 35.000	€ 30.000														
07	Aanleg nutsvoorzieningen		€ 384.500									€ 190.000	€ 35.000	€ 65.000	€ 60.000														
08	Aanleg riolering		€ 350.205	€ 444,52								€ 170.000	€ 30.000	€ 65.000	€ 60.000														
09	Aanleg wegen e.d.	brm	€ 351.500	€ 4.800,97			€ 8.947,95				€ 151.500	€ 170.000	€ 35.000	€ 65.000	€ 60.000														
10	Aanleg OV-infra										€ 15.500																		
11	Aanleg groenvoorzieningen	wrm	€ 116.600	€ 3.015,43									€ 55.000	€ 55.000															
12	Openbare verlichting		€ 54.300								€ 15.500		€ 33.500																
13	Straatmeubilair																												
14	Gebouwde parkeervoorzieningen																												
15	Speciale voorzieningen																												
16	Maatregelen/afkoop contouren																												
17	Kosten toekomstige locaties																												
18	VTU						€ 9.279,15	€ 4.225,00	€ 20.210,00	€ 25.480,00	€ 76.300	€ 75.000	€ 20.000	€ 15.000															
19	Kosten opstellen ruimtelijke plannen	Planontwikkelingskosten	€ 479.261			€ 16.679,00																							
20	Kosten ontwerpcompetities																												
21	Kosten gemeentelijke apparaat			€ 251,33	€ 106,50	€ 594,74	€ 38.943,50	€ 27.996,00	€ 22.537,00	€ 24.157,12	€ 55.750	€ 55.750	€ 51.750	€ 48.750															
22	Kosten tijdelijk beheer			€ 56,89																									
23	Kosten planschade		€ 195.577																										
24	Niet terugvorderbare belasting																												
26	Onvoorzien	Onvoorzien	€ 145.231			€ 422,95				€ 4.580,00	€ 35.000	€ 35.000	€ 35.000	€ 35.000															
		Fondsen	€ 286.100																										
		VORm-bijdrage	€ 247.500																										
27	Verkoopkosten											€ -	€ 52.000																
			€ 4.508.174	€ 8.569,14	€ 106,50	€ 17.696,69	€ 59.270,60	€ 136.657,72	€ 42.747,00	€ 54.217,12	€ 535.970	€ 972.170	€ 362.250	€ 383.750	€ 210.000														
25	Rente		€ 154.357	€ -		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -														
NETTO KOSTEN			**€ 4.662.531**	**€ 8.569,14**	**€ 106,50**	**€ 17.696,69**	**€ 59.270,60**	**€ 136.657,72**	**€ 42.747,00**	**€ 54.217,12**	**€ 535.970**	**€ 972.170**	**€ 362.250**	**€ 383.750**	**€ 210.000**														
	Kostenstijging																												
Kostenstijging			**€ 341.116**	**€ -**		**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ 14.436**	**€ 27.092**	**€ 19.997**														
TOTALE KOSTEN			**€ 5.003.647**	**€ 8.569,14**	**€ 106,50**	**€ 17.696,69**	**€ 59.270,60**	**€ 136.657,72**	**€ 42.747,00**	**€ 54.217,12**	**€ 535.970**	**€ 972.170**	**€ 376.686**	**€ 410.842**	**€ 229.997**														
OPBRENGSTEN			**Totaal begroot**	**€ 2.019,00**	**€ 2.020,00**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	2025	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2025**	**2026-2029**	**Rekening 2025**	**Rekening 2024**	**Rekening 2023**	**Rekening 2022**	**Rekening 2021**	**Rekening 2020**	**Rekening 2019**	**Rekening 2018**	**Rekening 2017**
40	Uitgifte gronden	sociale koop kavels	€ 690.874	€ -		€ -	€ -		€ -	€ -	€ -		€ 775.500																
		vrij sector kavels	€ 4.044.328	€ -		€ -	€ -		€ -	€ -	€ -		€ 1.116.000	€ 700.826															
		projectbouw																											
		woonwagens																											
		openb. & bijz. gebouwen																											
41	Bijdragen & subsidies	overige belaste opbrengsten						€ 41.322,31																					
		overige onbelaste opbrengsten		€ -	€ 140.000,00	€ 111.193,83	€ -		€ -	€ -	€ -		€ 241.235																
42	Opbrengsten toekomstige locaties																												
NETTO OPBRENGSTEN			**€ 4.735.202**	**€ -**	**€ 140.000,00**	**€ 111.193,83**	**€ -**	**€ 41.322,31**	**€ -**	**€ -**	**€**	**€ -**	**€ 2.132.735**	**€ 700.826**	**€ -**	**€ 2.228.691**	**€ 2.833.561**	**5.062.253**	**4.742.719**	**€ 4.649.193**	**€ 5.098.904**	**€ 4.297.421**	**€ 2.181.213**	**€ 2.181.213**	**€ 2.181.213**	**€ 2.167.518**
Opbrengstenstijging			**€ 313.478**	**€ -**		**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**0**	**0**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**
TOTALE OPBRENGSTEN			**€ 5.048.680**	**€ -**	**€ 140.000,00**	**€ 111.193,83**	**€ -**	**€ 41.322,31**	**€ -**	**€ -**	**€**	**€ -**	**€ 2.132.735**	**€ 700.826**	**€ -**	**€ 2.228.691**	**€ 2.833.561**	**5.062.253**	**€ 4.742.719**	**€ 4.649.193**	**€ 5.098.904**	**€ 4.297.421**	**€ 2.181.213**	**€ 2.181.213**	**€ 2.181.213**	**€ 2.167.518**
JAARSALDO - FINANCIERINGSBEHOEFTE			**€ 45.033-**	**€ 8.569,14**	**€ 139.893,50-**	**€ 93.497,14-**	**€ 59.270,60**	**€ 95.335,41**	**€ 42.747,00**	**€ 54.217,12**	**€ 535.970**	**€ 972.170**	**€ 1.756.049-**	**€ 289.984-**	**€ 229.997**	**€ 1.176.650**	**€ 843.867-**	**332.783**	**608.483**	**€ 590.264**	**€ 144.207**	**€ 781.056**	**€ 919.622**	**€ 922.183**	**€ 924.712**	**€ 926.027**
BOEKWAARDE PER 1-1				**€ 1.158.470,21**	**€ 1.018.576,71**	**€ 925.079,57**	**€ 984.350,17**	**€ 1.079.685,58**	**€ 1.122.432,58**	**€ 1.176.649,70**		**€ 2.148.820**	**€ 392.770**	**€ 102.786**	**€ 332.783**			**332.783**	**608.483**	**€ 590.264**	**€ 144.207**	**€ 781.056**	**€ 919.622**	**€ 922.183**	**€ 924.712**	**€ 926.027**

NCW PER	**1 januari 2026**		**€ 332.783**
		Saldo voorziening 31-12-2025	**€ 608.483**
		Onttrekking voorziening - vrijval	**€ 275.700-**

1.4. Salmespad

Complex 75 Salmespad-Strateris

onderdeel: **exploitatieberekening rekening 2025** startjaar: 2017
opdrachtgever: gemeente Nederweert datum: **31 dec 2025**

UITGANGSPUNTEN RENTEBEREKENING

Prijspeil:	2023	Rentepercentage	0,00%
Actualisatie:	2025	Kostenstijging:	
Einddatum:	2025	Opbrengstenstijging:	0,00%

FINANCIERINGSBEREKENING

				Rbs. 06-06-2017									Begr		Werkelijk t/m	Prospectie	MPG	MPG	MPG
KOSTEN				**Totaal begroot**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	2025	**2026**	**2025**	**2026**	**Rekenig 2025**	**Rekening 2024**	**Rekening 2023**
01		Waarde gronden		€ 1.413.001											€ 1.417.701	€ -	€ 1.417.701	€ 1.417.701	€ 1.417.701
02		Waarde opstallen													€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
03		Kosten vrijmaken													€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
04		Kosten sloop		€ 17.500											€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
05		Kosten onderzoek		€ 183.500	€ 42.579,95	€ 51.872,30	€ 8.069,05								€ 162.864	€ -	€ 162.864	€ 162.864	€ 162.864
06		Bodemsanering en grondwerken		€ 215.000			€ 274.895,66	€ 163.691,57							€ 438.587	€ -	€ 438.587	€ 438.587	€ 438.587
07		Aanleg nutsvoorzieningen								€ 800,21					€ 800	€ -	€ 800	€ 800	€ 800
08		Aanleg riolering				€ 224.095,44	€ 223,94	€ 13.060,00							€ 237.379	€ -	€ 237.379	€ 237.379	€ 237.379
09		Aanleg wegen e.d.	**brm/wrm oostelijk deel**	€ 390.000		€ 61.881,34	€ 4.259,60	€ 2.618,65	€ 342.491,45	€ 91.780,49	€ 84.139,00	€ 45.765,89	€ -		€ 632.936	€ -	€ 632.936	€ 587.171	€ 503.032
10		Aanleg OV-infra													€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
11		Aanleg groenvoorzieningen	**brm/wrm Linders**	€ 750.000			€ 4.265,88			€ 93.430,68		€ 22.784,14	€ 30.000		€ 120.481	€ -	€ 120.481	€ 127.697	€ 351.533
12		Openbare verlichting					€ 3.104,00	€ 9.963,96							€ 13.068	€ -	€ 13.068	€ 13.068	€ 22.068
13		Straatmeubilair					€ 270,00								€ 270	€ -	€ 270	€ 270	€ 270
14		Gebouwde parkeervoorzieningen													€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
15		Speciale voorzieningen	buffers verbeteren/afw kavels										€ 35.000		€ -	€ -	€ -	€ 35.000	€ 30.000
16		Maatregelen/afkoop contouren													€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
17		Kosten toekomstige locaties													€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
18	8%	VTU - gemeente		€ 27.100	€ 4.502,00	€ 15.110,83	€ 17.387,75						€ 5.200	€ -	€ 37.001	€ -	€ 37.001	€ 42.201	€ 57.001
19		Kosten opstellen ruimtelijke plannen	Planontwikkelingskosten	€ 65.000	€ 6.365,00		€ 8.207,80	€ 780,00							€ 48.926	€ -	€ 48.926	€ 48.926	€ 48.926
20		Kosten ontwerp(competities)		€ 17.000											€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
21	10%	Kosten gemeentelijke apparaat		€ 67.750	€ 24.877,95	€ 40.821,69	€ 57.158,59	€ 8.867,82	€ 40.408,50	€ 5.857,50	€ 13.076,00		€ 7.020	€ -	€ 198.843	€ -	€ 198.843	€ 205.863	€ 215.050
22		Kosten tijdelijk beheer			€ 2.433,61	€ 80,44	€ 6.690,54	€ 2.548,18	€ 2.750,14						€ 14.503	€ -	€ 14.503	€ 14.503	€ 14.503
23		Kosten planschade		€ 70.000		€ 4.242,58									€ 4.243	€ -	€ 4.243	€ 4.243	€ 4.243
24		Niet terugvorderbare belasting													€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
26	10%	Onvoorzien	Onvoorzien	€ 90.143							€ 46.679,52		€ 7.722	€ -	€ 46.680	€ -	€ 46.680	€ 54.402	€ 29.284
			Fondsen												€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
			VORm-bijdrage												€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
27		Verkoopfee makelaar/marketing		€ 34.744	€ 690,00	€ 11.354,36	€ 247,90	€ 18.523,04			€ 9.942,05		€ -	€ -	€ 40.757	€ -	€ 40.757	€ 40.757	€ 30.815
				€ 3.340.738	€ 81.448,51	€ 409.458,98	€ 384.780,71	€ 220.053,22	€ 385.650,09	€ 191.868,88	€ 153.836,57	€ 68.550,03	€ 84.942,00	€ -	€ 3.415.038	€ -	€ 3.415.038	€ 3.431.430	€ 3.564.055
25		Rente			€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
NETTO KOSTEN				**€ 3.340.738**	**€ 81.448,51**	**€ 409.458,98**	**€ 384.780,71**	**€ 220.053,22**	**€ 385.650,09**	**€ 191.868,88**	**€ 153.836,57**	**€ 68.550,03**	**€ 84.942,00**	**€ -**	**€ 3.415.038**	**€ -**	**€ 3.415.038**	**€ 3.431.430**	**€ 3.564.055**
Kostenstijging				**€ 40.960**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**
TOTALE KOSTEN				**€ 3.381.698**	**€ 81.448,51**	**€ 409.458,98**	**€ 384.780,71**	**€ 220.053,22**	**€ 385.650,09**	**€ 191.868,88**	**€ 153.836,57**	**€ 68.550,03**	**€ 84.942,00**	**€ -**	**€ 3.415.038**	**€ -**	**€ 3.415.038**	**€ 3.431.430**	**€ 3.564.055**
OPBRENGSTEN				**Totaal begroot**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	2025	**2026**	**2025**	**2026**	**Rekenig 2025**	**Rekening 2024**	**Rekening 2023**
40		Uitgifte gronden	sociale koop kavels	€ 549.517	€ -		€ -	€ 170.762,81	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 170.763	€ -	€ 170.763	€ 170.763	€ 170.763
			vrij sector kavels	€ 2.874.969	€ -	€ 154.107	€ 1.838.265,39	€ 739.859,50	€ 373.884,30	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 3.106.117	€ -	€ 3.106.117	€ 3.106.117	€ 3.106.117
			projectbouw		€ -		€ -	€ -		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
			woonwagens							€ -	€ -	€ -	€ -		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
			openb. & bijz. gebouwen							€ -	€ -	€ -	€ -		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
41		Bijdragen & subsidies	overige belaste opbrengsten				€ 2.321,84	€ 486,20	€ 1.496,00	€ -	€ -	€ -	€ -		€ 4.304	€ -	€ 4.304	€ 4.304	€ 4.304
			overige onbelaste opbrengsten	€ 68.775		€ 420,00	€ 75.140,00	€ 7.455,00	€ 1.300,00	€ -	€ -	€ -	€ -		€ 84.315	€ -	€ 84.315	€ 84.315	€ 84.315
42		Opbrengsten toekomstige locaties											€ -		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
NETTO OPBRENGSTEN				**€ 3.493.261**	**€ -**	**€ 154.527,44**	**€ 1.915.727,23**	**€ 918.563,51**	**€ 376.680,30**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ 3.365.498**	**€ -**	**€ 3.365.498**	**€ 3.365.498**	**€ 3.365.498**
Opbrengstenstijging					**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**
TOTALE OPBRENGSTEN				**€ 3.493.261**	**€ -**	**€ 154.527,44**	**€ 1.915.727,23**	**€ 918.563,51**	**€ 376.680,30**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ 3.365.498**	**€ -**	**€ 3.365.498**	**€ 3.365.498**	**€ 3.365.498**
JAARSALDO - FINANCIERINGSBEHOEFTE				**€ 111.563-**	**€ 81.448,51**	**€ 254.931,54**	**€ 1.530.946,52-**	**€ 698.510,29-**	**€ 8.969,79**	**€ 191.868,88**	**€ 153.836,57**	**€ 68.550,03**	**€ 84.942,00**	**€ -**	**€ 49.540**	**€ -**	**€ 49.540**	**€ 65.932**	**€ 198.556**
50		Tussentijdse winstneming			€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
BOEKWAARDE PER 1-1					**€ 1.600.839,72**	**€ 1.855.771,26**	**€ 324.824,74**	**€ 373.685,55-**	**€ 364.715,76-**	**€ 172.846,88-**	**€ 19.010,31-**	**€ 49.539,72**	€ -	**€ -**	**€ 49.540**	**€ -**	**€ 49.540**	**€ 65.932**	**€ 198.556**

NCW PER	**1 januari 2025**	Bruto resultaat voor belasting	**€ 49.540,00**
		Saldo voorziening 31-12-2025	**€ 65.932,00**
		Vrijval voorziening	**€ 16.392,00-**

1.5. Centrumplan

Complex 76 Centrumplan

onderdeel: **exploitatieberekening rekening 2024** startjaar: 2014
opdrachtgever: gemeente Nederweert datum: **31 dec 2025**

UITGANGSPUNTEN RENTEBEREKENING

Prijspeil:	2026	Rentepercentage	0,00%
Actualisatie:	2026	Kostenstijging:	
Einddatum:	2026	Opbrengstenstijging:	0,00%

FINANCIERINGSBEREKENING

				Totaal begroot	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Begr. 2025	2026	Werkelijk t/m 2025	Prospectie 2026	MPG Rekening 2025	MPG Rekening 2024
KOSTEN																
01		Waarde gronden	Locatie Wijen			€ 1.944.291,67	€ 218.150,65						€ 2.162.442	€ -	€ 2.162.442	€ 2.162.442
			Locatie Meuwissen										€ -	€ -	€ -	€ -
			Locatie Rabobank		€ 7.422,22								€ 7.422	€ -	€ 7.422	€ 7.422
			Ondergrond gemeente Nederweert			€ -							€ -	€ -	€ -	€ -
		1,00%	Aankoopkosten										€ 1.872	€ -	€ 1.872	€ 1.872
02		Waarde opstallen											€ -	€ -	€ -	€ -
03		Kosten vrijmaken	Tijdelijke huisvesting / asfalt										€ -	€ -	€ -	€ -
04		Kosten sloop	Sloop pand Wijen			€ 34.144,75	€ 16.842,33						€ 50.987	€ -	€ 50.987	€ 50.987
05		Kosten onderzoek	Archeologisch onderzoek		€ 355,00	€ 16.626,45		€ 1.304,75					€ 39.078	€ -	€ 39.078	€ 39.078
06		Bodemsanering en grondwerken				€ 15.882,27							€ 15.882	€ -	€ 15.882	€ 15.882
07		Aanleg nutsvoorzieningen	Verplaatsen trafo		€ 11.664,02	€ 47.999,33	€ 55.124,95					€ 15.000	€ 114.788	€ 15.000	€ 129.788	€ 129.788
08		Aanleg riolering	Brm ondergrond gemeente			€ 19.348,81							€ 19.349	€ -	€ 19.349	€ 19.349
09		Aanleg wegen e.d.	Brm/wrm openbaar gebied	incl. tangenten		€ 21.150,80	€ 1.194.930,54	€ 346.429,40		€ 6.000,00	€ 6.000	€ 34.000	€ 2.456.438	€ 34.000	€ 2.490.438	€ 2.490.438
10		Aanleg OV-infra	Tijd. parkeerplaatsen / bouwweg			€ 32.484,39							€ 32.984	€ -	€ 32.984	€ 32.984
11		Aanleg groenvoorzieningen											€ -	€ -	€ -	€ -
12		Openbare verlichting			€ 1.640,60	€ 3.127,51							€ 21.495	€ -	€ 21.495	€ 21.495
13		Straatmeubilair											€ -	€ -	€ -	€ -
14		Gebouwde parkeervoorzieningen											€ -	€ -	€ -	€ -
15		speciale voorzieningen	algemene werkzaamheden				€ 1.223,60	€ 7.000,00	€ 111,49				€ 8.335	€ -	€ 8.335	€ 8.335
16		maatregelen/afkoop contouren											€ -	€ -	€ -	€ -
17		Kosten toekomstige locaties											€ -	€ -	€ -	€ -
18		VTU				€ 39.719,65	€ 97.471,78	€ 32.976,00	€ 3.042,00		€ 5.000	€ 5.000	€ 179.570	€ 5.000	€ 184.570	€ 189.552
19		Kosten opstellen ruimtelijke plannen	bp/inrichringsplan obr/ onderzoeken		€ 5.467,25								€ 121.432	€ -	€ 121.432	€ 121.432
20		Kosten ontwerpcompetities											€ -	€ -	€ -	€ -
21		Kosten gemeentelijke apparaat	externe adviieskosten		€ 14.938,56	€ 40.699,39	€ 3.102,16	€ 11.185,33		€ -	€ 5.000		€ 542.338	€ -	€ 542.338	€ 547.338
22		Kosten tijdelijk beheer	eenmalige kosten					€ 54,38					€ 54	€ -	€ 54	€ 54
23		Kosten planschade											€ -	€ -	€ -	€ -
24		Niet terugvorderbare belasting											€ -	€ -	€ -	€ -
26	10%	Onvoorzien	Onvoorzien				€ 100,00			€ -	€ 600	€ 4.900	€ 100	€ 4.900	€ 5.000	€ 5.600
			Fondsen										€ -	€ -	€ -	€ -
			VORm-bijdrage										€ -	€ -	€ -	€ -
					€ 41.487,65	€ 2.215.475,02	€ 1.586.946,01	€ 398.949,86	€ 3.153,49	€ 6.000,00	€ 16.600	€ 58.900	€ 5.774.568	€ 58.900	€ 5.833.468	€ 5.844.050
25		Rente			€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 18.059	€ -	€ 18.059	€ 18.059
NETTO KOSTEN					**€ 41.487,65**	**€ 2.215.475,02**	**€ 1.586.946,01**	**€ 398.949,86**	**€ 3.153,49**	**€ 6.000,00**	**€ 16.600**	**€ 58.900**	**€ 5.792.628**	**€ 58.900**	**€ 5.851.528**	**€ 5.862.110**
Kostenstijging					**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**
TOTALE KOSTEN					**€ 41.487,65**	**€ 2.215.475,02**	**€ 1.586.946,01**	**€ 398.949,86**	**€ 3.153,49**	**€ 6.000,00**	**€ 16.600**	**€ 58.900**	**€ 5.792.628**	**€ 58.900**	**€ 5.851.528**	**€ 5.865.697**

OPBRENGSTEN				**Totaal begroot**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2025**	**2026**	**2025**	**€ 2.026**	**Rekening 2025**	**Rekening 2024**
40		Uitgifte gronden	Locatie Wijen - appartementen			€ 375.000,00							€ 375.000	€ -	€ 375.000	€ 375.000
			Locatie Wijen - supermarkt			€ 1.033.500,00							€ 1.033.500	€ -	€ 1.033.500	€ 1.033.500
			Locatie Wijen - dagwinkels			€ 115.500,00							€ 115.500	€ -	€ 115.500	€ 115.500
			Locatie Meuwissen - appartementen										€ -	€ -	€ -	€ -
			Blok B				€ -			€ 32.500,00	32.500		€ 32.500	€ -	€ 32.500	€ 32.500
			Blok C				€ -			€ -	166.250	€ 166.250	€ -	€ 166.250	€ 166.250	€ 166.250
			Horeca										€ -	€ -	€ -	€ -
41		Bijdragen & subsidies	overige belaste opbrengsten	grond									€ -	€ -	€ -	€ -
			overige onbelaste opbrengsten	gemeente subsidie		€ -							€ -	€ -	€ -	€ -
42		Opbrengsten toekomstige locaties		prov. subsidie					€ 115.268,94				€ 1.624.675	€ -	€ 1.624.675	€ 1.624.675
NETTO OPBRENGSTEN					**€ -**	**€ 1.524.000,00**	**€ -**	**€ -**	**€ 115.268,94**	**€ 32.500,00**	**€ 198.750**	**€ 166.250**	**€ 3.181.175**	**€ 166.250**	**€ 3.347.425**	**€ 3.347.425**
Opbrengstenstijging					**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**
TOTALE OPBRENGSTEN					**€ -**	**€ 1.524.000,00**	**€ -**	**€ -**	**€ 115.268,94**	**€ 32.500,00**	**€ 198.750**	**€ 166.250**	**€ 3.181.175**	**€ 166.250**	**€ 3.347.425**	**€ 3.347.425**
JAARSALDO					**€ 41.487,65**	**€ 691.475,02**	**€ 1.586.946,01**	**€ 398.949,86**	**€ 112.115,45-**	**€ 26.500,00-**	**€ 182.150-**	**€ 107.350-**	**€ 2.611.453**	**€ 107.350-**	**€ 2.504.103**	**€ 2.518.272**
FINANCIERINGSBEHOEFTE					**€ 72.697,26**	**€ 764.172,28**	**€ 2.351.118,29**	**€ 2.750.068,15**	**€ 2.637.952,70**	**€ 2.611.452,70**	**€ 2.520.638**	**€ 2.504.103**	**€ 2.611.453**	**€ 107.350-**	**€ 2.504.103**	**€ 2.518.272**

		NCW PER 1-1- 2026	**2.504.103**
	8200076	Saldo voorziening 31-12-2025	**2.518.272**
		Onttrekking voorziening	**14.169-**

1.6. Gutjesweg

Complex 77 Gutjesweg

onderdeel: **exploitatieberekening 2025** startjaar: 2023
opdrachtgever: gemeente Nederweert datum: **31 dec 2025**

UITGANGSPUNTEN RENTEBEREKENING

Prijspeil:	2026	Rentepercentage	0,00%
Actualisatie:	2026	Kostenstijging:	
Einddatum:	2029	Opbrengstenstijging:	0,00%

												2,3%	2,3%	2,3%							
FINANCIERINGSBEREKENING									Begroting						Prospectie	Prospectie	MPG	MPG	MPG 2023
				Rbs. 12-12-2023															
KOSTEN				**Totaal begroot**	**2023**	**2024**	**2025**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2025**	**2026-2029**	**Rekening 2025**	**Rekening 2024**	**Rekening 2023**
01		Waarde gronden (A2)		€ 25.000	€ 24.556,20								€ 24.556	€ -	€ 24.556	€ 24.556	€ 25.000
02		Waarde opstallen (A2)											€ -	€ -	€ -	€ -	
03	**brm/wrm**	Kosten vrijmaken (A3)		€ 280.000				€ 140.000,00	€ 140.000,00	€ 140.000,00			€ -	€ 280.000	€ 280.000	€ 280.000	€ 280.000
04	**brm/wrm**	Kosten sloop (A5)											€ -	€ -	€ -	€ -	
05	**brm/wrm**	Kosten onderzoek (A1)					€ 4.435,00						€ 4.435	€ -	€ 4.435	€ -	
06	**brm/wrm**	Bodemsanering en grondwerken (A6)		€ 1.135.000		€ 13.760,00	€ 7.430,06	€ 225.513,99	€ 567.500,00	€ 567.500,00	€ 225.514,00		€ 21.190	€ 1.360.514	€ 1.381.704	€ 1.135.000	€ 1.135.000
07	**brm/wrm**	Aanleg nutsvoorzieningen (A8.6)											€ -	€ -	€ -	€ -	
08	**brm/wrm**	Aanleg riolering (A8.7)		€ 275.000				€ 110.000,00	€ 220.000,00	€ 55.000,00			€ -	€ 275.000	€ 275.000	€ 275.000	€ 275.000
09	**brm/wrm**	Aanleg wegen e.d. (A8.1)		€ 240.000				€ 96.000,00	€ 96.000,00	€ 96.000,00		€ 48.000	€ -	€ 240.000	€ 240.000	€ 240.000	€ 240.000
10	**brm/wrm**	Aanleg OV-infra (A8.2)											€ -	€ -	€ -	€ -	
11	**brm/wrm**	Aanleg groenvoorzieningen (A8.3)		€ 137.400							€ 68.700,00	€ 68.700	€ -	€ 137.400	€ 137.400	€ 137.400	€ 137.400
12	**brm/wrm**	Openbare verlichting (A8.4)											€ -	€ -	€ -	€ -	
13	**brm/wrm**	Straatmeubilair (A8.5)											€ -	€ -	€ -	€ -	
14	**brm/wrm**	Gebouwde parkeervoorzieningen (A8.1)											€ -	€ -	€ -	€ -	
15	**brm/wrm**	Speciale voorzieningen (A8.1.)	overig civieltechnisch	€ 824.500				€ 274.833,33	€ 274.833,33	€ 274.833,33	€ 137.416,67	€ 137.417	€ -	€ 824.500	€ 824.500	€ 824.500	€ 824.500
16		Maatregelen/afkoop contouren (A9)											€ -	€ -	€ -	€ -	
17		Kosten toekomstige locaties											€ -	€ -	€ -	€ -	
18	8%	VTU - gemeente (A10)		€ 135.000		€ 9.633,50		€ 94.500,00	€ 45.000,00	€ 45.000,00	€ 22.500,00	€ 22.500	€ 9.634	€ 135.000	€ 144.634	€ 135.000	€ 135.000
19		Kosten opstellen ruimtelijke plannen (A1)	Planontwikkelingskosten	€ 60.000	€ 13.936,37	€ 3.150,00	€ 20.092,00						€ 37.178	€ -	€ 37.178	€ 17.086	€ 60.000
20		Kosten ontwerp(competities) (A14)											€ -	€ -	€ -	€ -	
21	10%	Kosten gemeentelijke apparaat (A14)		€ 80.000	€ 122.262,88	€ 25.254,75	€ 25.020,00	€ 24.000,00	€ 24.000,00	€ 16.000,00			€ 172.538	€ 40.000	€ 212.538	€ 187.518	€ 80.000
22		Kosten tijdelijk beheer (A4)											€ -	€ -	€ -	€ -	
23		Kosten nadeelcompensatie (A11)		€ 36.000							€ 30.000,00		€ -	€ 30.000	€ 30.000	€ 36.000	€ 36.000
24		Niet terugvorderbare btw/bcf (A12)											€ -	€ -	€ -	€ -	
26	10%	Onvoorzien	Onvoorzien	€ 240.218				€ 120.109,00	€ 120.000,00	€ 60.000,00	€ 25.000,00	€ 14.000,00	€ -	€ 219.000	€ 219.000	€ 216.196	€ 240.218
			Fondsen										€ -	€ -	€ -	€ -	
			VORm-bijdrage										€ -	€ -	€ -	€ -	
27		Verkoopfee makelaar/marketing											€ -	€ -	€ -	€ -	
		Compensatiemaatregelen (A7)															€ -
				€ 3.468.118	€ 160.755,45	€ 51.798,25	€ 56.977,06	€ 1.084.956,32	€ 1.487.333,33	€ 1.254.333,33	€ 509.130,67	€ 290.616,67	€ 269.531	€ 3.541.414	€ 3.810.945	€ 3.508.256	€ 3.468.118
25		Rente (A13)			€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		€ -
NETTO KOSTEN				**€ 3.468.118**	**€ 160.755,45**	**€ 51.798,25**	**€ 56.977,06**	**€ 1.084.956,32**	**€ 1.487.333,33**	**€ 1.254.333,33**	**€ 509.130,67**	**€ 290.616,67**	**€ 269.531**	**€ 3.541.414**	**€ 3.810.945**	**€ 3.508.256**	**€ 3.468.118**
		Kostenstijging															
Kostenstijging				**€ 235.379**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ 43.522,38**	**€ 73.373,06**	**€ 24.074,99**	**€ -**	**€ 140.970**	**€ 140.970**	**€ 241.784**	**€ 235.379**
TOTALE KOSTEN				**€ 3.703.497**	**€ 160.755,45**	**€ 51.798,25**	**€ 56.977,06**	**€ 1.084.956,32**	**€ 1.487.333,33**	**€ 1.297.855,72**	**€ 582.503,73**	**€ 314.691,66**	**€ 269.531**	**€ 3.682.384**	**€ 3.951.915**	**€ 3.750.040**	**€ 3.703.497**
OPBRENGSTEN				**Totaal begroot**	**2023**	**2024**	**2024**	**2024**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2025**	**2026-2029**	**Rekening 2025**		**Rekening 2023**
40		Uitgifte gronden	sociale huur kavels	€ 735.000						€ 367.500,00	€ 367.500,00		€ -	€ 735.000	€ 735.000	€ 755.000	€ 755.000
			sociale koop kavels	€ 1.046.730						€ 523.365,00	€ 523.365,00		€ -	€ 1.046.730	€ 1.046.730	€ 823.260	€ 823.260
			vrij sector kavels	€ 514.800						€ 257.400,00	€ 257.400,00		€ -	€ 514.800	€ 514.800	€ 435.600	€ 435.600
			woonwagens	€ 252.000						€ 126.000,00	€ 126.000,00		€ -	€ 252.000	€ 252.000	€ 184.000	€ 184.000
			openb. & bijz. gebouwen										€ -	€ -	€ -	€ -	
41		Bijdragen & subsidies	overige belaste opbrengsten										€ -	€ -	€ -	€ -	
			overige onbelaste opbrengsten	€ 35.000	€ 35.000,00		€ 30.214,00-	€ 965.618,00	€ 30.214,00				€ 4.786	€ 30.214	€ 35.000	€ 1.000.618	€ 35.000
42		Opbrengsten toekomstige locaties											€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
NETTO OPBRENGSTEN				**€ 2.583.530**	**€ 35.000,00**	**€ -**	**€ 30.214,00-**	**€ 965.618,00**	**€ 30.214,00**	**€ 1.274.265,00**	**€ 1.274.265,00**	**€ -**	**€ 4.786**	**€ 2.578.744**	**€ 2.583.530**	**€ 3.198.478**	**€ 2.232.860**
Opbrengstenstijging					**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**
TOTALE OPBRENGSTEN				**€ 2.583.530**	**€ 35.000,00**	**€ -**	**€ 30.214,00-**	**€ 965.618,00**	**€ 30.214,00**	**€ 1.274.265,00**	**€ 1.274.265,00**	**€ -**	**€ 4.786**	**€ 2.578.744**	**€ 2.583.530**	**€ 3.198.478**	**€ 2.232.860**
JAARSALDO - FINANCIERINGSBEHOEFTE				**€ 1.119.967**	**€ 125.755,45**	**€ 51.798,25**	**€ 87.191,06**	**€ 119.338,32**	**€ 1.457.119,33**	**€ 23.590,72**	**€ 691.761,27-**	**€ 314.691,66**	**€ 264.745**	**€ 1.103.640**	**€ 1.368.385**	**€ 551.562**	**€ 1.470.637**
50		Tussentijdse winstneming							€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
BOEKWAARDE PER 1-1				**€ 1.119.967**	**€ 125.755,45**	**€ 51.798,25**	**€ 87.191,06**	**€ 119.338**	**€ 1.544.310**	**€ 1.567.901**	**€ 876.140**	**€ 314.692**	**€ 264.745**	**€ 1.103.640**	**€ 1.368.385**	**€ 551.562**	**€ 1.470.637**

NCW PER	**1 januari 2026**	Bruto resultaat voor belasting	**€ 1.368.385,00**
		Saldo voorziening 31-12-2025	**€ 551.562,00**
		Dotatie voorziening	**€ 816.823,00**

2. Inhuur derden

Grootboeknummer	Omschrijving	Kostensoort	Omschrijving kostensoort	Waarden begroot	Werkelijk	Bedrag Restant
50111000	Personeelskn Algemene juridische en bestuurszaken	35103	Inhuur vervanging	-	59.119	-59.119
		35104	Inhuur uitbreiding	69.025	23.136	45.889
		35105	Inhuur vacatureruimte	133.500	214.327	-80.827
Totaal 50111000				**202.525**	**296.582**	**-94.057**
50115030	Doorber. aan (h)kp/taakvelden AJBZ	35103	Inhuur vervanging	-	-59.119	59.119
		35104	Inhuur uitbreiding	-69.025	-23.136	-45.889
		35105	Inhuur vacatureruimte	-133.500	-214.327	80.827
Totaal 50115030				**-202.525**	**-296.582**	**94.057**
50611000	Personeelskosten Team inwoners	35102	Inhuur expertise	58.193	78.008	-19.815
		35105	Inhuur vacatureruimte	7.001	-	7.001
Totaal 50611000				**65.194**	**78.008**	**-12.814**
50615030	Doorber.aan (h)kp./taakvelden Team inwoners	35102	Inhuur expertise	-58.193	-78.008	19.815
		35103	Inhuur vervanging	-	-	-
		35105	Inhuur vacatureruimte	-7.001	-	-7.001
Totaal 50615030				**-65.194**	**-78.008**	**12.814**
50621000	Personeelsks. Team Openbare ruimte en Duurzaamheid	35102	Inhuur expertise	-	150.610	-150.610
		35103	Inhuur vervanging	-	69.458	-69.458
		35104	Inhuur uitbreiding	20.153	70.754	-50.601
		35105	Inhuur vacatureruimte	-	1.562	-1.562
Totaal 50621000				**20.153**	**292.384**	**-272.231**
50625030	Doorber.(h)kp.taakvelden Team Openbare Ruimte/Duur	35102	Inhuur expertise	-	-150.610	150.610
		35103	Inhuur vervanging	-	-69.458	69.458
		35104	Inhuur uitbreiding	-20.153	-70.754	50.601
		35105	Inhuur vacatureruimte	-	-1.562	1.562
Totaal 50625030				**-20.153**	**-292.384**	**272.231**
50631000	Personeelskosten Serviceteam binnensport	35104	Inhuur uitbreiding	16.686	-	16.686
Totaal 50631000				**16.686**	**-**	**16.686**
50635030	Doorb (h)kp./taakvelden Serviceteam binnensport	35104	Inhuur uitbreiding	-16.686	-	-16.686
Totaal 50635030				**-16.686**	**-**	**-16.686**
50681000	Personeelskst. Team Ruimtelijke/Economische ontwik	35102	Inhuur expertise	-	31.073	-31.073
		35103	Inhuur vervanging	-	157.754	-157.754
		35104	Inhuur uitbreiding	305.081	145.114	159.967
		35105	Inhuur vacatureruimte	-	63.344	-63.344
Totaal 50681000				**305.081**	**397.285**	**-92.204**
50685030	Doorber.(h)kp.taakvelden team Ruimtelijke/Eco.ontw	35102	Inhuur expertise	-	-31.073	31.073
		35103	Inhuur vervanging	-	-157.754	157.754
		35104	Inhuur uitbreiding	-305.081	-145.114	-159.967
		35105	Inhuur vacatureruimte	-	-63.344	63.344
Totaal 50685030				**-305.081**	**-397.285**	**92.204**
50711000	Personeelskosten Ruimte & Wonen	35102	Inhuur expertise	-	10.229	-10.229
		35103	Inhuur vervanging	6.965	5.000	1.965
		35104	Inhuur uitbreiding	490.336	488.618	1.718
		35105	Inhuur vacatureruimte	-	90.433	-90.433
Totaal 50711000				**497.301**	**594.280**	**-96.979**
50715030	Doorber.aan (h)kp./taakvelden Ruimte & Wonen	35102	Inhuur expertise	-	-10.229	10.229
		35103	Inhuur vervanging	-6.965	-5.000	-1.965
		35104	Inhuur uitbreiding	-490.336	-488.618	-1.718
		35105	Inhuur vacatureruimte	-	-90.433	90.433
Totaal 50715030				**-497.301**	**-594.280**	**96.979**
50725030	Doorb.aan (h)kp./taakvelden Beleid & Projecten	35103	Inhuur vervanging	-	-	-
Totaal 50725030				**-**	**-**	**-**
60010400	Organisatiekosten bestuurlijke proj.	35103	Inhuur vervanging	-	-	-
Totaal 60010400				**-**	**-**	**-**
60010503	E.M. Personeel & organisatie 2021	35102	Inhuur expertise	-	71.264	-71.264
		35104	Inhuur uitbreiding	71.264	-	71.264
Totaal 60010503				**71.264**	**71.264**	**-0**
60010512	E.M. Inhuur Regionale Samenwerking	35102	Inhuur expertise	100.000	6.576	93.424
Totaal 60010512				**100.000**	**6.576**	**93.424**
60020020	Verkiezingen	35104	Inhuur uitbreiding	-	-	-
Totaal 60020020				**-**	**-**	**-**
60020090	Personeelskosten burgerzaken	35103	Inhuur vervanging	18.685	15.400	3.285
Totaal 60020090				**18.685**	**15.400**	**3.285**
60020400	Organisatiekosten team inwoners	35102	Inhuur expertise	15.828	21.218	-5.390
		35103	Inhuur vervanging	-	-	-
		35105	Inhuur vacatureruimte	1.904	-	1.904
Totaal 60020400				**17.732**	**21.218**	**-3.486**
60040000	Overhead inkoop en subsidieadvies	35102	Inhuur expertise	25.846	34.210	-8.364
Totaal 60040000				**25.846**	**34.210**	**-8.364**
60040040	Kwaliteitsverbetering best./ambt.organisatie	35102	Inhuur expertise	-	24.964	-24.964
Totaal 60040040				**-**	**24.964**	**-24.964**
60040220	Informatieveiligheid & privacy	35102	Inhuur expertise	47.726	33.443	14.283
Totaal 60040220				**47.726**	**33.443**	**14.283**
60040230	Wet Openheid Overheid	35102	Inhuur expertise	-	5.115	-5.115
Totaal 60040230				**-**	**5.115**	**-5.115**

60040508	E.M. Wet Open Overheid-verzoeken	35104	Inhuur uitbreiding	134.277	134.277	0
Totaal 60040508				**134.277**	**134.277**	**0**
60040610	Overhead personeelskosten ICT/DIV	35105	Inhuur vacatureruimte	-	18.963	-18.963
Totaal 60040610				**-**	**18.963**	**-18.963**
60040612	Overhead personeelskosten serviceteam KCC	35103	Inhuur vervanging	-	74.117	-74.117
Totaal 60040612				**-**	**74.117**	**-74.117**
60040613	Overhead personeelskosten AJBZ	35103	Inhuur vervanging	-	40.201	-40.201
		35104	Inhuur uitbreiding	46.938	15.733	31.205
		35105	Inhuur vacatureruimte	90.780	145.742	-54.962
Totaal 60040613				**137.718**	**201.676**	**-63.958**
60040614	Overhead personeelskosten facilitaire dienst	35102	Inhuur expertise	-	-	-
Totaal 60040614				**-**	**-**	**-**
60040615	Overhead personeelskosten financiën	35102	Inhuur expertise	40.441	15.441	25.000
		35103	Inhuur vervanging	27.000	28.760	-1.760
		35105	Inhuur vacatureruimte	-	-	-
Totaal 60040615				**67.441**	**44.201**	**23.240**
60040617	Overhead personeelskosten P&K	35102	Inhuur expertise	58.703	-	58.703
		35104	Inhuur uitbreiding	-	39.578	-39.578
Totaal 60040617				**58.703**	**39.578**	**19.125**
61200060	Ondermijning	35102	Inhuur expertise	-	6.744	-6.744
Totaal 61200060				**-**	**6.744**	**-6.744**
61200400	Organisatiekosten veiligheid	35103	Inhuur vervanging	-	4.848	-4.848
		35104	Inhuur uitbreiding	5.660	1.897	3.763
		35105	Inhuur vacatureruimte	10.947	17.575	-6.628
Totaal 61200400				**16.607**	**24.320**	**-7.713**
62100400	Organisatiekosten asfaltwerken	35102	Inhuur expertise	-	70.787	-70.787
		35103	Inhuur vervanging	-	32.645	-32.645
		35104	Inhuur uitbreiding	9.472	33.254	-23.782
		35105	Inhuur vacatureruimte	-	734	-734
Totaal 62100400				**9.472**	**137.421**	**-127.949**
62100502	E.M. Projectleider hoogwaardige fietsroute	35102	Inhuur expertise	-	-	-
Totaal 62100502				**-**	**-**	**-**
62100531	E.M. Mobiliteitsplan - onderzoeken	35102	Inhuur expertise	-	30.494	-30.494
Totaal 62100531				**-**	**30.494**	**-30.494**
62100534	E.M. Doorontwikkeling mobiliteitsplan na 2028	35102	Inhuur expertise	-	-	-
Totaal 62100534				**-**	**-**	**-**
63100030	Platform vitale veehouderij	35102	Inhuur expertise	-	-	-
Totaal 63100030				**-**	**-**	**-**
63100400	Organisatiekosten handel & ambacht	35102	Inhuur expertise	-	12.429	-12.429
		35103	Inhuur vervanging	-	63.102	-63.102
		35104	Inhuur uitbreiding	122.031	58.046	63.985
		35105	Inhuur vacatureruimte	-	25.338	-25.338
Totaal 63100400				**122.031**	**158.914**	**-36.883**
63100501	E.M. Economische gebiedsontwikkeling	35102	Inhuur expertise	-	13.950	-13.950
Totaal 63100501				**-**	**13.950**	**-13.950**
63100502	E.M. Transitie buitengebied	35102	Inhuur expertise	-	102.428	-102.428
Totaal 63100502				**-**	**102.428**	**-102.428**
63100530	E.M. PIO Weerterland	35104	Inhuur uitbreiding	250.000	180.306	69.694
Totaal 63100530				**250.000**	**180.306**	**69.694**
64100400	Organisatiekosten openbaar onderwijs	35104	Inhuur uitbreiding	501	-	501
Totaal 64100400				**501**	**-**	**501**
64300070	Uitvoering leerplichtwet	35102	Inhuur expertise	62.898	61.156	1.742
Totaal 64300070				**62.898**	**61.156**	**1.742**
64300400	Organisatiekosten bijzonder onderwijs	35104	Inhuur uitbreiding	1.168	-	1.168
Totaal 64300400				**1.168**	**-**	**1.168**
65200400	Organisatiekosten sportcentrum	35104	Inhuur uitbreiding	15.017	-	15.017
Totaal 65200400				**15.017**	**-**	**15.017**
65700400	Organisatiekosten natuurbeheer	35102	Inhuur expertise	-	24.098	-24.098
		35103	Inhuur vervanging	-	11.113	-11.113
		35104	Inhuur uitbreiding	3.224	11.321	-8.097
		35105	Inhuur vacatureruimte	-	250	-250
Totaal 65700400				**3.224**	**46.782**	**-43.558**
66100130	Gemeenschapshuizen	35102	Inhuur expertise	-	1.399	-1.399
Totaal 66100130				**-**	**1.399**	**-1.399**
66100132	Exploitatie de Pinnenhof	35104	Inhuur uitbreiding	-	11.918	-11.918
Totaal 66100132				**-**	**11.918**	**-11.918**
66100400	Organisatiekosten kernenaanpak	35103	Inhuur vervanging	-	-	-
Totaal 66100400				**-**	**-**	**-**
66100420	Organisatiekosten jeugd	35103	Inhuur vervanging	-	-	-
Totaal 66100420				**-**	**-**	**-**
66100430	Organisatiekosten Wmo	35103	Inhuur vervanging	-	-	-
Totaal 66100430				**-**	**-**	**-**
66100504	SPUK M16 Opvang ontheemden Oekraïne (GOOO)	35102	Inhuur expertise	50.000	51.395	-1.395
Totaal 66100504				**50.000**	**51.395**	**-1.395**

66100519	Voorbereidingskrediet haalbaarheid MFA- visie Roan	35102	Inhuur expertise	-	-	-
Totaal 66100519				**-**	**-**	**-**
66100522	E.M. Onderzoekskosten MFA/podiumfunctie	35102	Inhuur expertise	-	121.663	-121.663
Totaal 66100522				**-**	**121.663**	**-121.663**
66300400	Organisatiekosten bijstand	35102	Inhuur expertise	17.749	23.792	-6.043
		35103	Inhuur vervanging	-	-	-
		35105	Inhuur vacatureruimte	2.136	-	2.136
Totaal 66300400				**19.885**	**23.792**	**-3.907**
66300410	Organisatiekosten schuldhulpverlening	35102	Inhuur expertise	10.126	13.573	-3.447
		35103	Inhuur vervanging	-	-	-
		35105	Inhuur vacatureruimte	1.218	-	1.218
Totaal 66300410				**11.344**	**13.573**	**-2.229**
66500010	Participatiebudget onderdeel reintegratie	35102	Inhuur expertise	-	6.495	-6.495
Totaal 66500010				**-**	**6.495**	**-6.495**
66500400	Organisatiekosten participatie	35102	Inhuur expertise	14.490	23.273	-8.783
		35103	Inhuur vervanging	-	-	-
		35105	Inhuur vacatureruimte	1.743	-	1.743
Totaal 66500400				**16.233**	**23.273**	**-7.040**
67100020	Ongediertebestrijding	35103	Inhuur vervanging	10.796	-	10.796
Totaal 67100020				**10.796**	**-**	**10.796**
67100501	E.M. Positieve gezondheid	35102	Inhuur expertise	-	42.476	-42.476
Totaal 67100501				**-**	**42.476**	**-42.476**
67100515	E.M. SPUK IZA	35102	Inhuur expertise	130.992	-	130.992
Totaal 67100515				**130.992**	**-**	**130.992**
67200010	Riolering algemeen	35102	Inhuur expertise	13.353	-	13.353
Totaal 67200010				**13.353**	**-**	**13.353**
67200400	Organisatiekosten riolering	35102	Inhuur expertise	-	31.628	-31.628
		35103	Inhuur vervanging	-	14.586	-14.586
		35104	Inhuur uitbreiding	4.232	14.858	-10.626
		35105	Inhuur vacatureruimte	-	328	-328
Totaal 67200400				**4.232**	**61.401**	**-57.169**
67300050	Overige lasten vuilophaal en -afvoer	35102	Inhuur expertise	-	29.642	-29.642
Totaal 67300050				**-**	**29.642**	**-29.642**
67300400	Organisatiekosten afvalverwerking	35102	Inhuur expertise	-	24.098	-24.098
		35103	Inhuur vervanging	-	11.113	-11.113
		35104	Inhuur uitbreiding	3.224	11.321	-8.097
		35105	Inhuur vacatureruimte	-	250	-250
Totaal 67300400				**3.224**	**46.782**	**-43.558**
67400400	Organisatiekosten inrichtingstaken	35102	Inhuur expertise	-	3.478	-3.478
		35103	Inhuur vervanging	2.368	10.923	-8.555
		35104	Inhuur uitbreiding	176.791	169.739	7.052
		35105	Inhuur vacatureruimte	20.826	64.182	-43.356
Totaal 67400400				**199.985**	**248.322**	**-48.337**
67400505	SPUK K28 CDOKE 2023 - 2025	35104	Inhuur uitbreiding	-	-	-
Totaal 67400505				**-**	**-**	**-**
67400508	E.M. Programma Luchtkwaliteit	35102	Inhuur expertise	-	266.570	-266.570
Totaal 67400508				**-**	**266.570**	**-266.570**
67400515	SPUK K28 CDOKE 2024 - 2026	35104	Inhuur uitbreiding	376.078	-	376.078
Totaal 67400515				**376.078**	**-**	**376.078**
67400516	SPUK K28 CDOKE 2025 - 2027	35104	Inhuur uitbreiding	620.311	-	620.311
Totaal 67400516				**620.311**	**-**	**620.311**
68100020	Omgevingswet	35102	Inhuur expertise	-	29.152	-29.152
Totaal 68100020				**-**	**29.152**	**-29.152**
68100030	Archeologische beleidsadvieskaart	35102	Inhuur expertise	3.469	13.915	-10.446
Totaal 68100030				**3.469**	**13.915**	**-10.446**
68100400	Organisatiekosten ruimtelijke plannen algemeen	35102	Inhuur expertise	-	12.429	-12.429
		35103	Inhuur vervanging	-	63.102	-63.102
		35104	Inhuur uitbreiding	122.033	58.046	63.987
		35105	Inhuur vacatureruimte	-	25.338	-25.338
Totaal 68100400				**122.033**	**158.914**	**-36.881**
68100501	E.M. projectbureau woongebieden	35102	Inhuur expertise	570.567	549.516	21.051
Totaal 68100501				**570.567**	**549.516**	**21.051**
68100502	SPUK J209 Huisvesting aandachtsgroep flexwoningen	35102	Inhuur expertise	-	100.619	-100.619
Totaal 68100502				**-**	**100.619**	**-100.619**
68100540	E.M. Anterieure overeenkomst / Plankosten	35102	Inhuur expertise	-	-	-
Totaal 68100540				**-**	**-**	**-**
68100550	E.M. Uitwerking woningbouwbeleid	35102	Inhuur expertise	-	-	-
Totaal 68100550				**-**	**-**	**-**
68207418	VTU complex 74 Tiskeswej	35102	Inhuur expertise	-	910	-910
Totaal 68207418				**-**	**910**	**-910**
68207421	Kosten gemeentelijk apparaat complex 74 Tiskeswej	35102	Inhuur expertise	-	24.157	-24.157
Totaal 68207421				**-**	**24.157**	**-24.157**
68207721	Kosten gemeentelijke apparaat cmplx 77 Gutjesweg	35102	Inhuur expertise	-	25.020	-25.020
Totaal 68207721				**-**	**25.020**	**-25.020**
68300400	Organisatiekosten volkshuisvesting	35102	Inhuur expertise	-	12.965	-12.965
		35103	Inhuur vervanging	4.597	39.699	-35.102
		35104	Inhuur uitbreiding	390.990	355.950	35.040
		35105	Inhuur vacatureruimte	10.947	89.930	-78.983
Totaal 68300400				**406.534**	**498.543**	**-92.009**
72100013	HFR Nederweert-Weert 2023	35102	Inhuur expertise	-	50.534	-50.534
Totaal 72100013				**-**	**50.534**	**-50.534**
72100021	Fietspad, 60 km zone, komgrens Moostdijk	35102	Inhuur expertise	-	8.235	-8.235
Totaal 72100021				**-**	**8.235**	**-8.235**
76100100	Nieuwbouw Pinnenhof	35102	Inhuur expertise	-	-	-
Totaal 76100100				**-**	**-**	**-**
Eindtotaal				**3.719.346**	**3.895.733**	**-176.387**

3. Salarissen en sociale lasten

Grootboeknummer	Omschrijving Grootboeknummer	Kostensoort	Omschrijving kostensoort	Waarden Begroot	Werkelijk	Restant
50111000	Personeelskn Algemene juridische en bestuurszaken	11001	jaarwedden en sociale lasten	1.042.111	891.408	150.703
		11005	overige salarissen/sociale lasten	1.356	4.211	-2.855
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-59.922	59.922
Totaal 50111000				**1.043.467**	**835.698**	**207.769**
50115030	Doorber. aan (h)kp/taakvelden AJBZ	11001	jaarwedden en sociale lasten	-1.042.111	-891.408	-150.703
		11005	overige salarissen/sociale lasten	-1.356	-4.211	2.855
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	59.922	-59.922
Totaal 50115030				**-1.043.467**	**-835.698**	**#####**
50601000	Personeelskosten Team Samenleving sociaal	11001	jaarwedden en sociale lasten	961.131	1.080.466	-119.335
		11005	overige salarissen/sociale lasten	1.356	-	1.356
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-71.603	71.603
Totaal 50601000				**962.487**	**1.008.863**	**-46.376**
50605030	Doorber.aan taakvelden Team Samenleving sociaal	11001	jaarwedden en sociale lasten	-961.131	-1.080.466	119.335
		11005	overige salarissen/sociale lasten	-1.356	-	-1.356
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	71.603	-71.603
Totaal 50605030				**-962.487**	**-1.008.863**	**46.376**
50611000	Personeelskosten Team inwoners	11001	jaarwedden en sociale lasten	1.440.611	1.457.406	-16.795
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-91.088	91.088
Totaal 50611000				**1.440.611**	**1.366.318**	**74.293**
50615030	Doorber.aan (h)kp./taakvelden Team inwoners	11001	jaarwedden en sociale lasten	-1.440.611	-1.457.406	16.795
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	91.088	-91.088
Totaal 50615030				**-1.440.611**	**-1.366.318**	**-74.293**
50621000	Personeelsks. Team Openbare ruimte en Duurzaamheid	11001	jaarwedden en sociale lasten	1.367.494	1.248.329	119.165
		11005	overige salarissen/sociale lasten	12.878	30.959	-18.081
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-55.919	55.919
Totaal 50621000				**1.380.372**	**1.223.369**	**157.003**
50625030	Doorber.(h)kp.taakvelden Team Openbare Ruimte/Duur	11001	jaarwedden en sociale lasten	-1.367.494	-1.248.329	-119.165
		11005	overige salarissen/sociale lasten	-12.878	-30.959	18.081
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	55.919	-55.919
Totaal 50625030				**-1.380.372**	**-1.223.369**	**#####**
50631000	Personeelskosten Serviceteam binnensport	11001	jaarwedden en sociale lasten	253.511	297.515	-44.004
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-14.300	14.300
Totaal 50631000				**253.511**	**283.216**	**-29.705**
50635030	Doorb (h)kp./taakvelden Serviceteam binnensport	11001	jaarwedden en sociale lasten	-253.511	-297.515	44.004
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	14.300	-14.300
Totaal 50635030				**-253.511**	**-283.216**	**29.705**
50681000	Personeelskst. Team Ruimtelijke/Economische ontwik	11001	jaarwedden en sociale lasten	1.194.782	1.068.975	125.807
		11004	uitkering/soc.lasten voormalig personeel	-	9.803	-9.803
		11005	overige salarissen/sociale lasten	9.155	-	9.155
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-50.487	50.487
Totaal 50681000				**1.203.937**	**1.028.292**	**175.645**
50685030	Doorber.(h)kp.taakvelden team Ruimtelijke/Eco.ontw	11001	jaarwedden en sociale lasten	-1.194.782	-1.068.975	-125.807
		11004	uitkering/soc.lasten voormalig personeel	-	-9.803	9.803
		11005	overige salarissen/sociale lasten	-9.155	-	-9.155
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	50.487	-50.487
Totaal 50685030				**-1.203.937**	**-1.028.292**	**#####**
50711000	Personeelskosten Ruimte & Wonen	11001	jaarwedden en sociale lasten	912.006	808.514	103.492
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-45.601	45.601
Totaal 50711000				**912.006**	**762.913**	**149.093**
50715030	Doorber.aan (h)kp./taakvelden Ruimte & Wonen	11001	jaarwedden en sociale lasten	-912.006	-808.514	-103.492
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	45.601	-45.601
Totaal 50715030				**-912.006**	**-762.913**	**#####**
50721000	Personeelskosten Strategie & Projecten	11001	jaarwedden en sociale lasten	345.768	269.060	76.708
		11005	overige salarissen/sociale lasten	38.240	-	38.240
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-26.117	26.117
Totaal 50721000				**384.008**	**242.943**	**141.065**
50725030	Doorb.aan (h)kp./taakvelden Beleid & Projecten	11001	jaarwedden en sociale lasten	-345.768	-269.060	-76.708
		11005	overige salarissen/sociale lasten	-38.240	-	-38.240
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	26.117	-26.117
Totaal 50725030				**-384.008**	**-242.943**	**#####**
60010010	Vergoeding raadsleden	11001	jaarwedden en sociale lasten	-	1.009	-1.009
		11002	vergoeding werkzaamheden raadsleden	271.204	328.972	-57.768
Totaal 60010010				**271.204**	**329.981**	**-58.777**
60010030	Burgemeester	11001	jaarwedden en sociale lasten	173.882	178.146	-4.264
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-8.183	8.183
Totaal 60010030				**173.882**	**169.963**	**3.919**
60010040	Wethouders	11001	jaarwedden en sociale lasten	315.228	288.405	26.823
		11003	uitkering voormalige wethouders	56.063	-	56.063
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-18.228	18.228
Totaal 60010040				**371.291**	**270.177**	**101.114**
60010080	Griffierfunctie	11001	jaarwedden en sociale lasten	123.280	120.153	3.127
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-5.341	5.341
Totaal 60010080				**123.280**	**114.812**	**8.468**

⊟60010400	⊟Organisatiekosten bestuurlijke proj.	⊟11001	jaarwedden en sociale lasten	59.472	46.278	13.194
		⊟11005	overige salarissen/sociale lasten	6.577	-	6.577
		⊟11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-4.492	4.492
Totaal 60010400				**66.049**	**41.786**	**24.263**
⊟60020030	⊟Huwelijken/partnerschap	⊟11001	jaarwedden en sociale lasten	-	8.035	-8.035
		⊟11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-280	280
Totaal 60020030				**-**	**7.755**	**-7.755**
⊟60020090	⊟Personeelskosten burgerzaken	⊟11001	jaarwedden en sociale lasten	381.493	452.576	-71.083
		⊟11004	uitkering/soc.lasten voormalig personeel	-	6.190	-6.190
		⊟11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-24.830	24.830
Totaal 60020090				**381.493**	**433.936**	**-52.443**
⊟60020400	⊟Organisatiekosten team inwoners	⊟11001	jaarwedden en sociale lasten	391.846	396.415	-4.569
		⊟11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-24.776	24.776
Totaal 60020400				**391.846**	**371.638**	**20.208**
⊟60040010	⊟Gemeentesecretaris	⊟11001	jaarwedden en sociale lasten	157.064	173.138	-16.074
		⊟11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-9.014	9.014
Totaal 60040010				**157.064**	**164.124**	**-7.060**
⊟60040610	⊟Overhead personeelskosten ICT/DIV	⊟11001	jaarwedden en sociale lasten	1.371.053	1.416.049	-44.996
		⊟11004	uitkering/soc.lasten voormalig personeel	-	2.063	-2.063
		⊟11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-71.714	71.714
Totaal 60040610				**1.371.053**	**1.346.398**	**24.655**
⊟60040611	⊟Overhead personeelskosten leidinggevenden	⊟11001	jaarwedden en sociale lasten	263.856	289.374	-25.518
		⊟11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-24.099	24.099
Totaal 60040611				**263.856**	**265.275**	**-1.419**
⊟60040612	⊟Overhead personeelskosten serviceteam KCC	⊟11001	jaarwedden en sociale lasten	598.903	579.459	19.444
		⊟11004	uitkering/soc.lasten voormalig personeel	-	77.889	-77.889
		⊟11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-46.127	46.127
Totaal 60040612				**598.903**	**611.220**	**-12.317**
⊟60040613	⊟Overhead personeelskosten AJBZ	⊟11001	jaarwedden en sociale lasten	708.636	606.158	102.478
		⊟11005	overige salarissen/sociale lasten	922	2.864	-1.942
		⊟11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-40.747	40.747
Totaal 60040613				**709.558**	**568.275**	**141.283**
⊟60040614	⊟Overhead personeelskosten facilitaire dienst	⊟11001	jaarwedden en sociale lasten	279.551	486.925	-207.374
		⊟11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-30.744	30.744
Totaal 60040614				**279.551**	**456.181**	**#####**
⊟60040615	⊟Overhead personeelskosten financiën	⊟11001	jaarwedden en sociale lasten	824.206	732.073	92.133
		⊟11004	uitkering/soc.lasten voormalig personeel	-	5.854	-5.854
		⊟11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-36.352	36.352
Totaal 60040615				**824.206**	**701.575**	**122.631**
⊟60040617	⊟Overhead personeelskosten P&K	⊟11001	jaarwedden en sociale lasten	463.065	477.762	-14.697
		⊟11005	overige salarissen/sociale lasten	-	26.001	-26.001
		⊟11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-30.627	30.627
Totaal 60040617				**463.065**	**473.136**	**-10.071**
⊟61100030	⊟Rampenbestrijding	⊟11005	overige salarissen/sociale lasten	22.824	6.963	15.861
Totaal 61100030				**22.824**	**6.963**	**15.861**
⊟61200060	⊟Ondermijning	⊟11001	jaarwedden en sociale lasten	165.674	176.157	-10.483
		⊟11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-8.135	8.135
Totaal 61200060				**165.674**	**168.022**	**-2.348**
⊟61200400	⊟Organisatiekosten veiligheid	⊟11001	jaarwedden en sociale lasten	85.453	73.095	12.358
		⊟11005	overige salarissen/sociale lasten	111	345	-234
		⊟11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-4.914	4.914
Totaal 61200400				**85.564**	**68.527**	**17.037**
⊟62100400	⊟Organisatiekosten asfaltwerken	⊟11001	jaarwedden en sociale lasten	642.722	586.715	56.007
		⊟11005	overige salarissen/sociale lasten	6.053	14.551	-8.498
		⊟11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-26.282	26.282
Totaal 62100400				**648.775**	**574.983**	**73.792**
⊟63100400	⊟Organisatiekosten handel & ambacht	⊟11001	jaarwedden en sociale lasten	521.825	461.761	60.064
		⊟11004	uitkering/soc.lasten voormalig personeel	-	3.921	-3.921
		⊟11005	overige salarissen/sociale lasten	8.518	-	8.518
		⊟11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-23.512	23.512
Totaal 63100400				**530.343**	**442.171**	**88.172**
⊟64100400	⊟Organisatiekosten openbaar onderwijs	⊟11001	jaarwedden en sociale lasten	7.605	8.925	-1.320
		⊟11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-429	429
Totaal 64100400				**7.605**	**8.496**	**-891**
⊟64300400	⊟Organisatiekosten bijzonder onderwijs	⊟11001	jaarwedden en sociale lasten	17.746	20.826	-3.080
		⊟11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-1.001	1.001
Totaal 64300400				**17.746**	**19.825**	**-2.079**
⊟64300420	⊟Organisatiekosten OAB	⊟11001	jaarwedden en sociale lasten	96.113	108.047	-11.934
		⊟11005	overige salarissen/sociale lasten	136	-	136
		⊟11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-7.160	7.160
Totaal 64300420				**96.249**	**100.886**	**-4.637**
⊟65200400	⊟Organisatiekosten sportcentrum	⊟11001	jaarwedden en sociale lasten	228.160	267.764	-39.604
		⊟11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-12.870	12.870
Totaal 65200400				**228.160**	**254.894**	**-26.734**
⊟65500504	⊟E.M. Erfgoedbeleid	⊟11001	jaarwedden en sociale lasten	-	27.338	-27.338
		⊟11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-871	871
Totaal 65500504				**-**	**26.468**	**-26.468**

65700400	Organisatiekosten natuurbeheer	11001	jaarwedden en sociale lasten	218.799	199.733	19.066
		11005	overige salarissen/sociale lasten	2.060	4.954	-2.894
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-8.947	8.947
Totaal 65700400				**220.859**	**195.739**	**25.120**
66100400	Organisatiekosten kernenaanpak	11001	jaarwedden en sociale lasten	75.031	58.386	16.645
		11005	overige salarissen/sociale lasten	8.299	-	8.299
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-5.667	5.667
Totaal 66100400				**83.330**	**52.719**	**30.611**
66100410	Organisatiekosten kinderopvang	11001	jaarwedden en sociale lasten	115.336	129.656	-14.320
		11005	overige salarissen/sociale lasten	163	-	163
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-8.592	8.592
Totaal 66100410				**115.499**	**121.064**	**-5.565**
66100420	Organisatiekosten jeugd	11001	jaarwedden en sociale lasten	125.608	126.010	-402
		11005	overige salarissen/sociale lasten	4.971	-	4.971
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-9.403	9.403
Totaal 66100420				**130.579**	**116.607**	**13.972**
66100430	Organisatiekosten Wmo	11001	jaarwedden en sociale lasten	632.179	683.152	-50.973
		11005	overige salarissen/sociale lasten	9.576	-	9.576
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-47.179	47.179
Totaal 66100430				**641.755**	**635.973**	**5.782**
66100504	SPUK M16 Opvang ontheemden Oekraïne (GOOO)	11001	jaarwedden en sociale lasten	-	-	-
Totaal 66100504				**-**	**-**	**-**
66300400	Organisatiekosten bijstand	11001	jaarwedden en sociale lasten	439.386	444.509	-5.123
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-27.782	27.782
Totaal 66300400				**439.386**	**416.727**	**22.659**
66300410	Organisatiekosten schuldhulpverlening	11001	jaarwedden en sociale lasten	250.667	253.589	-2.922
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-15.849	15.849
Totaal 66300410				**250.667**	**237.739**	**12.928**
66500400	Organisatiekosten participatie	11001	jaarwedden en sociale lasten	474.048	492.550	-18.502
		11005	overige salarissen/sociale lasten	163	-	163
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-31.273	31.273
Totaal 66500400				**474.211**	**461.277**	**12.934**
67100515	E.M. SPUK IZA	11001	jaarwedden en sociale lasten	-	15.310	-15.310
Totaal 67100515				**-**	**15.310**	**-15.310**
67200400	Organisatiekosten riolering	11001	jaarwedden en sociale lasten	287.174	262.149	25.025
		11005	overige salarissen/sociale lasten	2.704	6.501	-3.797
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-11.743	11.743
Totaal 67200400				**289.878**	**256.908**	**32.970**
67300400	Organisatiekosten afvalverwerking	11001	jaarwedden en sociale lasten	218.799	199.733	19.066
		11005	overige salarissen/sociale lasten	2.060	4.954	-2.894
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-8.947	8.947
Totaal 67300400				**220.859**	**195.739**	**25.120**
67400400	Organisatiekosten inrichtingstaken	11001	jaarwedden en sociale lasten	472.651	413.954	58.697
		11005	overige salarissen/sociale lasten	212	657	-445
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-24.852	24.852
Totaal 67400400				**472.863**	**389.759**	**83.104**
67400505	SPUK K28 CDOKE 2023 - 2025	11001	jaarwedden en sociale lasten	129.600	52.456	77.144
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-	-
Totaal 67400505				**129.600**	**52.456**	**77.144**
67400515	SPUK K28 CDOKE 2024 - 2026	11001	jaarwedden en sociale lasten	27.345	124.211	-96.866
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-17.441	17.441
Totaal 67400515				**27.345**	**106.770**	**-79.425**
68100400	Organisatiekosten ruimtelijke plannen algemeen	11001	jaarwedden en sociale lasten	521.825	461.761	60.064
		11004	uitkering/soc.lasten voormalig personeel	-	3.921	-3.921
		11005	overige salarissen/sociale lasten	8.518	-	8.518
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-23.512	23.512
Totaal 68100400				**530.343**	**442.171**	**88.172**
68300400	Organisatiekosten volkshuisvesting	11001	jaarwedden en sociale lasten	926.333	820.510	105.823
		11004	uitkering/soc.lasten voormalig personeel	-	1.961	-1.961
		11005	overige salarissen/sociale lasten	1.942	345	1.597
		11010	Jaarwedden en sociale lasten (neg)	-	-45.108	45.108
Totaal 68300400				**928.275**	**777.708**	**150.567**
80010001	Voorziening pensioen wethouders	11003	uitkering voormalige wethouders	54.920	52.409	2.511
Totaal 80010001				**54.920**	**52.409**	**2.511**
Eindtotaal				**13.259.610**	**12.524.543**	**735.067**

4. Overzicht investeringskredieten

Kredieten overboeken

Grootboeknummer	Omschrijving grootboeknummer	I /U	Begroot 2025	Werkelijk 2025	Restant 2025	Bedrag overboeken
70040706	Zonnepanelen & accuvoorziening	U	150000	0	€ 150.000	€ 150.000
72100012	N266-N275 Nederweert 2022 - 2024	U	€ 1.544.893	€ 398.437	€ 1.146.456	€ 1.146.456
72100013	Hoogwaardige fietsroute Nederweert-Weert 2023	I	€ -668.500	€ -	€ -668.500	€ -668.500
72100013	Hoogwaardige fietsroute Nederweert-Weert 2023	U	€ 1.858.611	€ 1.348.080	€ 510.531	€ 510.531
72100014	Mobiliteitsvisie 2022	U	€ 495.926	€ -	€ 495.926	€ 495.926
72100015	Mobiliteitsvisie 2023	I	€ -168.193	€ -	€ -168.193	€ -168.193
72100015	Mobiliteitsvisie 2023	U	€ 750.000	€ -	€ 750.000	€ 750.000
72100016	N266-N275 Randweg West(K)	U	€ 1.445.503	€ -	€ 1.445.503	€ 1.445.503
72100018	N266-N275 Rotonde 275 Eind(K)	U	€ 433.740	€ -	€ 433.740	€ 433.740
72100021	Fietspad, 60 km zone, komgrens Moostdijk	U	€ 309.509	€ 20.891	€ 288.618	€ 288.618
72100031	Veilige oversteek N266 - brug 15	U	€ 350.000	€ 22.127	€ 327.873	€ 327.873
72100033	Rehabilitatie fietspad Houtsberg & Eind(K)	U	€ 1.547.882	€ 1.372.755	€ 175.127	€ 175.127
72100033	Rehabilitatie fietspad Houtsberg & Eind(K)	I	€ -8.757	€ -8.757	€ -	€ -
72100185	Uitbreiding lichtmasten 2023	U	€ 5.311	€ 1.127	€ 4.184	€ 4.184
72100186	Uitbreiding armaturen 2023	U	€ 23.947	€ -	€ 23.947	€ 23.947
75200016	Hulpmiddelen sportcentrum 2025(K)	U	€ 51.886	€ 21.238	€ 30.648	€ 30.648
75200036	Aanleg kunstgrasveld RKSVO(K)	U	€ 630.000	€ -	€ 630.000	€ 630.000
75200037	Aanleg kunstgrasveld Eindse Boys(K)	U	€ 630.000	€ -	€ 630.000	€ 630.000
75700003	Bijzondere banken Kanalen4sprong	U	€ 21.268	€ 4.644	€ 16.624	€ 16.624
75700004	Informatiebord Kanalen4sprong	U	€ 18.000	€ 9.045	€ 8.955	€ 8.955
75700008	Gebiedsontwikkeling Nederweert-West(K)	U	€ 500.000	€ -	€ 500.000	€ 500.000
75700009	Gastvrije opwaardering Passantenhaven(K)	U	€ 150.000	€ 10.413	€ 139.588	€ 139.588
76100100	Nieuwbouw Pinnenhof	U	€ 8.271.453	€ -	€ 8.271.453	€ 8.271.453
77200011	Subs. afkoppelen, hemelwatermaatr.(K)	U	€ 74.000	€ 7.497	€ 66.503	€ 66.503
77200017	Communicatieplan riolering Rbs 03-11-20	U	€ 24.368	€ -	€ 24.368	€ 24.368
77200019	Actualiseren klimaatadaptieplan 2022(K)	U	€ 54.000	€ -	€ 54.000	€ 54.000
77200022	Dorpstraat Leveroy klimaatmaatregelen	U	€ 154.921	€ 9.145	€ 145.776	€ 145.776
77200023	Maatregel De Bengele 2022(K)	U	€ 47.000	€ -	€ 47.000	€ 47.000
77200026	Rioolmaatregelen Pannenweg	U	€ 226.000	€ 36.575	€ 189.425	€ 189.425
77200051	Vervangen/renovatie vrij verval riool	U	€ 274.500	€ 267.480	€ 7.020	€ 7.020
Eindtotaal			**€ 19.197.268**	**€ 3.520.696**	**€ 15.676.572**	**€ 15.676.572**

Kredieten afsluiten

Grootboeknummer	Omschrijving grootboeknummer	Begroot 2025	Werkelijk 2025	Restant 2025
72100023	Winnerstr. Uliker, Nieuwstr. Kuilstraat 60 km zone	€ 50.225	€ 48.224	€ 2.001
72100028	Vergroening Raadhuisplein	€ 8.315	€ 7.773	€ 542
72100029	Lambertushof	€ 557.878	€ 511.971	€ 45.907
72100032	Rehabilitatie Staat(K)	€ 180.100	€ 180.037	€ 63
72100034	Rehabilitatie Heerweg(K)	€ 525.750	€ 525.902	€ -152
72100034	Rehabilitatie Heerweg(K)	€ -26.373	€ -26.373	€ -
72100035	Mobiliteitsplan Kruisstraat	€ 141.709	€ 141.709	€ 0
72100035	Mobiliteitsplan Kruisstraat	€ -109.116	€ -70.853	€ -38.263
72100041	Rehabilitatie overige wegen 2025	€ 184.150	€ 183.412	€ 738
75200015	Hulpmiddelen sportcentrum 2024	€ -	€ -	€ -
75200032	Padelbanen - ondergrond 2022	€ 130.000	€ -	€ 130.000
75200033	Padelbanen - bespelingsmatten 2022	€ 20.000	€ -	€ 20.000
75200035	Aanleg beachvolleyvelden	€ 68.100	€ 68.099	€ 1
75700007	UP 2025 Speelruimte Hoge Notte(K)	€ 40.000	€ 40.475	€ -475
77200014	Klimaatadaptieplan afkoppelmaatr. Rbs 03-11-20	€ 634.150	€ 18.390	€ 615.760
77200018	Blauw groen schoolplein 2022(K)	€ 32.000	€ -	€ 32.000
77200021	Renovatie mech.riolering en gemalen(K)	€ 83.000	€ 29.800	€ 53.200
77201040	Aanleg part. rioolaansl./rioolaansluitrecht(K)	€ -	€ -	€ -
Eindtotaal		**€ 2.519.888**	**€ 1.658.566**	**€ 861.322**

5. Overzicht eenmalige kredieten

Kredieten overboeken

Grootboeknummer	Omschrijving grootboeknummer	I /U	Begroot 2025	Werkelijk 2025	Restant 2025	Bedrag overboeken
65700515	E.M. Aanbestedingen openbare ruimte	U	€ 100.000	€ 20.426	€ 79.574	€ 79.574
66721500	E.M. Aanpak problematiek	U	€ 104.159	€ -	€ 104.159	€ 104.159
60040513	E.M. Advies E&W onderhoud Gemeentehuis/de Ben	U	€ 27.000	€ 6.750	€ 20.250	€ 20.250
66300502	E.M. Alleenverdienersproblematiek	U	€ 23.820	€ 3.000	€ 20.820	€ 20.820
67400500	E.M. basisregistratie ondergrond - kwaliteitskaart	U	€ 24.845	€ 21.662	€ 3.183	€ 3.183
67100514	E.M. Bestaanszekerheid (positieve gezondheid)	U	€ 200.000	€ 11.364	€ 188.636	€ 188.636
60040514	E.M. Bestuursopdracht financien	U	€ 50.000	€ 24.058	€ 25.942	€ 25.942
63100505	E.M. Bijdrage maatwerkdeel bedrijfsbeeindiging	U	€ 1.000.000	€ -	€ 1.000.000	€ 1.000.000
66100521	E.M. Cofinanciering Haaze-Hoof	U	€ 1.000.000	€ -	€ 1.000.000	€ 1.000.000
65300510	E.M. Cultuurbeleid	U	€ 19.422	€ 2.513	€ 16.909	€ 16.909
63100501	E.M. Economische gebiedsontwikkeling	U	€ 154.333	€ 31.760	€ 122.573	€ 122.573
60010509	E.M. Efficiënte ambtelijke organisatie	U	€ 171.561	€ 26.648	€ 144.913	€ 144.913
65500504	E.M. Erfgoedbeleid	U	€ 300.000	€ 31.258	€ 268.742	€ 268.742
66100523	E.M. Heropenen oude Pinnenhof	U	€ 200.000	€ 132.958	€ 67.042	€ 67.042
68100520	E.M. Implementatie omgevingswet	U	€ 99.428	€ 17.584	€ 81.844	€ 81.844
66100506	E.M. Inburgeringsstelsel nieuwkomers	U	€ 9.820	€ -	€ 9.820	€ 9.820
66220500	E.M. Innovatiefonds sociaal domein	U	€ 62.378	€ 12.736	€ 49.642	€ 49.642
66220500	E.M. Innovatiefonds sociaal domein	I	€ -28.689	€ -28.689	€ -	€ -
67400504	E.M. Kaderstelling aanleg zonne- windmolenparken	U	€ 18.218	€ -	€ 18.218	€ 18.218
62100532	E.M. Lambertushof	U	€ 105.038	€ 6.495	€ 98.543	€ 98.543
65700503	E.M. Leadergebied Weerterland	U	€ 30.000	€ -	€ 30.000	€ 30.000
66100530	E.M. Leefbaarheidsinitiatieven	U	€ 13.534	€ 5.761	€ 7.773	€ 7.773
66600500	E.M. Levensloopbestendige ruimten app.complexen	U	€ 66.959	€ -	€ 66.959	€ 66.959
65600501	E.M. Lokale bibliotheekstelsel	U	€ 100.000	€ -	€ 100.000	€ 100.000
65700513	E.M. Natuurrealisatie Weerterbos	U	€ 200.000	€ 150.000	€ 50.000	€ 50.000
63200502	E.M. Nieuw bedrijventerrein	U	€ 150.000	€ 16.120	€ 133.880	€ 133.880
68100515	E.M. Omgevingsplan	U	€ 1.000.000	€ 10.648	€ 989.352	€ 989.352
62100510	E.M. Onderh & inspectie kunstwerken	U	€ 6.848	€ -	€ 6.848	€ 6.848
65700516	E.M. Onderhoud groen uitbreiding areaal	U	€ 25.000	€ -	€ 25.000	€ 25.000
66100501	E.M. Ondersteuning bestuur Haazehoof	U	€ 13.293	€ -	€ 13.293	€ 13.293
66100522	E.M. Onderzoekskosten MFA/podiumfunctie	U	€ 300.000	€ 205.679	€ 94.321	€ 94.321
65100500	E.M. Ontwikkeling sportzone De Bengele	U	€ 61.599	€ -	€ 61.599	€ 61.599

65700517	E.M. Opstellen en evalueren groenbeleidsplan	U	€	28.600	€	23.980	€	4.620	€	4.620
66100517	E.M. overname / overgangskrediet Pinnenhof	U	€	112.920	€	50.000	€	62.920	€	62.920
60010503	E.M. Personeel & organisatie 2021	U	€	452.241	€	71.264	€	380.977	€	380.977
67100501	E.M. Positieve gezondheid	U	€	237.654	€	42.476	€	195.178	€	195.178
67400508	E.M. Programma Luchtkwaliteit	U	€	1.609.298	€	383.339	€	1.225.959	€	1.225.959
68100501	E.M. projectbureau woongebieden	U	€	709.303	€	570.567	€	138.736	€	138.736
68100540	E.M. Anterieure overeenkomst / Plankosten	U	€	200.101	€	-	€	200.101	€	200.101
68100540	E.M. Anterieure overeenkomst / Plankosten	I	€	-200.101	€	-	€	-200.101	€	-200.101
60040507	E.M. Raadscommunicatie	U	€	49.318	€	37.116	€	12.202	€	12.202
63100506	E.M. Regiodeal Boerenperspectief Weert	U	€	907.440	€	-	€	907.440	€	907.440
63100506	E.M. Regiodeal Boerenperspectief Weert	I	€	-907.440	€	-	€	-907.440	€	-907.440
67200503	E.M. Regiodeal Gebiedsverkenning Moeselpeel	U	€	778.130	€	-	€	778.130	€	778.130
67200503	E.M. Regiodeal Gebiedsverkenning Moeselpeel	I	€	-778.130	€	-	€	-778.130	€	-778.130
63100507	E.M. Regiodeal HAS onderzoek	U	€	18.175	€	11.385	€	6.790	€	6.790
63100507	E.M. Regiodeal HAS onderzoek	I	€	-18.175	€	-11.385	€	-6.790	€	-6.790
60010504	E.M. Regiodeal Midden Limburg	U	€	720.000	€	288.396	€	431.604	€	431.604
67200502	E.M. Regiodeal Waterwinst Weerterland	U	€	830.485	€	-	€	830.485	€	830.485
67200502	E.M. Regiodeal Waterwinst Weerterland	I	€	-830.485	€	-	€	-830.485	€	-830.485
66100550	E.M. Reigershorst subsidie duurzame energie	U	€	5.600	€	-	€	5.600	€	5.600
67400503	E.M. Ruimtelijke visie duurz. energie	U	€	32.500	€	-	€	32.500	€	32.500
63100503	E.M. Sloop gebouwen buitengebied	U	€	300.000	€	10.538	€	289.462	€	289.462
66500503	E.M. SROI	U	€	19.897	€	-	€	19.897	€	19.897
66500503	E.M. SROI	I	€	-19.897	€	-	€	-19.897	€	-19.897
63400500	E.M. Stimulering toerisme & recreatie	U	€	90.993	€	4.322	€	86.671	€	86.671
67200500	E.M. Stimulering wateropgave stedelijk gebied	I	€	-102.330	€	-	€	-102.330	€	-102.330
67200500	E.M. Stimulering wateropgave stedelijk gebied	U	€	102.330	€	-	€	102.330	€	102.330
66100515	E.M. Subsidie scouting De Kanalenviersprong	I	€	-215.000	€	-	€	-215.000	€	-215.000
66100515	E.M. Subsidie scouting De Kanalenviersprong	U	€	215.000	€	-	€	215.000	€	215.000
66100524	E.M. Tijdelijke huisvestingskosten Pinnenhof	U	€	150.000	€	119.029	€	30.971	€	30.971
63100502	E.M. Transitie buitengebied	U	€	412.611	€	168.029	€	244.582	€	244.582
67400512	E.M. Vastleggen basisgeluidemissie	U	€	6.500	€	3.250	€	3.250	€	3.250
63100504	E.M. Vitaal Buitengebied	U	€	400.000	€	-	€	400.000	€	400.000
67400502	E.M. Warmteplan aardgasvrij	U	€	360.180	€	-	€	360.180	€	360.180
65700518	E.M. Watertappunten	U	€	22.000	€	-	€	22.000	€	22.000
65700518	E.M. Watertappunten	I	€	-22.000	€	-	€	-22.000	€	-22.000
60040508	E.M. Wet Open Overheid-verzoeken	U	€	149.677	€	134.277	€	15.400	€	15.400
67100512	E.M.Verduurzaming verenigingsgeb en gemeenschap	U	€	104.336	€	56.281	€	48.055	€	48.055
65200010	Keuring Lichtmasten	U	€	17.877	€	996	€	16.881	€	16.881
Eindtotaal			**€**	**11.558.174**	**€**	**2.672.593**	**€**	**8.885.581**	**€**	**8.885.581**

Kredieten afsluiten

Grootboeknummer	Omschrijving grootboeknummer	Begroot 2025	Werkelijk 2025	Restant 2025
65300030	E.M. Amendement Verenigingsleven onder druk	€ 50.000	€ 19.000	€ 31.000
68300503	E.M. Afwaardering grondaankoop budschop	€ 1.861.574	€ 1.861.574	€ -
65700511	E.M. Digitaal museum Kanalen4sprong	€ 14.145	€ 17.791	€ -3.646
65700514	E.M. Groen in kernen	€ 50.000	€ 49.457	€ 543
60010512	E.M. Inhuur Regionale Samenwerking	€ 100.000	€ 6.576	€ 93.424
62100531	E.M. Mobiliteitsplan - onderzoeken	€ 52.110	€ 30.494	€ 21.616
65200506	E.M. Onderzoek sportpark De Houwakker	€ 30.000	€ 35.966	€ -5.966
63200501	E.M. Opwaardering bedrijventerrein Pannenweg 2	€ 85.000	€ 85.000	€ -
63100530	E.M. PIO Weerterland	€ -200.000	€ -144.245	€ -55.755
63100530	E.M. PIO Weerterland	€ 250.000	€ 180.306	€ 69.694
66100503	E.M. TGO Asielzoekers	€ -3.628.128	€ -3.628.128	€ -
66100503	E.M. TGO Asielzoekers	€ 2.497.454	€ 2.631.440	€ -133.986
65700504	E.M. Transitie Nationaal Park De Groote Peel	€ 25.000	€ 25.000	€ -
50111000	Personeelskn Algemene juridische en bestuurszaken	€ 61.500	€ 61.500	€ -
61200500	E.M. Juridische procedures, dwangsommen	€ -	€ -360	€ 360
65700030	Extra groen - bomen & groenwallen	€ 42.332	€ 42.447	€ -115
Eindtotaal		**€ 1.290.987**	**€ 1.273.819**	**€ 17.168**

6. Staat activa

Grootboek	Omschrijving	Activanummer	Omschrijving	Aanschaf-waarde 1-1	Desinves-tering	Vermeer-dering	Vermin-dering	Aanschaf-waarde 31-12	Afschrijving 1-1	Afschrij-vingen	Aflossing 1-1	Aflossing	Afwaar-dering 1-1	Afwaar-dering	Boekwaard e 1-1	Boekwaard e 31-12	Rentelast	Totaal kapitaal-lasten	Afschrij-vings-termijn
01 000050202000	Bureau-/afdelingskosten gemeentewerf	01 0000027	Compartimentering bouwstoffen garage	12.504	-	-	-	12.504	11.079	-	-	-	1.425	-	-	-	-	-	10
01 000050202000	Bureau-/afdelingskosten gemeentewerf	01 0000028	Compartimentering bouwstoffen garage	26.686	-	-	-	26.686	21.486	-	-	-	5.200	-	-	-	-	-	12
01 000050202000	Bureau-/afdelingskosten gemeentewerf	01 0000636	Verbouwing/inrichting kantoor gemeentegarage	44.990	-	-	-	44.990	27.845	-	-	-	17.145	-	-	-	-	-	14
Totaal 01 000050202000				84.179	-	-	-	84.179	60.409	-	-	-	23.770	-	-	-	-	-	
01 000050632000	Bureau-/afdelingskosten Serviceteam binnensport	01 0000008	grondkosten sportcentrum de Bengele 8	38.558	-	-	-	38.558	-	-	-	-	-	-	38.558	38.558	-	-	
01 000050632000	Bureau-/afdelingskosten Serviceteam binnensport	01 0000040	bouw binnensportaccommodatie	2.359.597	-	-	-	2.359.597	1.390.222	107.708	-	-	-	-	969.375	861.667	-	107.708	17
01 000050632000	Bureau-/afdelingskosten Serviceteam binnensport	01 0000434	slotkrediet bouw sportcentrum 1994	14.330	-	-	-	14.330	9.604	675	-	-	-	-	4.725	4.050	-	675	15
01 000050632000	Bureau-/afdelingskosten Serviceteam binnensport	01 0000435	slotkrediet bouw sportcentrum 1995	1.914	-	-	-	1.914	1.254	94	-	-	-	-	660	566	-	94	15
01 000050632000	Bureau-/afdelingskosten Serviceteam binnensport	01 0000436	slotkrediet bouw sportcentrum 1996	176	-	-	-	176	114	9	-	-	-	-	62	53	-	9	15
01 000050632000	Bureau-/afdelingskosten Serviceteam binnensport	01 0000689	Hulpmiddelen binnensport accommodaties 2015	11.682	-	-	-	11.682	10.492	1.190	-	-	-	-	1.190	-	-	1.190	9
01 000050632000	Bureau-/afdelingskosten Serviceteam binnensport	01 0000690	Hulpmiddelen binnensport accommodaties 2016	12.571	-	-	-	12.571	10.057	1.257	-	-	-	-	2.514	1.257	-	1.257	10
01 000050632000	Bureau-/afdelingskosten Serviceteam binnensport	01 0000691	Hulpmiddelen binnensport accommodaties 2017	20.803	-	-	-	20.803	14.562	2.080	-	-	-	-	6.241	4.161	-	2.080	10
01 000050632000	Bureau-/afdelingskosten Serviceteam binnensport	01 0000692	Hulpmiddelen binnensport accommodaties 2018	23.570	-	-	-	23.570	14.142	2.357	-	-	-	-	9.428	7.071	-	2.357	10
01 000050632000	Bureau-/afdelingskosten Serviceteam binnensport	01 0000731	Hulpmiddelen binnensport 2019	19.729	-	-	-	19.729	9.864	1.973	-	-	-	-	9.864	7.891	-	1.973	10
01 000050632000	Bureau-/afdelingskosten Serviceteam binnensport	01 0000735	Aanschaf hulpmiddelen sportc. 2020	108.668	-	-	-	108.668	36.223	9.056	-	-	-	-	72.445	63.389	-	9.056	12
01 000050632000	Bureau-/afdelingskosten Serviceteam binnensport	01 0000744	Hulpmiddelen Sportcentrum 2021	10.844	-	-	-	10.844	3.253	1.084	-	-	-	-	7.591	6.506	-	1.084	10
01 000050632000	Bureau-/afdelingskosten Serviceteam binnensport	01 0000754	Aanschaf techn. installatie sportcentrum 2021	101.000	-	-	-	101.000	13.467	6.733	-	-	-	-	87.533	80.800	-	6.733	15
01 000050632000	Bureau-/afdelingskosten Serviceteam binnensport	01 0000759	Hulpmiddelen Sportcentrum 2022	24.857	-	-	-	24.857	4.971	2.486	-	-	-	-	19.886	17.400	-	2.486	10
01 000050632000	Bureau-/afdelingskosten Serviceteam binnensport	01 0000763	Beheer&toegang op afst sportcentrum 2022	39.181	-	-	-	39.181	7.836	3.918	-	-	-	-	31.345	27.427	-	3.918	10
01 000050632000	Bureau-/afdelingskosten Serviceteam binnensport	01 0000764	Hulpmiddelen sportcentrum 2023	17.366	-	-	-	17.366	1.844	1.725	-	-	-	-	15.522	13.797	-	1.725	10
01 000050632000	Bureau-/afdelingskosten Serviceteam binnensport	01 0000765	Hulpmiddelen sportcentrum 2024	2.891	-	-	-	2.891	-	298	-	-	-	-	2.891	2.593	-	298	10
01 000050632000	Bureau-/afdelingskosten Serviceteam binnensport	01 0000766	Hulpmiddelen sportcentrum 2025	-	-	21.238	-	21.238	-	-	-	-	-	-	-	21.238	-	-	1
01 000050632000	Bureau-/afdelingskosten Serviceteam binnensport	01 4520027	Binnendeuren en akoestiekwanden sportcentrum 2023	20.891	-	-	-	20.891	1.393	1.393	-	-	-	-	19.499	18.106	-	1.393	15
Totaal 01 000050632000				2.828.628	-	21.238	-	2.849.866	1.529.299	144.037	-	-	-	-	1.299.329	1.176.530	-	144.037	
01 000060040714	Overhead bureau-/afdelingskosten facilitair	01 0000498	waarborgsom p.t.t.	2.730	-	-	-	2.730	-	-	-	-	-	-	2.730	2.730	-	-	
01 000060040714	Overhead bureau-/afdelingskosten facilitair	01 0000732	Laadpalen electriche auto's 2019	26.659	-	-	-	26.659	13.330	2.666	-	-	-	-	13.329	10.664	-	2.666	10
01 000060040714	Overhead bureau-/afdelingskosten facilitair	01 4004705	Uitbreiding werkplekken 2023	33.645	-	-	-	33.645	-	3.364	-	-	-	-	33.645	30.280	-	3.364	10
Totaal 01 000060040714				63.034	-	-	-	63.034	13.330	6.030	-	-	-	-	49.704	43.674	-	6.030	
01 000060040716	Overhead bureau-/afdelingskosten gemeentehuis	01 0000002	grondkosten gemeentehuis	128.492	-	-	-	128.492	-	-	-	-	-	-	128.492	128.492	-	-	
01 000060040716	Overhead bureau-/afdelingskosten gemeentehuis	01 0000017	bouwkosten gemeentehuis	888.013	-	-	-	888.013	614.453	45.593	-	-	-	-	273.560	227.967	-	45.593	12
01 000060040716	Overhead bureau-/afdelingskosten gemeentehuis	01 0000018	verbouw gemeentehuis 1992	196.380	-	-	-	196.380	137.497	9.814	-	-	-	-	58.883	49.069	-	9.814	12
01 000060040716	Overhead bureau-/afdelingskosten gemeentehuis	01 0000019	verbouw gemeentehuis 1993	11.894	-	-	-	11.894	8.182	619	-	-	-	-	3.712	3.093	-	619	12
01 000060040716	Overhead bureau-/afdelingskosten gemeentehuis	01 0000020	verbouw gemeentehuis 1994	938	-	-	-	938	640	50	-	-	-	-	298	248	-	50	12
01 000060040716	Overhead bureau-/afdelingskosten gemeentehuis	01 0000021	verbouw gemeentehuis 1996	6.155	-	-	-	6.155	4.185	328	-	-	-	-	1.970	1.642	-	328	12
01 000060040716	Overhead bureau-/afdelingskosten gemeentehuis	01 0000022	verbouw gemeentehuis	179.779	-	-	-	179.779	126.992	8.798	-	-	-	-	52.787	43.989	-	8.798	12
01 000060040716	Overhead bureau-/afdelingskosten gemeentehuis	01 0000023	Gebouwelijke aanp.gemeentehuis	1.730.484	-	-	-	1.730.484	1.207.034	87.242	-	-	-	-	523.450	436.208	-	87.242	12
01 000060040716	Overhead bureau-/afdelingskosten gemeentehuis	01 0000343	Vochtproblemen souterrain gemeentehuis	190.914	-	-	-	190.914	122.270	9.806	-	-	-	-	68.644	58.838	-	9.806	13
01 000060040716	Overhead bureau-/afdelingskosten gemeentehuis	01 0000697	Herinrichting hal gemeentehuis 2015	61.533	-	-	-	61.533	35.016	3.788	-	-	-	-	26.518	22.729	-	3.788	13
01 000060040716	Overhead bureau-/afdelingskosten gemeentehuis	01 0000698	Inventaris hal gemeentehuis 2015	67.304	-	-	-	67.304	60.003	7.301	-	-	-	-	7.301	-	-	7.301	7
01 000060040716	Overhead bureau-/afdelingskosten gemeentehuis	01 0000699	Technische aanpassingen gemeentehuis 2016	233.481	-	-	-	233.481	116.741	14.593	-	-	-	-	116.741	102.148	-	14.593	14
01 000060040716	Overhead bureau-/afdelingskosten gemeentehuis	01 0000700	Inventaris verbouwing gemeentehuis 2016	138.201	-	-	-	138.201	110.561	13.820	-	-	-	-	27.640	13.820	-	13.820	8
01 000060040716	Overhead bureau-/afdelingskosten gemeentehuis	01 0000713	Vervanging verticale lamellen 2018	27.921	-	-	-	27.921	14.630	1.477	-	-	-	-	13.291	11.814	-	1.477	15
01 000060040716	Overhead bureau-/afdelingskosten gemeentehuis	01 0000727	Uitbreiding werkplekken 2018	7.314	-	-	-	7.314	2.925	488	-	-	-	-	4.388	3.901	-	488	15
01 000060040716	Overhead bureau-/afdelingskosten gemeentehuis	01 0000729	Meubilair bestuurskantoren 2019	85.106	-	-	-	85.106	28.369	5.674	-	-	-	-	56.738	51.064	-	5.674	15
01 000060040716	Overhead bureau-/afdelingskosten gemeentehuis	01 0000751	Renovatie vergaderruimtes gemeentehuis 2021	165.168	-	-	-	165.168	22.022	11.011	-	-	-	-	143.145	132.134	-	11.011	15
01 000060040716	Overhead bureau-/afdelingskosten gemeentehuis	01 0000752	Vervangen meubilair bestuursvleugel 2021	153.613	-	-	-	153.613	20.482	10.241	-	-	-	-	133.131	122.890	-	10.241	15
01 000060040716	Overhead bureau-/afdelingskosten gemeentehuis	01 0000753	Energetische maatr. raad-/trouwzaal 2021	261.000	-	-	-	261.000	34.800	17.400	-	-	-	-	226.200	208.800	-	17.400	15
01 000060040716	Overhead bureau-/afdelingskosten gemeentehuis	01 4004706	Zonnepanelen en accuvoorziening	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
01 000060040716	Overhead bureau-/afdelingskosten gemeentehuis	01 7004706	Verwijderen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25
Totaal 01 000060040716				4.533.692	-	-	-	4.533.692	2.666.802	248.042	-	-	-	-	1.866.890	1.618.848	-	248.042	
01 000060050020	Deelnemingen	01 0000494	aandelen N.V. Bank voor Nederlandsche Gemeenten	35.100	-	-	-	35.100	-	-	-	-	-	-	35.100	35.100	-	-	
01 000060050020	Deelnemingen	01 0000613	Deelneming in Enexis Holding NV	100.270	-	-	-	100.270	-	-	-	-	-	-	100.270	100.270	-	-	
01 000060050020	Deelnemingen	01 0000615	Deelneming Publiek Belang Electriciteitsproductie	40.827	-	-	-	40.827	-	-	-	-	40.827	-	-	-	-	-	
01 000060050020	Deelnemingen	01 0000640	Deelneming Claim Staat Vennootschap BV	24	-	-	-	24	-	-	-	-	-	-	24	24	-	-	
01 000060050020	Deelnemingen	01 0000739	Lening u/g Enexis Holding NV	595.261	-	-	-	595.261	-	-	-	-	-	-	595.261	595.261	-	-	10
Totaal 01 000060050020				771.482	-	-	-	771.482	-	-	-	-	40.827	-	730.655	730.655	-	-	

Grootboek	Omschrijving	Activanummer	Omschrijving	Aanschaf-waarde 1-1	Desinves-tering	Vermeer-dering	Vermin-dering	Aanschaf-waarde 31-12	Afschrijving 1-1	Afschrij-vingen	Aflossing 1-1	Aflossing	Afwaar-dering 1-1	Afwaar-dering	Boekwaarde 1-1	Boekwaarde 31-12	Rentelast	Totaal kapitaal-lasten	Afschrij-vings-termijn
01 000061100030	Rampenbestrijding	01 0000605	Aanschaf noodstroomaggregaat	30.889	-	-	-	30.889	27.759	1.565	-	-	-	-	3.130	1.565	-	1.565	8
Totaal 01 000061100030				30.889	-	-	-	30.889	27.759	1.565	-	-	-	-	3.130	1.565	-	1.565	
01 000062100030	Verbreden wegen met grastegels	01 0000722	Grasbetonstenen Schoor-Kraan 2018	57.500	-	-	-	57.500	19.166	3.833	-	-	-	-	38.333	34.500	-	3.833	15
Totaal 01 000062100030				57.500	-	-	-	57.500	19.166	3.833	-	-	-	-	38.333	34.500	-	3.833	
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 0000523	Kosten gw m.b.t. wegen en straten prim.begr.	43.468	-	-	-	43.468	37.343	1.225	-	-	-	-	6.125	4.900	-	1.225	11
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 0000612	Herinrichting Brugstraat-Geenestraat	1.015.615	-	-	-	1.015.615	566.186	49.937	-	-	-	-	449.429	399.492	-	49.937	15
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 0000703	Wegrehabilitatie Boeket 2016	111.769	-	-	-	111.769	59.610	7.451	-	-	-	-	52.159	44.708	-	7.451	13
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 0000711	Fietspaden Hoof- Klaarstraat 2018	450.087	-	-	-	450.087	25.719	6.430	-	-	-	-	424.368	417.938	-	6.430	70
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 0000712	Leveroysedijk 2018 15jr	174.253	-	-	-	174.253	16.032	4.008	-	-	-	-	158.222	154.214	-	4.008	15
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 0000726	Renovatie Beulderswg 2018	104.792	-	-	-	104.792	15.719	2.620	-	-	-	-	89.073	86.453	-	2.620	40
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 0000734	Suggestiestrook Booldersdijk 2020	119.465	-	-	-	119.465	15.929	3.982	-	-	-	-	103.536	99.554	-	3.982	30
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 0000737	Rehabilitatie Hoofstraat 2020	415.000	-	-	-	415.000	66.400	16.600	-	-	-	-	348.600	332.000	-	16.600	25
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 0000740	Rehabilitatie Leveroysedijk 2020 25 jr	323.614	-	-	-	323.614	51.778	12.945	-	-	-	-	271.835	258.891	-	12.945	25
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 0000741	Suggestiestroken Ospelseweg 2022	40.574	-	-	-	40.574	4.057	2.029	-	-	-	-	36.517	34.488	-	2.029	20
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 0000742	N266 - N275 Nederweert 2022 - 2025	1.156.955	-	398.437	-	1.555.392	-	-	-	-	-	-	1.156.955	1.555.392	-	-	5
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 0000743	Hoogwaardige fietsroute Weert-Nweert 2022 2024	-44.111	-	1.348.080	-	1.303.969	-	-	-	-	-	-	-44.111	1.303.969	-	-	1
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 0000746	Kruising Moesemanstraat-Kapeleniestraat 2020	102.662	-	-	-	102.662	10.266	3.422	-	-	-	-	92.396	88.974	-	3.422	30
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 0000748	Komgrens - 60km zone Moostdijk 2023	160.491	-	20.891	-	181.382	-	-	-	-	-	-	160.491	181.382	-	-	1
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 0000749	Komgrens Dorpstraat Leveroy 2023	140.337	-	-	-	140.337	4.394	4.688	-	-	-	-	135.943	131.255	-	4.688	30
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 0000750	Winnerstr-Uliker-Nieuwstr-Kuilstr 60km zone 2023	1.820.548	-	48.224	-	1.868.772	-	-	-	-	-	-	1.820.548	1.868.772	-	-	1
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 0000755	Fietssuggestiestroken Molenweg-Schoolstr 8jr 2021	12.500	-	-	-	12.500	4.688	1.563	-	-	-	-	7.812	6.250	-	1.563	8
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 0000756	Fietssuggestiestroken Molenweg-Schoolstr 20jr 2021	97.044	-	-	-	97.044	14.557	4.852	-	-	-	-	82.487	77.635	-	4.852	20
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 0000757	Mobiliteitsvisie 2022-2023	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 0000758	Mobiliteitsvisie 2023-2024	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 4210008	Rehabilitaties wegen 2024	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 4210016	N266-N275 Randweg West	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 4210017	N266-N275 Oversteek Lindenstraat	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 4210018	N266-N275 Rotonde N275 Eind	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 4210019	N266-N275 Aansluiting fietsverbinding RijkswegZuid	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 4210027	aankoop Gronden Fietspad Moostdijk	57.998	-	-	-	57.998	-	-	-	-	-	-	57.998	57.998	-	-	0
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 4210028	Vergroening Raadhuisplein	116.685	-	7.773	-	124.458	-	-	-	-	-	-	116.685	124.458	-	-	1
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 4210029	Lambertushof	313.849	-	511.971	-	825.821	-	-	-	-	-	-	313.849	825.821	-	-	1
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 4210031	Veilige oversteek N266-brug 15	41.460	-	22.127	-	63.587	-	-	-	-	-	-	41.460	63.587	-	-	1
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 4210032	Rehabilitatie Staat	-	-	180.037	-	180.037	-	-	-	-	-	-	-	180.037	-	-	1
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 4210033	Rehabilitatie fietspad Houtsberg & Eind	-	-	1.372.755	8.757	1.363.998	-	-	-	-	-	-	-	1.363.998	-	-	1
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 4210034	Rehabilitatie Heerweg	-	-	525.902	26.373	499.529	-	-	-	-	-	-	-	499.529	-	-	1
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 4210035	Mobiliteitsplan Kruisstraat	-	-	141.709	70.853	70.855	-	-	-	-	-	-	-	70.855	-	-	1
01 000062100170	Overige kosten overig onderhoud	01 4210041	Rehabilitaties overige wegen 2025	-	-	183.412	-	183.412	-	-	-	-	-	-	-	183.412	-	-	1
Totaal 01 000062100170				6.775.054	-	4.761.319	105.983	11.430.390	892.678	121.750	-	-	-	-	5.882.377	10.415.962	-	121.750	
01 000062100180	Openbare verlichting	01 0000717	Armaturen OV 2017	41.584	-	-	-	41.584	14.554	2.079	-	-	-	-	27.029	24.950	-	2.079	19
01 000062100180	Openbare verlichting	01 0000718	Ombouwarmaturen OV 2017	88.995	-	-	-	88.995	41.531	5.933	-	-	-	-	47.464	41.531	-	5.933	14
01 000062100180	Openbare verlichting	01 0000723	Armaturen OV 2018	370.272	-	-	-	370.272	74.054	18.514	-	-	-	-	296.217	277.704	-	18.514	20
01 000062100180	Openbare verlichting	01 0000724	Ombouwarmaturen OV 2018	59.732	-	-	-	59.732	23.893	3.982	-	-	-	-	35.839	31.857	-	3.982	15
01 000062100180	Openbare verlichting	01 0000725	Lichtmasten OV 2018	23.725	-	-	-	23.725	2.109	527	-	-	-	-	21.616	21.089	-	527	45
01 000062100180	Openbare verlichting	01 0000733	Lichtmasten Centrumplan 2023	45.123	-	-	-	45.123	1.003	1.003	-	-	-	-	44.120	43.118	-	1.003	45
01 000062100180	Openbare verlichting	01 0000747	Armaturen Centrumplan 2023	20.725	-	-	-	20.725	1.036	1.036	-	-	-	-	19.689	18.653	-	1.036	20
01 000062100180	Openbare verlichting	01 4210030	Aanstraalverlichting kerktorens	31.492	-	-	-	31.492	-	1.575	-	-	-	-	31.492	29.917	-	1.575	20
01 000062100180	Openbare verlichting	01 4210185	Lichtmasten 2023	128.189	-	1.127	-	129.316	-	-	-	-	-	-	128.189	129.316	-	-	1
01 000062100180	Openbare verlichting	01 4210186	Armaturen 2023	47.553	-	-	-	47.553	-	-	-	-	-	-	47.553	47.553	-	-	1
Totaal 01 000062100180				857.389	-	1.127	-	858.516	158.180	34.649	-	-	-	-	699.208	665.687	-	34.649	
01 000062100190	Gladheidsbestrijding	01 0000036	overkapping materieel gladheidsbestrijding	23.262	-	-	-	23.262	21.359	952	-	-	-	-	1.903	952	-	952	8
01 000062100190	Gladheidsbestrijding	01 0000337	Aanschaf Nido sneeuwploeg	17.500	-	-	-	17.500	16.305	1.195	-	-	-	-	1.195	-	-	1.195	7
01 000062100190	Gladheidsbestrijding	01 0000649	Nido zoutstrooier 2013	36.450	-	-	-	36.450	28.205	2.748	-	-	-	-	8.245	5.496	-	2.748	9
01 000062100190	Gladheidsbestrijding	01 0000650	Rolbezem tractor 2012	16.384	-	-	-	16.384	13.868	1.258	-	-	-	-	2.516	1.258	-	1.258	8
01 000062100190	Gladheidsbestrijding	01 0000651	Laadtransporter zout 2012	18.245	-	-	-	18.245	14.324	1.307	-	-	-	-	3.921	2.614	-	1.307	9
01 000062100190	Gladheidsbestrijding	01 0000686	Aanschaf sneeuwploeg 2014	10.685	-	-	-	10.685	4.058	442	-	-	-	-	6.627	6.185	-	442	21
01 000062100190	Gladheidsbestrijding	01 0000728	Fietspadstrooier 2018	26.065	-	-	-	26.065	13.033	2.172	-	-	-	-	13.032	10.860	-	2.172	12
01 000062100190	Gladheidsbestrijding	01 0000762	Hoofdbaanzoutstrooier 2023	50.871	-	-	-	50.871	5.087	5.087	-	-	-	-	45.784	40.697	-	5.087	10
Totaal 01 000062100190				199.462	-	-	-	199.462	116.240	15.160	-	-	-	-	83.222	68.062	-	15.160	

Grootboek	Omschrijving	Activanummer	Omschrijving	Aanschaf-waarde 1-1	Desinves-tering	Vermeer-dering	Vermin-dering	Aanschaf-waarde 31-12	Afschrijving 1-1	Afschrij-vingen	Aflossing 1-1	Aflossing	Afwaar-dering 1-1	Afwaar-dering	Boekwaarde 1-1	Boekwaarde 31-12	Rentelast	Totaal kapitaal-lasten	Afschrij-vings-termijn
01 000062100230	Uitvoering Verkeersveiligheidsplan	01 0000714	Booldersdijk 60 km-zone 2018	372.785	-	-	-	372.785	74.557	18.639	-	-	-	-	298.228	279.589	-	18.639	20
01 000062100230	Uitvoering Verkeersveiligheidsplan	01 4210026	Mobiliteitsplan - Smileys 2023	16.454	-	-	-	16.454	2.742	2.742	-	-	-	-	13.712	10.969	-	2.742	6
Totaal 01 000062100230				389.239	-	-	-	389.239	77.299	21.382	-	-	-	-	311.940	290.558	-	21.382	
01 000063300030	Exploitatie gronden algemeen	01 0000004	herindeling/overname overdrachten gem.Weert	3.459	-	-	-	3.459	-	-	-	-	-	-	3.459	3.459	-	-	
Totaal 01 000063300030				3.459	-	-	-	3.459	-	-	-	-	-	-	3.459	3.459	-	-	
01 000064200010	Onderhoud onderwijshuisvesting	01 0000005	Ondergrond o.b.s. De Klimop	133.298	-	-	-	133.298	-	-	-	-	-	-	133.298	133.298	-	-	
01 000064200010	Onderhoud onderwijshuisvesting	01 0000006	nieuwbouw basisschool De Bongerd: grond	193.593	-	-	-	193.593	-	-	-	-	-	-	193.593	193.593	-	-	
01 000064200010	Onderhoud onderwijshuisvesting	01 0000007	Grond fusieschool De Kerneel	196.231	-	-	-	196.231	-	-	-	-	-	-	196.231	196.231	-	-	
01 000064200010	Onderhoud onderwijshuisvesting	01 0000037	nieuwbouw o.b.s. De Klimop	686.117	-	-	-	686.117	423.616	17.500	-	-	-	-	262.500	245.000	-	17.500	21
01 000064200010	Onderhoud onderwijshuisvesting	01 0000038	Nieuwbouw o.b.s. De Klimop	537.838	-	-	-	537.838	329.422	13.026	-	-	-	-	208.416	195.390	-	13.026	22
01 000064200010	Onderhoud onderwijshuisvesting	01 0000415	uitbreiding St.Antoniusschool Budschop	207.257	-	-	-	207.257	182.300	2.773	-	-	-	-	24.957	22.184	-	2.773	15
01 000064200010	Onderhoud onderwijshuisvesting	01 0000420	nieuwbouw basisschool De Bongerd: bouw+inrichting	937.600	-	-	-	937.600	636.298	21.522	-	-	-	-	301.302	279.781	-	21.522	20
01 000064200010	Onderhoud onderwijshuisvesting	01 0000421	Bouw fusieschool De Kerneel	2.335.725	-	-	-	2.335.725	1.677.894	93.976	-	-	-	-	657.830	563.854	-	93.976	13
01 000064200010	Onderhoud onderwijshuisvesting	01 0000422	vm.kleuterschool De Zonnehof	95.068	-	-	-	95.068	92.380	896	-	-	-	-	2.688	1.792	-	896	9
01 000064200010	Onderhoud onderwijshuisvesting	01 0000423	uitbreiding/verbouw basissch.De Zonnehof, Leveroy	358.514	-	-	-	358.514	224.240	5.838	-	-	-	-	134.274	128.436	-	5.838	29
01 000064200010	Onderhoud onderwijshuisvesting	01 0000424	(uitbreiding) B.S. De Schrank	1.217.282	-	-	-	1.217.282	920.942	49.390	-	-	-	-	296.339	246.950	-	49.390	12
01 000064200010	Onderhoud onderwijshuisvesting	01 0000425	ren.toiletgroep B.S.Budschop	21.749	-	-	-	21.749	15.221	544	-	-	-	-	6.528	5.984	-	544	18
01 000064200010	Onderhoud onderwijshuisvesting	01 0000427	uitbr.B.S. De Bongerd	212.725	-	-	-	212.725	174.465	7.652	-	-	-	-	38.259	30.607	-	7.652	11
01 000064200010	Onderhoud onderwijshuisvesting	01 0000428	stichtingskosten fusieschool St.Lamb./St.Jozef	111.847	-	-	-	111.847	64.501	2.785	-	-	-	-	47.345	44.560	-	2.785	23
01 000064200010	Onderhoud onderwijshuisvesting	01 0000429	uitbr.De Zonnehof + peuterspeelzaal	163.045	-	-	-	163.045	92.006	4.179	-	-	-	-	71.040	66.861	-	4.179	23
01 000064200010	Onderhoud onderwijshuisvesting	01 0000430	verbouwing B.S. Budschop	98.936	-	-	-	98.936	67.138	2.446	-	-	-	-	31.798	29.352	-	2.446	19
01 000064200010	Onderhoud onderwijshuisvesting	01 0000431	gevelkozijnen B.S. Budschop	79.990	-	-	-	79.990	56.026	1.997	-	-	-	-	23.964	21.967	-	1.997	18
01 000064200010	Onderhoud onderwijshuisvesting	01 0000530	Uitbreiding openbare school De Klimop	156.000	-	-	-	156.000	59.748	6.016	-	-	-	-	96.252	90.236	-	6.016	22
01 000064200010	Onderhoud onderwijshuisvesting	01 0000532	Basischool Budschop	89.521	-	-	-	89.521	38.048	2.238	-	-	-	-	51.473	49.235	-	2.238	29
01 000064200010	Onderhoud onderwijshuisvesting	01 0000638	Onderwijskundige vernieuwingen Zonnehof	49.088	-	-	-	49.088	35.261	2.765	-	-	-	-	13.827	11.061	-	2.765	11
01 000064200010	Onderhoud onderwijshuisvesting	01 0000675	Bs. De Tweesprong renovatie/vervanging 2013	1.404.693	-	-	-	1.404.693	319.533	36.172	-	-	-	-	1.085.161	1.048.989	-	36.172	36
01 000064200010	Onderhoud onderwijshuisvesting	01 0000676	Bs. Budschop renovatie 2013	1.037.896	-	-	-	1.037.896	236.095	26.727	-	-	-	-	801.800	775.073	-	26.727	36
01 000064200010	Onderhoud onderwijshuisvesting	01 0000679	Bs. De Schrank nieuwbouw 2013-2014	1.864.684	-	-	-	1.864.684	398.070	47.310	-	-	-	-	1.466.615	1.419.305	-	47.310	37
Totaal 01 000064200010				12.188.694	-	-	-	12.188.694	6.043.204	345.751	-	-	-	-	6.145.490	5.799.739	-	345.751	
01 000065200020	Buitensportaccommodaties	01 0000010	recr.plan Nederweert-West grond	282.757	-	-	-	282.757	-	-	-	-	-	-	282.757	282.757	-	-	
01 000065200020	Buitensportaccommodaties	01 0000011	sportcomplex Ospel grond	101.995	-	-	-	101.995	-	-	-	-	-	-	101.995	101.995	-	-	
01 000065200020	Buitensportaccommodaties	01 0000012	sportcpl. tennis Past.Brandstr.grond Eind	14.396	-	-	-	14.396	-	-	-	-	-	-	14.396	14.396	-	-	
01 000065200020	Buitensportaccommodaties	01 0000013	sportcpl. voetbal Baldessenweg grond Eind	53.346	-	-	-	53.346	-	-	-	-	-	-	53.346	53.346	-	-	
01 000065200020	Buitensportaccommodaties	01 0000014	sportcomplex Leveroy grond	78.409	-	-	-	78.409	-	-	-	-	-	-	78.409	78.409	-	-	
01 000065200020	Buitensportaccommodaties	01 0000456	verbouw clublokaal Merefeldia	55.296	-	-	-	55.296	53.085	2.211	-	-	-	-	2.211	-	-	2.211	7
01 000065200020	Buitensportaccommodaties	01 0000461	renovatie tenniscomplex NTC'72	267.723	-	-	-	267.723	235.647	10.692	-	-	-	-	32.076	21.384	-	10.692	9
01 000065200020	Buitensportaccommodaties	01 0000462	renovatie tenniscomplex TC Eynderveld	79.016	-	-	-	79.016	69.536	3.160	-	-	-	-	9.480	6.320	-	3.160	9
01 000065200020	Buitensportaccommodaties	01 0000542	Renovatie/nieuwbouw RKSVO Rbs 04-11-04	195.000	-	-	-	195.000	132.600	7.800	-	-	-	-	62.400	54.600	-	7.800	14
01 000065200020	Buitensportaccommodaties	01 0000738	Vervangen tennisbanen NTC '72 2021	188.752	-	-	-	188.752	37.750	12.583	-	-	-	-	151.001	138.418	-	12.583	15
01 000065200020	Buitensportaccommodaties	01 0000745	Kunstgrasveld Merefeldia 2021	596.845	-	-	-	596.845	79.579	39.790	-	-	-	-	517.265	477.475	-	39.790	15
01 000065200020	Buitensportaccommodaties	01 0000760	Padelbanen - ondergrond 2022	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
01 000065200020	Buitensportaccommodaties	01 0000761	Padelbanen - bespelingsmatten 2022	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
01 000065200020	Buitensportaccommodaties	01 4520034	Robotmaaiers Merefeldia 2023	39.204	-	-	-	39.204	6.534	6.534	-	-	-	-	32.670	26.136	-	6.534	6
01 000065200020	Buitensportaccommodaties	01 4520035	Aanleg Beachvolleybalvelden 2023	5.544	-	68.099	-	73.644	-	-	-	-	-	-	5.544	73.644	-	-	1
01 000065200020	Buitensportaccommodaties	01 4520036	Aanleg kunstgrasveld RKSVO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
01 000065200020	Buitensportaccommodaties	01 4520037	Aanleg kunstgrasveld Eindse Boys	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
Totaal 01 000065200020				1.958.282	-	68.099	-	2.026.382	614.732	82.770	-	-	-	-	1.343.550	1.328.879	-	82.770	

Grootboek	Omschrijving	Activanummer	Omschrijving	Aanschaf-waarde 1-1	Desinves-tering	Vermeer-dering	Vermin-dering	Aanschaf-waarde 31-12	Afschrijving 1-1	Afschrij-vingen	Aflossing 1-1	Aflossing	Afwaar-dering 1-1	Afwaar-dering	Boekwaarde 1-1	Boekwaarde 31-12	Rentelast	Totaal kapitaal-lasten	Afschrij-vings-termijn
01 000065200040	Horeca expl. sportcentrum	01 0000710	Hal & horeca sportcentrum 2017	123.342	-	-	-	123.342	57.473	8.234	-	-	-	-	65.868	57.635	-	8.234	13
Totaal 01 000065200040				123.342	-	-	-	123.342	57.473	8.234	-	-	-	-	65.868	57.635	-	8.234	
01 000065500010	St. Lambertustoren	01 0000046	restauratie St.Lambertustoren	882.097	-	-	-	882.097	359.375	21.780	-	-	-	-	522.721	500.941	-	21.780	30
Totaal 01 000065500010				882.097	-	-	-	882.097	359.375	21.780	-	-	-	-	522.721	500.941	-	21.780	
01 000065500020	Molens	01 0000052	onderhoud / restauratie molen De Korenbloem	79.587	-	-	-	79.587	77.331	2.257	-	-	-	-	2.257	-	-	2.257	7
Totaal 01 000065500020				79.587	-	-	-	79.587	77.331	2.257	-	-	-	-	2.257	-	-	2.257	
01 000065700010	Openbaar groen	01 0000468	renovatie groen	426.543	-	-	-	426.543	272.892	13.968	-	-	-	-	153.651	139.683	-	13.968	17
01 000065700010	Openbaar groen	01 0000720	Groenstrook Brug 15-Merenveld Kanaalzone 2017 2018	490.385	-	-	-	490.385	81.731	16.346	-	-	-	-	408.654	392.308	-	16.346	30
Totaal 01 000065700010				916.929	-	-	-	916.929	354.623	30.314	-	-	-	-	562.305	531.991	-	30.314	
01 000065700060	Recreatieve voorzieningen	01 0000015	aankoop terrein modelvliegclub	11.830	-	-	-	11.830	0	-	-	-	-	-	11.830	11.830	-	-	
01 000065700060	Recreatieve voorzieningen	01 0000709	Passantenhaven Kanaalzone 2017 2023	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30
01 000065700060	Recreatieve voorzieningen	01 4570003	Bijzondere banken kanalenviersprong 2023	14.232	-	4.644	-	18.876	-	-	-	-	-	-	14.232	18.876	-	-	1
01 000065700060	Recreatieve voorzieningen	01 4570004	Informatiebord kanalenviersprong 2023	-	-	9.045	-	9.045	-	-	-	-	-	-	-	9.045	-	-	1
01 000065700060	Recreatieve voorzieningen	01 4570005	Aspergestelling beleefbaar maken 2023	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15
01 000065700060	Recreatieve voorzieningen	01 4570006	Trekpontje kanalenviersprong 2023	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10
01 000065700060	Recreatieve voorzieningen	01 4570008	Gebiedsimpuls Nederweert-West	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
01 000065700060	Recreatieve voorzieningen	01 4570009	Gastvrije opwaardering Passantenhaven	-	-	10.413	-	10.413	-	-	-	-	-	-	-	10.413	-	-	2
Totaal 01 000065700060				26.062	-	24.102	-	50.164	0	-	-	-	-	-	26.062	50.164	-	-	
01 000065700070	Speelplaatsen & trapveldjes	01 0000736	Openbare sportvoorzieningen 2023	14.698	-	-	-	14.698	1.470	1.470	-	-	-	-	13.228	11.758	-	1.470	10
01 000065700070	Speelplaatsen & trapveldjes	01 4570007	UP 2025 Speelruimte Hoge Notte	-	-	40.475	-	40.475	-	-	-	-	-	-	-	40.475	-	-	1
Totaal 01 000065700070				14.698	-	40.475	-	55.173	1.470	1.470	-	-	-	-	13.228	52.233	-	1.470	
01 000066100131	Huisvesting De Pinnenhof	01 4610100	Nieuwbouw Pinnenhof 2023-2024	535.547	-	-	-	535.547	-	-	-	-	-	-	535.547	535.547	-	-	40
01 000066100131	Huisvesting De Pinnenhof	01 4610101	Inventaris De Pinnenhof	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
Totaal 01 000066100131				535.547	-	-	-	535.547	-	-	-	-	-	-	535.547	535.547	-	-	
01 000066100140	Algemene voorzieningen Wmo	01 0000707	Omnibuzz weerstandreserve 2016	16.989	-	-	-	16.989	-	-	-	-	-	-	16.989	16.989	-	-	
Totaal 01 000066100140				16.989	-	-	-	16.989	-	-	-	-	-	-	16.989	16.989	-	-	
01 000067300010	Kosten huisvuilophaaldienst	01 4730001	Restafvalbakken huishoudelijk afval 2023	257.056	-	-	-	257.056	-	17.137	-	-	-	-	257.056	239.919	-	17.137	15
Totaal 01 000067300010				257.056	-	-	-	257.056	-	17.137	-	-	-	-	257.056	239.919	-	17.137	
01 000067300050	Overige lasten vuilophaal en -afvoer	01 0000492	deelname AVL Nazorg b.v.	177	-	-	-	177	-	-	-	-	-	-	177	177	-	-	
Totaal 01 000067300050				177	-	-	-	177	-	-	-	-	-	-	177	177	-	-	
01 000067500010	Alg.begraafplaats	01 0000016	aanleg algemene begraafplaats	108.104	-	-	-	108.104	103.838	2.133	-	-	-	-	4.266	2.133	-	2.133	8
01 000067500010	Alg.begraafplaats	01 0000061	bouw columbarium 1994	26.325	-	-	-	26.325	24.691	817	-	-	-	-	1.634	817	-	817	8
01 000067500010	Alg.begraafplaats	01 0000062	bouw columbarium 1995	8.558	-	-	-	8.558	8.014	272	-	-	-	-	544	272	-	272	8
01 000067500010	Alg.begraafplaats	01 4750001	Opwaarderen algemene begraafplaats Kreijel	139.824	-	-	-	139.824	6.991	6.991	-	-	-	-	132.833	125.842	-	6.991	20
Totaal 01 000067500010				282.811	-	-	-	282.811	143.534	10.213	-	-	-	-	139.277	129.064	-	10.213	
01 000068100050	Nutsvoorzieningen	01 0000491	aandelen waterleidingmij.	27.227	-	-	-	27.227	-	-	-	-	-	-	27.227	27.227	-	-	
Totaal 01 000068100050				27.227	-	-	-	27.227	-	-	-	-	-	-	27.227	27.227	-	-	
01 000068202399	Mutaties complex 23 NIEGG	01 0000683	Strategische gronden - complex 23	858.131	-	-	-	858.131	-	-	-	-	701.301	-	156.830	156.830	-	-	
Totaal 01 000068202399				858.131	-	-	-	858.131	-	-	-	-	701.301	-	156.830	156.830	-	-	
01 000068207199	Mutaties grondexploitatie complex 71 Merenveld	01 0000187	Merenveld complex 71	53.322	-	38.353	91.675	0	-	-	-	-	-	-	53.322	0	-	-	
Totaal 01 000068207199				53.322	-	38.353	91.675	0	-	-	-	-	-	-	53.322	0	-	-	
01 000068207299	Mutaties grondexploitatie complex 72 Hoebenakker	01 0000607	Hoebenakker cpl.72	353.026	-	195.576	29.820	518.782	-	-	-	-	-	-	353.026	518.782	-	-	0
Totaal 01 000068207299				353.026	-	195.576	29.820	518.782	-	-	-	-	-	-	353.026	518.782	-	-	
01 000068207499	Mutaties grondexploitatie complex 74 Tiskeswej	01 0000609	Tiskeswej Nederweert-Eind cpl.74	1.122.433	-	54.217	-	1.176.650	-	-	-	-	-	-	1.122.433	1.176.650	-	-	0
Totaal 01 000068207499				1.122.433	-	54.217	-	1.176.650	-	-	-	-	-	-	1.122.433	1.176.650	-	-	
01 000068207599	Mutaties grondexploitatie complex 75 Salmespad	01 0000716	Salmespad-Strateris complex 75	-19.010	-	68.550	-	49.540	-	-	-	-	-	-	-19.010	49.540	-	-	
Totaal 01 000068207599				-19.010	-	68.550	-	49.540	-	-	-	-	-	-	-19.010	49.540	-	-	
01 000068207699	Mutaties grondexploitatie complex 76 Centrumplan	01 0000688	Centrumplan Nederweert cpl. 76	2.637.955	-	-	26.500	2.611.455	-	-	-	-	-	-	2.637.955	2.611.455	-	-	
Totaal 01 000068207699				2.637.955	-	-	26.500	2.611.455	-	-	-	-	-	-	2.637.955	2.611.455	-	-	
01 000068207799	Mutaties grondexploitatie cmplx 77 Gutjesweg	01 4827799	Gutjesweg complex 77	177.554	-	87.191	-	264.745	-	-	-	-	-	-	177.554	264.745	-	-	8
Totaal 01 000068207799				177.554	-	87.191	-	264.745	-	-	-	-	-	-	177.554	264.745	-	-	
01 000068300503	E.M. Afwaardering grondaankoop budschop	01 4820010	Grondaankopen Budschop (sectie L2304, 3212, 4073)	-	-	2.344.833	-	2.344.833	-	-	-	-	-	1.861.574	-	483.259	-	1.861.574	0
Totaal 01 000068300503				-	-	2.344.833	-	2.344.833	-	-	-	-	-	1.861.574	-	483.259	-	1.861.574	
01 000087200001	Voorziening riolering	01 0000671	Riolering	-	-	383.956	383.956	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
Totaal 01 000087200001				-	-	383.956	383.956	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Eindtotaal				39.086.913	-	8.089.037	637.934	46.538.015	13.212.905	1.116.374	-	-	765.897	1.861.574	25.108.111	29.581.266	-	2.977.948	

7. Geborgde geldleningen

Overzicht van door WSW geborgde leningen in EUR (afgerond op € 1.000) per ultimo december 2025

Stichting Nester (15850)

Lening nummer WSW	Lening nummer financier	Hoofdsom	Schuldrestant bij overname	Schuldrestant	Type achtervang	Verdeelsleutel	Toegerekend bedrag	Soort lening	Storting	Eerste rente-herziening	Einddatum lening	Actuele rente	Spread	Index variabele rente	Naam financier
NRV15850	-	€7.465	€7.465	€7.465	> 1-8-2021	0,1%	€9	Obligo	-	-	-	-	-	-	Nederlandse Waterschapsbank NV
60205	10031223	€2.196	€2.196	€2.196	> 1-8-2021	0,1%	€3	OLO	21-12-2021	-	21-12-2061	4,8600	0,0000		Nederlandse Waterschapsbank NV
60548	40.115313	€7.500	€7.500	€7.500	> 1-8-2021	0,1%	€9	OLO	3-1-2022	-	2-1-2063	0,4780	0,0000		BNG Bank N.V.
60865	1-31543	€7.000	€7.000	€7.000	> 1-8-2021	0,1%	€8	OLO	4-8-2022	-	4-8-2072	1,6170	0,0000		Nederlandse Waterschapsbank NV
61046	40.115881	€7.500	€7.500	€7.500	> 1-8-2021	0,1%	€9	OLO	15-9-2022	-	2-5-2056	2,2240	0,0000		BNG Bank N.V.
61307	1-31714	€5.000	€5.000	€5.000	> 1-8-2021	0,1%	€6	OLO	6-2-2023	-	6-2-2054	2,8800	0,0000		Nederlandse Waterschapsbank NV
61644	40.116403	€10.000	€10.000	€10.000	> 1-8-2021	0,1%	€12	OLO	2-5-2023	-	2-5-2067	3,0030	0,0000		BNG Bank N.V.
61792	40.116496	€10.000	€10.000	€10.000	> 1-8-2021	0,1%	€12	OLO	14-9-2023	-	14-9-2065	3,0850	0,0000		BNG Bank N.V.
61988	NL213GL000 3	€12.000	€12.000	€12.000	> 1-8-2021	0,1%	€14	OLO	2-10-2023	-	2-10-2055	3,3200	0,0000		Stichting Bedrijfstakpensioenfonds voor de Bouwnijverheid
62148	FRL.1132	€5.000	€5.000	€5.000	> 1-8-2021	0,1%	€6	OLO	5-12-2023	-	5-12-2028	-	-	EUR 3	BNG Bank N.V.
62785	1-40403	€7.500	€7.500	€7.500	> 1-8-2021	0,1%	€9	OLO	5-8-2024	-	1-8-2064	3,0580	0,0000		Nederlandse Waterschapsbank NV
62789	40.117340	€7.500	€7.500	€7.500	> 1-8-2021	0,1%	€9	OLO	5-7-2024	-	1-11-2033	3,1640	0,0000		BNG Bank N.V.
63026	40.117525	€7.500	€7.500	€7.500	> 1-8-2021	0,1%	€9	OLO	2-9-2024	-	1-8-2069	2,8540	0,0000		BNG Bank N.V.
63246	FLEX.863	€10.000	€10.000	€10.000	> 1-8-2021	0,1%	€12	OLO	5-12-2024	10-12-2026	2-12-2032	-	0,3700	EUR 1wk	BNG Bank N.V.
63816	-	€10.000	€10.000	€10.000	> 1-8-2021	0,1%	€12	OLO	1-7-2025	-	1-3-2034	2,9880	0,0000		ING Bank N.V.
63996	40.118337	€9.000	€9.000	€9.000	> 1-8-2021	0,1%	€11	OLO	3-10-2025	-	1-11-2029	2,4370	0,0000		BNG Bank N.V.
	TOTAAL	**€125.161**	**€125.161**	**€125.161**			**€149**								

Overzicht van door WSW geborgde leningen in EUR (afgerond op € 1.000) per ultimo december 2025

Stichting Wonen Zuid (13750)

Lening nummer WSW	Lening nummer financier	Hoofdsom	Schuldrestant bij overname	Schuldrestant	Type achtervang	Verdeelsleutel	Toegerekend bedrag	Soort lening	Storting	Eerste rente-herziening	Einddatum lening	Actuele rente	Spread	Index variabele rente	Naam financier
NRV13750	-	€19.991	€19.991	€19.991	> 1-8-2021	0,1%	€15	Obligo	-	-	-	-	-	-	Nederlandse Waterschapsbank NV
60115	40.115086	€10.000	€10.000	€10.000	> 1-8-2021	0,1%	€8	OLO	1-10-2021	-	1-10-2065	0,6030	0,0000		BNG Bank N.V.
60300	10031274	€4.864	€4.864	€4.864	> 1-8-2021	0,1%	€4	OLO	21-12-2021	-	21-12-2061	4,8600	0,0000		Nederlandse Waterschapsbank NV
60406	1-31099	€10.000	€10.000	€10.000	> 1-8-2021	0,1%	€8	OLO	1-11-2021	-	1-11-2030	0,1440	0,0000		Nederlandse Waterschapsbank NV
60720	2-31487	€10.000	€10.000	€10.000	> 1-8-2021	0,1%	€8	OLO	1-4-2022	1-4-2026	1-4-2044	-	0,3000	EUR 1	Nederlandse Waterschapsbank NV
60815	40.115668	€15.000	€15.000	€15.000	> 1-8-2021	0,1%	€11	OLO	1-6-2022	-	3-12-2035	1,9980	0,0000		BNG Bank N.V.
60870	40.115734	€10.000	€10.000	€10.000	> 1-8-2021	0,1%	€8	OLO	1-8-2022	-	2-8-2032	1,8190	0,0000		BNG Bank N.V.
60871	40.115735	€15.000	€15.000	€15.000	> 1-8-2021	0,1%	€11	OLO	1-7-2022	-	2-5-2056	1,7640	0,0000		BNG Bank N.V.
61227	40.116040	€15.000	€15.000	€15.000	> 1-8-2021	0,1%	€11	OLO	1-11-2022	-	1-11-2057	2,8410	0,0000		BNG Bank N.V.
61473	2-31770	€10.000	€10.000	€10.000	> 1-8-2021	0,1%	€8	OLO	15-2-2023	15-2-2027	15-2-2061	-	0,5100	EUR 1	Nederlandse Waterschapsbank NV
61545	40.116312	€15.000	€15.000	€15.000	> 1-8-2021	0,1%	€11	OLO	31-3-2023	-	1-2-2073	2,9070	0,0000		BNG Bank N.V.
61607	FRL.1118.01	€10.000	€10.000	€10.000	> 1-8-2021	0,1%	€8	OLO	28-4-2023	28-4-2027	28-4-2033	-	0,2700	EUR 3	BNG Bank N.V.
61808	BAE6CMLE4	€10.000	€10.000	€10.000	> 1-8-2021	0,1%	€8	OLO	3-7-2023	-	1-9-2034	3,3000	0,0000		Stichting Pensioenfonds Werk- en (re)Integratie
61867	-	€9.500	€9.500	€9.500	> 1-8-2021	0,1%	€7	OLO	15-8-2023	-	15-8-2063	2,9910	0,0000		Stichting Pensioenfonds KLM-Cabinepersoneel
62032	40.116733	€10.000	€10.000	€10.000	> 1-8-2021	0,1%	€8	OLO	1-11-2023	-	1-11-2063	3,5920	0,0000		BNG Bank N.V.
62243	40.116879	€10.000	€10.000	€10.000	> 1-8-2021	0,1%	€8	OLO	15-1-2024	-	15-1-2036	3,1990	0,0000		BNG Bank N.V.
62370	40.117000	€10.000	€10.000	€10.000	> 1-8-2021	0,1%	€8	OLO	5-2-2024	-	2-2-2054	3,1390	0,0000		BNG Bank N.V.
62593	40.117210	€10.000	€10.000	€10.000	> 1-8-2021	0,1%	€8	OLO	15-5-2024	-	15-5-2034	3,0440	0,0000		BNG Bank N.V.
62878	40.117401	€10.000	€10.000	€10.000	> 1-8-2021	0,1%	€8	OLO	15-7-2024	-	15-7-2052	3,2240	0,0000		BNG Bank N.V.
62970	-	€10.000	€10.000	€10.000	> 1-8-2021	0,1%	€8	OLO	1-8-2024	-	1-8-2040	3,2700	0,0000		ING Bank N.V.
63074	-	€10.000	€10.000	€10.000	> 1-8-2021	0,1%	€8	OLO	16-9-2024	-	16-9-2037	3,0780	0,0000		ING Bank N.V.
63301	40.117756	€10.000	€10.000	€10.000	> 1-8-2021	0,1%	€8	OLO	17-12-2024	-	17-12-2074	2,5440	0,0000		BNG Bank N.V.
63302	40.117757	€10.000	€10.000	€10.000	> 1-8-2021	0,1%	€8	OLO	15-1-2025	-	15-1-2065	2,6630	0,0000		BNG Bank N.V.
63612	40.118067	€10.000	€10.000	€10.000	> 1-8-2021	0,1%	€8	OLO	15-4-2025	-	15-4-2036	3,3440	0,0000		BNG Bank N.V.
63654	-	€10.000	€10.000	€10.000	> 1-8-2021	0,1%	€8	OLO	15-5-2025	-	15-5-2035	3,1910	0,0000		ING Bank N.V.
63813	-	€10.000	€10.000	€10.000	> 1-8-2021	0,1%	€8	OLO	16-6-2025	-	16-3-2037	3,2930	0,0000		ING Bank N.V.
63972	40.118327	€10.000	€10.000	€10.000	> 1-8-2021	0,1%	€8	OLO	15-8-2025	-	15-8-2033	2,8870	0,0000		BNG Bank N.V.
64251	40.118527	€10.000	€10.000	€10.000	> 1-8-2021	0,1%	€8	OLO	15-12-2025	-	15-1-2036	3,0920	0,0000		BNG Bank N.V.
	TOTAAL	**€304.355**	**€304.355**	**€304.355**			**€231**								

Overzicht van door WSW geborgde leningen in EUR (afgerond op € 1.000) per ultimo december 2025

Wonen Limburg (1830)

Lening nummer WSW	Lening nummer financier	Hoofdsom	Schuldrestant bij overname	Schuldrestant	Type achtervang	Verdeelsleutel	Toegerekend bedrag	Soort lening	Storting	Eerste rente-herziening	Einddatum lening	Actuele rente	Spread	Index variabele rente	Naam financier
NRV1830	-	€31.229	€31.229	€31.229	> 1-8-2021	0,3%	€93	Obligo	-	-	-	-	-	-	Nederlandse Waterschapsbank NV
60297	10031270	€9.150	€9.150	€9.150	> 1-8-2021	0,3%	€27	OLO	21-12-2021	-	21-12-2061	4,8600	0,0000		Nederlandse Waterschapsbank NV
60440	40.115204	€25.000	€25.000	€25.000	> 1-8-2021	0,3%	€74	OLO	23-3-2022	-	23-3-2072	0,5290	0,0000		BNG Bank N.V.
60692	40.115521	€25.000	€25.000	€25.000	> 1-8-2021	0,3%	€74	OLO	28-4-2022	-	28-4-2071	0,7760	0,0000		BNG Bank N.V.
60876	1-31546	€4.000	€4.000	€4.000	> 1-8-2021	0,3%	€12	OLO	1-6-2022	-	1-6-2059	4,1025	0,0000		Nederlandse Waterschapsbank NV
60877	1-31547	€5.000	€5.000	€5.000	> 1-8-2021	0,3%	€15	OLO	1-6-2022	-	1-6-2063	3,7225	0,0000		Nederlandse Waterschapsbank NV
61366	1-40007	€25.000	€25.000	€25.000	> 1-8-2021	0,3%	€74	OLO	22-12-2022	-	22-12-2072	1,8390	0,0000		Nederlandse Waterschapsbank NV
61442	40.116217	€25.000	€25.000	€25.000	> 1-8-2021	0,3%	€74	OLO	31-1-2023	-	31-1-2073	2,2940	0,0000		BNG Bank N.V.
61563	40.116335	€25.000	€25.000	€25.000	> 1-8-2021	0,3%	€74	OLO	28-4-2023	-	30-4-2068	2,8330	0,0000		BNG Bank N.V.
61564	40.116336	€25.000	€25.000	€25.000	> 1-8-2021	0,3%	€74	OLO	13-9-2023	-	13-9-2073	2,7590	0,0000		BNG Bank N.V.
61641	40.116400	€5.000	€5.000	€5.000	> 1-8-2021	0,3%	€15	OLO	2-5-2023	-	1-11-2063	3,4700	0,0000		BNG Bank N.V.
61642	40.116401	€5.000	€5.000	€5.000	> 1-8-2021	0,3%	€15	OLO	3-7-2023	-	1-7-2066	3,9950	0,0000		BNG Bank N.V.
62258	40.116911	€25.000	€25.000	€25.000	> 1-8-2021	0,3%	€74	OLO	18-12-2023	-	18-12-2034	3,1290	0,0000		BNG Bank N.V.
62261	40.116912	€25.000	€25.000	€25.000	> 1-8-2021	0,3%	€74	OLO	26-2-2024	-	26-2-2035	3,1090	0,0000		BNG Bank N.V.
62565	40.117169	€25.000	€25.000	€25.000	> 1-8-2021	0,3%	€74	OLO	23-4-2024	-	25-4-2033	3,0240	0,0000		BNG Bank N.V.
62910	1-40441	€25.000	€25.000	€25.000	> 1-8-2021	0,3%	€74	OLO	26-7-2024	-	26-7-2052	3,2120	0,0000		Nederlandse Waterschapsbank NV
63119	40.117625	€25.000	€25.000	€25.000	> 1-8-2021	0,3%	€74	OLO	21-10-2024	-	21-10-2036	2,9390	0,0000		BNG Bank N.V.
63275	1-40580	€25.000	€25.000	€25.000	> 1-8-2021	0,3%	€74	OLO	16-12-2024	-	16-12-2053	2,9200	0,0000		Nederlandse Waterschapsbank NV
63308	40.117758	€25.000	€25.000	€25.000	> 1-8-2021	0,3%	€74	OLO	20-1-2025	-	18-1-2075	2,5590	0,0000		BNG Bank N.V.
63646	40.118085	€25.000	€25.000	€25.000	> 1-8-2021	0,3%	€74	OLO	17-4-2025	-	17-4-2074	3,1880	0,0000		BNG Bank N.V.
63647	40.118086	€25.000	€25.000	€25.000	> 1-8-2021	0,3%	€74	OLO	28-4-2025	-	28-4-2031	2,6940	0,0000		BNG Bank N.V.
63900	40.118270	€20.000	€20.000	€20.000	> 1-8-2021	0,3%	€59	OLO	13-8-2025	-	13-8-2032	2,8180	0,0000		BNG Bank N.V.
63902	-	€25.000	€25.000	€25.000	> 1-8-2021	0,3%	€74	OLO	16-7-2025	-	16-7-2037	3,2380	0,0000		ING Bank N.V.
64166	40.118466	€25.000	€25.000	€25.000	> 1-8-2021	0,3%	€74	OLO	24-11-2025	-	25-11-2030	2,5770	0,0000		BNG Bank N.V.
64248	40.118531	€25.000	€25.000	€25.000	> 1-8-2021	0,3%	€74	OLO	26-1-2026	-	26-1-2034	-	-	-	BNG Bank N.V.
	TOTAAL	**€529.379**	**€529.379**	**€529.379**			**€1.571**								

Overzicht van door WSW geborgde leningen in EUR (afgerond op € 1.000) per ultimo december 2025

Woonik (1668)

Lening nummer WSW	Lening nummer financier	Hoofdsom	Schuldrestant bij overname	Schuldrestant	Type achtervang	Verdeelsleutel	Toegerekend bedrag	Soort lening	Storting	Eerste rente-herziening	Einddatum lening	Actuele rente	Spread	Index variabele rente	Naam financier
NRV1668	WOL.026	€1.938	€1.938	€1.938	> 1-8-2021	73,7%	€1.429	Obligo	-	-	-	-	-	-	BNG Bank N.V.
29040	40.91942	€5.672	€5.672	€406	< 1-8-2021	100,0%	€406	OLO	2-4-2001	-	1-4-2026	5,6600	0,0000		BNG Bank N.V.
32376	40.68349.01	€321	€307	€100	< 1-8-2021	100,0%	€100	OLO	2-3-1987	-	1-8-2031	4,5000	0,0000		BNG Bank N.V.
32377	40.68350.01	€1.894	€1.809	€592	< 1-8-2021	100,0%	€592	OLO	2-3-1987	-	1-12-2031	4,6200	0,0000		BNG Bank N.V.
32382	40.68357	€367	€354	€171	< 1-8-2021	100,0%	€171	OLO	2-3-1987	-	2-1-2035	4,7700	0,0000		BNG Bank N.V.
32383	40.68358	€497	€482	€230	< 1-8-2021	100,0%	€230	OLO	2-3-1987	-	1-5-2035	4,7500	0,0000		BNG Bank N.V.
32547	40.94373	€7.000	€7.000	€971	< 1-8-2021	100,0%	€971	OLO	2-4-2002	-	2-4-2027	5,5900	0,0000		BNG Bank N.V.
34226	40.97022	€8.000	€8.000	€1.488	< 1-8-2021	100,0%	€1.488	OLO	2-5-2003	-	2-5-2028	4,5400	0,0000		BNG Bank N.V.
35578	40.68355	€363	€363	€170	< 1-8-2021	100,0%	€170	OLO	1-2-2004	-	1-2-2034	5,1500	0,0000		BNG Bank N.V.
37112	40.0100536	€10.000	€10.000	€4.630	< 1-8-2021	100,0%	€4.630	OLO	1-8-2005	-	1-8-2035	3,8200	0,0000		BNG Bank N.V.
37451	40.0100833	€5.000	€5.000	€2.370	< 1-8-2021	100,0%	€2.370	OLO	1-7-2006	-	1-7-2035	3,8900	0,0000		BNG Bank N.V.
37452	40.0100834	€5.000	€5.000	€2.378	< 1-8-2021	100,0%	€2.378	OLO	1-12-2006	-	1-12-2035	3,9400	0,0000		BNG Bank N.V.
38733	40.102353	€5.000	€5.000	€2.727	< 1-8-2021	100,0%	€2.727	OLO	2-7-2007	-	2-7-2037	4,0780	0,0000		BNG Bank N.V.
38734	40.102354	€5.000	€5.000	€2.901	< 1-8-2021	100,0%	€2.901	OLO	2-1-2008	-	2-1-2038	4,0790	0,0000		BNG Bank N.V.
40309	40.103776	€15.000	€15.000	€9.659	< 1-8-2021	100,0%	€9.659	OLO	1-8-2008	-	31-12-2039	5,0000	0,0000		BNG Bank N.V.
42270	40.105511	€9.000	€9.000	€6.085	< 1-8-2021	100,0%	€6.085	OLO	1-7-2010	-	3-1-2041	4,0700	0,0000		BNG Bank N.V.
60351	10031330	€650	€650	€650	> 1-8-2021	73,7%	€479	OLO	21-12-2021	-	21-12-2061	4,8600	0,0000		Nederlandse Waterschapsbank NV
61210	1-31664	€2.500	€2.500	€2.329	> 1-8-2021	73,7%	€1.717	OLO	12-12-2022	-	12-12-2052	2,6480	0,0000		Nederlandse Waterschapsbank NV
61347	2-31724	€3.000	€3.000	€3.000	> 1-8-2021	73,7%	€2.212	OLO	15-12-2022	15-12-2029	15-12-2059	-	0,3800	EUR 1	Nederlandse Waterschapsbank NV
61759	1-40103	€4.000	€4.000	€3.930	> 1-8-2021	73,7%	€2.898	OLO	3-7-2023	-	3-7-2073	3,0990	0,0000		Nederlandse Waterschapsbank NV
62645	1-40335	€5.000	€5.000	€4.958	> 1-8-2021	73,7%	€3.655	OLO	15-5-2024	-	15-5-2074	3,1920	0,0000		Nederlandse Waterschapsbank NV
63169	1-40531	€3.000	€3.000	€2.974	> 1-8-2021	73,7%	€2.193	OLO	15-11-2024	-	15-11-2074	3,0700	0,0000		Nederlandse Waterschapsbank NV
63532	1-40667	€3.000	€3.000	€3.000	> 1-8-2021	73,7%	€2.212	OLO	13-3-2025	-	13-3-2075	3,0900	0,0000		Nederlandse Waterschapsbank NV
	TOTAAL	**€101.203**	**€101.075**	**€57.656**			**€51.672**								

Totaal Gemeente Nederweert

	Hoofdsom	Schuldrestant bij overname	Schuldrestant	Toegerekend bedrag
TOTAAL	**€1.060.099**	**€1.059.971**	**€1.016.551**	**€53.623**

8. Jaarverslag VTH 2025

JAARVERSLAG 2025
VERGUNNINGVERLENING
TOEZICHT & HANDHAVING (VTH)

GEMEENTE NEDERWEERT

NEDERWEERT
NEDERWEERT-EIND
BUDSCHOP
OSPEL
OSPELDIJK
LEVEROY

Nederweert
samen groots, samen doen!

INHOUDSOPGAVE

1. Inleiding 36
2. Opzet 36
3. Vergunningverlening 36
4. Toezicht 39
5. Juridische werkzaamheden 42
6. Gebruik openbare ruimte 43
7. Openbare orde en veiligheid 45

1. Inleiding

In dit jaarverslag is per beleidsterrein inzichtelijk gemaakt wat er het afgelopen jaar is bereikt op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving. Uitgangspunt voor deze rapportage vormt de taakstelling op het gebied van milieu, bouwen, ruimtelijke ordening, APV en bijzondere wetten uit het uitvoeringsprogramma (UP) 2025. Het UP is gebaseerd op een vooraf binnen de RUD uitgevoerde risicoanalyse en vastgesteld beleidskader.

2. Opzet

Uit de risicoanalyse volgt het jaarlijks aantal (verwachte) producten en de benodigde capaciteit voor de verschillende taken op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving om de doelstellingen en prioriteiten uit het beleidsplan te realiseren.

Bij de ontwikkeling van dit model is de keuze gemaakt voor een indeling van de VTH-taken waarbij zo veel mogelijk aansluiting is gezocht bij de producten- en dienstencatalogus (PDC) van de RUD LN. Het regionaal uitvoeringsprogramma met bijbehorende probleemanalyse gaat uit van een vijftal hoofdproductgroepen: vergunningverlening, toezicht, juridische en overige werkzaamheden (o.a. handhaving), BRIKS taken (bouw, reclame, inrit en sloop) en APV-taken (Algemene Plaatselijke Verordening). Voor de overzichtelijkheid zijn deze 5 productgroepen in het gemeentelijk UP samengevoegd tot de drie taakvelden vergunningverlening, toezicht, en juridische werkzaamheden en overig.
Op basis van onder andere

- aantal en soort bedrijven
- verwacht aantal evenementen, (ruimtelijke) plannen, verzoeken
- verwacht aantal vergunningen, meldingen, klachten en handhavingsverzoeken
- ervaringen uit voorgaande jaren
- en rekening houdend met de verwachte economische en regelgeving technische ontwikkelingen

wordt, op basis van regionale kentallen, jaarlijks een berekening gemaakt voor de (personele) consequenties voor het komende jaar. Op deze wijze wordt inzicht gekregen in de uit te voeren taken en de bijbehorende personele capaciteit. Dit wordt opgenomen in het jaarlijks uitvoeringsprogramma.

In dit jaarverslag 2025 kijken we terug en evalueren we de realisaties over het jaar 2025. Dit jaarverslag wordt als onderdeel van de jaarrekening aangeboden aan de gemeenteraad.
Algemene conclusie is dat de doelstellingen uit het beleidskader, acties en afspraken uit het UP zijn behaald. Dit laatste met uitzondering van een aantal controles bij niet-vergunningplichtige bedrijven (zie paragraaf 4).

Vergunningverlening

In dit hoofdstuk staan we stil bij de ontwikkelingen binnen het cluster Vergunningverlening. We kijken naar de formatie, de cijfers, de beleidsontwikkelingen en de mate waarin de doelstellingen in 2025 zijn gerealiseerd.

Algemeen

Ook in 2025 was het opnieuw een druk jaar op het gebied van vergunningverlening, principeverzoeken en het beantwoorden van vragen. De inwerkingtreding van de Omgevingswet en de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen heeft nog altijd merkbare gevolgen voor de wijze waarop aanvragen worden behandeld en beoordeeld. Hoewel de eerste invoering inmiddels achter ons ligt, is duidelijk dat deze stelselwijziging structureel heeft geleid tot een andere manier van werken.
In 2025 zien we dat het totaal aantal aanvragen voor een omgevingsvergunning zich verder heeft genormaliseerd ten opzichte van de piek in aanvragen aan het eind van 2023 en de overgangsperiode daarna. De aantallen laten zien dat de werkvoorraad zich beweegt binnen een nieuwe realiteit, waarin de aard van aanvragen is veranderd en waarin meer maatwerk en afstemming nodig is dan voorheen. Het tijdig afhandelen van vergunningaanvragen en meldingen heeft in een aantal gevallen langer geduurd dan waar we in het kader van onze dienstverlening naar streven. De gewijzigde werkwijze als gevolg van de wetswijzigingen vraagt namelijk gewenning van zowel vergunningverleners als

aanvragers en marktpartijen. Dat blijkt onder meer uit onvolledige bouwmeldingen, aanvragen voor de technische bouwactiviteit terwijl het bouwwerk valt onder gevolgklasse 1, of het tegelijkertijd meesturen van volledige technische uitwerkingen bij een aanvraag omgevingsplanactiviteit. Daarnaast zijn procedures en vraagstukken complexer geworden en wordt er vaker maatwerk gevraagd. Hierdoor neemt de benodigde capaciteit per aanvraag toe. Dit vraagt van het team een combinatie van juridische kennis, procesbeheersing en communicatieve afstemming.
Personele wisselingen hebben ook in 2025 invloed gehad op de uitvoering van werkzaamheden en de dienstverlening. Het vinden van (tijdelijke) vervanging of uitbreiding blijft een uitdaging in de huidige krappe arbeidsmarkt. Daarnaast is uitbesteding van basistaken niet vanzelfsprekend, omdat inwerken en coördinatie telkens tijd vragen van de vaste medewerkers. Dit heeft ook effect op de doorlooptijden van vooroverleggen en principeverzoeken.
Om de werkzaamheden toch goed te kunnen uitvoeren, zijn de eerder ingezette oplossingen voortgezet. Het gaat daarbij onder meer om tijdelijke externe inhuur voor de beoordeling van ruimtelijke initiatieven en vergunningaanvragen voor de activiteit bouwen, vergunningverlening op afstand voor bouwen en waar nodig voor milieu, evenals projectmatige uitbesteding van actualisatie van BBT bij IPPC-bedrijven via de regionale aanpak.

DSO en RX Mission
De Omgevingswet vraagt om een andere benadering van vergunningverlening. Binnen Nederweert is in 2025 verder ervaring opgedaan met het werken onder dit nieuwe stelsel. Het accent ligt daarbij steeds meer op integraal werken, het zorgvuldig afwegen van belangen, het tijdig betrekken van de juiste adviseurs en het ondersteunen van initiatiefnemers in een vroeg stadium.
De digitale ondersteuning via het DSO en de koppeling met de VTH-behandelsoftware Rx.Mission zijn daarbij belangrijk. In 2025 is verder gewerkt aan het verbeteren en verfijnen van deze inrichting, zodat de digitale ondersteuning beter aansluit op de praktijk. De komende jaren zal het DSO verder worden doorontwikkeld en verbeterd. Ook het aanpassen en inrichten van gemeentelijke systemen zal daarom blijvend aandacht en tijd vragen.

Wet kwaliteitsborging
Ook in 2025 is de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen verder ingebed in de uitvoering. De nieuwe werkwijze vraagt om een duidelijke splitsing tussen de omgevingsvergunning voor de omgevingsplanactiviteit en de bouwmelding in het kader van de Wkb. In de praktijk blijkt dat dit voor initiatiefnemers, architecten en ontwikkelaars nog steeds wennen is. De gemeente Nederweert heeft in 2025 ervaring opgedaan met het beoordelen en controleren van bouwmeldingen en de daarbij horende indieningsvereisten. Daarbij is gebleken dat niet alle meldingen direct volledig of juist worden ingediend. In voorkomende gevallen is daarom intensief overleg gevoerd om aanvragen en meldingen zorgvuldig verder te helpen. Hoewel de Wkb inmiddels onderdeel is van het reguliere werkproces, blijft het een ontwikkeling die blijvende aandacht vraagt. De invoering heeft niet geleid tot grote knelpunten, maar wel tot een andere manier van werken en een blijvende leercurve voor zowel de gemeente als de betrokken marktpartijen.

Actualisatie ruimtelijk beleid
In 2025 is binnen de gemeente Nederweert verder gewerkt aan de actualisatie van het ruimtelijk beleid. Na de invoering van de Omgevingswet is het van belang om bestaand beleid, verordeningen en instrumenten opnieuw te bezien en waar nodig te actualiseren of in te trekken.
De gemeenteraad en het college hebben in 2025 verschillende beleidsstukken vastgesteld, geactualiseerd of ingetrokken. Deze actualisaties zijn van belang voor een eenduidige uitvoering van vergunningverlening en de beoordeling van ruimtelijke initiatieven. Voor zover sprake is van VTH-gerelateerd beleid, wordt hierbij input geleverd door medewerkers van het team Vergunningverlening. Daarmee is er sprake van een nauwe verbinding tussen beleid en uitvoering.
Het actualiseren van beleid is geen eenmalige actie, maar onderdeel van een doorlopende beleids- en uitvoeringscyclus. Daarmee wordt gewerkt aan een toekomstbestendige inrichting van het ruimtelijk instrumentarium van Nederweert, passend bij de uitgangspunten van de Omgevingswet.

Datum	Bestuursorgaan	Besluit	Onderwerp
18 november 2025	Raad	Vaststelling	Beleid kwaliteitsverbetering en compensatie ruimtelijke kwaliteit gemeente Nederweert
18 november 2025	Raad	Intrekking	Aanvullende Structuurvisie nieuwe bebouwing buitengebied

18 november 2025	Raad	Vaststelling	Beleidsregel bouwen van een of twee woningen en woningsplitsing
18 november 2025	Raad	Vaststelling	Nieuw instrumentarium onder de Omgevingswet
18 november 2025	Raad	Intrekking	Instrumentarium onder de Omgevingswet 2021
18 november 2025	Raad	Vaststelling	Nota grondaankopen 2026-2030
18 november 2025	Raad	Kennisname	Economisch Profiel Nederweert
18 november 2025	Raad	Vaststelling	Herziene interimbeleid vrijkomende agrarische bebouwing
18 november 2025	Raad	Intrekking	Voorafgaand interimbeleid voor vrijkomende agrarische bebouwing en stoppende agrarische inrichtingen
11 november 2025	College	Vaststelling	Beleidsregels intrekken omgevingsvergunningen gemeente Nederweert
11 november 2025	College	Intrekking	Beleidsregel intrekken omgevingsvergunningen Wabo 2023 gemeente Nederweert
9 september 2025	Raad	Vaststelling	Ruimtelijke bouwsteen Omgevingsvisie Nederweert
15 april 2025	Raad	Vaststelling	Beleidsnotitie huisvesting internationale werknemers gemeente Nederweert 2025
18 maart 2025	Raad	Vaststelling	Sturingskader Woningbouw

Cijfers vergunningverlening
Onderstaande tabel geeft een overzicht van de belangrijkste cijfers van vergunningverlening in 2024 en 2025. Deze cijfers laten zien hoe de werkvoorraad en het aantal behandelde producten zich binnen het team hebben ontwikkeld.

Activiteit	2024	2025
Informatieplicht behandelen	107	124
Melding activiteit behandelen	199	167
Vooroverleg voeren (Haalbaarheidsonderzoek -> binnenplans)	44	43
Vooroverleg voeren (Principeverzoek -> buitenplans)	57	60
Aanvraag beschikking behandelen (omgevingsvergunningen)	137	162
Bezwaren tegen verleende vergunningen	12	11

Toezicht

Milieu: Vogelgriep

Door de werkgroep Agrarisch toezicht van de RUDLN is in haar vergadering van 11 november 2025 besloten om geen pluimveehouderijen meer te bezoeken in het kader van toezicht. Dit naar aanleiding van de landelijke ophok- en afschermplicht die op 16 oktober 2025 van kracht is gegaan. Naar de toekomst toe zullen deze bedrijven tussen half mei en half september of wanneer stallen leeg staan worden gepland. De kans op een landelijke ophok- en afschermplicht is dan minimaal.

Controles

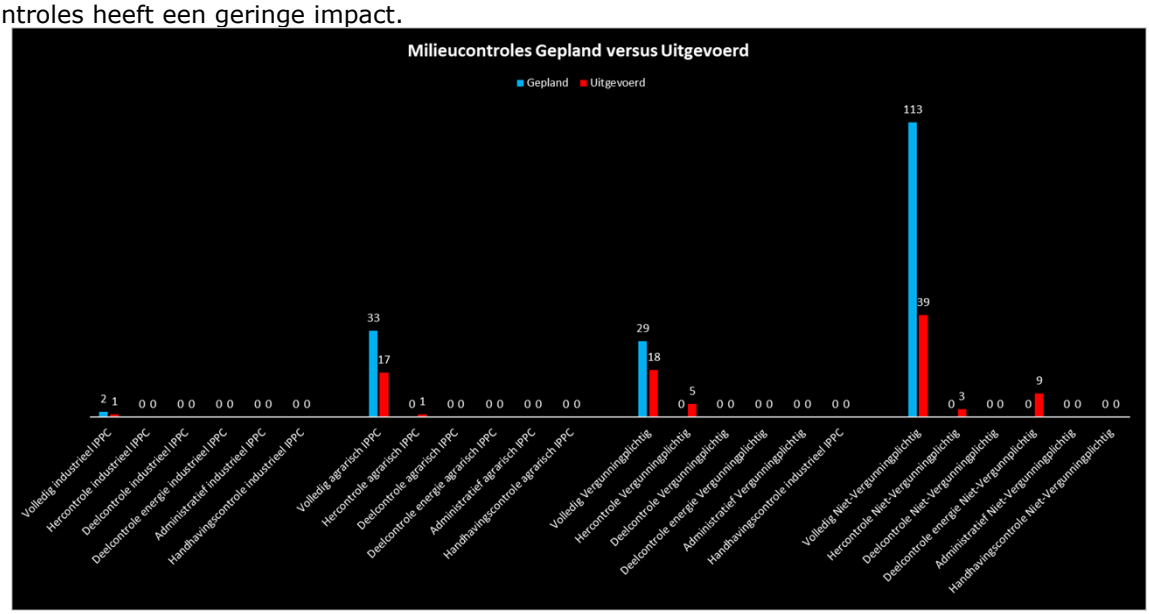
In 2025 zijn 93 controles bij milieu-inrichtingen uitgevoerd. Deze zijn als volgt onder te verdelen:

	Volledige controles	Deelcontroles	Deelcontroles energie	Hercontroles	Administratieve controles	HH controles
1T IPPC Industrieel	1	0	0	0	0	0
2T IPPC Agrarisch	17	0	0	1	0	0
3T Vergunningplichtig	18	0	0	5	0	0
4T Niet vergunningplichtig	39	0	9	3	0	0
Totaal	**75**	**0**	**9**	**9**	**0**	**0**

In 2025 hebben we gewerkt met één centraal uitvoeringsprogramma voor de hele RUD, wat voor de toezichthouders is uitgewerkt in persoonlijke werkplannen. De controles voor Nederweert zijn uitgevoerd door eigen medewerkers en door medewerkers van de partners. Geconcludeerd kan worden is dat de planning niet gehaald is.

De controles zijn, ondanks strakke sturing vanuit onze eigen gemeente, slechts deels uitgevoerd door partners.

Bij de betreffende partners speelden de volgende oorzaken: uitval van medewerkers, krapte op de arbeidsmarkt waardoor inhuur moeilijk te realiseren is, niet goed plannen/prioriteren.
De impact op het milieu en de gezondheid is bij de niet-vergunningplichtige bedrijven gering. Ook bij de wel uitgevoerde controles zijn er geen bijzonderheden gebleken. Het niet uitvoeren van deze controles heeft een geringe impact.



De controles zijn in gezamenlijkheid uitgevoerd door toezichthouders milieu en/of bouwen en/of brandweer en/of ongedierte, en daarmee zo integraal mogelijk. Het aantal controlemomenten wordt op deze manier zo beperkt mogelijk gehouden voor ondernemers.

Slopen
In 2025 hebben 22 controles plaatsgevonden bij sloopwerkzaamheden waarbij asbest wordt verwijderd. Tijdens deze controles wordt gecontroleerd of het asbest verwijderd wordt conform Asbestverwijderingsbesluit. Tijdens deze controles zijn geen strijdigheden geconstateerd.
Mochten er opmerkingen zijn worden deze tijdens de controles besproken en opgepakt met de betreffende deskundig toezichthouder op de saneringslocatie. Er hebben voor zover bekend geen illegale saneringen plaatsgevonden in 2025.
Daarnaast zijn er 61 uur besteed aan controles bij sloopwerkzaamheden waarbij geen asbest wordt verwijderd. Denk hierbij voornamelijk aan het slopen van bebouwing van stoppende agrariërs maar ook aan woningensloop waar oude woningen worden gesloopt en worden vervangen door nieuwe woningen.

Handhavingscontroles
In 2025 zijn 25 uur besteed aan controles naar aanleiding van handhavingszaken. Dit zijn controles naar aanleiding van een last onder bestuursdwang die door de handhavingsjurist is opgelegd. Afhankelijk van de constatering tijdens de hercontroles is de zaak afgehandeld of is er een invorderingsprocedure opgestart. In 2025 heeft dit geleid tot 1 invorderingsprocedure.

Preventieve controles
In 2025 zijn onderstaande preventieve controles uitgevoerd. In hoofdzaak zijn dit controles naar aanleiding van meldingen van burgers dan wel eigen constatering tijdens werkzaamheden buiten. Deze controles hadden betrekking op:
- illegale bouwwerkzaamheden;
- huisvesting arbeidsmigranten;
- bestemmingsplan;
- brandveiligheid;
- landschappelijke inpassingsplannen.

Ruimtelijke ordening
Huisvesting arbeidsmigranten
In 2025 hebben 12 controles plaatsgevonden in het kader van huisvesting arbeidsmigranten.
Een van deze controles heeft geleid tot een aanvraag omgevingsvergunning. De aanvrager heeft deze aanvraag ingetrokken. De overige 11 controles betreffen de jaarlijkse controle van de vergunde/bestaande situaties specifiek gericht op brandveiligheid. Deze controles met de geconstateerde aandachtpunten zijn in overleg met eigenaar aangepakt en opgelost, denk aan rookmelders defect, keuring blusmiddelen etc.

Huisvesting Oekraïners
In 2025 hebben op een 2-tal locaties meerdere controles plaatsgevonden in het kader van huisvesting Oekraïners. Daarbij was er een adviserende rol in brandveilig gebruik van de gebouwen en diverse controles tijdens de gebruiksfase. Strijdigheden zijn in samenspraak met het projectteam opgepakt en opgelost.

Plattelandswoningen
In 2025 zijn geen (huur)locaties in het kader van plattelandswoningen bezocht. Dit i.v.m. de lopende uitkoopregelingen. De resterende locaties die niet deelnemen worden wellicht in 2026 bezocht.

Ongewone voorvallen
In 2025 zijn 4 melding ongewoon voorval ontvangen door de gemeente. 4 meldingen hadden te maken met het schoonmaken en/of storing van de luchtwasser. Deze meldingen zijn geregistreerd in het zaaksysteem en behoefden geen opvolging.

Klachten
Bouwklachten

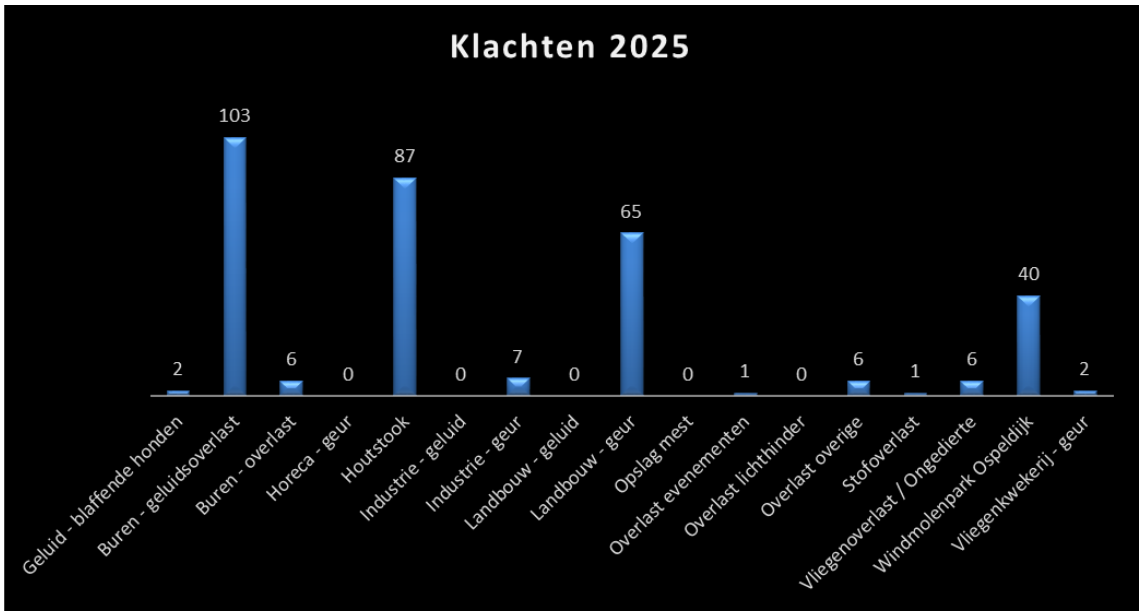
In 2025 zijn 104 uur besteed aan toezicht naar aanleiding van klachten. De klachten zijn onderzocht en in geen van de gevallen was het noodzakelijk om op te treden.

Milieuklachten
In 2025 zijn 326 klachten ontvangen. Op basis van een inschatting van de betreffende toezichthouders gaven vrijwel alle klachten aanleiding tot een controle. Deze konden zo goed als allemaal worden gerelateerd aan inrichtingen. De klachten komen bij de toezichthouders rechtstreeks binnen, maar ook via de klachtentelefoon van de RUD LN en het meldpunt via onze eigen website. De klachten zijn onderzocht en waar nodig werd opgetreden.

Geluidhinder afkomstig van installaties
32 procent van de klachten heeft betrekking op geluidhinder afkomstig van installaties op een beperkt aantal locaties. Het merendeel van de klachten wordt ingediend van een en dezelfde locatie. Wij adviseren melders om in gesprek te gaan met buurtbewoners en om samen te kijken naar oplossingen. Indien noodzakelijk, bijvoorbeeld bij een verzoek om handhaving, worden controles uitgevoerd.

Geurhinder afkomstig van houtstook
27 procent van de klachten heeft betrekking op geurhinder afkomstig van houtstook op een beperkt aantal locaties. Het merendeel van de klachten wordt ingediend in de weekenden. Wij adviseren melders om in gesprek te gaan met buurtbewoners die stoken en om samen te kijken naar oplossingen. Indien noodzakelijk, bijvoorbeeld bij een verzoek om handhaving, worden controles uitgevoerd.

Geurhinder afkomstig van agrarische bedrijven (varkens, kippen en overige)
20 procent van de klachten heeft betrekking op geurhinder afkomstig van agrarische bedrijven, met name varkenshouderijen. Waar mogelijk worden direct controles uitgevoerd om te achterhalen waar deze hinder van afkomstig is. Soms is dit te herleiden naar een overtreding. De inrichtinghouder wordt aangesproken en dient direct actie te ondernemen. In sommige gevallen wordt er echter geen overtreding geconstateerd. Waar we mogelijkheden zien gaan we in gesprek met de inrichtinghouder om te kijken naar oplossingen voor beide partijen.



Juridische werkzaamheden

Bestuursrechtelijke handhaving
Over het algemeen staat het toezicht aan het begin van alle handhavingsacties. Toezichthouders voeren regelmatig controles uit. Hiervan gaat een belangrijk preventief effect uit. Het toezicht kan tot resultaat hebben dat de wettelijke voorschriften zonder inzet van verdere sanctiemiddelen worden nageleefd. Het toezicht bevat een breed scala aan activiteiten, vaak ook in voorlichtende en adviserende zin. Daardoor kan al in een vroeg stadium worden voorkomen dat een strijdige situatie ontstaat of kan naleving door middel van aansporingen of waarschuwingen worden bewerkstelligd. Indien waarschuwingen geen effect hebben worden handhavingsmiddelen met een meer dwingend karakter ingezet. Hierbij kan worden gedacht aan het opleggen van een last onder dwangsom of een last onder bestuursdwang.

In 2025 zijn onderstaande bestuursrechtelijke handhavingstrajecten opgestart:

- Vooraankondiging last onder dwangsom milieu -> 1
- Vooraankondiging last onder dwangsom bouw -> 0
- Vooraankondiging last onder dwangsom planologie -> 2
- Vooraankondiging last onder dwangsom APV -> 1

- Vooraankondiging last onder bestuursdwang bouw (stillegging)-> 0
- Vooraankondiging last onder bestuursdwang Opiumwet -> 0
- Vooraankondiging last onder bestuursdwang APV -> 0

- Last onder dwangsom milieu -> 0
- Last onder dwangsom bouw -> 0
- Last onder dwangsom planologie -> 0
- Last onder dwangsom APV -> 1

- Last onder bestuursdwang APV (spoedeisend) -> 3
- Last onder bestuursdwang (stillegging) bouw -> 0
- Last onder bestuursdwang planologie -> 0

- Handhavingsverzoeken -> 10
- Melding Wet verhuurderschap -> 6

- Gedoogverzoeken -> 0
- Gedoogbesluiten -> 1

- Vooraankondiging invorderingsbeschikking verbeurde dwangsom -> 0
- Invorderingsbeschikking verbeurde dwangsom -> 0
- Vooraankondiging kostenverhaal bestuursdwang (spoedeisend afval) -> 3
- Kostenverhaal bestuursdwang (spoedeisend afval) -> 1

- Bezwaar -> 8
- Beroep -> 7

Gedoogbeschikkingen
In specifieke gevallen, genoemd in ons gedoogbeleid, is het mogelijk om overtredingen te legaliseren. In die gevallen moet er een nieuwe vergunning worden aangevraagd of moet er aanpassingen worden doorgevoerd. In 2025 is één gedoogbesluit genomen.

Gebruik openbare ruimte

Het doel van toezicht binnen de openbare ruimte is om de leefbaarheid/veiligheid te vergroten voor onze inwoners en ondernemers en om ergernissen te voorkomen.
In samenwerking met andere medewerkers van de gemeente, politie en ingehuurde Boa's wordt ingezet op een praktische en effectieve aanpak.
De insteek is bereiken van norm-conform gedrag. Bij voorkeur wordt dat bereikt door een goed gesprek/advies. Zo nodig wordt officieel gewaarschuwd of worden bekeuringen opgelegd.

Veel zaken zoals verkeersveiligheid (ook bij scholen), parkeren (met name onveilig en hinderlijk), infrastructuur bij bouwprojecten, hondenbeleid, hangjongeren en controle op vuilstortingen hebben continu de aandacht.

In 2025 zijn onder meer **processen-verbaal** opgelegd voor de volgende zaken:

Processenverbaal 2025	Aantallen
Een andere rijrichting volgen dan de verplichte rijrichting (bord D4)	22
Parkeren in blauwe zone buiten de aangeduide vakken met blauwe streep.	3
Voertuig parkeren in het openbaar groen.	5
Parkeerverbod.	4
Trottoir parkeren	2
Hinderlijk parkeren van een voertuig, zodat hier gevaar of hinder ontstaat voor overige weggebruikers.	1
Handelen in strijd met geslotenverklaring beide richtingen Bord C3,12,4.	4
Parkeren bij een stopverbod.	3
Dubbel parkeren van een voertuig.	1
Parkeren met een ander doel dan op het bord staat aangegeven. Laadpaal. Parkeren gewoon voertuig/geen elektrisch voertuig.	5
Huishoudelijke afvalstoffen van beperkte omvang en gewicht achterlaten in de openbare ruimte.	3
Andere afvalstoffen dan straatafval achterlaten in daartoe van gemeentewege geplaatste bakken of manden.	2
Als particulier zich van een afvalstof ontdoen door deze te storten, of op de bodem te verbranden.	5
Hond niet aangelijnd binnen de bebouwde kom.	1
Geen helm dragen terwijl men gebruik maakt van bromfiets (rijdend)	2
Alcohol verstrekken aan minderjarige.	2
Openbaar dronkenschap.	2
Binnen de bebouwde kom zijn natuurlijke behoefte doen, buiten de daarvoor bestemde plaatsen.	4
Op eerste vordering geen ID kunnen tonen.	2

Bijzonderheden 2025
Onveilig parkeer en verkeersgedrag gemeente Nederweert vergde ook in 2025 onze aandacht. Hierbij kan gedacht worden aan parkeren op het trottoir, maar ook het volgen van de verplichte rijrichting. Met name de rijrichting terhoogte van de Niesakkerbrug/Venloseweg. en het negeren van geslotenverklaringen in het centrum van Nederweert. Ook heeft de Lambertushof en omgeving onze aandacht. Hier is veel overlast met parkeren sinds de komst van meer bedrijvigheid in deze omgeving. En de niet optimale verkeersmaatregelen die hier toegepast zijn.

Parkeren industrieterrein
Hier werd regelmatig geparkeerd in strijd met de parkeerverbodszone. Het industrieterrein werd voortdurend meegenomen in de surveillance van onze handhavers, ook tijdens avonddiensten. Boa's treden vaak in gesprek met ondernemers om chauffeurs aan te spreken op fout parkeren bij hun bedrijven. In veel gevallen wordt er echter geparkeerd door niet aan de bedrijven gelinkte vervoerders.

Drugsafval
Ten opzichte van voorgaande jaren hebben er *geen* drugsdumpingen plaatsgevonden. In 2025 zijn enkele dumpingen aangetroffen. Daaronder een van huishoudelijk afval nabij de Vrijkebomenweg te Ospel. Hier lagen ook enkele lege lachgas cilinders tussen.

Afvalstortingen
Het aantal meldingen van afvalstortingen komt nog wel met regelmaat voor, dit betreft dan vooral stortingen in het buitengebied. We zetten daarom regelmatig in op bewustwording via communicatie. Ook krijgen wij veel meldingen van te vroeg opgehangen PMD zakken. Bij alle meldingen wordt er door de Boa's gekeken of er persoonsgegevens worden aangetroffen. Dit kan ertoe leiden dat betrokkenen worden verhoord en dat proces-verbaal wordt opgemaakt.

Openbare orde en veiligheid

Ook op openbare orde en veiligheidsaspecten vindt gemeentelijk toezicht plaats, in meerdere of mindere mate in samenwerking met de politie.

Ook in 2025 is tijdens evenementen weer veel aandacht besteed aan de naleving van openbare orde en veiligheid, waaronder enkele festivals en kermissen. Bijzonderheden hebben zich in goed overleg met organisatoren/ondernemers opgelost. Naleving was over het algemeen goed.

Nederweert

samen groots, samen doen!

Raadhuisplein 1
Nederweert
Postbus 2728
6030 AA Nederweert

T 0495 677 111 en 14 0495
F 0495 633 245
E info@nederweert.nl

www.nederweert.nl