MOTIE

Voorstel: Gebiedsvisie Ouwijck (agendapunt 10)

Status: Aangekondigd

Stemverhouding (in te vullen door de griffie)
Voor:
Tegen:

Onderwerp: Ruime groene wig zonder bebouwing Ouwijck

De raad van de gemeente Nederweert in vergadering bijeen op 6 oktober 2026:

Gelezen het voorstel, gehoord de beraadslagingen en gelet op artikel 31 van het Reglement van Orde:

Constaterende dat

- aan de oostzijde van de Randweg West Park De Uitwijck wordt ontwikkeld;
- aan de westzijde van de Randweg West een groene wig komt en deze de belangrijkste groenblauwe hoofdstructuur van Ouwijck vormt;
- de groene wig zorgt voor een zachte overgang tussen het werklandschap langs de A2 en de kern Nederweert en kan zorgen voor een goede landschappelijke inpassing;
- binnen de groene wig ook potentiële ontwikkelruimte voor kleinschalige bedrijvigheid is opgenomen;

Overwegende dat

- een robuuste en aaneengesloten groene verbinding van belang is voor natuurwaarden, landschappelijke kwaliteit en leefbaarheid;
- veel groen en bomen in de groene wig ervoor kan zorgen dat de gebouwen in Ouwijck redelijk aan het zicht worden onttrokken;
- het wenselijk is de groene functie van de wig ook bij de verdere stedenbouwkundige uitwerking te waarborgen;
- binnen het werklandschap tegelijkertijd ruimte kan blijven voor passende kleinschalige bedrijvigheid;

Verzoekt het college

- bij de uitwerking van het stedenbouwkundig plan aan de westzijde van de Randweg West, van rotonde tot rotonde, een aaneengesloten bouwvrije groenblauwe zone van minimaal 50 meter breed te realiseren en te borgen;
- binnen deze zone geen bedrijfsbebouwing toe te staan;
- binnen deze zone eventueel wel ruimte te maken voor wandelpaden en andere recreatieve voorzieningen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Martin van Montfort (DNA Nederweert)