LEEFBAARHEIDSAKKOORD

Gemeente Nederweert

Ondergetekenden,

Provincie Limburg, dan wel zover het haar publiekrechtelijke bevoegdheden betreft het college van Gedeputeerde Staten, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door portefeuillehouder Leefbaarheid, daartoe gemachtigd door de Commissaris van de Koning en handelend ter uitvoering van haar besluit van [datum besluit GS], hierna te noemen: "**de Provincie**";

en

Gemeente Nederweert, dan wel zover het haar publiekrechtelijke bevoegdheden betreft het college van Burgemeester en Wethouders, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer J.W. Franssen, wethouder financiën, economie en bedrijvigheid, toerisme en recreatie, verkeer, vervoer en infrastructuur, openbare ruimte en water, afvalbeleid, gemeentelijke gebouwen en accommodaties (incl. gemeenschapshuizen), sport, onderwijs en cultuur, projecten, daartoe gemachtigd door de Burgemeester en handelend ter uitvoering van haar besluit van [datum besluit college], hierna te noemen: "**de Gemeente**";

Hierna gezamenlijk te noemen: **Partijen**,

verklaren dat deze overeenkomst wordt aangegaan onder de volgende bepalingen en bedingen:

Overwegende dat:

CONCEPT

- Provinciale Staten op 26 april 2024 het beleidskader 2024-2027 “Leefbare steden en dorpen” (hierna: het Beleidskader) hebben vastgesteld en daarin is aangegeven dat de Provincie de leefbaarheid wil versterken door te investeren in de fysieke leefomgeving, door de juiste omstandigheden te creëren voor de realisatie van een woningvoorraad die aansluit op de behoefte van de regio en door te sturen op samenhangende ruimtelijke keuzes voor meer omgevingskwaliteit;
- voor de verbetering van de fysieke leefomgeving de bij het Beleidskader behorende Leefbaarheidsaanpak (november 2024) wordt gehanteerd;
- Provinciale Staten een budget van € 20 miljoen beschikbaar hebben gesteld voor de Leefbaarheidsaanpak met betrekking tot gebiedsgerichte publieke initiatieven;
- Provinciale Staten hebben aangegeven de nadruk te willen leggen op maatregelen in de fysieke openbare ruimte en (semi)publiek toegankelijke ruimte en gebouwen die bijdragen aan de leefbaarheidsbehoeften van het specifieke gebied;
- met het Beleidskader de Provincie gemeenten financieel wil ondersteunen met cofinanciering bij fysieke maatregelen in de openbare ruimte en (semi)publiek toegankelijke ruimte en/of gebouwen;
- de beoordeling van initiatieven zal plaatsvinden op basis van drie toetsen zoals uiteengezet in het Beleidskader: 1. legitimiteit / steun, 2. publieke waarde / impact en 3. uitvoerbaarheid;
- de Provincie conform het Beleidskader de gebiedsgerichte publieke initiatieven zal toetsen op de leefbaarheidscriteria, ofwel leefbaarheidsbehoeften van inwoners. Om deel te nemen aan de Leefbaarheidsaanpak dienen initiatieven te voldoen aan minimaal drie van de zes criteria/ behoeften. De leefbaarheidscriteria/-behoeften betreffen:

Veiligheid.
Denk aan de veiligheidsbeleving, sociale veiligheid en verkleining van de slachtofferkans in een dorp en/of een stad.

Gezondheid.
Denk aan een gezonde omgeving en vergroting van mentale gezondheid.

Welzijn.
Denk aan mogelijkheden voor zinvolle tijdsbesteding en faciliteren van eigen regie en grip op het bestaan.

Positieve sociale relaties.
Denk aan de mogelijkheden om je ergens thuis te voelen en relaties op te bouwen, het versterken van cohesie in een dorp en/of een stad, het bevorderen van gemeenschapszin.

Kansen.
Denk aan kansen voor mensen op (passend) onderwijs, (zorg)voorzieningen en werkgelegenheid (bijvoorbeeld: initiatieven t.a.v. nabijheid en bereikbaarheid van voornoemde zaken gericht op ontplooiing, het tegengaan van armoede en laaggeletterdheid en kansrijk opgroeien).

Contact met de natuurlijke omgeving.
Denk aan initiatieven t.a.v. vergroening, gemeenschapsgroen, biodiversiteit en klimaatadaptieve middelen.

CONCEPT



- het onderhavige Leefbaarheidsakkoord alleen van toepassing is op door gemeenten ingediende gebiedsgerichte publieke projecten om een integraal en samenhangend pakket aan maatregelen (hierna: projectplan) te realiseren. Dat betekent dat het projectplan van de Gemeente in samenhang bijdraagt aan opgaven in het fysieke domein en tegemoetkomt aan het realiseren van zowel de provinciale als de gemeentelijke ambities;
- dit Leefbaarheidsakkoord nadrukkelijk niet bedoeld is om tekorten in (grond)exploitaties van de Gemeente te dekken;
- in bijlage 2 bij dit Leefbaarheidsakkoord de resultaatsverplichtingen voor de Gemeente zijn opgenomen;
- de Gemeente aan de Provincie kenbaar heeft gemaakt dat zij binnen haar grenzen een opgave heeft met lokaal draagvlak die bijdraagt aan de leefbaarheidsbehoefte binnen haar Gemeente en dat heeft uitgewerkt en vastgelegd in een projectplan (zie bijlage 3);
- Partijen door middel van ondertekening van dit Leefbaarheidsakkoord de langjarige afspraken om de leefbaarheid binnen de Gemeente te verbeteren schriftelijk willen vastleggen.

Artikel 1 Doel van het Leefbaarheidsakkoord

Partijen beogen met dit Leefbaarheidsakkoord inhoudelijke en procedurele afspraken ten behoeve van de realisatie van het projectplan inclusief bijbehorende resultaten schriftelijk vast te leggen.

Artikel 2 Samenwerkingsafspraken

1. De Gemeente verplicht zich de Provincie steeds gevraagd en ongevraagd adequaat, volledig en tijdig te informeren over de belangrijkste ontwikkelingen binnen het projectplan en bijbehorende resultaten (bijlage 3 en 2).

2. Ten behoeve van een adequate uitvoering, monitoring en evaluatie van het projectplan en bijbehorende resultaten onderhouden Partijen geregeld overleg. De verantwoordelijk, coördinerende bestuurders zijn de Gedeputeerde van de Provincie met de portefeuille Leefbaarheid en de portefeuillehouder financiën, economie en bedrijvigheid, toerisme en recreatie, verkeer, vervoer en infrastructuur, openbare ruimte en water, afvalbeleid, gemeentelijke gebouwen en accommodaties (incl. gemeenschapshuizen), sport, onderwijs en cultuur, projecten van de Gemeente.

3. Elk halfjaar, dan wel zo vaak als door Partijen nodig wordt geacht, zal er bestuurlijk overleg tussen de verantwoordelijk, coördinerende bestuurders van de Gemeente en de Provincie worden ingepland. De Gemeente draagt zorg voor een planning (inclusief een nulmeting, conform het gestelde in lid 9 van dit artikel) waaruit het proces, gericht op het realiseren van de in bijlage 2 omschreven resultaten, duidelijk blijkt. De afspraken in dit bestuurlijk overleg zullen schriftelijk worden vastgelegd.

4. Binnen een jaar na inwerkingtreding van dit Leefbaarheidsakkoord (zie artikel 3, lid 1), met inachtneming van het bepaalde in artikel 2, lid 10, dient de Gemeente het projectplan en bijbehorende resultaten verder te hebben uitgewerkt. Dit houdt onder andere in dat de Gemeente heeft zorggedragen voor: het uitvoeringsgereed hebben van alle maatregelen (o.a. een ontwerp

CONCEPT

omgevingsvergunning of ontwerp omgevingsplan ter inzage is gelegd conform de daartoe geëigende procedures), het voorhanden hebben van een uitvoeringplanning en een onomkeerbare dekking schriftelijk is geborgd (besluiten zijn genomen, het projectplan is opgenomen in de begroting(en) en maximaal gebruik is gemaakt van alle beschikbare cofinancierings-mogelijkheden). Ook worden door Partijen afspraken gemaakt over flexibiliteit met betrekking tot de concreet te behalen resultaten. Daarnaast bespreken Partijen in goed partnerschap andere provinciale/gezamenlijke dossiers (o.a. gerelateerde besluiten) die mogelijk dit Leefbaarheids-akkoord raken en die ook in bijlage 2 en/of 3 kunnen worden of reeds zijn opgenomen.

5. Om in aanmerking te kunnen komen voor een financiële bijdrage voor het projectplan en bijbehorende resultaten, dient de Gemeente (na uitwerking ervan, zoals gesteld in lid 4 van dit artikel en met inachtneming van het gestelde in lid 10 van dit artikel) een subsidieaanvraag in te dienen bij de Provincie binnen de Nadere subsidieregels Leefbaarheidsaanpak gebiedsgerichte publieke initiatieven 2025-2026. Deze aanvraag dient uiterlijk 21 december 2026 te zijn ontvangen door Gedeputeerde Staten.

6. De Provincie heeft de intentie voor de realisatie van het projectplan en bijbehorende resultaten een bedrag vanuit de Leefbaarheidsaanpak maximaal € 1.000.000,- te verstrekken, voor zover het projectplan en bijbehorende resultaten voldoende zijn uitgewerkt en passen binnen het gestelde in de door Gedeputeerde Staten vastgestelde Nadere subsidieregels Leefbaarheidsaanpak gebiedsgerichte publieke initiatieven 2025-2026 en voor zover er nog middelen beschikbaar zijn binnen het voor deze Nadere subsidieregels door Gedeputeerde Staten vastgestelde subsidieplafond (waarbij aanvragen worden behandeld op volgorde van binnenkomst). Daarbij gaat de Provincie ervan uit dat de Gemeente voor een gemeentelijke inzet van minimaal € … voor het projectinitiatief en bijbehorende resultaten zorgt.

   De Gemeente spant zich maximaal in met het oog op het verkrijgen van aanvullende middelen om de financiële behoefte(n) c.q. tekorten van het projectplan en bijbehorende resultaten te dekken. Daarbij zal de Gemeente, mits de mogelijkheden daarvoor bestaan, het projectplan aandragen bij (subsidie- en/of financiële) regelingen van derden (o.a. Rijk en/of Europa). De Provincie zal de Gemeente ook proactief wijzen op regelingen op basis waarvan een beroep op extra middelen voor het projectplan kan worden gedaan.

   Een provinciale subsidie bedraagt ten hoogste het bedrag dat Gedeputeerde Staten noodzakelijk achten om het projectplan en bijbehorende resultaten te kunnen realiseren. Bovendien bedraagt het eventueel te verstrekken subsidiebedrag:
   - maximaal 50% van de subsidiabele kosten;
   - nooit meer dan de Gemeentelijke bijdrage; en
   - maximaal het bedrag ter hoogte van de intentie zoals opgenomen in dit Leefbaarheidsakkoord.

7. In aanvulling op een eventuele subsidie op grond van de Nadere subsidieregels Leefbaarheids-aanpak gebiedsgerichte publieke initiatieven 2025-2026, kunnen Gedeputeerde Staten besluiten (een) aanvullende financiële bijdrage(n) te verstrekken, indien het projectplan voorziet in het realiseren van provinciale ambities en doelen zoals opgenomen in het coalitieakkoord 2023-2027 ‘Elke Limburger telt!’ en indien het past binnen vigerende provinciale beleidskaders.

CONCEPT

8. Indien subsidie door de Provincie wordt verleend voor het projectplan en bijbehorende resultaten, dienen de in bijlage 2 samengevatte resultaten vóór 1 januari 2027 in uitvoering te zijn. Dit houdt in dat de Gemeente onomkeerbare (financiële) verplichtingen is aangegaan, er een sluitende businesscase beschikbaar is, waaruit blijkt dat zowel realisatie als exploitatie van het projectplan duurzaam geborgd zijn en dat de feitelijke realisatie vóór deze datum dient te starten. Het projectresultaat dient gedurende een periode van vijf jaar te worden gegarandeerd.
9. De Gemeente levert, om niet, informatie/data (bijvoorbeeld in de vorm van een objectief onderzoek of rapport) voor het aantonen van de lokale leefbaarheidsbehoeften die de nulsituatie vastleggen. Tijdens de uitvoering van het project levert de Gemeente, om niet, conform een afgesproken ritme, informatie/data over de leefbaarheidsaspecten. Deze meetresultaten/data worden aan de Provincie aangeleverd in een machine leesbaar formaat. De Gemeente conformeert zich hierbij om de nulmeting naar de leefbaarheidsbehoefte in de gemeente uit te voeren binnen één jaar na inwerkingtreding van dit Leefbaarheidsakkoord zoals gesteld in artikel 3, lid 1.

10. Hier dienen specifieke afspraken met de Gemeente te worden opgenomen indien van toepassing.

Artikel 3 Looptijd, voortijdige beëindiging of wijziging van het Leefbaarheidsakkoord

1. Dit Leefbaarheidsakkoord treedt in werking zodra het door beide Partijen bevoegdelijk is ondertekend en eindigt zodra een subsidiebeschikking op basis van de Nadere subsidieregels Leefbaarheidsaanpak gebiedsgerichte publieke initiatieven 2025-2026 is afgegeven.

2. Indien de Gemeente niet binnen één jaar na inwerkingtreding van dit Leefbaarheidsakkoord, naar het oordeel van de Provincie, het projectplan en bijbehorende resultaten verder heeft uitgewerkt conform het gestelde in artikel 2, lid 4, komt dit Leefbaarheidsakkoord en de daarin vastgelegde afspraken, waaronder de provinciale financiële intentie zoals vastgelegd in artikel 2, lid 6, te vervallen.

3. Wijziging, aanvulling of verlenging van dit Leefbaarheidsakkoord geschiedt schriftelijk bij besluit van beide Partijen.

Artikel 4 Bijlagen

1. Bij dit Leefbaarheidsakkoord behoren de volgende bijlagen:
    1. Werkwijze Gedeputeerde Staten kader Leefbare Steden en Dorpen;
    2. Resultaatsverplichtingen in samengevatte vorm;
    3. Projectplan van de Gemeente Nederweert.

2. De in lid 1 genoemde bijlagen vormen een integraal onderdeel van dit Leefbaarheidsakkoord. In geval van vermeende tegenstrijdigheden tussen het bepaalde in dit Leefbaarheidsakkoord en de bijlage(n) geldt het bepaalde in dit Leefbaarheidsakkoord.

Artikel 5 Slotbepalingen

CONCEPT

1. Partijen zullen, indien sprake is van een geschil, trachten dit geschil bij te leggen door middel van (bestuurlijk) overleg vóórdat zij zich wenden tot de rechter, spoedeisende gevallen daargelaten. Geschillen zullen in eerste aanleg met uitsluiting worden voorgelegd aan de rechtbank Limburg.

2. Een ieder verplicht zich alles wat hem bij de uitvoering van het Leefbaarheidsakkoord ter kennis komt en waarvan hij het vertrouwelijke karakter kent of redelijkerwijs kan vermoeden, op geen enkele manier bekend te maken aan derden, behalve voor zover enig wettelijk voorschrift of uitspraak van de rechter hem tot bekendmaking verplicht.

3. Op dit Leefbaarheidsakkoord is Nederlands recht van toepassing.

Aldus overeengekomen en ondertekend in tweevoud op [datum] te [plaats],

De Provincie

De Gemeente

provincie limburg

Nederweert
samen groots, samen doen!

CONCEPT

Bijlage 1 bij het Leefbaarheidsakkoord

Werkwijze Gedeputeerde Staten kader Leefbare Steden en Dorpen

1. Van de Gemeente wordt een samenhangend ruimtelijk projectplan verwacht waarin zij aangeeft hoe zij de gebiedseigen leefbaarheid wil verbeteren in een specifiek gebied binnen de Gemeente. Deze verbetering bestaat uit een of meerdere initiatieven binnen één aaneengesloten gebied. Dit projectplan geeft tevens inzicht in de beoogde effecten en resultaten en geeft aan wat zij voor een bepaalde datum bereikt wil hebben.

2. Bij voornoemd projectplan hoort een overzicht van voorgenomen projecten/initiatieven en concrete maatregelen waarmee de Gemeente de beschreven visie/ambities en de beoogde resultaten wil realiseren. Dit overzicht kan nadien bij de subsidieaanvraag nog worden aangevuld. Van de daarin opgenomen projecten/initiatieven wordt aangegeven in welke mate deze bijdragen aan de onder 1 bedoelde effecten en resultaten en welke relatie er is met (onderdelen van) provinciaal beleid zoals omschreven in het Beleidskader.

   Om een aanvraag inbehandeling te kunnen nemen, dient in het projectplan voor de leefbaarheidsaanpak in elk geval te worden opgenomen:
   - een korte samenvatting van het voorgenomen plan/initiatief;
   - de aanleiding voor het voorgenomen plan/initiatief;
   - een beschrijving van het voorgenomen plan/initiatief (inclusief projectlocatie en/of eventuele tekeningen);
   - de omschrijving op welke wijze in de leefbaarheidsbehoefte(n) wordt voorzien, zowel gemeentelijk als planspecifiek;
   - een omschrijving aan welke van de 6 leefbaarheidscriteria het projectplan voldoet (aan minimaal 3 criteria dient te worden voldaan);
   - de beoogde effecten die de Gemeente met het plan/initiatief wil bereiken;
   - de resultaten (zie ook bijlage 2);
   - een omschrijving van aanpalende ontwikkelingen met eventuele koppelkansen;
   - een opsomming van de betrokken partijen, inclusief rolverdeling;
   - de betrokkenheid van derden/stakeholders en hun commitment;
   - een beschrijving van het lokale draagvlak en hoe tot dit draagvlak is gekomen;
   - de planning, inclusief toelichting op het ruimtelijk traject;
   - een toelichting op welke wijze monitoring van het projectplan wordt ingevuld;
   - een beschrijving van een businesscase met een kostenraming en een dekkings-voorstel;
   - een concrete beschrijving van de vraag die de Gemeente aan de Provincie in het kader van de Leefbaarheidsaanpak stelt.

3. De informatie met betrekking tot de opgenomen projecten/initiatieven moet eenduidig zijn ten aanzien van inhoud, financiën, (onherroepelijke) deelname derden, planning en bijdrage aan de beoordelingscriteria zoals in het Beleidskader zijn benoemd.

4. Projectplannen dienen bij te dragen aan ten minste 3 van de 6 leefbaarheidscriteria/-behoeften. Deze zijn nader uitgewerkt in het Beleidskader.

CONCEPT

5. De omvang van de intentie voor het verstrekken van een provinciale financiële bijdrage aan een projectplan wordt bepaald:
   - op basis van de inhoud van het projectplan:
     - de te verwachten impact voor de (bewoners van de) kern/wijk waar het projectplan wordt gerealiseerd;
     - de mate waarin wordt bijgedragen aan de lokale leefbaarheidsbehoeften van het specifieke gebied. Het lokale karakter blijkt uit minimaal één van de volgende aspecten:
       - data, een objectief onderzoek of rapport;
       - de directe betrokkenheid van inwoners dan wel lokaal draagvlak;
       - de directe betrokkenheid van andere stakeholders in de ontwikkeling en/of exploitatie van het project;
       - een raadsbesluit waarin de Gemeenteraad instemt met het project en waaruit lokaal draagvlak blijkt.
   - op basis van de volgens de bijbehorende begroting blijkend(e):
     - omvang van de bijdragen van derden;
     - omvang van het dekkingstekort op de initiële investeringen;
     - potentieel opbrengend vermogen van het projectplan.
   - rekening houdend met:
     - het binnen de Nadere subsidieregels Leefbaarheidsaanpak gebiedsgerichte publieke initiatieven 2025-2026 beschikbare budget;
     - de bereidheid van de Gemeente om haar publiekrechtelijk instrumentarium in te zetten om de beoogde resultaten te realiseren;
     - alle geldende wettelijke kaders;
     - de mate waarin het duurzaam in stand houden van de te realiseren investeringen gedurende minimaal vijf jaar is geborgd;
     - de mate waarin burgers bijdragen aan het realiseren van (onderdelen van) het projectplan;
     - de financiële en organisatorische draagkracht van de Gemeente; en
     - de mate waarin de Gemeente haar financieel beleid en instrumentarium op orde heeft.

6. Aan de intentie zoals geformuleerd in artikel 2, lid 6 van het Leefbaarheidsakkoord worden voorwaarden verbonden, gericht op het realiseren van het projectplan. De intentie vervalt, indien de Gemeente niet binnen één jaar na inwerkingtreding van het Leefbaarheidsakkoord het projectplan en bijbehorende resultaten verder heeft uitgewerkt conform het gestelde in artikel 2, lid 4 van het Leefbaarheidsakkoord.

7. Een eventuele provinciale bijdrage bedraagt niet meer dan 50% van de initiële subsidiabele kosten (het totaal van de investeringen die nodig zijn om het project/initiatief te realiseren, conform de ingediende businesscase) en nooit meer dan de Gemeentelijke bijdrage. Bovendien bedraagt de eventueel te verstrekken subsidie ten hoogste het bedrag dat Gedeputeerde Staten noodzakelijk achten om het projectplan en bijbehorende resultaten te kunnen realiseren en zal het bedrag nooit hoger zijn dan de intentie zoals opgenomen in artikel 2, lid 6 van het Leefbaarheidsakkoord met de betreffende Gemeente. Gedeputeerde Staten verlenen géén bijdrage indien het ingediende projectplan en/of bijbehorende acties en resultaten indruisen tegen vigerend provinciaal beleid.

CONCEPT

8. Het daadwerkelijk beschikbaar stellen van middelen vindt plaats nadat het Leefbaarheidsakkoord door de Gemeente en de Provincie is ondertekend, aan de voorwaarden zoals omschreven in het Leefbaarheidsakkoord is voldaan, de Gemeente (na uitwerking van het projectplan en bijbehorende resultaten conform het gestelde in artikel 2, lid 4 van het Leefbaarheidsakkoord) een subsidieaanvraag bij de Provincie heeft ingediend en het projectplan past binnen het gestelde in de Nadere subsidieregels Leefbaarheidsaanpak gebiedsgerichte publieke initiatieven 2025-2026 en voor zover er nog middelen beschikbaar zijn binnen het voor deze Nadere subsidieregels door Gedeputeerde Staten vastgestelde subsidieplafond (waarbij aanvragen worden behandeld op volgorde van binnenkomst). Voor het daadwerkelijk beschikbaar stellen is in ieder geval noodzakelijk dat er door de Gemeente een onomkeerbare financiële verplichting is aangegaan en dat er een sluitende businesscase beschikbaar is, waaruit blijkt dat zowel realisatie als exploitatie van het projectplan duurzaam geborgd zijn en dat de feitelijke realisatie vóór 1 januari 2027 start.

CONCEPT

Bijlage 2 bij het Leefbaarheidsakkoord

Resultaatsverplichtingen in samengevatte vorm met betrekking tot het initiatief voor het vernieuwen van gemeenschapshuis Haaze-Hoof ten einde het realiseren van een toekomstbestendige multifunctionele maatschappelijke voorziening.

Het waarborgen van de realisatie van de prestatieafspraken:

- De gemeente Nederweert is als aanvrager van de subsidie 'Leefbaarheidsaanpak gebiedsgerichte publieke initiatieven 2025-2026' verantwoordelijk voor de naleving van de prestatieafspraken die door de Provincie Limburg aan de gemeente zijn opgelegd, waaronder het starten van de uitvoeringsfase vóór 1 januari 2027 volgens het projectplan uit bijlage 3.

De prestatieafspraken voor vernieuwing gemeenschapshuis Haaze-Hoof:

- Multifunctioneel
    - Het huidige gemeenschapshuis Haaze-Hoof wordt getransformeerd naar een toekomstbestendig, toegankelijk multifunctioneel gebouw in dorpskern Ospel, dat geschikt is voor diverse maatschappelijke functies;
    - Het gebouw krijgt een multifunctionele indeling die ruimte biedt voor verschillende activiteiten. Het gebouw krijgt een grote zaal (deelbaar), een centraal ontmoetingsplein, een keuken voor maatschappelijk- en horecagebruik, en flexibele (vergader)ruimtes.
- Toegankelijk en uitnodigend
    - Het gebouw wordt een levendige, semi-openbare ruimte die toegankelijk is voor alle inwoners van dorpskern Ospel en de regio, van jong tot oud.
- Gezondheid en welzijn
    - Het gemeenschapshuis faciliteert dagstructuuractiviteiten en initiatieven voor de fysieke en mentale gezondheid (beweeg- en welzijnsactiviteiten) via het voorliggend veld zoals het Ospels Steunpunt en/of in samenwerking met zorgpartners als huisartsen, GGD en welzijnsorganisaties.
- Vrijwilligers en lokale initiatieven
    - Het gebouw biedt ruimte voor lokale initiatieven en stimuleert de inzet van vrijwilligers, waarmee een sterke sociale basis en gemeenschapsgevoel wordt opgebouwd.
- Ontmoeting en netwerkfunctie
    - Het gemeenschapshuis biedt een toegankelijke ontmoetingsplek voor zinvolle tijdsbesteding en fungeert als verbindende schakel tussen inwoners, (lokale) organisaties en initiatieven, waardoor het netwerk wordt versterkt.

CONCEPT

Bijlage 3 bij het Leefbaarheidsakkoord

Projectplan van de Gemeente Nederweert

CONCEPT