Verordening starterslening gemeente Nederweert 2021, 1e wijziging

De raad van de gemeente Nederweert;

gezien het voorstel nr. RI-25-01022 van burgemeester en wethouders d.d. 3 juni 2025;

gelet op de artikelen 147 en 149 van de Gemeentewet;

B E S L U I T:

Vast te stellen de volgende:

'Verordening starterslening gemeente Nederweert 2021, 1e wijziging'

Artikel I

Artikel 2 lid 1 onder b komt als volgt te luiden:

b. *Markt-/woningsegment: Voor de aankoop van bestaande en nieuwbouwwoningen in de gemeente Nederweert met een maximale koop(aanneem)som van € 325.000,- inclusief verbeterkosten en meerwerk. Voor de berekening van de hoogte van de Starterslening wordt rekening gehouden met eventuele verbeterkosten of meerwerk. De aankoop voldoet altijd aan de meest actuele voorwaarden en normen NHG.*

Artikel II

Artikel 5 lid 8 komt als volgt te luiden:

In de toewijzing wordt de maximale hoogte van de starterslening vastgesteld. De hoogte van de lening bedraagt 20% van de koopsom met een maximum van € 56.000,00 met inachtneming van het nog beschikbare budget, alsmede de provinciale kaders. Het percentage van 20% van de koopsom wordt bij koopsommen tussen de € 280.000,- en € 325.000,- losgelaten. De bijdrage van de provincie per lening blijft gehandhaafd op maximaal € 42.000,-.

Artikel V

Artikel 9 komt als volgt te luiden:

2. *Met de inwerkingtreding van de 'Verordening Starterslening gemeente Nederweert 2021, 1e wijziging' wordt de 'Verordening Starterslening gemeente Nederweert 2021' ingetrokken.*

Artikel III

Artikel 10 komt als volgt te luiden:

Deze verordening kan worden aangehaald als "Verordening starterlening gemeente Nederweert 2021, 1e wijziging".

De raadsgriffier, De voorzitter,

L. Janssen B.M.T.J. Op de Laak