

VOORSTEL AAN DE RAAD: Raadsvergadering d.d. 8 september 2026

NR.: RI-26-01180

Onderwerp: Richtinggevende uitgangspunten IHP	Agendapunt	Klik of tik om tekst in te voeren.
	Raadsvoorstel-nummer	
Voorstel: 1. Kennis te nemen van de visie 'Integraal huisvestingsplan onderwijs' 2. De richtinggevende uitgangspunten voor het Integraal Huisvestingsplan (IHP) onderwijs vast te stellen Burgemeester en wethouders van Nederweert, De secretaris, De burgemeester, drs. J.C.T. (Johan) Bakens B.M.T.J. (Birgit) Op de Laak		
Portefeuillehouder(s) : Wethouder Willekens Team : Samenleving Sociaal Auteur : E.R.R. Mestrom Datum : 30 juni 2026 Bijlage(n) : Bijlagen		

Rapportage bij raadsvoorstel RI-26-01180 Raadsvergadering d.d. 8 september 2026

Voorstel

1. Kennis te nemen van de visie 'Integraal huisvestingsplan onderwijs'
2. De richtinggevende uitgangspunten voor het Integraal Huisvestingsplan (IHP) onderwijs vast te stellen

Inleiding

Op 7 oktober 2025 heeft het college van B&W (BW-25-05655) besloten om het integraal huisvestingsplan (IHP) onderwijs te actualiseren, ingestemd met het te doorlopen proces en is de gemeenteraad via een raadsinformatiebrief (RIV-25-01007) hierover geïnformeerd.

De afgelopen periode is samen met de schoolbesturen en kinderopvangpartners gewerkt aan de visievorming op onderwijshuisvesting. De aankomende Wet planmatige aanpak onderwijshuisvesting (Wpao) onderstreept het belang van een gezamenlijke, planmatige en integrale aanpak van onderwijshuisvesting. De visie op onderwijshuisvesting vormt de inhoudelijke basis voor de verdere uitwerking van het IHP. Op basis van deze visie (zie bijlage 1) zijn de richtinggevende uitgangspunten (bijlage 2) opgesteld, waarbij ook nadrukkelijk is gekeken naar de Wpao, het Kwaliteitskader Huisvesting¹ en het Ondersteuningsplan PO Weert-Nederweert 2026-2030².

Daarmee wordt eerst het inhoudelijke kader vastgesteld, zonder dat daarbij een kredietbesluit aan de orde is. Vervolgens wordt op basis van deze uitgangspunten toegewerkt naar het IHP onderwijs. Het IHP onderwijs wordt naar verwachting in februari/maart 2027 samen met een richtinggevend kredietbesluit voor de korte termijn ter besluitvorming aan de gemeenteraad voorgelegd. Daarna worden de onderwijshuisvestingsvraagstukken via projectspecifieke haalbaarheidsonderzoeken verder uitgewerkt, waarna de definitieve financiële keuzes voor de afzonderlijke opgaven ter besluitvorming aan de Raad worden voorgelegd.

Op 7 april 2026 vond een raadsinformatieavond plaats over de voortgang van de actualisatie van het IHP. Hierbij is aangekondigd dat de richtinggevende uitgangspunten op 8 september 2026 ter besluitvorming aan u voor ligt. Dit voorstel voorziet in deze toezegging.

Beoogd effect

De richtinggevende uitgangspunten vormen het kader voor de verdere uitwerking van het integraal huisvestingsplan onderwijs.

Argumenten

1.1 Visie geeft inzicht in opgave en ambitie voor onderwijshuisvesting

In samenwerking met schoolbesturen en kinderopvangpartners is gewerkt aan de visievorming op onderwijshuisvesting. De voorliggende visie geeft inzicht in de opgave en ambitie voor onderwijshuisvesting, gebaseerd op zowel wettelijke kaders als lokale ambities.

2.1 Richtinggevende uitgangspunten vormen het kader voor het IHP

De richtinggevende uitgangspunten (zie bijlage 2) vormen de basis voor de verdere uitwerking en planvorming van het IHP. Hiermee wordt geborgd dat de planvorming plaatsvindt binnen een helder en vooraf vastgesteld kader. De uitgangspunten geven richting aan de vervolgstappen in het traject en zorgen voor samenhang tussen de verschillende onderdelen van de uitwerking.

2.2 Richtinggevende uitgangspunten bieden houvast voor de inhoudelijke uitwerking

Voor de verdere uitwerking van het IHP zijn nadere keuzes nodig over de invulling van onderwijshuisvesting. De richtinggevende uitgangspunten binnen de thema's kindcentrum, ruimtebehoefte en gebruik, duurzaamheid en kwaliteit (zie bijlage 2) geven daarbij inhoudelijke houvast. Onder andere op basis hiervan wordt de verdere uitwerking van het IHP vormgegeven, inclusief keuzes over prioritering en fasering.

2.3 Richtinggevende uitgangspunten en kwaliteitsniveau

De richtinggevende uitgangspunten laten zien dat de gemeente meer wil doen dan het wettelijk minimum voor onderwijshuisvesting (zie bijlage 2). Er wordt bewust geïnvesteerd in kwalitatief goede en toekomstbestendige gebouwen, met onder andere aandacht voor een gezond binnenklimaat volgens Frisse Scholen klasse B (op één na hoogste klasse), de vorming van integrale kindcentra (IKC; onderwijs en kinderopvang in één gebouw) en de ambitie voor grotere schoolpleinen conform het 'kwaliteitskader huisvesting onderwijs, welke is opgesteld door de VNG in samenwerking met de PO-raad en VO-raad. Daarmee creëren wij een goede en aantrekkelijke omgeving voor de ontwikkeling van kinderen.

¹ https://www.ruimte-ok.nl/sites/default/files/2025-05/Kwaliteitskader_Huisvesting_2025_Def.pdf

² https://swvpo3103.nl/wp-content/uploads/2026/06/SWV-PO-OP-2026-2030-3-juni-2026-def-met-bijlagen_.pdf

2.4 Richtinggevende uitgangspunten vormen het kader voor de beoordeling en verdere uitwerking van toekomstige projecten

Het IHP fungeert als strategisch kader voor de onderwijshuisvesting en geeft inzicht in de prioritering, fasering en financiële impact van de opgaven. De vastgestelde richtinggevende uitgangspunten vormen het kader voor de beoordeling en verdere uitwerking van toekomstige projecten. Inhoudelijke en financiële keuzes worden op projectniveau verder uitgewerkt en deze keuzes worden vervolgens ter gemeentelijke besluitvorming voorgelegd.

Kanttekeningen

2.1 Van richtinggevende uitgangspunten kan gemotiveerd worden afgeweken

De richtinggevende uitgangspunten vormen een richtinggevend kader voor de onderwijshuisvestingsvraagstukken. Het is mogelijk om gemotiveerd af te wijken van een of meerdere richtinggevende uitgangspunten, indien de lokale situatie, haalbaarheid of onderlinge afstemming met betrokken partners daartoe aanleiding geeft. Daarmee blijft ruimte bestaan voor maatwerk en afweging per locatie of project. Voor het toepassen van maatwerk is gemeentelijke besluitvorming nodig.

2.2 Financiële impact richtinggevende uitgangspunten

Op dit moment is nog niet inzichtelijk wat de financiële impact van de richtinggevende uitgangspunten is op de onderwijshuisvesting in de gemeente Nederweert. Na vaststelling van de richtinggevende uitgangspunten wordt dit nader uitgewerkt in het IHP, waarmee de financiële gevolgen per project inzichtelijk worden.

2.3 Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs behoeft actualisatie

De Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Nederweert 2017 biedt het juridische kader voor voorzieningen in de onderwijshuisvesting. In het verlengde van de verordening biedt het IHP het strategische programma voor onderwijshuisvesting. Na vaststelling van het IHP is het zinvol om de verordening te actualiseren zodat deze aansluit op het IHP en de laatste modelverordening van de VNG. Dit zal via een separaat voorstel naar de gemeenteraad gebracht worden.

Uitvoering

Om te komen tot het IHP doorlopen wij vijf samenhangende fasen: voorbereiding, visie, inventarisatie & analyse, planvorming & financiën en rapportage. Na de vaststelling van de richtinggevende uitgangspunten wordt toegewerkt naar het integraal huisvestingsplan (IHP) onderwijs. Dit doen wij samen met de projectorganisatie (zie communicatie en participatie) en onder begeleiding van ICS Adviseurs. Het vervolg ziet er als volgt uit:

Planvorming & financiën (september t/m november 2026)

De richtinggevende uitgangspunten en de uitkomsten van de inventarisatie & analyse fase vormen de basis voor de planvormingsfase en de daaraan gekoppelde financiële impact.

Rapportage (december 2026 t/m januari 2027)

Het IHP vormt een gedragen plan waarin de resultaten van het proces helder en bondig staan beschreven. Voor elk schoolgebouw wordt het toekomstperspectief geschetst inclusief financiële consequenties en planning.

Gemeentelijke besluitvorming (februari t/m maart 2027)

Het IHP wordt ter besluitvorming voorgelegd aan de gemeenteraad.

Communicatie en participatie

Bij de verdere uitwerking van het IHP worden de schoolbesturen en kinderopvangpartners betrokken. Dit onder begeleiding van ICS Adviseurs.

Financiële gevolgen

Niet van toepassing

Bijlagen

- Bijlage 1: Visie integraal huisvestingsplan onderwijs
- Bijlage 2: Richtinggevende uitgangspunten IHP onderwijs

Concept raadsbesluit

De raad van de gemeente Nederweert

Gezien het voorstel nr. BW-26-06129 van het college van burgemeester en wethouders d.d. 7 juli 2026

Besluit

1. Kennis genomen van de visie 'Integraal huisvestingsplan onderwijs'
2. De richtinggevende uitgangspunten voor het Integraal Huisvestingsplan (IHP) onderwijs vastgesteld

Aldus besloten in de openbare vergadering van Raadsvergadering d.d. 8 september 2026,

De raadsgriffier,

De voorzitter,

L. (Loes) Janssen

B.M.T.J. (Birgit) Op de Laak