

AMENDEMENT

Voorstel:

Herziene interimbeleid Vrijkomende Agrarische Bebouwing (agendapunt 15)

Onderwerp: Uitbreiding voorwaarden aanvaardbaar woon- en leefklimaat bij gevoelige functies

De raad van de gemeente Nederweert in vergadering bijeen op 18 november 2025

Toelichting

Met dit amendement wordt het begrip 'aanvaardbaar woon- en leefklimaat' voor alle gevoelige functies verduidelijkt en gelijk toegepast. Hiermee wordt aangesloten bij de toelichting van het beleid en bij algemeen geldende milieukundige beoordelingskaders.

Het amendement zorgt voor duidelijkere regels, minder ruimte voor verschillende interpretaties en betere bescherming van zowel omwonenden als agrarisch ondernemers.

De raad,**Overwegende dat:**

- In artikel 6, lid 7 reeds is vastgelegd dat een aanvaardbaar woon- en leefklimaat moet worden aangetoond, waarbij expliciet wordt verwezen naar spuitzones;
- In de toelichting terecht is opgenomen dat naast spuitzones ook andere milieufactoren zoals geur- en geluidsbelasting onderdeel uitmaken van de beoordeling;
- Deze aanvullende verduidelijking nu alleen in artikel 6 (burgerwoonfunctie) voorkomt, terwijl ook in de artikelen 7 (bijzondere woonvormen), 8 (niet-agrarische/maatschappelijke functies) en 9 (recreatieve functies) sprake kan zijn van gevoelige functies die bescherming behoeven;
- Het wenselijk is om voor alle genoemde functietypen dezelfde zorgvuldige eisen te hanteren voor het aantonen van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat;

Stelt de raad voor het volgende besluit te nemen:

Het besluit als volgt te wijzigen:

- Artikel I – Wijziging van artikel 6, lid 7
In artikel 6, lid 7 wordt na het woord "spuitzones" toegevoegd:
"en andere milieuzaken zoals geur en geluid".

De bepaling komt daarmee als volgt te luiden:

“Het aanvaardbaar woon- en leefklimaat moet zijn aangetoond. Dit betekent onder meer dat rekening moet worden gehouden met spuitzones en andere milieuzaken zoals geur en geluid.”

- Artikel II – Toevoeging van een gelijklopende bepaling aan de artikelen 7, 8 en 9

Aan de artikelen 7, 8 en 9 wordt telkens een nieuw lid toegevoegd luidende:

“Het aanvaardbaar woon- en leefklimaat moet zijn aangetoond. Dit betekent onder meer dat rekening moet worden gehouden met spuitzones en andere milieuzaken zoals geur en geluid.”

En gaat over tot de orde van de dag

Ondertekening en naam:

VVD (Teunissen)

CDA (Hekers)