

# Openbare besluitenlijst B&W-vergadering 11 februari 2025

Week 7

## Aanwezig:

B.M.T.J. Op de Laak, burgemeester  
J.C.T. Bakens, secretaris  
C.P.W.M. Dieteren, wethouder  
B.F.N. Meessen, wethouder  
J. Franssen, wethouder

## Afwezig:

| Nr. | Onderwerp                                                                                                 | Besluit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Openbaar |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 4   | BW-25-05413<br>Onderzoek AVG                                                                              | Ingestemd met bestuurlijke reactie op rapport.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Ja       |
| 5   | BW-25-05391 Principeverzoek<br>Meijelsedijk 122 te Ospel                                                  | Principemedewerking te verlenen aan legalisering van het bijgebouw, waarbij de maximale inhoudsmaat bij een burgerwoning wordt overschreden, onder voorwaarde van substantiële sloopcompensatie.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Ja       |
| 6   | BW-25-05388 Sturingskader<br>woningbouw                                                                   | De raad voor te stellen het Sturingskader Woningbouw vast te stellen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Ja       |
| 7   | BW-25-05400 Ontwikkelingen<br>aanpak Eenzaamheid                                                          | Ingestemd met bijgaande raadsinformatiebrief 'Ontwikkelingen aanpak Eenzaamheid'.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Ja       |
| 8   | BW-25-05377 Inzet subsidie<br>Vroegsignalering en opvolging<br>in de wijk in Noord- en Midden-<br>Limburg | Mandaat, volmacht en machtiging te verlenen aan het afdelingshoofd Onderwijs, Cultuur, Sport en Welzijn (OCSW) van de gemeente Weert voor het nemen van besluiten, het verrichten van (rechts)handelingen en het vertegenwoordigen van de gemeente Nederweert in het kader van de inzet van ontvangen middelen vanuit het actieprogramma Grip op Onbegrip ten behoeve van 'vroegsignalering en opvolging in de wijk', zoals opgenomen in bijgevoegd mandaatbesluit.                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Ja       |
| 9   | BW-25-05363 Principeverzoek<br>Eindhovensebaan 4<br>Nederweert                                            | 1. Principemedewerking te verlenen om de intensieve veehouderij op deze locatie te beëindigen;<br>2. Principemedewerking te verlenen voor de oprichting van een kleinschalig bedrijventerrein waarbij de bestaande bedrijfswoning behouden blijft, onder de voorwaarden dat:<br>a. Conform de omgevingsvisie maximaal bedrijvigheid tot en met categorie 3.1 is toegestaan;<br>b. De locatie qua bebouwing en (groene) uitstraling een overgang naar het buitengebied vormt;<br>3. De raad voor te stellen voor de locaties Eindhovensebaan 2a en Eindhovensebaan 4 af te wijken van de omgevingsvisie en maatwerk te leveren door bedrijvigheid tot en met categorie 3.2 toe te staan, onder de voorwaarden dat:<br>a. Er geen productiebedrijven worden gevestigd; | Ja       |

- b. Er geen risicovolle bedrijven worden gevestigd;
- c. Activiteiten inpandig plaatsvinden.

|    |                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 11 | BW-25-05420 Raadsvoorstel Versterken aanpak preventief jeugdbeleid.                                                         | 1. Ingestemd met het plan van aanpak preventief jeugdbeleid.<br>2. De raad via bijgevoegd raadsvoorstel kennis te laten nemen van de notitie 'Versterken aanpak preventief jeugdbeleid';<br>3. De raad via bijgevoegd raadsvoorstel in te laten stemmen met de besteding van het budget voor het versterken van de aanpak preventief jeugdbeleid. | Ja |
| 12 | BW-25-05398 Vestiging voorkeursrecht door de gemeenteraad voor verbetering infra en bedrijventerrein bij de kern Nederweert | De raad voor te stellen:<br>1. Een voorkeursrecht te vestigen op grond van art. 9.1, lid 1, onder C, Ow, en;<br>2. Bijgaande nota van zienswijzen vast te stellen bij het besluit onder 1.                                                                                                                                                        | Ja |
| 13 | BW-25-05417 Uitnodiging werksessie raad 24 februari                                                                         | Ingestemd met de opzet/uitnodiging voor de interne werksessie.                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Ja |
| 14 | BW-25-05360 Woningbouwplan Holskeshof Leveroy                                                                               | 1. In te stemmen met de bouw van 12 woningen aan de Dorpstraat te Leveroy conform bijgevoegd bouwplan;<br>2. In te stemmen met de niet-openbare concept anterieure overeenkomst en overgaan tot ondertekening ervan.                                                                                                                              | Ja |

Vastgesteld in de B&W vergadering van 18 februari 2025,

De secretaris,

De burgemeester,

drs. J.C.T. (Johan) Bakens

B.M.T.J. (Birgit) Op de Laak